

PROSPETTO INFORMATIVO



Milano, Via Tocqueville - 65 mq - richiesta € 32.400 oltre spese accessorie

**Edificio:** Moderno

**Tipologia:** Appartamento

**Anno di costruzione:** 2023

**Contratto:** 4+4 in cedolare secca

**Superficie commerciale:** 65 mq

**Superficie appartamento:** 6 mq

**Superficie balcone:** 62 mq

**Locali:** 2

**Camere:** 1

**Bagni:** 1

**Piano:** 1

**Cucina:** A vista

**Pavimento:** Parquet

**Serramenti:** Legno e triplo vetro

**Ascensore:** Si

**Portineria:** Si

**Condizionamento:** Centralizzato a consumo canalizzato

**Riscaldamento:** Centralizzato a consumo a pavimento

**Stato di manutenzione:** Nuovo

**Posto auto:** 1 nel cortile

**Arredamento:** Completamente arredato e corredato

**Cl. Energetica:** Classe A4 Ipe 3,51 kWh/m2

**Spese condominiali:** 6.000 €/annui

**Provvigioni:** 15% più Iva sul canone annuale a regime

"Le informazioni quivi riportate sono da intendersi puramente indicative e soggette ad eventuali variazioni, indipendentemente dalla volontà di Quimmo Prestige agency S.r.l. e della Proprietà, che pertanto non potranno essere considerate responsabili per qualsivoglia danno che potesse derivare a soggetti giuridici terzi, società, enti o persone fisiche in relazione all'uso delle informazioni quivi riportate".