

CAPITOLATO FINITURE

Il presente documento descrive le finiture tipo previste presso lo stabile di Via Carnevali 14 – Davanzati 40 a Milano.

La proprietà si riserva altresì di poter modificare o variare in qualsiasi momento quanto di seguito descritto.

Tutti gli ambienti saranno finiti con tinte chiare, pavimenti in legno e rivestimenti in gres porcellanato a parete e a pavimento nei bagni.

Strutturalmente gli alloggi saranno completati con controsoffittature in cartongesso, isolate con lana di roccia, le pareti perimetrali verso esterno saranno isolate con poliuretano mentre le tramezzature interne saranno in doppia lastra isolate acusticamente; i serramenti saranno in legno o PVC con vetrocamera basso-emissiva.

La linea elettrica per interruttori e prese sarà Matix di Biticino color grigio chiaro; tutti gli enti saranno dotati di video citofono.

Il riscaldamento ed il raffrescamento verrà effettuato mediante l'utilizzo di pompe di calore aria-aria in classe A++.

Serramenti esterni:

Ideal 4000 SL e RL

La tecnologia moderna dei profili caratterizza originale ed armonioso e per la ricchezza delle soluzioni modulari aggiuntive. Le finestre soddisfano i requisiti dell'edilizia contemporanea e rappresentano un'ottimale combinazione tra la tecnologia più moderna ed il comfort di utilizzo a prezzo molto conveniente.

- ◆ larghezza 70 mm
- ◆ sistema a doppia guarnizione
- ◆ profilo a 5 camere
- ◆ $U_w = 1,3 \text{ W/m}^2 \text{ K}^*$

Nostra raccomandazione



■ Ideal 4000
Soft-line



■ Ideal 4000
Round-line



Pavimentazioni interne:



collezione
ESSENCE

ROVERE 10 mm

Parquet in essenza di Rovere, supportato a strati con multistrato, leggermente spazzolato e verniciato UV, disponibile in 7 colori, con una classe di aspetto mista.

2-layer engineered Oak, with multiply, lightly brushed and UV lacquered, available in 7 colors, with a mixed grading.



DIGITAL
CORNER

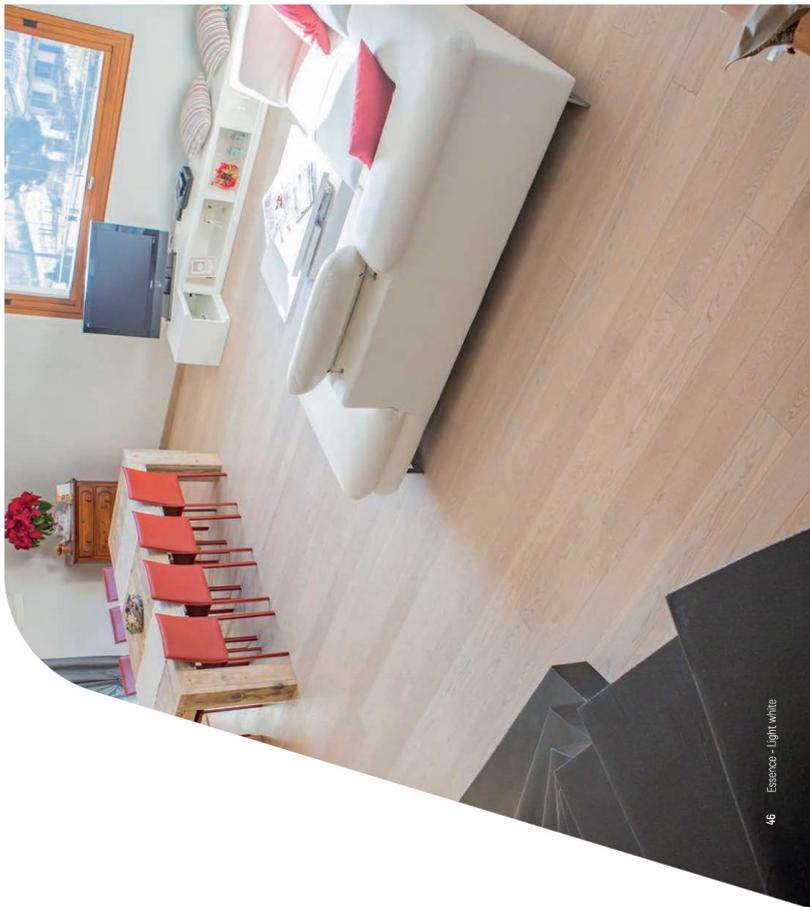
Essence - Räum

45

44

collezione
ESSENCE

ROVERE 10 mm



46 Essenza - Light white



NATURALE



NATURALIZZATO



LIGHT WHITE



NOCCIOLA DECAPIÈ



RHUM



BALTICO



DARK GREY

Porte interne:



Climatizzazione:



Finiture bagni in gres effetto marmo:







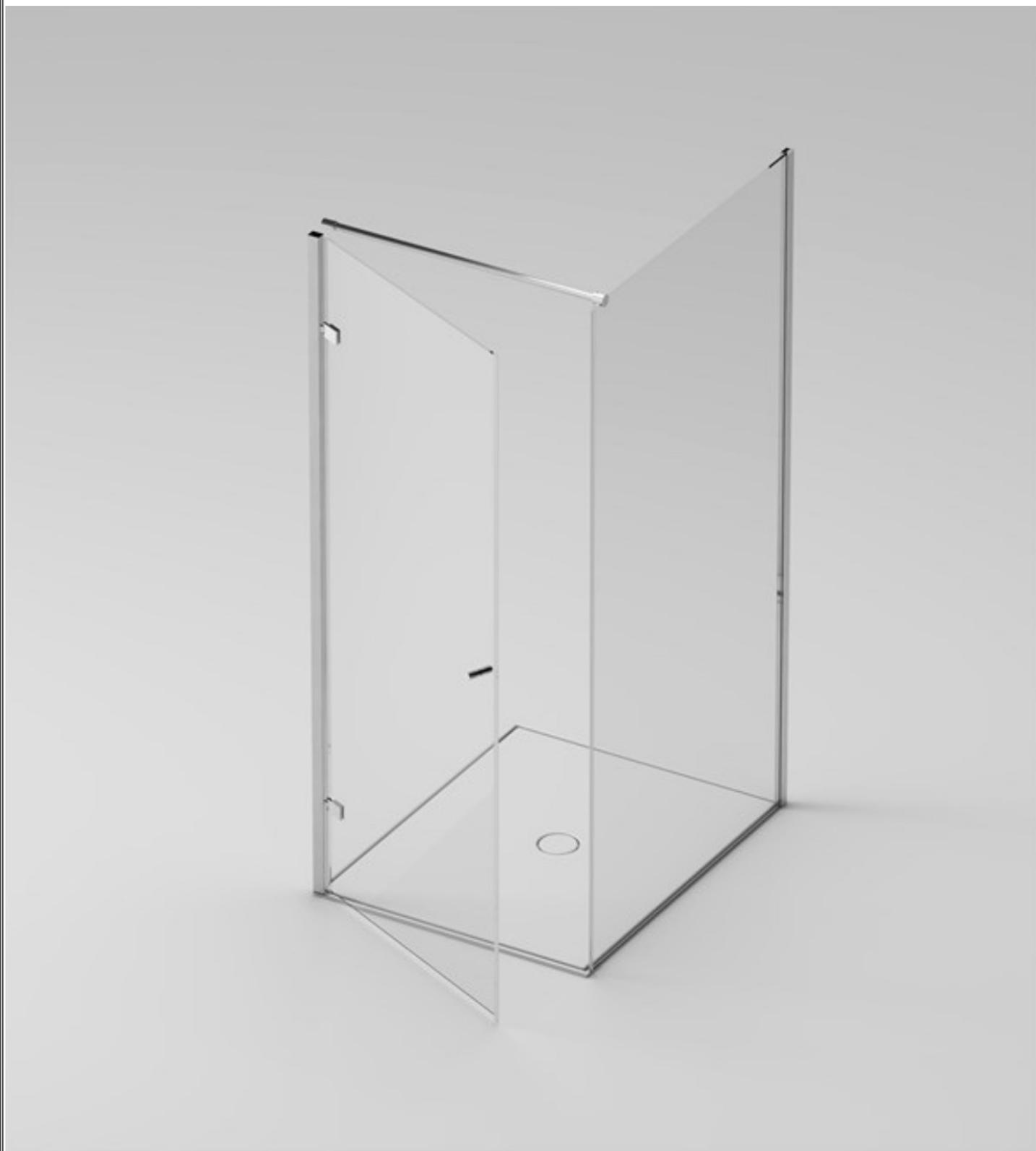
Sanitari tipo sospesi (Duravit):



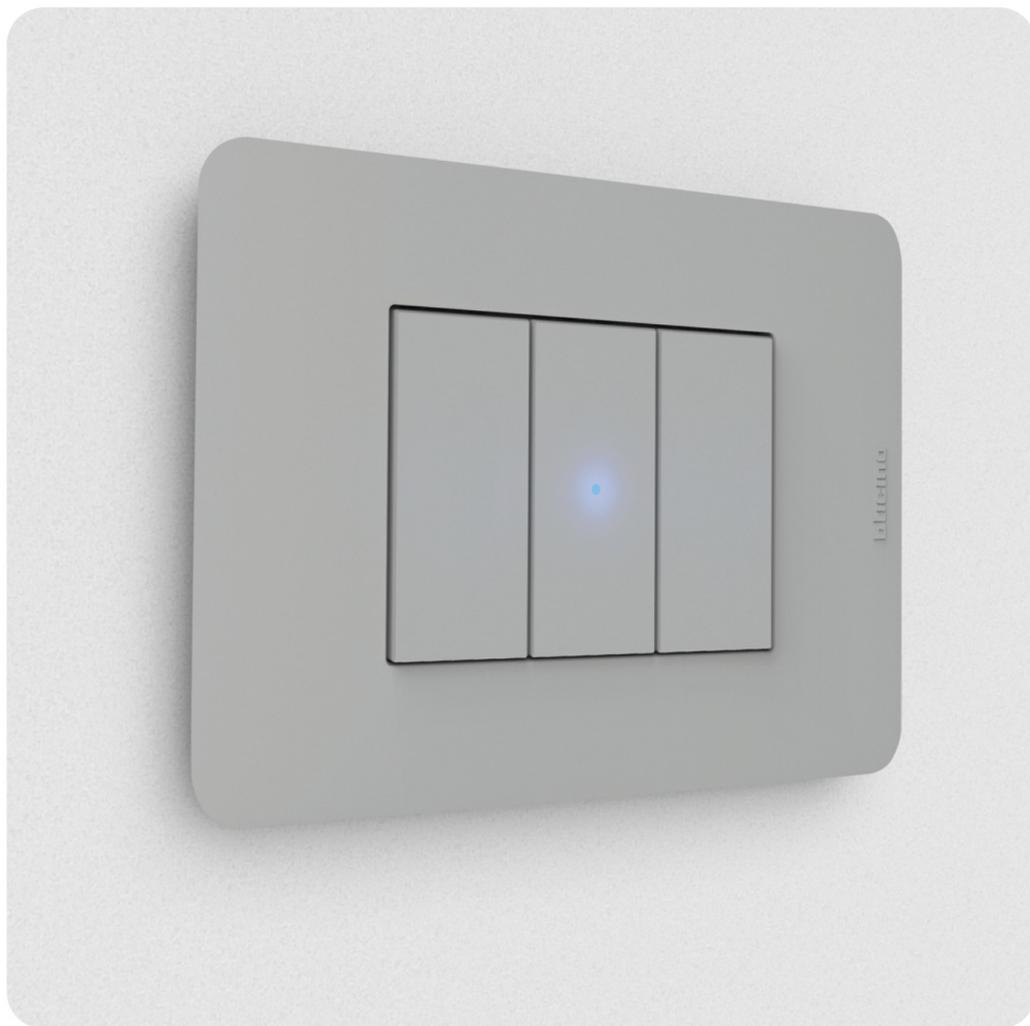
Rubinetteria tipo (Jacuzzi):



Box doccia tipo:



Bticino MatixGO:



MatixGO

LO STILE

**Minimalismo delicato
in una forma estetica distintiva.**

Lo stile sottolinea il DNA di BTicino.
Una forma con un disegno preciso e dolce
ma con un linguaggio dinamico.
La vista laterale ne esalta il carattere distintivo
evidenziando un caratteristico sottosquadra
che crea separazione dal muro.



Superficie piana
e curva tesa

Morbide
curvature

Fronte staccato
e bordo forte

Colore BIANCO: disponibile con meccanismi assiali e basculanti

Colore GRIGIO: disponibile con in meccanismi assiali

	BIANCO	GRIGIO
Assiale		
Basculante		

**UN LINGUAGGIO
E UN'ESTETICA
MODERNI**

Un caratteristico sottosquadra
che crea separazione tra la parte
superiore e laterale del prodotto.



Il bianco, universale
e adatto in tutti gli
ambienti, è disponibile
con i comandi
basculanti e assiali.
Superficie lucida
e brillante.



Il grigio, più adatto
per gli ambienti distintivi,
è disponibile con i comandi
assiali che lo rendono
perfettamente piatto.
Superficie setosa
con effetto vellutato al tatto.
In linea con gli attuali
trend dell'interior design.

Luce LED
opzionale, bianca o blu,
per entrambe le scelte.