

Comunicato stampa

Indagine di Immobiliare.it

Il 93% di chi cerca casa è disposto ad alzare il budget pur di avere uno spazio esterno, ma solo uno su quattro vi ospiterebbe piante e fiori

Quasi il 36% degli utenti sogna un terrazzo o un giardino per organizzare pranzi e cene all'aperto

Milano, aprile 2018 – In occasione del prossimo **Earth Day**, che si celebrerà in tutto il mondo domenica 22 aprile, Immobiliare.it (<https://www.immobiliare.it>) ha deciso di indagare su quanto sia importante la **presenza di un balcone, un giardino o un terrazzo nella ricerca immobiliare**. A giudicare dalle risposte, raccolte da un campione di circa **5mila utenti del sito**, avere uno spazio esterno in casa è qualcosa di irrinunciabile, tanto che quasi **il 93%** dei partecipanti allo studio **ha dichiarato di essere disposto ad aumentare il proprio budget pur di avere un posto al sole tutto per sé**.

Lo spazio esterno non ha prezzo

L'86,2% di chi ha risposto all'indagine, in una scala da 1 a 10, ha dato un **voto superiore a 8 alla presenza di uno spazio esterno** quando si cerca casa. E il dato è confermato da quanto siano disposti a spendere di più per comprare o affittare un immobile con un proprio balcone, giardino o terrazzo. Il **10,8%** ha addirittura dichiarato che **uno spazio esterno non ha prezzo**, dicendosi pronto a rivedere completamente il budget pur di non rinunciarci. **Il 68% sarebbe disposto a spendere il 10% in più** della somma che si era prefissato per l'immobile e **il 14,2% arriverebbe a sborsare fino al 25% in più**.

Il verde non è un gioco...da ragazzi

Nonostante nel questionario **il 60%** degli utenti **abbia dichiarato di avere il pollice verde**, poco meno di una persona su quattro (**24,2%**) utilizzerebbe il suo balcone o terrazzo per coltivare piante, fiori o fare l'orto. La motivazione che spinge principalmente a cercare una casa con uno spazio aperto è la voglia di **convivialità**: il **35,9%** ha infatti risposto che l'uso principale che farebbe dell'ambiente esterno è proprio l'organizzazione di **pranzi e cene all'aria aperta con i propri amici**, percentuale che arriva al **41% tra chi sta cercando casa in una grande città**.

Guardando alle fasce d'età dei rispondenti emerge come **gli over 50 siano quelli più inclini alla cura del mondo vegetale**: oltre il **67%** ha detto di avere il pollice verde e nel loro caso piante, fiori e ortaggi sembrano, seppur di poco, più importanti delle tavolate di amici all'aria aperta. Tra chi ha oltre 50 anni, il **24,5%** userebbe lo spazio esterno per **prendersi cura di fiori e piante**, il **10,4%** vi farebbe **un orto** e il **33,8%** lo sfrutterebbe per mangiare all'aperto in compagnia.

Numeri molto lontani da quelli relativi a chi ha risposto al questionario e ha **tra i 18 e i 35 anni**. **Annaffiare, concimare e potare sembrano attività molto lontane dal mondo dei giovani**: anche

se il 51,3% di loro ha detto di avere il pollice verde, solo l'8% userebbe l'esterno del proprio immobile per coltivare piante e fiori. Ancora **più scarso l'interesse verso l'orto**, a cui pensa solo il 7,8%. Pranzi e cene all'aperto sono invece molto amati dai ragazzi, tanto che il 41,8% di loro indica proprio questa come motivazione che li spinge a cercare una casa con uno spazio esterno.

Animali sempre più importanti nella vita in città

Dopo la convivialità, la motivazione più ricorrente fra chi cerca una casa con balcone, terrazzo o giardino è legata ad un altro tipo di amici: gli **animali**. Il 19% ha infatti dichiarato di cercare un immobile con uno spazio aperto in cui lasciarli liberi.

Con il 14,6% delle preferenze raccolte fra i rispondenti, sono i **bambini** un altro motivo che porta a desiderare una casa dotata di ambiente esterno in cui farli giocare. Solo il 6,3%, infine, ha detto che adibirebbe lo spazio esterno dell'immobile dei suoi sogni a zona in cui **stendere i panni**.

Per ulteriori informazioni:

Ufficio Stampa Immobiliare.it

Federica Tordi

392.1176397

02.87107409

ufficiostampa@immobiliare.it