

PROSPETTO INFORMATIVO



Via Pistrucci - 85 mq commerciali - richiesta € 495.000 oltre Iva

Edificio: Moderno signorile

Tipologia: Appartamento

Stato di manutenzione: Nuovo

Libero: Dal 15 marzo 2025

Contratto: Vendita

Superficie commerciale: 85 mq

Superficie appartamento: 70 mq

Superficie scoperti: 30 mq

Locali: 3

Piano: T

Cucina: A vista

Camere: 2

Bagni: 1

Ascensore: Sì

Impianto: Pompa di calore geotermica ad acqua di falda e pannelli solari

Condizionamento: Centralizzato con gestione autonoma

Riscaldamento: Centralizzato con gestione autonoma

Classe Energetica: A4

Spese condominiali: circa € 2.000/anno s.c.

Cantina: Sì

Parcheggio: Posto auto scoperto nell'edificio al prezzo di 40.000 euro

Provvigioni: 3% + IVA sul prezzo di vendita

"Le informazioni quivi riportate sono da intendersi puramente indicative e soggette ad eventuali variazioni, indipendentemente dalla volontà di Quimmo Prestige agency S.r.l. e della Proprietà, che pertanto non potranno essere considerate responsabili per qualsivoglia danno che potesse derivare a soggetti giuridici terzi, società, enti o persone fisiche in relazione all'uso delle informazioni quivi riportate".