



# OASI ZERO

Nuovo complesso residenziale



**INFO**  
0422 22909

[info.filobianco@gmail.com](mailto:info.filobianco@gmail.com)

Vista indicativa

# INTERVENTO

Filobianco s.r.l. presenta un nuovo complesso residenziale in classe energetica A4, nel centro di Zero Branco.

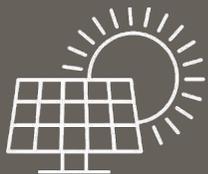
Immerse nel verde e dotate di impianti tecnologici di ultima generazione, queste residenze offrono un elevato comfort abitativo e garantiscono massima efficienza energetica, con spazi moderni e sostenibili che coniugano benessere e tranquillità in un contesto naturale.

Finiture personalizzabili.



Viste indicative

# IMPIANTI TECNOLOGICI



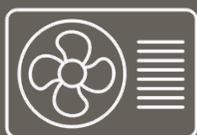
## IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Fino a 3 KW



## RISCALDAMENTO A PAVIMENTO

Diviso per zone



## CLIMATIZZAZIONE ESTIVA E INVERNALE IN POMPA DI CALORE

Autonoma per ogni appartamento



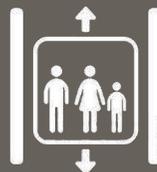
## TAPPARELLE AUTOMATIZZATE

incluse



## ACQUA DI FONTE DA POZZO ARTESIANO

In proprietà



## ASCENSORE

incluso



## IMPIANTO D'ALLARME

Predisposizione



## VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA

inclusa

RENDER



Vista indicativa

RENDER



Vista indicativa

RENDER



Vista indicativa

RENDER



Vista indicativa

RENDER



Vista indicativa

# PLANIMETRIA PIANO TERRA



Vista indicativa



# PLANIMETRIA PIANO PRIMO



Vista indicativa



1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

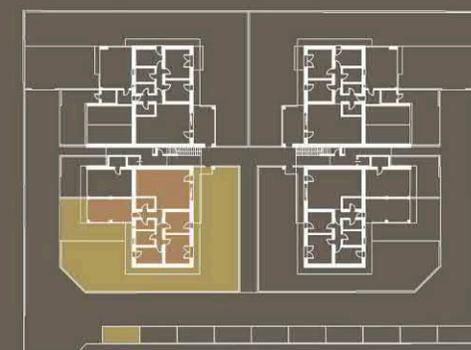
# ALLOGGIO 1

## QUADRILOCALE

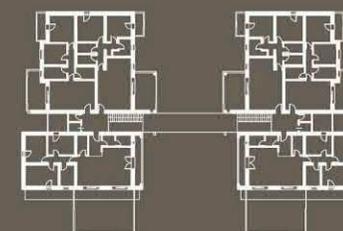
-  163 mq / commerciali
-  3 camere da letto
-  2 bagni
-  1 posto auto coperto
-  1 posto auto scoperto
-  282 mq / giardino



Vista indicativa



Planimetria piano terra



Planimetria piano primo

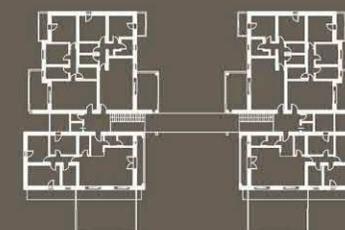
# ALLOGGIO 2

## QUADRILOCALE

-  181 mq / commerciali
-  3 camere da letto
-  2 bagni
-  2 posti auto coperti
-  1 posto auto scoperto
-  339 mq / giardino
-  1 portico
-  1 ripostiglio



Planimetria piano terra



Planimetria piano primo



Vista indicativa

# ALLOGGIO 3

## QUADRILOCALE

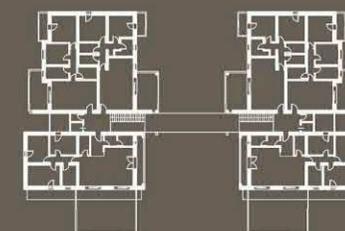
-  182 mq / commerciali
-  3 camere da letto
-  2 bagni
-  2 posti auto coperti
-  1 posto auto scoperto
-  352 mq / giardino
-  1 portico
-  1 ripostiglio



Vista indicativa



Planimetria piano terra



Planimetria piano primo

# ALLOGGIO 4

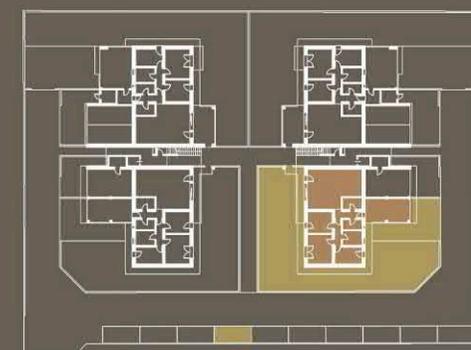
## QUADRILOCALE

-  163 mq / commerciali
-  3 camere da letto
-  2 bagni
-  1 posto auto coperto
-  1 posto auto scoperto
-  282 mq / giardino

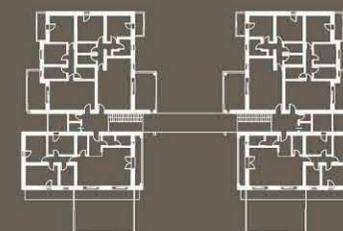
ingresso



Vista indicativa



Planimetria piano terra



Planimetria piano primo

# ALLOGGIO 5

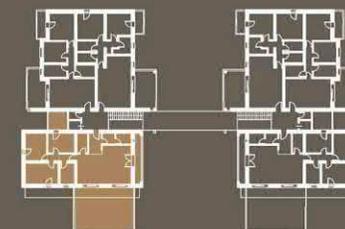
## QUADRILOCALE



-  192 mq / commerciali
-  3 camere da letto
-  2 bagni
-  1 posto auto coperto
-  1 posto auto scoperto
-  3 terrazze - logge
-  1 ripostiglio



Planimetria piano terra



Planimetria piano primo

Vista indicativa



Vista indicativa



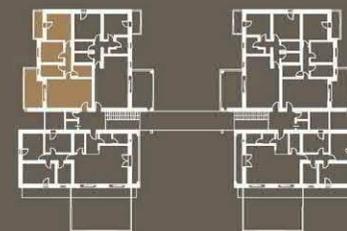
# ALLOGGIO 6

## TRILOCALE

-  119 mq / commerciali
-  2 camere da letto
-  1 bagno
-  1 posto auto coperto
-  1 posto auto scoperto
-  2 terrazze - balcone
-  1 ripostiglio



Planimetria piano terra



Planimetria piano primo



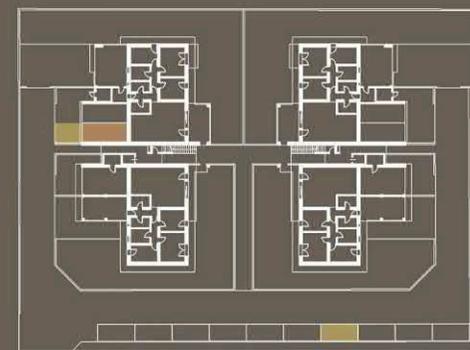
Vista indicativa



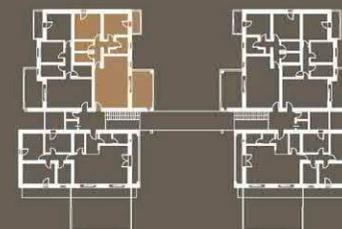
# ALLOGGIO 7

## TRILOCALE

-  133 mq / commerciali
-  2 camere da letto
-  2 bagni
-  1 posto auto coperto
-  1 posto auto scoperto
-  2 logge - balcone



Planimetria piano terra



Planimetria piano primo



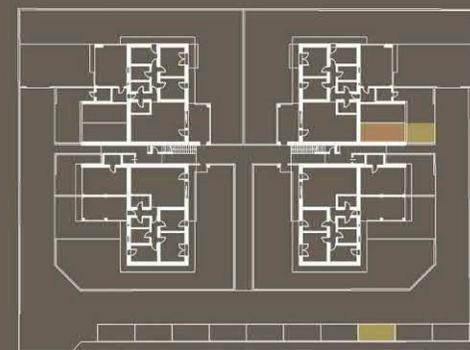
Vista indicativa



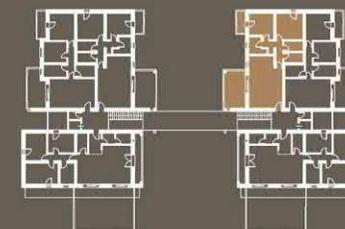
# ALLOGGIO 8

## TRILOCALE

- 133 mq / commerciali
- 2 camere da letto
- 2 bagni
- 1 posto auto coperto
- 1 posto auto scoperto
- 2 logge - balcone



Planimetria piano terra



Planimetria piano primo



Vista indicativa



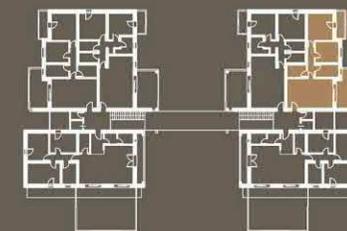
# ALLOGGIO 9

## TRILOCALE

-  119 mq / commerciali
-  2 camere da letto
-  1 bagno
-  1 posto auto coperto
-  1 posto auto scoperto
-  2 terrazze - balcone
-  1 ripostiglio



Planimetria piano terra



Planimetria piano primo

# ALLOGGIO 10

## QUADRILOCALE

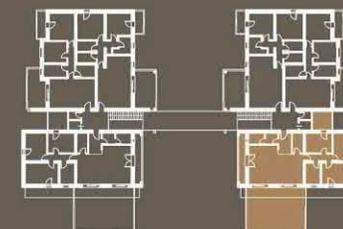


Vista indicativa

-  192 mq / commerciali
-  3 camere da letto
-  2 bagni
-  1 posto auto coperto
-  1 posto auto scoperto
-  3 terrazze - logge
-  1 ripostiglio



Planimetria piano terra



Planimetria piano primo