

## **IMPIANTI**

Impianto di riscaldamento e condizionamento condominiali a Fancoil System Dual con pompa di calore  
Scaldasalviette elettrico in acciaio verniciato color bianco - locale bagno  
Impianto elettrico con contatore da 4,5 kW, avvanquadro e quadro elettrico, frutti e placche B-ticino  
Impianto citofonico  
Predisposizione impianto antifurto con sensori volumetrici  
Impianto di estrazione aria per bagno cieco

## **PAVIMENTI E RIVESTIMENTI**

Pavimentazione soggiorno, cucina, disimpegno in parquet con doghe in rovere spazzolato verniciato dim.  
200 cm largo 20 cm sp. 14 mm.  
Pavimentazione bagni in piastrelle di gres rettificato di colore da definire, dimensioni da definire +  
battiscopa gres  
Rivestimento doccia in piastrelle in gres o mosaico

## **PORTE E SERRAMENTI**

Serramenti esterni di color bianco interno e colore esterno come da indicazioni condominiali con  
vetrocamera e gas argon  
Porte interne in legno tamburate color bianco  
Porte di accesso blindate con pannello interno di color bianco e ferramenta in cromo satinato  
interna/esterna

## **FINITURE**

Divisori interni e di separazione tra le unità, realizzati con sistema a secco con alto grado di Isolamento  
acustico e termico  
Imbiancatura completa con colori chiari  
Imbiancatura bagno a smalto  
Sanitari sospesi ditta Flaminia serie App  
Rubinetteria in acciaio cromato con soffione doccia, doccetta interna nella doccia, box doccia  
in cristallo trasparente e profili cromati  
Lavabo bagno con mobile sottostante e specchio

*NOTE: La D.L. si riserva la facoltà di sostituire eventuali materiali di finitura, a proprio insindacabile giudizio,  
purché i sostituti non siano di valore inferiore.*