



## TRIBUNALE DI LOCRI

*Sezione Civile – Ufficio Esecuzioni Immobiliari*  
PROCEDURA ESECUTIVA R.G.Es. N. 7/2024

### AVVISO DI RETTIFICA

#### **AVVISO DI VENDITA TELEMATICA SINCRONA A PARTECIPAZIONE MISTA DEL 20 NOVEMBRE 2024**

Il sottoscritto Avv. Antonia Fabiola CHIRICO

Professionista delegato alla vendita dal Giudice delle Esecuzioni Immobiliari di Locri ex art. 591 bis c.p.c., a norma dell'art. 490 c.p.c., vista l'ordinanza emessa in data 10/10/2024 dal Giudice delle Esecuzioni Dott.ssa Martina Castaldo nella procedura esecutiva n. 7/2024 R.G.E., letta l'autorizzazione del G.Es. del 02/12/2024 alla rettifica dell'avviso di vendita,

#### **PREMESSO**

- che con avviso di vendita del 20/11/2024, depositato in atti, il sottoscritto professionista ha determinato il prezzo base del LOTTO N. 2 in € 51.268,92 (cinquantunomiladuecentosessantotto/92) e la relativa offerta minima in € 38.451,69 (trentottomilaquattrocentocinquantuno/69), riportando, per mero errore materiale, le stesse cifre relative al LOTTO N. 1, anziché quelle corrette, per come risultanti dalla perizia (pagina 30 dell'elaborato peritale), da determinarsi in **PREZZO BASE € 28.286,27 e OFFERTA MINIMA € 21.214,70**;
- che si rende, perciò, necessario **rettificare** l'avviso di vendita del 20 novembre 2024, indicando **in relazione al LOTTO N. 2 il prezzo base di € 28.286,27 e l'offerta minima di € 21.214,70**
- che è necessario emettere avviso di vendita in rettifica, così come autorizzato dal G.Es. in data 2 dicembre 2024.

Tutto ciò premesso, il professionista telematico

AVVISA

che a pagina 2 rigo 3-4 dell'avviso di vendita del 20/11/2024 leggasi correttamente "**Prezzo base: € 28.286,27 Offerta minima: € 21.214,70**" in luogo di "Prezzo base:" € 51.268,92 Offerta minima: € 38.451,69".

Di tale rettifica si darà atto nel fascicolo telematico, nei siti di pubblicità e sul portale delle vendite pubbliche.

Locri 3 dicembre 2024

Il professionista delegato  
Avv. Antonia Fabiola Chirico

