

PROGETTO:

PER LA COSTRUZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO
DI CIVILE ABITAZIONE NELL'AMBITO DELLA
LOTTIZZAZIONE ALBAROLO
SUL LOTTO A1
COMPOSTO DAL MAPPALE 4823 (ex 540c)

CALCOLO VOLUMETRICO
RAPPORTI AEROILLUMINANTI
SUPERFICIE NON RESIDENZIALE
PIANTE SCALA 1:50 E SCALA 1:100

COMMITTENTE Se.T.I. S.r.l.

IL PROGETTISTA
E DIRETTORE LAVORI Ing. LANDRINI GIROLAMO

L'IMPRESA

RILIEVI ELABORAZIONE DATI E PROGETTO REDATTI DA:
SOCIETA' S.E.T.I. S.r.l. via Carlo Tassera - Breno - TN

SUPERFICIE UTILE(SU) RAPPORTI AEROILLUMINANTI				
PIANO TERRA	LOCALE	S.U.	S.A.I.	R.A.I.
PIANO PRIMO	CUCINA	13.36	2.25	0.17x1/8
	SOGGIORNO	26.25	10.23	0.39x1/8
	BAGNO	6.36	1.50	0.23x1/8
	DISIMPEGNO	2.35		
	BAGNO	6.46	1.20	0.18x1/8
PIANO PRIMO	CAMERA 1	14.10	2.25	0.16x1/8
	CAMERA 2	10.68	1.80	0.17x1/8
	CAMERA 3	11.54	1.89	0.16x1/8
	DISIMPEGNO	3.52		
TOTALE SUPERFICIE UTILE (SU)		94.62 mq		
S.U.= SUPERFICIE UTILE DI PAVIMENTO (mq) S.A.I.= SUPERFICIE AEROILLUMINANTE (mq) R.A.I.= RAPPORTO AEROILLUMINANTE				

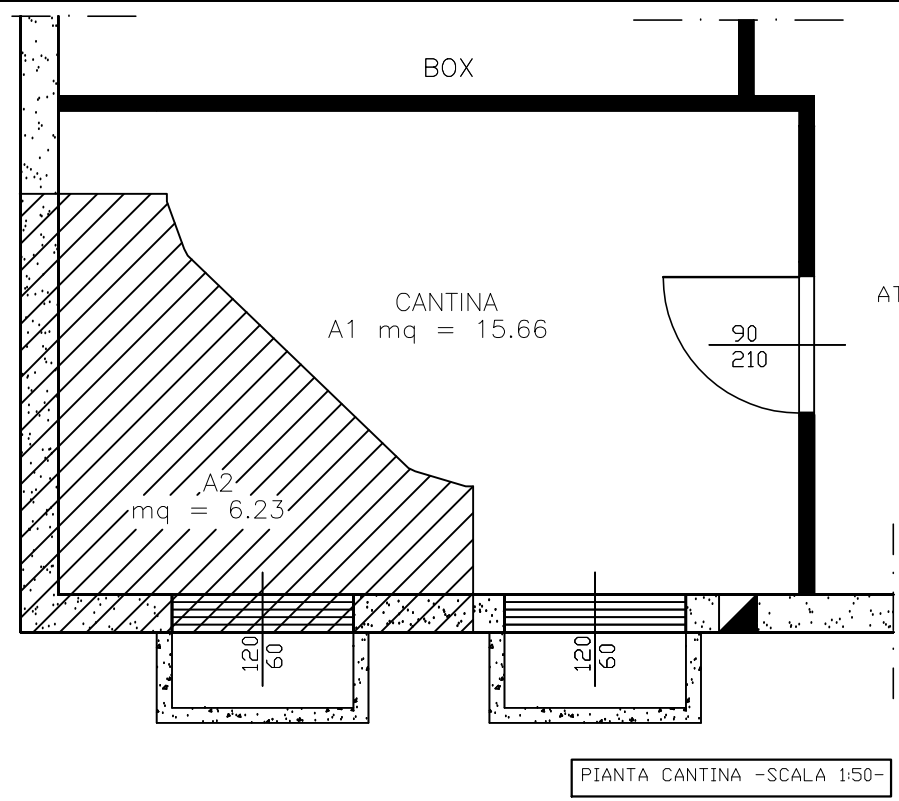
SUPERFICIE NON RESIDENZIALE		
PIANO SEMINTERRATO	LOCALE	S.N.R.
PIANO PRIMO	BOX	24.525
	CANTINA	15.66
	LAVANDERIA	9.455
	ATRIO	6.75
	RIPOSTIGLIO	1.50
PIANO PRIMO	BALCONE	4.06
	TOTALE SUPERFICIE NON RESIDENZIALE	61.95 mq
S.N.R.= SUPERFICIE NON RESIDENZIALE (mq)		

CORRISPONDENZA DELLA CANTINA AI LIMITI DELL'ART. 12 DELLE N.T.A.

AREA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE(mq)
A1	SUPERFICIE DELLA CANTINA	15.66
A2	SUPERFICIE DELLA CANTINA AL DI FUORI DEL DEL PERIMETRO DELLA SUPERFICIE COPERTA DEL FABBRICATO	6.23

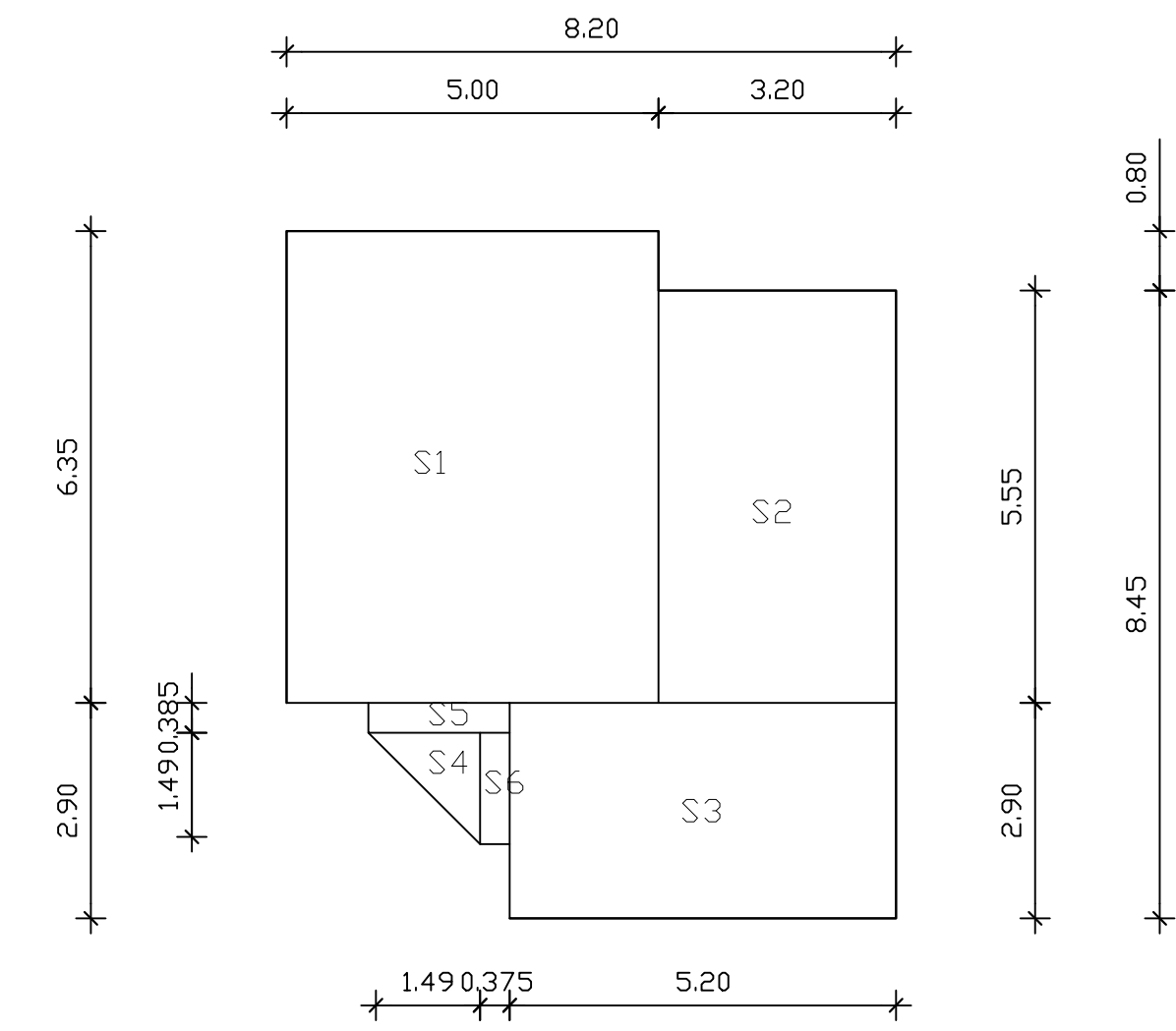
LIMITI N.T.A. (art. 12)	CALCOLO
non superiore a 0.5 mq ogni 20 mq altezza utile netta non superiore a mt. 2.40 vedi sezioni	357.267mq x 0.5mq / 20mq = 8.93 mq

VERIFICA
6.23mq < 8.93mq A2 NON RIENTRA NELLA S.U.

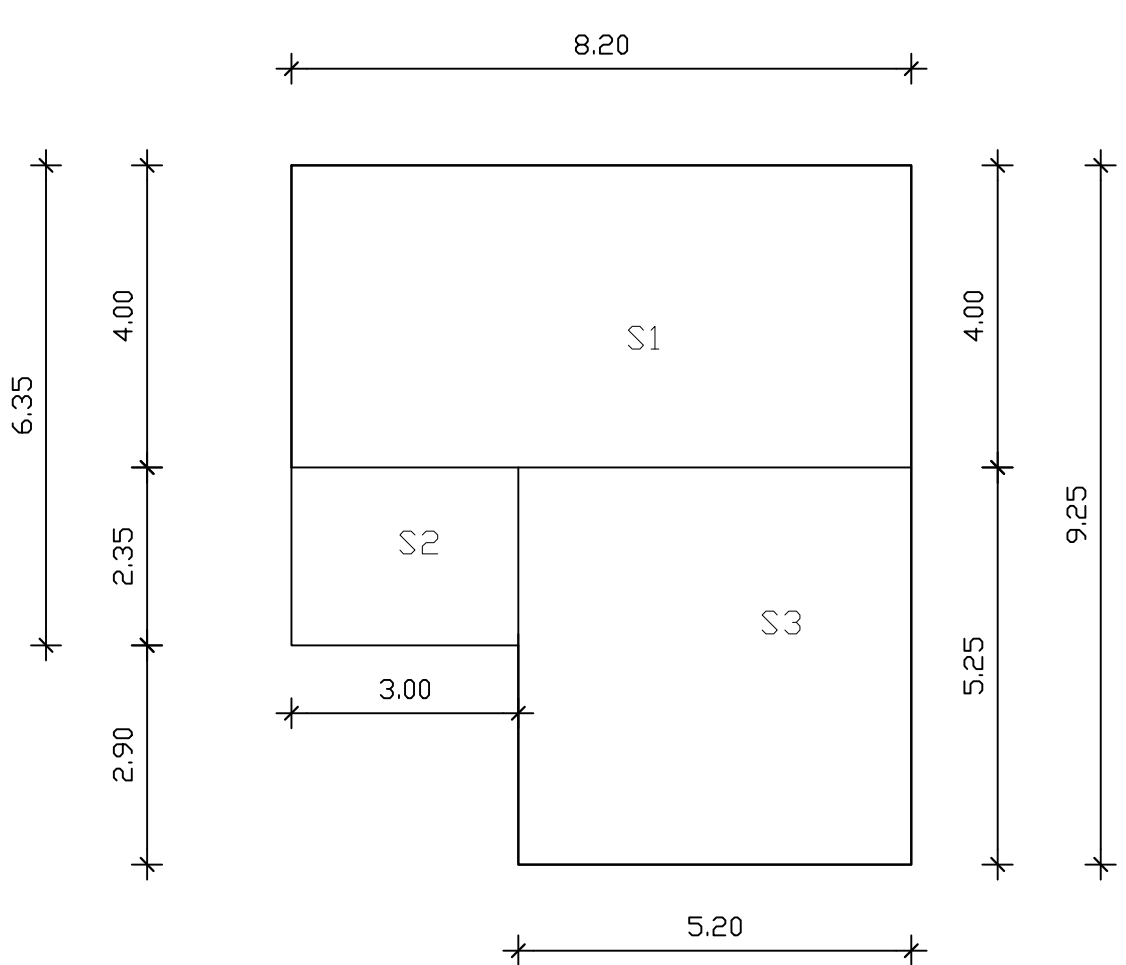


CALCOLO VOLUMETRICO LOTTO A1

(L.R. n°26 del 20-04-1995)



PIANTA PIANO TERRA
SCALA 1:100



PIANTA PIANO PRIMO
SCALA 1:100

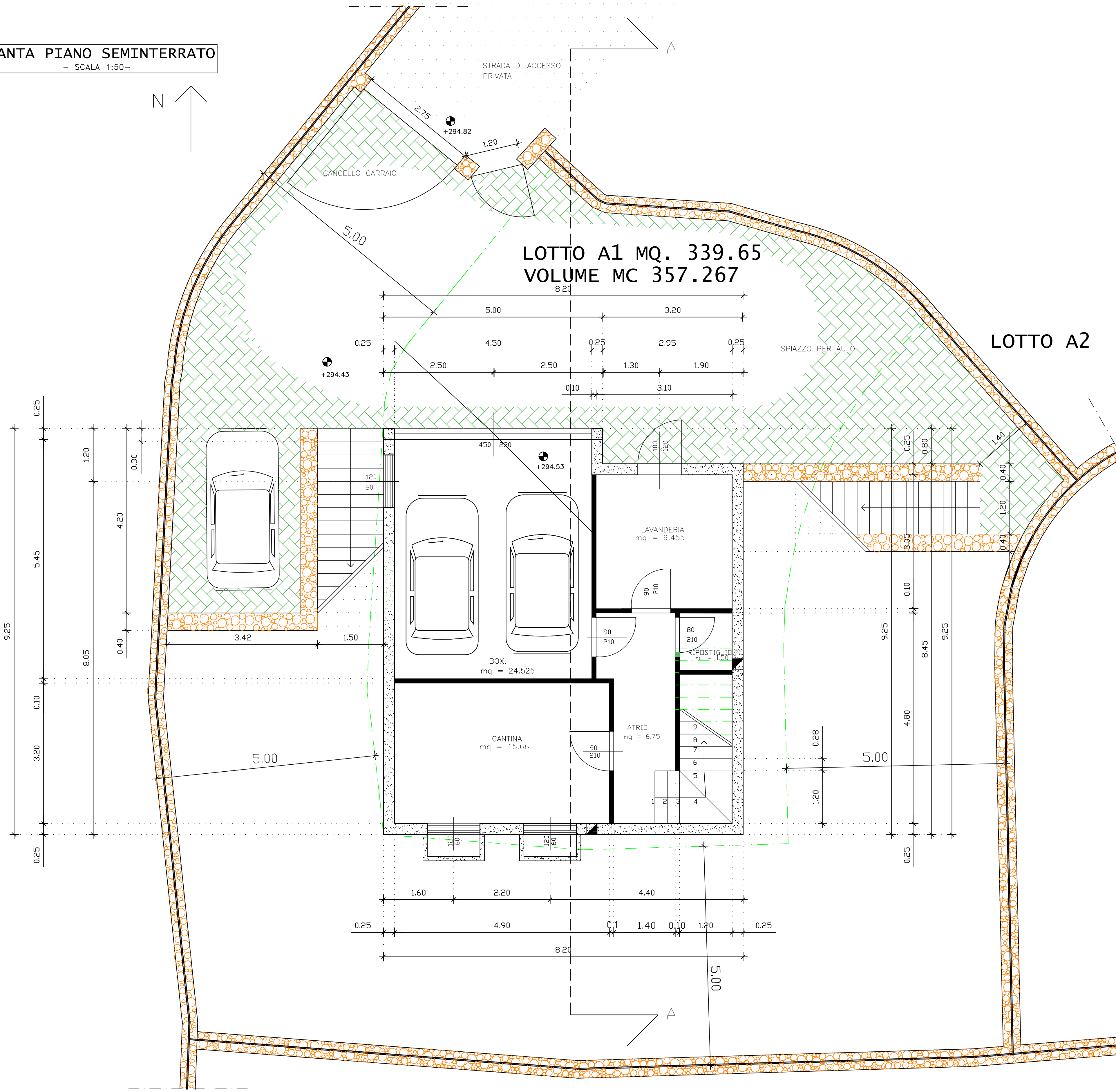
CALCOLO VOLUMETRICO PIANO TERRA			
SUPERFICIE COPERTA	AREA	CALCOLO	SUPERFICIE (mq)
S1	6.35x5.00	31.75	
	5.55x3.20	17.76	
	5.20x2.90	15.08	
	(1.49x1.49)/2	1.11	
	0.385x1.86	0.72	
	0.375x1.49	0.56	
			66.95
S2	6.35 +	5.00 +	
	0.80 +	3.20 +	
	8.45 +	5.20 =	
	29.00	4.35	
	66.95-4.35	62.60	
			62.60
CALCOLO VOLUMETRICO (62.63x2.70)= 169.107 mc			

CALCOLO VOLUMETRICO PIANO PRIMO			
SUPERFICIE COPERTA	AREA	CALCOLO	SUPERFICIE (mq)
S1	8.20x4.00	32.80	
	2.35x3.00	7.05	
	5.25x5.20	27.30	
			67.15
S2	4.00 +	8.20 +	
	9.25 +	5.20 +	
	2.90 =	29.55	
	29.55x0.15	4.43	
	67.15-4.43	62.72	
			62.72
CALCOLO VOLUMETRICO (62.72x3.00)= 188.16 mc			

CALCOLO VOLUMETRICO LOTTO A1			
VOLUME PIANO TERRA	169.107 mc +		
VOLUME PIANO PRIMO	188.16 mc		
VOLUME LOTTO A1	357.267 mc		

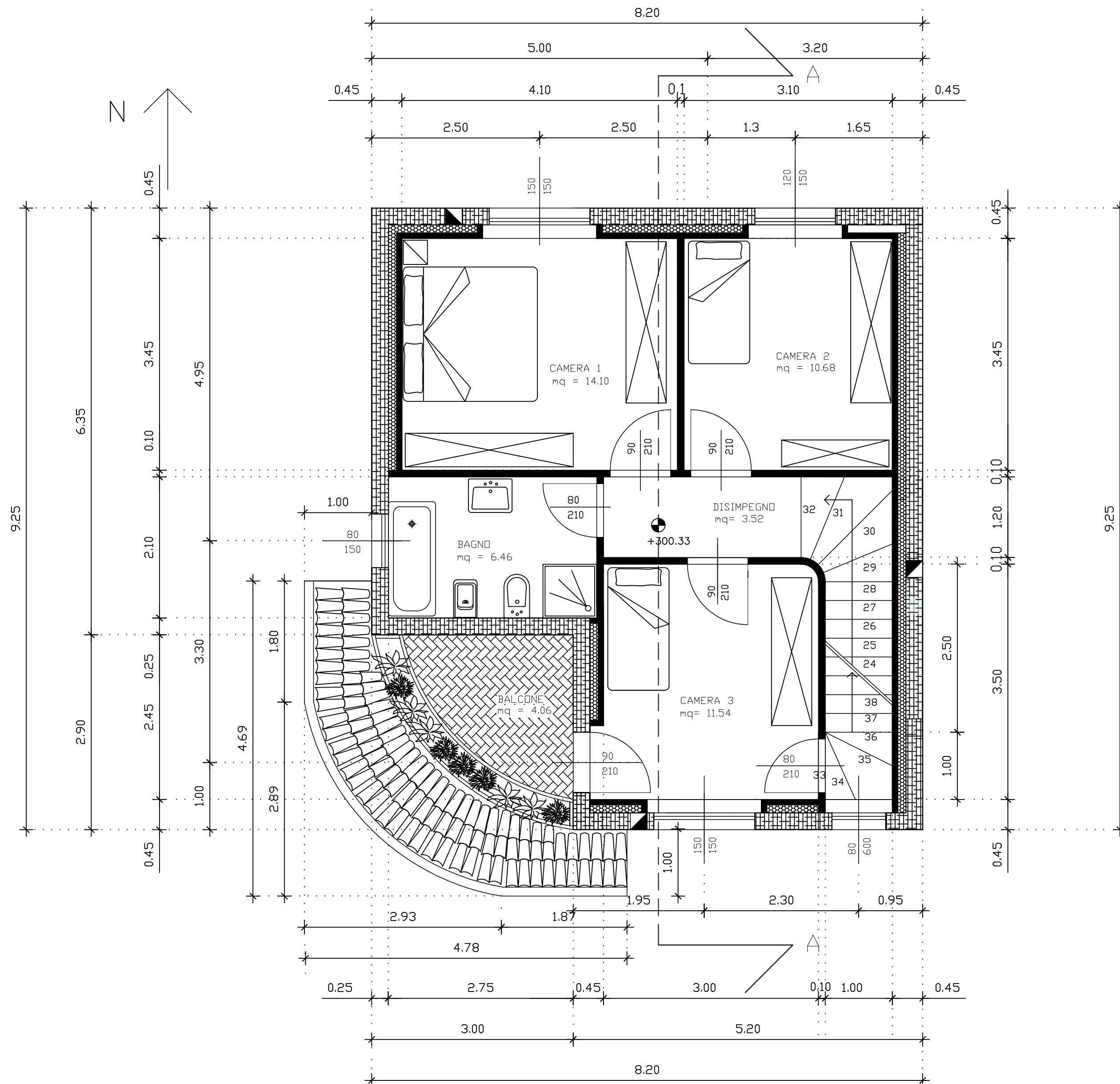
PIANTA PIANO SEMINTERRATO

- SCALA 1:50 -



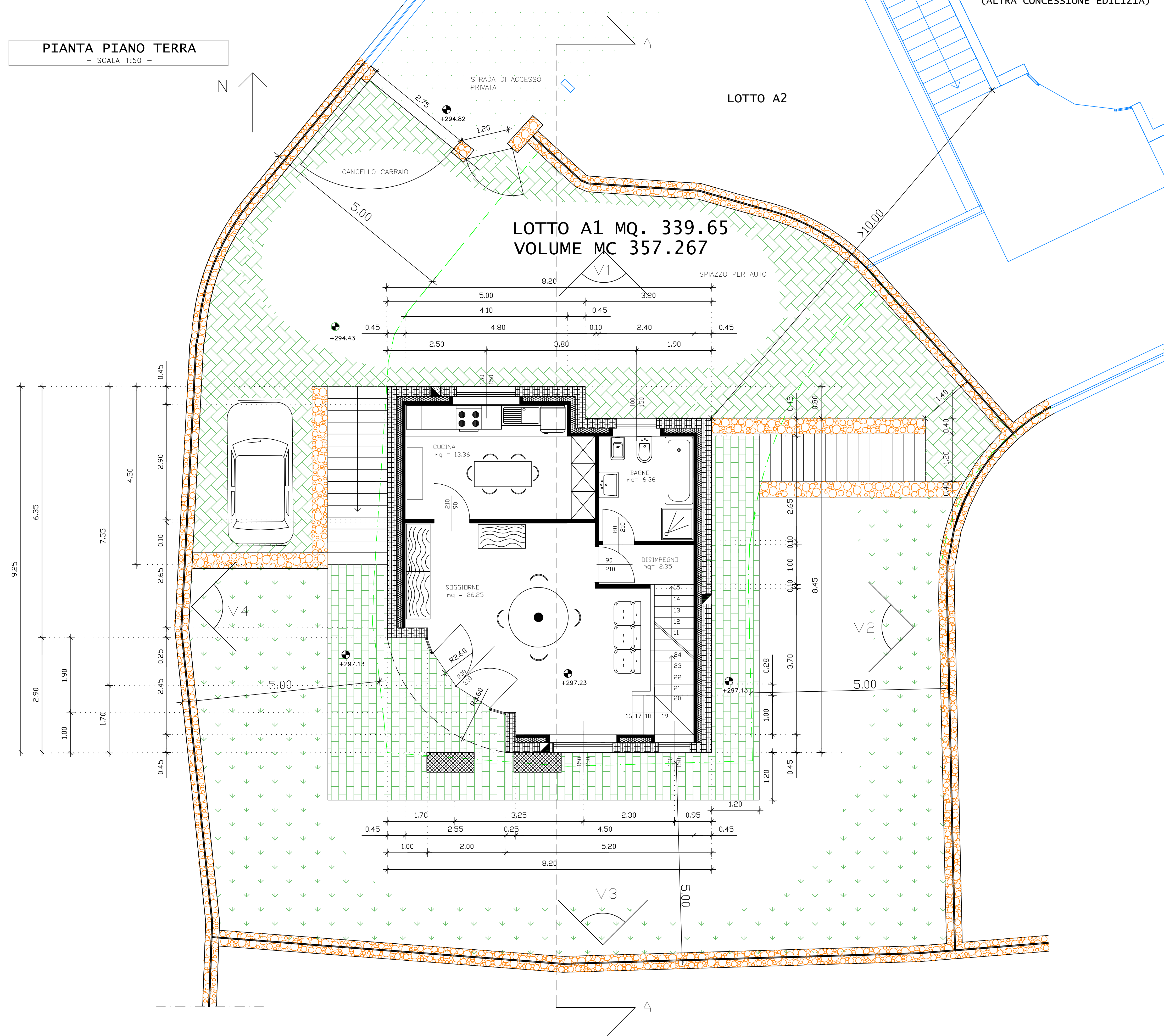
PIANTA PIANO PRIMO

- SCALA 1:50 -



PIANTA PIANO TERRA

- SCALA 1:50 -



PIANTA COPERTURE

- SCALA 1:100 -

