

Capitolato Villini

VILLINI IN LOCALITA' CENTRONI – Via del Fosso Centroni 162-184

Il complesso immobiliare si compone di 6 bifamiliari (per un totale di 12 unità).

Gli immobili sono situati in un punto molto riservato e tranquillo, immersi nel verde e si strutturano su 3 livelli: Seminterrato – Rialzato – Sottotetto.

Le villette in classe B sono rifinitissime: sono dotate di:

- Portoncino blindato;
- Videocitofono a colori;
- Riscaldamento Autonomo;
- Pannello solare;
- Isolamenti termo – acustici a parete e pavimento;
- Serbatoio acqua piovana integrato al sistema di irrigazione e agli scarichi domestici;
- Infissi in legno lamellare con doppi vetri e doppie guarnizioni – vetri visarm;
- Porte in noce a 3 bugne;
- Predisposizione impianto d'allarme interno e perimetrale;
- Combinati composti da cancelletti con ferri $\varnothing 16$ con occhio abbottato + persiane in ferro con cerniere incassate nella mostra e chiusura di sicurezza a bocca di lupo;
- Pavimenti e rivestimenti marca Venis-Porcelanosa in Gres Porcellanato primissima scelta;
- Sanitari Pozzi Ginori;
- Rubinetteria Ottone Meloda.