

RESIDENCE
PARCO MADDALENA

La villa si sviluppa su tre livelli con metrature generose e ampio giardino privato con accesso pedonale indipendente. Al piano terra si sviluppa la zona giorno composta da cucina, ampia zona living e bagno di servizio. La zona notte dispone di due camere da letto, un bagno e una grande camera padronale con bagno privato. Al piano interrato sono situate la taverna con studio garden e un'autorimessa doppia.

-  classe A energetica
-  implementazione domotica
-  struttura antisismica
-  insonorizzazione acustica
-  impianto fotovoltaico
-  predisposizione colonnina ricarica



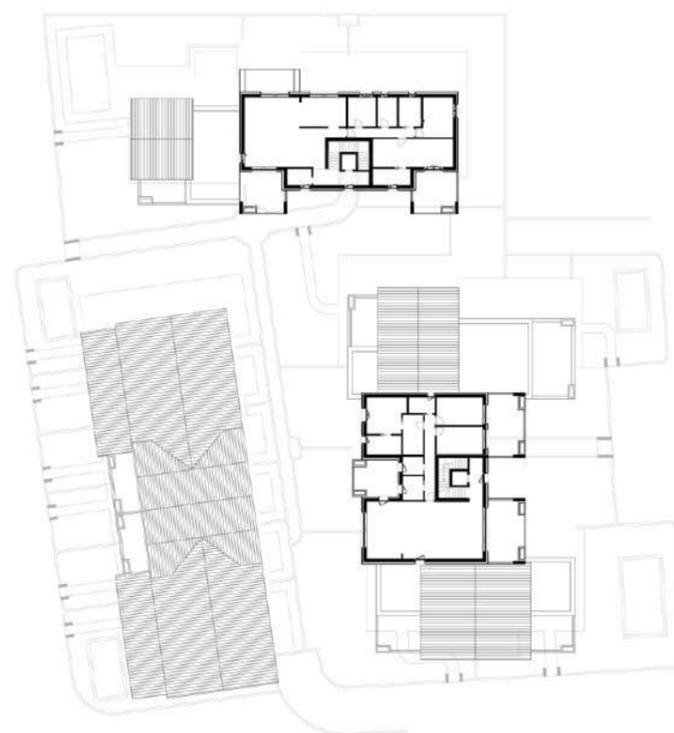
PIANO TERRA



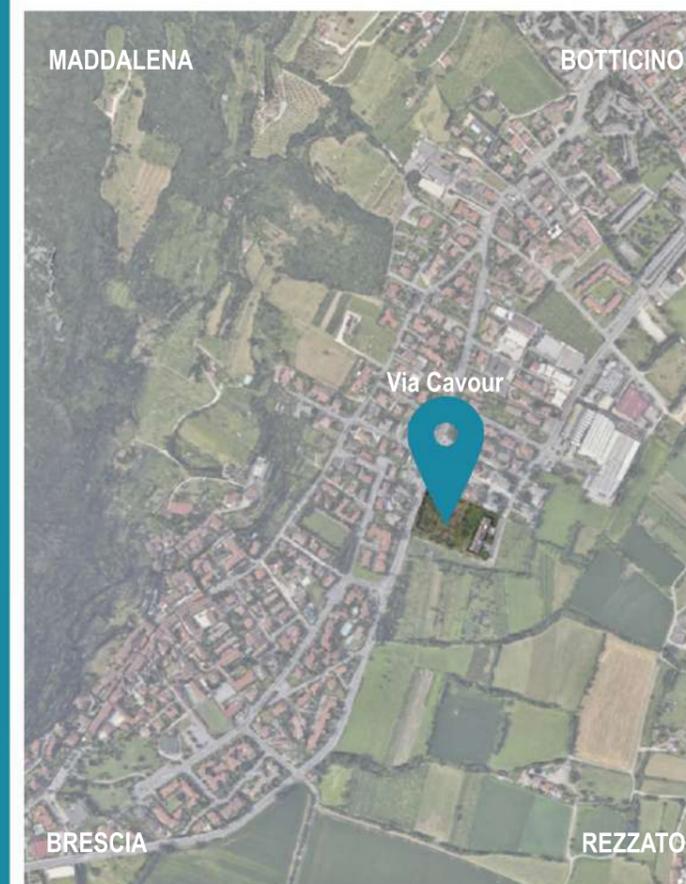
PIANO PRIMO



PIANO INTERRATO



PIANO SECONDO





scala 1:100

SUP. COMMERCIALE 274 mq RESIDENZIALE 177 mq PORTICI 44 mq GIARDINO 189 mq TAVERNA 80 mq AUTORIMESSA 35 mq



piano interrato



piano primo



scala 1:100

SUP. COMMERCIALE 274 mq RESIDENZIALE 177 mq PORTICI 44 mq GIARDINO 189 mq INTERRATO 80 mq AUTORIMESSA 35 mq