Quasi 1 su 5 preferirebbe non condividere attività con il proprio coinquilino

Coinquilino da incubo: per gli italiani i profili peggiori sono il festaiolo e il tirchio. 1 su 10 è terrorizzato dall'appiccicoso

Spazzolino da denti e pc sono gli oggetti off limits

Milano, settembre 2018 – Cercare casa è un compito impegnativo, ma ancor di più lo è la ricerca di qualcuno con cui condividerla. Almeno da quanto emerge da un'indagine di **Immobiliare.it** (https://www.immobiliare.it), **che ha chiesto a un campione di oltre 2mila utenti di stilare l'identikit del coinquilino ideale**.

Tra le qualità che stravincono nella top 5 dei desiderata spiccano **ordine e pulizia**. Quest'ultima è particolarmente apprezzata dalle donne che per il **46%** la indicano come la caratteristica che il proprio coinquilino dovrebbe assolutamente possedere. L'**ordine** è invece la qualità preferita dagli uomini, a cui importa di più che la persona con cui condividono gli spazi domestici non lasci la casa in disordine (**35%**). Seconda, anche per il campione maschile, la pulizia, che segue a stretto giro con il 32% delle risposte.

Non stupisce quindi che **in più di un caso su tre (35%) il principale motivo di litigio in casa sia proprio "la pulizia e l'ordine delle aree comuni"**. E se la sporcizia è il difetto inaccettabile per il 55%, **l'invadenza** conquista il secondo posto con il 21% degli utenti che la ritiene la caratteristica peggiore di un coinquilino, contro appena il 12% che ha indicato il **disordine**. Si può chiudere un occhio, invece, sull'**avarizia**: solo il 5% del campione non potrebbe tollerarla nel proprio coinquilino. Questo però non significa che chi eccede con l'occhio al portafoglio abbia vita facile nella convivenza: il "**tirchio** che non vorrebbe spendere un euro neppure per la carta igienica" è infatti al secondo posto **(22%)** tra i profili del coinquilino da incubo, preceduto solo dal "**fanatico delle feste** e delle sbornie", **da evitare per oltre 1 italiano su 4**.

Ma c'è altro che gli italiani proprio non sopportano in una convivenza: l'idea che qualcuno possa anche solo toccare il proprio **spazzolino da denti, inaccettabile per il 64% dei rispondenti**. Al secondo posto tra gli effetti personali che non devono essere toccati si trova il **pc, off limits per quasi un uomo su quattro e per il 16% delle donne**.

E quando a dover essere condivisi non sono solo oggetti, ma anche tempo ed esperienze? Nonostante le **doti culinarie** siano ricercate nei coinquilini soltanto dal 3% del campione, **pranzi e cene** sono il momento ideale con cui godersi la compagnia del proprio coinquilino **(31%)**. La palestra sembra invece il luogo in cui "staccare" dalle faccende domestiche, tanto che appena il 4% vorrebbe frequentarla insieme ai suoi coinquilini. E condividere un immobile, per gli italiani, non sembra far rima con simbiosi: **quasi 1 su 5 (19%) preferirebbe non condividere alcuna attività con la persona con cui spartisce le mura di casa** e per oltre 1 su 10 il coinquilino da incubo è "l'appiccicoso che vuole diventare il tuo migliore amico".

Ultima nota di colore che emerge dall'indagine riguarda le **modalità della selezione** della persona con cui condividere un appartamento. Se ormai il 70% di chi cerca casa lo fa sul web, per il fattore umano il **passaparola** rimane ancora imbattuto, tanto che **oltre un utente su due (53%) di quelli intervistati ha dichiarato di affidarsi a questo metodo per cercare un coinquilino.** Il 29% lo cerca sui **siti specializzati**, il 9% lo fa attraverso i **social media** e l'8% sulle **bacheche delle università**.

Per ulteriori informazioni:

Ufficio Stampa Immobiliare.it
Federica Tordi, Giulia Rabbone
392.1176397; 02.87107409 – 13
ufficiostampa@immobiliare.it