

## Nota Stampa

*Immobiliare.it: Focus Domotica*

### **Cresce del 16% in due anni la presenza della domotica nelle case italiane, fa parte del 59% degli immobili di nuova costruzione.**

***Negli immobili nuovi delle grandi città si arriva anche all'80%.***

**Milano – dicembre 2011.** Gli Italiani amano sempre più la domotica, tanto che ormai **quasi il 60% degli immobili di nuova costruzione ha perlomeno un elemento di automazione** che permette di risparmiare fatica, ma soprattutto soldi. Già, perché secondo quanto calcolato dall'Ufficio Studi di Immobiliare.it ([www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it)), che ha analizzato gli oltre 700.000 annunci italiani pubblicati sul suo sito, a fronte di **una spesa iniziale** che, a seconda di quanto si voglia automatizzare può variare **dai 10.000 ai 50.000 euro**, il **risparmio** sulla bolletta **può arrivare fino al 20%.**

Secondo **Carlo Giordano**, Amministratore Delegato di Gruppo Immobiliare.it, «anche nelle ricerche di immobili l'automazione di base o avanzata ha un'importanza sempre maggiore. A livello nazionale **il 22% degli utenti** la considera una caratteristica *molto importante o indispensabile*. Nelle **grandi città**, in cui la vita è più frenetica e il tempo da dedicare alla casa è meno, **si arriva addirittura al 33%.**»

L'automatizzazione degli ambienti del vivere quotidiano comprende elementi di **domotica di base** – si va dalla climatizzazione ai sistemi d'apertura e di chiusura automatica di porte, finestre, tapparelle e tende da sole – ed elementi più complessi (e quindi più costosi): parliamo di antifurti e strumenti di telesorveglianza, di coordinamento per il funzionamento degli elettrodomestici e per la distribuzione dell'energia elettrica, anche in caso di emergenza.

Se si osservano i dati nello specifico, si può vedere come la **domotica di base** rappresenti il **43% delle automazioni sul territorio nazionale**, mentre quella **avanzata** arrivi al **16%**. Ancora maggiori sono i numeri delle **grandi città**, dove se la **domotica avanzata** è presente nel **18% degli immobili di nuova costruzione** quella di base è presente nel 45%. Ancora meglio nelle **metropoli del Nord Italia**, dove le percentuali salgono rispettivamente al **21%** e al **49%**.

La **regione italiana più domotica**, secondo l'analisi di Immobiliare.it, è il **Trentino Alto Adige**, dove il 78% degli immobili di nuova costruzione ha almeno un elemento di domotica di base o avanzata. A seguire si trovano la **Valle d'Aosta** (63%), il **Veneto** (61%), la **Lombardia** (60%) e il **Piemonte** (55%).

Il **Sud**, invece, è **ancora molto lontano** dal poter vantare una giusta proporzione di immobili "intelligenti". Solo la Sardegna supera a fatica il 15%, mentre tutte le altre aree del meridione hanno percentuali molto basse, con i **picchi negativi** della **Basilicata** (7%) e della **Sicilia** (11%).

**Per ulteriori informazioni:**

**Ufficio Stampa Gruppo Immobiliare.it**

Andrea Polo – Vittoria Giannuzzi – Giovanna Valsecchi  
02-89825208/ 09/ 13 – 348-0186418 ; 392-9252595;  
[ufficiostampa@immobiliare.it](mailto:ufficiostampa@immobiliare.it)

**MYPR per Immobiliare.it**

Roberto Grattagliano – Francesca Magnanini – Federica Scalvini  
02 – 54123452;  
[roberto.grattagliano@mypr.it](mailto:roberto.grattagliano@mypr.it); [francesca.magnanini@mypr.it](mailto:francesca.magnanini@mypr.it); [federica.scalvini@mypr.it](mailto:federica.scalvini@mypr.it)