Nota stampa

AAA proprietà di famiglia (blasonata) vendesi

Dalla villa di Papa Pacelli alla tenuta di caccia dei Medici, sono molte le abitazioni attualmente disponibili

Milano, marzo 2021 – L'acquisto di una nuova casa rappresenta sempre il coronamento di un sogno, ma entrare in possesso di una tenuta appartenuta a chi ha vissuto la storia da protagonista è una chimera che, se in possesso delle condizioni economiche adeguate, oggi è possibile realizzare. Su **Immobiliare.it**, il portale immobiliare leader in Italia, sono diverse le tipologie di abitazioni appartenute a famiglie di nobili origini attualmente disponibili e pronte per l'acquisto o la locazione.

Chi ha sempre sognato di vivere in un contesto signorile circondato dalla cultura medievale potrebbe prendere in considerazione l'idea di **acquistare il terratetto che si trova in Piazza Umberto Primo a Todi** appartenuto alla **famiglia del celebre poeta duecentesco, Jacopone da Todi**. Arricchito da un giardino con parcheggio interno, una torre, un'altana panoramica di 46mq e una bellissima terrazza coperta, a impreziosire l'edificio è anche la sua posizione: si trova infatti di fronte alla scalinata monumentale del tempio trecentesco di S. Fortunato. **Prezzo: 500.000 euro**;

Tutti conoscono **la famiglia dei Medici di Firenze** e proprio a loro è appartenuta la **tenuta di caccia trecentesca in vendita** a Rignano sull'Arno, in Toscana. Si tratta di una villa unifamiliare adagiata in collina, caratterizzata da un parco esterno di 1.500 mq ed è la scelta ideale per chi desidera abitare al riparo dai rumori della città. **Prezzo: 1.350.000 euro**;

L'aristocrazia fiorentina è stata ricca di nomi influenti e tra questi sicuramente spicca quello dei **Martelli, amici fedelissimi della famiglia Medici**, che a loro hanno legato fortune e proprietà, tra cui una villa del XV secolo all'interno della quale è oggi in vendita a Firenze Campo di Marte un **quadrilocale signorile** recentemente ristrutturato con materiali in bioedilizia e finiture miranti a risaltarne il valore storico. **Prezzo: 695.000 euro;**

Moltissimi sono gli appassionati alla storia e agli stemmi papali: per loro a Forlì è in vendita **una villa settecentesca appartenuta alla famiglia di Papa Pio XII,** che la scelse come residenza estiva e in cui è ancora conservato lo stemma della famiglia **Pacelli**. Con una superficie di 700mq circondata da un parco di 10.000mq è composta da 3 unità abitative ma necessita di importanti lavori di ristrutturazione. **Prezzo: 180.000 euro**.

Appartenuta alla **famiglia Borromeo**, tra le più blasonate della nobiltà milanese, è attualmente in vendita a Fontaniva, in provincia di Padova **una barchessa di 2.000mq**. Costruita nel 1500, questo edificio conserva ancora la facciata ricca di affreschi d'epoca e a seguito di lavori di ristrutturazione potrebbe essere destinata a uso residenziale, commerciale o direzionale. **Prezzo: 190.000 euro.** Non solo ville, ma anche cascine: a Peschiera Borromeo sempre all'omonima famiglia è appartenuta una cascina seicentesca, *Residenza Longhignana*, immersa nel verde del Parco Agricolo Sud. E proprio qui è **in affitto un monolocale** di 40mq, dotato di tutti i comfort, perfetto per chi vuole vivere lontano dal caos cittadino del capoluogo lombardo ma nemmeno troppo: in soli 15 minuti di auto è infatti raggiungibile il centro. **Prezzo: 500 euro al mese;**

A **Ravenna** è in vendita una **villa storica del 1700 appartenuta alla famiglia Manzoni, ramo della discendenza dello scrittore Alessandro Manzoni**. Affreschi perfettamente conservati, caminetti in ogni stanza e un'area verde di 3.000mq ne fanno la scelta ideale per chi desidera un immobile dal valore storico indiscusso. **Prezzo: 385.000 euro;**

Non solo i nobili italiani, ma anche quelli stranieri apprezzano la bellezza del patrimonio immobiliare italiano. Tra questi i **Lancaster, conosciuti in Inghilterra e nel mondo per aver combattuto la guerra delle due rose**

contro gli York tra la seconda metà del XIV secolo e il XV secolo**,** che sono stati per anni i proprietari di **una bellissima villa attualmente in vendita** **a Sanremo** situata in zona panoramica ed immersa in un parco di 21.000mq. Disposta su tre piani e arricchita da una dependance di 180mq, dista solo 5 minuti dal mare. **Prezzo: 7 milioni di euro;**

Mona von Bismarck, icona della moda, eclettica aristocratica e filantropa statunitense - nonché moglie di un nipote del cancelliere tedesco Otto von Bismark - è stata una dei proprietari della **meravigliosa casa** che fu la "*Casa degli Ospiti*" di Villa Il Fortino a **Capri**. Attualmente disponibile per locazioni settimanali, mensili o annuali, l'appartamento dispone di un terrazzo panoramico arredato con divani, un gazebo con tavolo per cenare all'aperto ed un doppio giardino. **Prezzo su richiesta;**

A **Suvereto**, uno dei borghi più belli e conosciuti della Maremma livornese **è in vendita una proprietà di 19 ettari** immersa nel verde di querce e ulivi. Adibita ad agriturismo, si compone di un'antica casa colonica in pietra, risalente al XVIII secolo, appartenuta alla **Contessa Elisa Baciocchi Bonaparte, sorella di Napoleone**. A questa si aggiungono altri immobili, edifici e una grande piscina esterna per un totale di 800 mq. **Prezzo su richiesta**.

A questo link è possibile scaricare le immagini relative alle abitazioni citate nella nota stampa e che possono essere utilizzate previa indicazione dei credits come citati nel nome di ogni fotografia: https://we.tl/t-GIRnZGQzU6

Per ulteriori informazioni:

Ufficio Stampa Immobiliare.it
Federica Tordi, Giusy Palmiero
392.1176397; ufficiostampa@immobiliare.it