

Comunicato Stampa

Cinema e immobili

Dal set di *007 solo per i tuoi occhi* a quello di *Gallo Cedrone* di Carlo Verdone: in vendita le case dei film

Fra le offerte disponibili su Immobiliare.it anche le ville dove furono girati La Pantera Rosa, Una giornata particolare e Romanzo di un giovane povero.

Milano, gennaio 2017 – Parte del fascino di un film è anche la sua scenografia e spesso il set ideale cercato dal regista non è costruito in uno studio di posa, ma esiste davvero. Case semplici e spartane o ville da mille e una notte che, sovente, diventano anch'esse protagoniste della pellicola cui fanno da sfondo. Su **Immobiliare.it** (<http://www.immobiliare.it>) sono in vendita decine di case che sono state set di film famosi e che, per giorni o mesi, hanno ospitato fra le loro mura attori famosissimi.

Sulle montagne attorno a **Cortina d'Ampezzo** è in vendita, con prezzo riservato, la villa dove furono girate ben due pellicole famosissime (<http://www.immobiliare.it/58004526-Vendita-Villa-buono-stato-920-mq-Cortina-D-Ampezzo.html>): nel 1963 **La Pantera Rosa** con David Niven e Peter Sellers e, nel 1981, **007 Solo per i tuoi occhi**; a vestire i panni dell'agente segreto di Sua Maestà era Roger Moore, il ruolo della Bond girl, fra le cime bellunesi, fu affidato alla splendida Carole Bouquet.

Spostandoci a **Roma** si trova l'annuncio di un altro palazzetto indipendente (http://www.immobiliare.it/57910032-immobili_commerciali-filiale_bancaria-in-vendita-Roma.html), oggi accatastato come immobile commerciale - ma facilmente convertibile in villa privata – dove, si legge sempre nella descrizione dell'agenzia, furono girati due film importantissimi: nel 1977 Ettore Scola lo scelse come set di **Una giornata particolare** e, nel 1995, fu ambientato qui il **Romanzo di un giovane povero** interpretato dall'indimenticabile Alberto Sordi. Prezzo richiesto 4.100.000 euro.

Non lontano da Roma, ma in provincia di Latina, a **Terracina** è in vendita la casa dove Carlo Verdone, nel 1998, girò alcune scene del film **Gallo Cedrone** (<http://www.immobiliare.it/57002790-Vendita-Villa-viale-Circe-286-Terracina.html>), pellicola in cui il regista e attore romano interpretava anche la parte di un agente immobiliare dalla discutibile integrità professionale. Per comprare questa splendida proprietà che guarda da un lato il golfo di Gaeta e dall'altro il Parco nazionale del Circeo servono 3.000.000 di euro.

Dal Lazio all'Emilia Romagna, e più precisamente a **Cesenatico**, per trovare la vendita della villa che è stata set di una pellicola più recente, il film televisivo **Il Pirata Marco Pantani** (http://www.immobiliare.it/58808236-Vendita-Villa-ottimo-stato-340-mq-Cesenatico.html?utm_source=kijiji&utm_medium=sponsor vetrina&utm_campaign=vendita), che

nel 2007 ripercorreva la vita dello sfortunato campione del ciclismo italiano morto in circostanze mai del tutto chiarite. Prezzo richiesto: 890.000 euro.

Servono invece 960.000 euro per diventare i nuovi proprietari dell'appartamento di via Milano 13 (<http://www.immobiliare.it/58049294-Vendita-Appartamento-via-Milano-13-Torino.html>), a Torino, dove sono stati girati sia *Bianca come il latte, rossa come il sangue*, film con Luca Argentero del 2013, sia *La verità, vi spiego, sull'amore*, film con Ambra Angiolini, Giuliana De Sio e Carolina Crescentini che sarà nelle sale dal prossimo aprile.

A **Firenze** è in vendita per 2.200.000 euro un castello di origine medievale (<http://www.immobiliare.it/57082998-Vendita-Villa-via-di-Santa-Maria-a-Firenze.html>) che non solo fu residenza di Papa Leone X, ma anche set di numerose (e non specificate) pellicole cinematografiche del dopoguerra.

Piccolo alone di mistero anche per il trilocale nel quartiere romano **Garbatella**: il proprietario dell'immobile (<http://www.immobiliare.it/56611824-Affitto-Trilocale-viale-Guglielmo-Massaia-65-Roma.html>), proposto in affitto per 1.220 euro al mese, nella descrizione dell'appartamento afferma che il condominio in cui si trova la casa è stato "location per film importanti", ma quali siano le pellicole in questione non viene detto.

Molto esplicito, al contrario, il collegamento cinematografico dell'ultimo annuncio di questa carrellata. Nel 2014 il film *Le Meraviglie* (<http://www.immobiliare.it/48008907-Vendita-Rustico-Casale-da-ristrutturare-1150-mq-Acquapendente.html>), firmato da Alice Rohrwacher, ha vinto il Grand Prix speciale della giuria al Festival di Cannes. I paesaggi che fanno da sfondo alla storia sono principalmente quelli della Toscana in cui la stessa regista è nata, ma a condividere il nome con la fortunata pellicola è il casale di **Acquapendente** (in provincia di Viterbo) adesso in vendita su Immobiliare.it. Il prezzo è riservato, ma per fugare qualunque dubbio sulla veridicità della connessione con il film premiato sulla *Croisette*, l'annuncio mostra anche le immagini della troupe durante le riprese.

Cinefili di tutto il mondo, mano alla tastiera! Le offerte per vivere in un set, come vedete, davvero non mancano.

Per ulteriori informazioni:

Ufficio Stampa Immobiliare.it

Andrea Polo - Vittoria Giannuzzi - Federica Tordi

348.0186418 - 392.9252595

02.87107408-13-09 - 02.55550180-154/159;

ufficiostampa@immobiliare.it

Noesis per Immobiliare.it

Chiara Montani - Sara Cugini

02-8310511; immobiliare@noesis.net