



RESIDENZA
VIRIDIS
GREEN LIVING



STIAMO PROGETTANDO
LA TUA VISTA SUL PARCO

PROGETTO

Viridis è un progetto di architettura contemporanea che si concentra su nuove tecnologie, **elementi architettonici durevoli e dal basso impatto ambientale.**

Abitazioni pensate per **sfruttare al meglio gli spazi interni ed esterni**, ampie vetrate per ambienti sempre più luminosi ed ariosi, terrazzi vivibili come continuazione degli spazi interni.

Architettura contemporanea



Cinque piani scanditi da forme geometriche e lineari che creano movimenti armoniosi e dinamici, dove la luce si fa strada nelle trasparenze delle vetrate per riconnettersi a una struttura dal rigore essenziale. **Un palazzo raffinato concepito per offrire una esperienza abitativa unica.**







FILOSOFIA

Creare un vero e proprio **“habitat”** confortevole ed efficiente che permetta di **vivere al meglio la quotidianità fuori e dentro casa è la nostra missione.**

Abitare Green

Residenza Viridis abbraccia un abitare green dove il benessere della persona e un stile di vita moderno e consapevole è al centro del progetto.

...in Classe “A”

L'obiettivo è di **ridurre al minimo l'impatto ambientale** grazie al raggiungimento della CLASSE A e ad una attenta selezione delle componenti abitative.





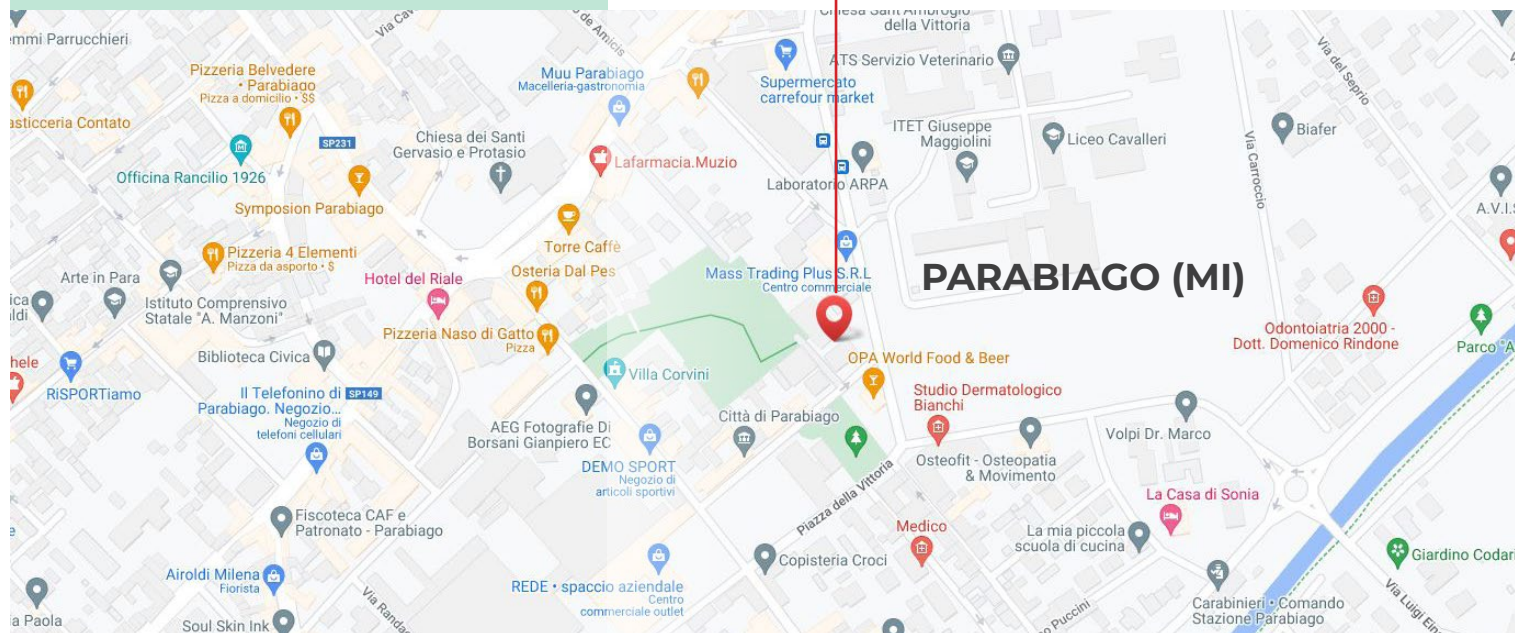
LOCATION

Residenza Viridis si trova **nella posizione più comoda della città di Parabiago.**

Una via tranquilla e riservata del centro città con una splendida vista sul Parco cittadino.

In pochi minuti si arriva in **Piazza Maggiolini** dove si possono trovare diversi alimentari, negozi per lo shopping, bar e molto altro. Inoltre è circondata da diversi istituti scolastici, a partire dalle scuole per la prima infanzia fino alle superiori.

Via Cardinal Ferrari



Un'attenta analisi territoriale ha evidenziato come questa posizione sia **ottimale per agevolare gli spostamenti** quotidiani e ridurre sensibilmente l'utilizzo della macchina.

La location è stata quindi pensata per poter accedere a tutti i servizi di uso quotidiano potendo scegliere di non dover utilizzare l'automobile.



PARCO VILLA CORVINI

Servizi nelle immediate vicinanze:



FARMACIA

170 mt.



SUPERMERCATO

300 mt.



UFFICIO POSTALE

400 mt.



STAZIONE FERROVIARIA

900 mt.



MUNICIPIO

110 mt.



SCUOLE SUPERIORI

400 mt.



**SCUOLA MATERNA
ED ELEMENTARE**

500 mt.

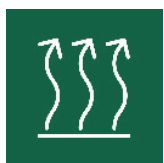


**CENTRO SPORTIVO
LIBERO FERRARIO**

800 mt.

I materiali e le dotazioni tecnologiche che impreziosiscono Residenza Viridis rispecchiano a pieno l'anima di un progetto innovativo e sofisticato.

Elenco delle caratteristiche:



**Riscaldamento
a pavimento**



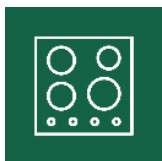
Domotica



**Ventilazione
meccanica
controllata**



**Serramenti pvc
con micro
ventilazione**

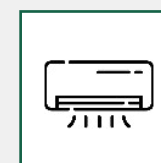


**Piano cottura
ad induzione**



Fotovoltaico

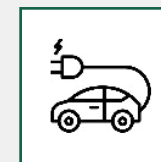
Predisposizioni:



Aria condizionata



Antifurto



**Ricarica elettrica
nei box**





CHI SIAMO

CASE PER PASSIONE DA DUE GENERAZIONI ...

Leonardo Costruzioni srl è una società che da oltre un decennio si occupa con successo di sviluppo immobiliare.

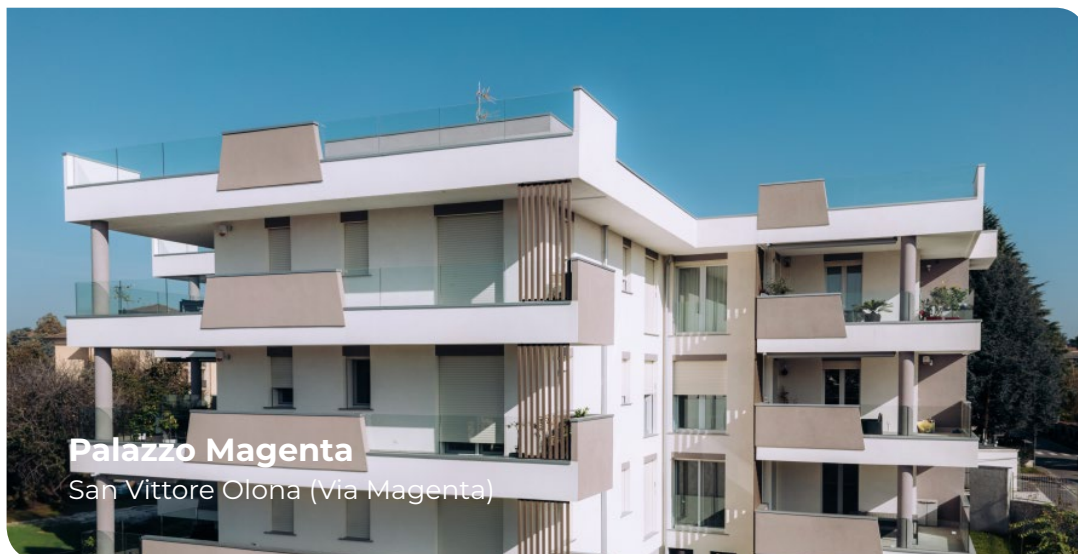
Leonardo nasce dalla volontà di creare prodotti di qualità pensati per rispecchiare le esigenze di chi li abiterà. Ci dedichiamo con passione alla realizzazione di un numero limitato di cantieri per poter creare un prodotto su misura dove ogni dettaglio è studiato e pensato per realizzare qualcosa di speciale.

I nostri valori : SOSTENIBILITÀ | INNOVAZIONE | TRASPARENZA

LEONARDO
— COSTRUZIONI —



ALCUNE DELLE NOSTRE REALIZZAZIONI



CONTATTI

Proprietà

LEONARDO
COSTRUZIONI

Progettazione

STUDIO TECNICO
Geom. FERRARIO FLAVIO

Commercializzazione

ERIE
Living

Numero Verde
800.230.233

info@residenzaviridis.it





RESIDENZA
VIRIDIS
GREEN LIVING

www.residenzaviridis.it