

# La proposta dell'estate

Ultime ville  
isola Pebble Beach

a partire da:  
**210.000€**



C.E. C | 2 Letti | 2 Bagni | Posto auto

## ABITARE A TERRE DEI CONSOLI VUOL DIRE:

- VIVERE SU UN GIARDINO SEMPRE CURATO
- GODERSI I COLORI E I PROFUMI DELLA NATURA IN UN LUOGO INCONTAMINATO
- VIVERE NEL PIÙ INNOVATIVO PARCO RESIDENZIALE D'ITALIA
- POTER CONTARE SEMPRE SU SICUREZZA ATTIVA E PASSIVA
- VIVERE LA PROPRIA VITA LIBERI DALLE AUTOMOBILI
- POTER RAGGIUNGERE ROMA IN SOLI 15 MINUTI



TERRE DEI CONSOLI  
GOLF CLUB

GRA USCITA 5  
CASSIA BIS  
USCITA MONTEROSI

I nostri consulenti sono a vostra disposizione 7 giorni su 7 per aiutarvi a scegliere la vostra nuova casa a Terre dei Consoli.

Seguici su:



NON DISPERDERE  
NELL'AMBIENTE



[WWW.TERREDEICONSOLI.IT](http://WWW.TERREDEICONSOLI.IT)



Un ambiente sicuro, elegante e comodo progettato sulle esigenze della famiglia.

  
TERRE DEI CONSOLI  
*Le Residenze*

## Il tuo progetto di vita in un contesto di rara bellezza

Ville ed appartamenti nel prestigioso ed innovativo parco residenziale all'interno di un **campo da golf di livello internazionale**, situato a pochi chilometri a nord di Roma. Residenze esclusive realizzate in armonia con il paesaggio naturale circostante, con materiali solidi e di pregio.



Abitare in un ambiente  
unico e confortevole

UFFICIO VENDITE APERTO TUTTI I GIORNI  
VISITA LA VILLA CAMPIONE

**600€** a partire da  
al mese

chiama  
adesso

Numero Verde  
**800-777737**

VENDITA DIRETTA

MUTUO FINO ALL' 80%

ZERO COMMISSIONI



# Vendita

VILLE E APPARTAMENTI  
ZERO COMMISSIONI

Numero Verde  
**800-777737**

Isola St. Andrews



## La Tua Nuova Villa Immersa nel Verde

a partire da:  
**245.000€**

Suggestiva bifamiliare composta da ampio soggiorno con camino in pietra, cucina, camera da letto matrimoniale, seconda camera, quattro bagni con doccia e **vasca idromassaggio** con eleganti rifiniture, spaziosi balconi e **ampio giardino**, grande sala hobby, lavanderia e garage doppio. Termoautonomo, **aria condizionata**, **impianto d'allarme volumetrico**, infissi interni in legno ed esterni blindati.

C.E. F | 2 Letti | 4 Bagni | Garage doppio



Isola Pebble Beach



## Accogliente ed Elegante Trilocale

a partire da:  
**185.000€**

SALONE CON CAMINO - DUE CAMERE DA LETTO  
SOFFITTI CON TRAVI DI CASTAGNO ALTI 4 MT - CUCINA  
DUE BAGNI - POSTO AUTO COPERTO - CANTINA

C.E. C | 2 Letti | 2 Bagni | Posto auto

## I Servizi a pochi min.

- Banche
- Uffici Postali
- Cinema e teatro
- Ospedali
- Scuole
- Ipermercato
- Scuola equitazione
- Scuola Tennis



# Affitto

VILLE E APPARTAMENTI  
ZERO COMMISSIONI

Numero Verde  
**800-777737**

Isola St. Andrews



## Grande e Spaziosa Villa Bifamiliare

a partire da  
**850€**  
al mese

SALONE CON CAMINO - TRE CAMERE DA LETTO  
CUCINA - QUATTRO BAGNI - PORTICO - GIARDINO  
GRANDE SALA HOBBY - GARAGE DOPPIO

C.E. F | 3 Letti | 4 Bagni | Garage doppio

Isola Pebble Beach



## Nuova Villa su Unico Livello

a partire da  
**750€**  
al mese

SALONE CON CAMINO - DUE CAMERE DA LETTO  
CUCINA - DUE BAGNI - PORTICO  
GIARDINO - POSTO AUTO COPERTO - CANTINA

C.E. C | 2 Letti | 2 Bagni | Posto auto

Isola Pebble Beach



## Ampio e funzionale Appartamento

a partire da  
**600€**  
al mese

SALONE CON CAMINO - DUE CAMERE DA LETTO  
CUCINA - DUE BAGNI - GRANDE TERRAZZO  
POSTO AUTO COPERTO - CANTINA

C.E. C | 2 Letti | 2 Bagni | Posto auto

## Dintorni

Terre dei Consoli si trova al centro di un "sistema di laghi" splendidi nella loro naturalezza; poco oltre si trova il celebre **Lago di Bracciano**, sul quale si affacciano numerosi caratteristici borghi medioevali ricchi di tradizione e cultura.

