

SANTANDREA
LUXURY HOUSES & TOP PROPERTIES
GABETTI GROUP

Appartamento A1

Via Arena 2, Bergamo

NOVA DOMUS- BERGAMO VIA ARENA 2

[Link](#)

Lombardia - Bergamo





Descrizione

Nel cuore pulsante di Bergamo Alta, 10 esclusivi appartamenti, di varie metrature, all'interno di un sontuoso edificio storico, finemente ristrutturato, in cui sarà possibile personalizzare il proprio appartamento rendendolo un capolavoro unico e irripetibile.

La ristrutturazione è stata condotta con minuziosa attenzione, volta a preservare e valorizzare gli elementi architettonici di pregio, come gli affreschi originali e i materiali nobili, sapientemente recuperati per restituire al palazzo il suo splendore autentico. Al contempo, l'integrazione di tecnologie all'avanguardia, garantisce un'esperienza abitativa moderna e altamente funzionale.

Nova Domus non è solo una residenza, ma un vero e proprio incontro tra storia e contemporaneità.

L'appartamento nello specifico è un ampio pentalocale di 360 mq su due livelli con cortile privato. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno doppio, una cucina separata e abitabile, oltre a un comodo bagno di servizio. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale con cabina armadio e bagno en suite, affiancata da altre tre camere da letto e un ulteriore bagno. Il livello inferiore è invece caratterizzato da spazi ampi e una magnifica volta a botte, offrendo la possibilità di creare una suggestiva zona adibita a taverna. Disponibilità, su richiesta di ultimare le finiture interne con materiali di pregio.





Camere da letto

4

Bagni

4

Mq interni

ca. 360 m²

Mq esterni

-

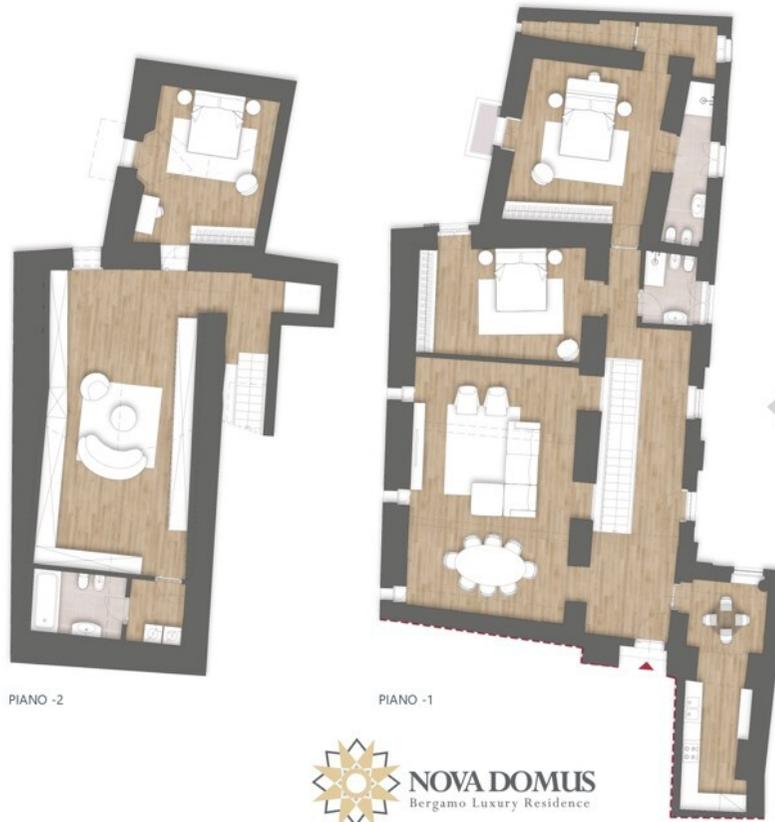
Prezzo €

1.345.000,00



PLANIMETRIA

Le dimensioni e le misure rilevabili dalla presente planimetria devono considerarsi puramente indicative dello stato di fatto dell'immobile.



PIANO -2

PIANO -1



Sub. A1
quadrilocale - 360 mq
piano -1/-2

SCALA 1:100

SANTANDREA
LUXURY HOMES & TOP PROPERTIES



SERVIZI & PLUS

Riscaldamento:
A pavimento

Tipo di parcheggio:
Garage sotterraneo

Garage sotterraneo



FUNICOLARE

VIETATO FUMARE



AREA VIDEOSORVEGLIATA

VIETATO L'INGRESSO A CICLI E MOTOCICLI

clusone







santandreatopproperties.com

Santandrea Milano

02775547

milano@santandreatopproperties.com

ROMA • MILANO • NAPOLI • TORINO • FIRENZE • GENOVA • SANTA MARGHERITA LIGURE • PADOVA
VERONA • BOLOGNA • COMO • BARI • CAGLIARI • BUDONI • SANTA TERESA DI GALLURA • PALERMO

SANTANDREA
LUXURY HOUSES & TOP PROPERTIES
GABETTI GROUP