

# Capitolato

## Progetto Boncompagni 3

### Allegato "B"



RINOFANTO

# Capitolato

Smart apartment

---

Via Boncompagni 3 Milano

---



RINOFANTO

## **SEZIONE 01**

### **STILE 1**

---

Rivestimenti  
/  
*Finishes (Home style)*

---

Forniture  
/  
*Home equipment*

---

## **SEZIONE 02**

Impianti  
/  
*Home installations*

---

## **SEZIONE 03**

Cucine  
/  
*Home installations*

---

Rivestimenti  
/  
*Finishes*

---

---

## Parquet:

Parquet prefinito: lo strato superiore è in legno nobile, incollato ad uno strato di compensazione che riduce le tensioni dinamiche delle fibre legnose. Rovere Naturale.

**Dimensioni:**

190 cm x 14 cm

**Rivestimento:**

pavimento

**Finitura:**

opaca

**Posa:**

a correre



---

## Rivestimento

### PITTURA

**Rivestimento:**

Pareti

**COLORI Matt**

Light Ivory

RAL 1015



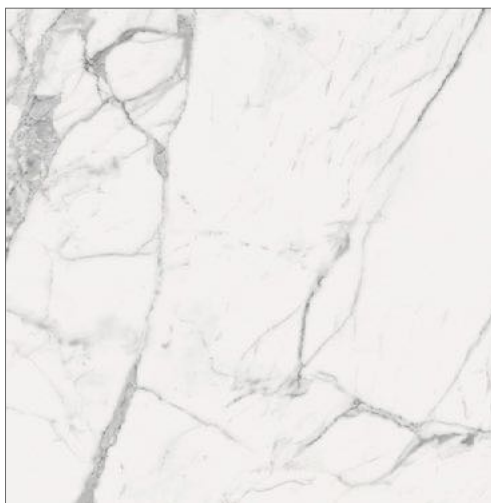
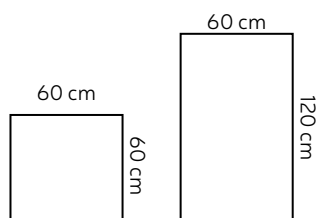
---

# Rivestimento

EFFETTO MARMO  
STATUARIO  
Finitura satinata / gres

**Dimensioni:**  
60 cm x 60 cm  
60 cm x 120 cm

**Rivestimento:**  
Pareti e pavimento (bagno)



COLORE DEI GIUNTI



Mapei 00  
White



---

Furniture  
/  
*Home equipment*

---





---

# Piatto doccia

Oh My Shower  
Serie HERMES

Piatto doccia rettangolare ultrasottile realizzato in resina poliestere, cariche minerali di ultima generazione e gel coat ad alta resistenza.

**Dimensioni:**

come da disegno

**Spessore:**

30 mm

**Materiale:**

Finitura opaca effetto pietra. Colore bianco opaco.

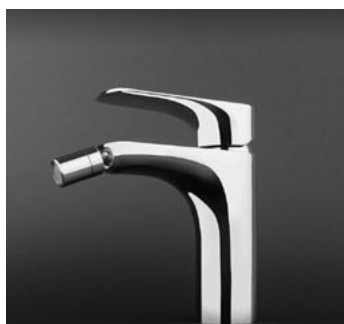


---

# Rubinetteria

Artis  
Oggetto

Finitura:  
Cromo



Rubinetteria Bidet



Soffione doccia tondo



Doccetta



Rubinetteria Lavabo



Rubinetteria doccia

Miscelatore a incasso con  
deviatore cromato a 2 vie

---

## Sanitari

Galassia  
Dream

**Tipologia:**  
sospesi  
**Modello:**  
Vaso/ Bidet  
**Materiale:**  
Ceramica  
**Colore:**  
Bianco



---

## Lavabo

Galassia  
Collezione Plus Design  
 Rettangolare

**Modello**  
a parete  
**Materiale:**  
ceramica



---

# Porte interne

Porta  
Cieca, a battente

Colore:



Bianco

Maniglia:  
Cromo



Altezza porta:  
210 cm



---

# Porta ingresso

Porta blindata  
Cieca, a battente,  
Pannello laminatino

Colore:



Bianco

Maniglia:

Cromo



Altezza porta:

210 cm



---

# IMPIANTI

---

home installations

---

# Smart home

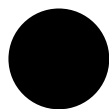
## DOMOTICA

BTicino  
Placche BTicino Living Now

Realizzata da BTicino in collaborazione con Netatmo, la linea Living Now è tradizionale e connessa, concepita per nuove esperienze d'uso. Grazie alla connessione wi-fi, permette di gestire anche da remoto luci ed energia, tramite l'App Home + Control. Il sistema è in grado di essere attivato anche tramite comando vocale, attraverso gli smart speaker di Amazon, Apple e Google.

*Made by BTicino in collaboration with Netatmo, the Living Now line is traditional and connected, designed for new user experiences. Thanks to the wi-fi connection, it allows you to manage lights and energy remotely, via the Home + Control App. The system can also be activated via voice command, through the smart speakers of Amazon, Apple and Google.*

Colore:



Nero



### I vantaggi dei Prodotti Smart



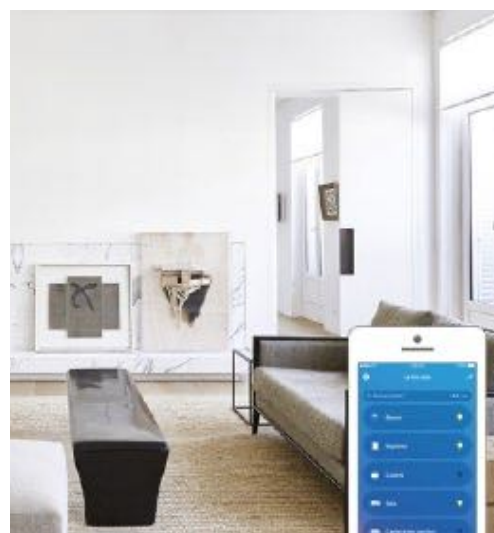
Sfrutta il sistema radio di Wi-Fi e Smartphone



Minimizza gli interventi di cablaggio dell'impianto



Fornisce nuove funzionalità per gestire la casa anche a distanza.





---

# Una pompa di calore trasforma l'energia termica all'esterno in calore all'interno

Aquarea, un innovativo sistema a basso consumo energetico basato sulla tecnologia della pompa di calore aria-acqua

fi

Aquarea riscalda la tua casa in modo efficace ed efficiente, anche con temperature esterne estreme. Aquarea può rinfrescare gli spazi anche d'estate e portare acqua calda tutto l'anno. Aquarea Alta Performance è la gamma per nuove installazioni e abitazioni a basso consumo. Eccezionale efficienza e risparmio energetico con emissioni di CO2 ridotte e spazio minimo.

- Refrigerante R32 ad alta efficienza
- Classe energetica A+++ (clima medio a 35 °C di uscita dell'acqua)
- Massima temperatura di uscita del modulo idraulico: 60 °C
- Elevate capacità di riscaldamento e raffreddamento, anche a basse temperature esterne
- Software speciale per abitazioni a basso consumo con temperatura minima di uscita: 20 °C
- Funziona a temperature fino a -20 °C
- Funzionamento in modalità raffreddamento a temperature fino a 10 °C
- Controllo e servizio cloud con CZ-TAW1
- Telecomando facile da usare
- Acqua calda sanitaria con bollitore esterno
- Facilità di installazione e manutenzione
- Filtro dell'acqua e sversometro a magnete integrati e valvola di spurgo aria automatica



---

CUCINE

---

home installations

# Cucina Miton by BINOVA



Quando la bellezza si nutre di razionalità nasce un ambiente orientato all'essenza.  
Inossidabile come l'acciaio, setoso come una superficie opaca.  
I vani multiutensile creano spazi ottimizzati dove regna la precisione organizzativa.  
Miton by BINOVA ti dà il benvenuto in una cucina Ménta.





RINOFANTO