













residenze **Eden**

via **Pio X**, Loreggiola (PD)



residenze
EDEN



0 100 200 300 400 500m

SCALA 1 : 10 000

NOTE: ogni informazione ed ogni descrizione è puramente indicativa, non vincolante e suscettibile di variazioni. È facoltà della parte venditrice di apportare qualsiasi modifica all'immobile proposto, pertanto tale documentazione non può conseguire alcuna responsabilità in capo a chi abbia fornito suddetti dati. Ogni riproduzione, totale o parziale del testo e delle immagini è vietata se non espressamente accordata in forma scritta dall'agenzia. Ogni violazione verrà perseguita a norma di legge.

residenze Eden

via Pio X, Loreggiola (PD)



unità A - tricamere	PT	96.6 mq
unità B - tricamere	PT	90.1 mq
unità C - bicamere	PT	77.7 mq
unità D - tricamere	P1	85.6 mq
unità E - bicamere	P1	84.5 mq
unità F - bicamere	P1	96.3 mq
unità G - tricamere	P1	81.3 mq

garage 01	15.0 mq
garage 02	15.0 mq
garage 03	30.0 mq
garage 04	16.8 mq
garage 05	16.8 mq
garage 06	16.8 mq
garage 07	16.9 mq

PLANIMETRIA - PIANO TERRA

residenze
EDEN



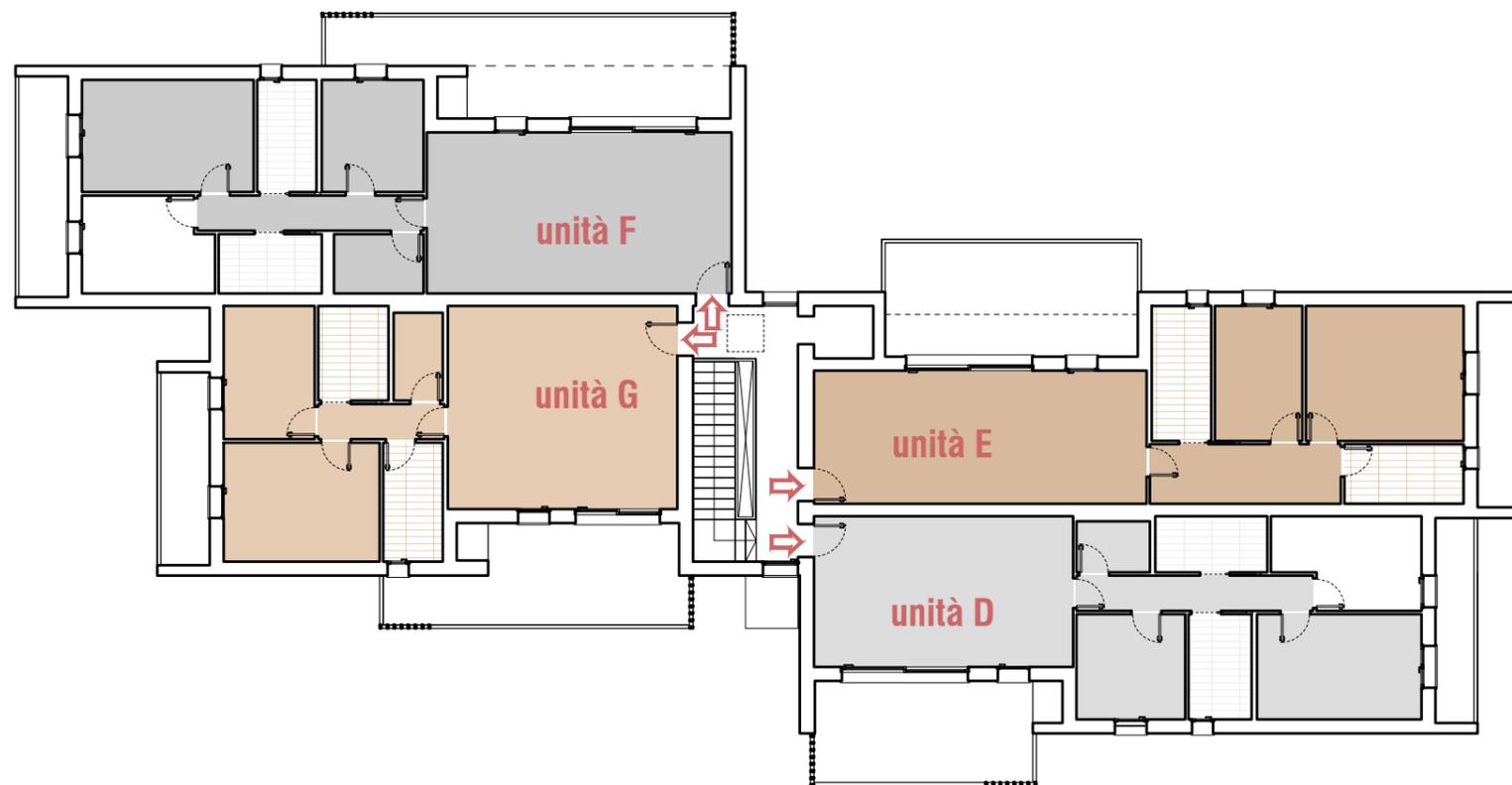
0 2 4 6 8 10 m

SCALA 1 : 200

NOTE: ogni informazione ed ogni descrizione è puramente indicativa, non vincolante e suscettibile di variazioni. È facoltà della parte venditrice di apportare qualsiasi modifica all'immobile proposto, pertanto tale documentazione non può conseguire alcuna responsabilità in capo a chi abbia fornito suddetti dati. Ogni riproduzione, totale o parziale del testo e delle immagini è vietata se non espressamente accordata in forma scritta dall'agenzia. Ogni violazione verrà perseguita a norma di legge.

residenze **Eden**

via **Pio X**, Loreggiola (PD)



unità A - tricamere	PT	96.6 mq
unità B - tricamere	PT	90.1 mq
unità C - bicamere	PT	77.7 mq
unità D - tricamere	P1	85.6 mq
unità E - bicamere	P1	84.5 mq
unità F - bicamere	P1	96.3 mq
unità G - tricamere	P1	81.3 mq

garage 01	15.0 mq
garage 02	15.0 mq
garage 03	30.0 mq
garage 04	16.8 mq
garage 05	16.8 mq
garage 06	16.8 mq
garage 07	16.9 mq

PLANIMETRIA - PIANO PRIMO

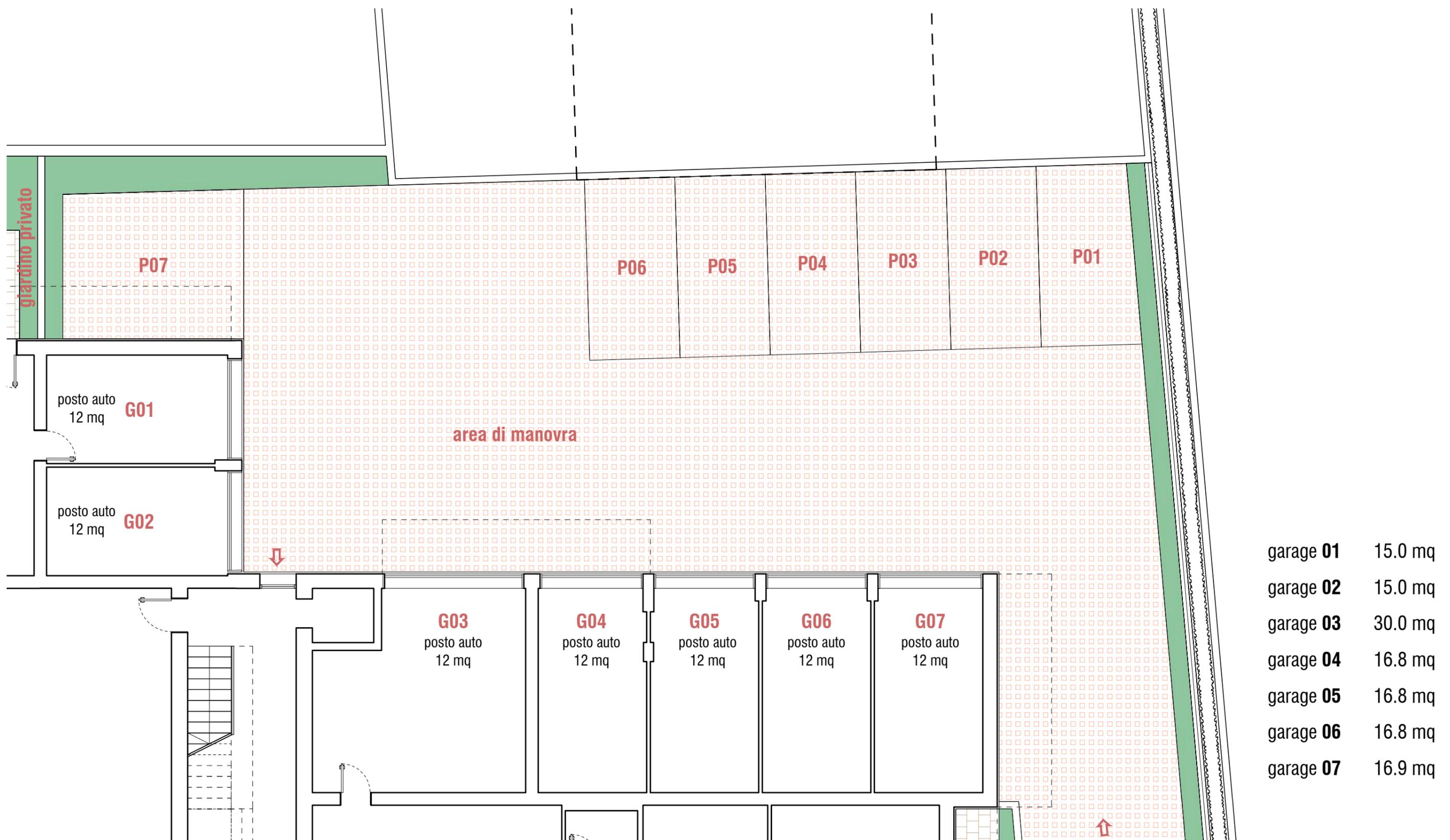
residenze
EDEN



0 2 4 6 8 10 m

SCALA 1 : 200

NOTE: ogni informazione ed ogni descrizione è puramente indicativa, non vincolante e suscettibile di variazioni. È facoltà della parte venditrice di apportare qualsiasi modifica all'immobile proposto, pertanto tale documentazione non può conseguire alcuna responsabilità in capo a chi abbia fornito suddetti dati. Ogni riproduzione, totale o parziale del testo e delle immagini è vietata se non espressamente accordata in forma scritta dall'agenzia. Ogni violazione verrà perseguita a norma di legge.



garage 01	15.0 mq
garage 02	15.0 mq
garage 03	30.0 mq
garage 04	16.8 mq
garage 05	16.8 mq
garage 06	16.8 mq
garage 07	16.9 mq

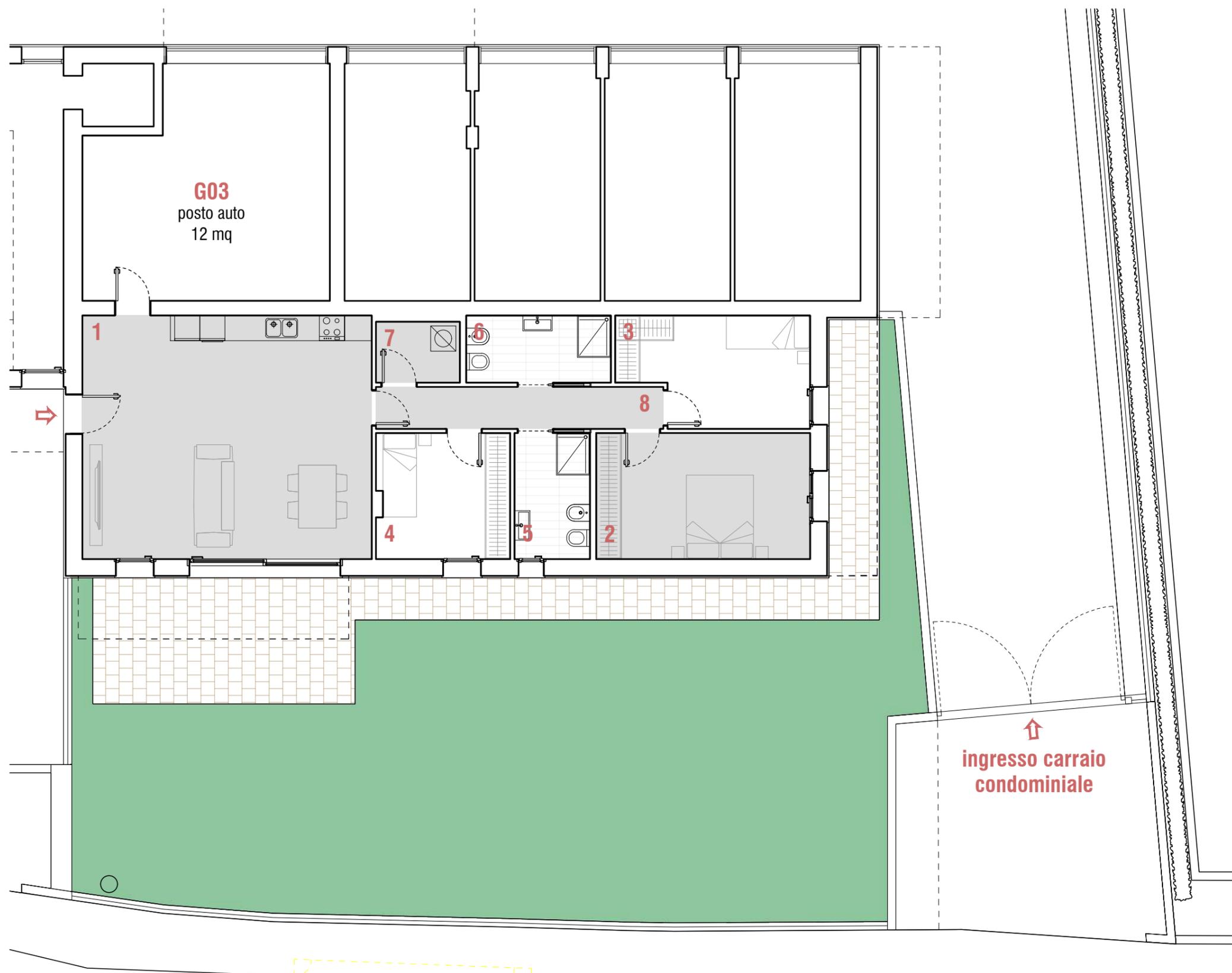
PLANIMETRIA - PARCHEGGIO CONDOMINIALE residenze EDEN



0 1 2 3 4 5 m

SCALA 1 : 100

NOTE: ogni informazione ed ogni descrizione è puramente indicativa, non vincolante e suscettibile di variazioni. È facoltà della parte venditrice di apportare qualsiasi modifica all'immobile proposto, pertanto tale documentazione non può conseguire alcuna responsabilità in capo a chi abbia fornito suddetti dati. Ogni riproduzione, totale o parziale del testo e delle immagini è vietata se non espressamente accordata in forma scritta dall'agenzia. Ogni violazione verrà perseguita a norma di legge.



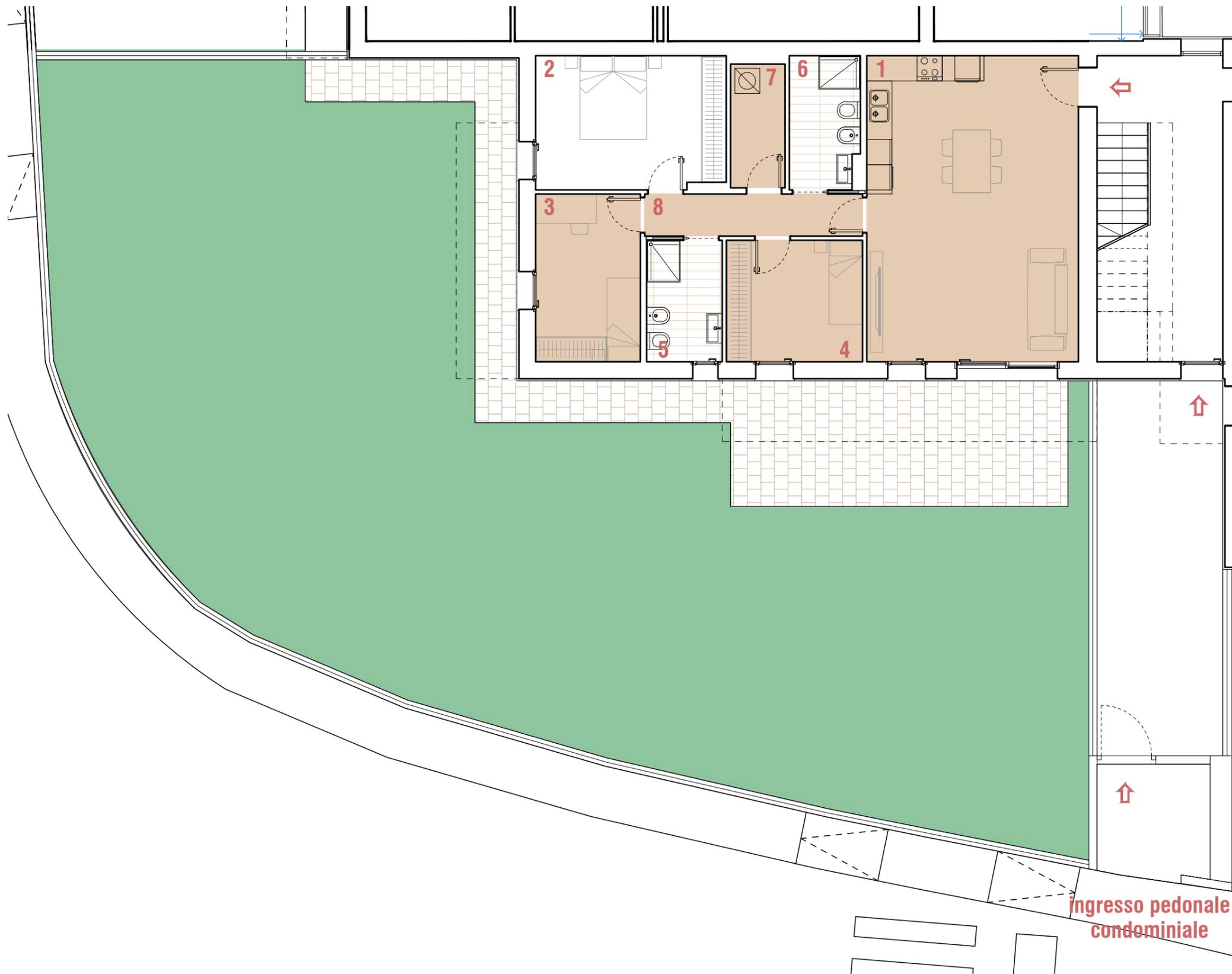
unità A

superficie calpestabile	96.6 mq
superficie lorda	120.78 mq
superficie giardino	170.0 mq
garage	30.0 mq

1. zona giorno	40.0 mq
2. camera	15.3 mq
3. camera	11.2 mq
4. camera	9.5 mq
5. bagno	5.4 mq
6. bagno	5.5 mq
7. ripostiglio	2.9 mq
8. disimpegno	6.8 mq

superficie commerciale	156.41 mq
------------------------	-----------





unità B

superficie calpestabile	90.1 mq
superficie lorda	110.32 mq
superficie giardino	286.0 mq

1. zona giorno	36.8 mq
2. camera	14.4 mq
3. camera	10.0 mq
4. camera	9.4 mq
5. bagno	5.2 mq
6. bagno	5.3 mq
7. ripostiglio	3.8 mq
8. disimpegno	5.2 mq

superficie commerciale	149.24 mq
------------------------	-----------

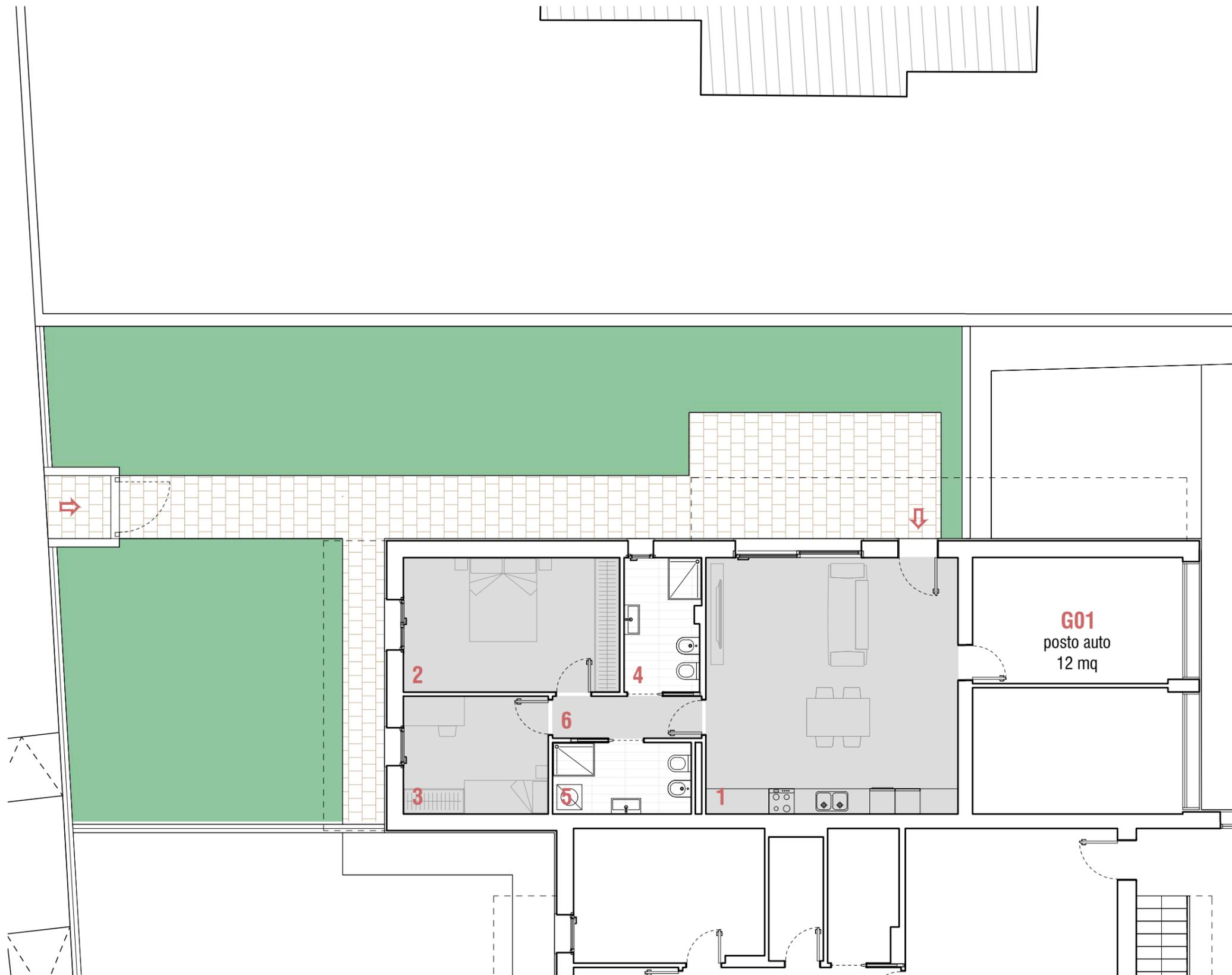


unità C

superficie calpestabile	77.7 mq
superficie lorda	95.38 mq
superficie giardino	160.0 mq
garage	15.0 mq

1. zona giorno	36.6 mq
2. camera	16.5 mq
3. camera	9.7 mq
4. bagno	5.8 mq
5. bagno	5.6 mq
6. disimpegno	3.5 mq

superficie commerciale	121.22 mq
------------------------	-----------



PIANO TERRA

residenze
EDEN



0 1 2 3 4 5 m

SCALA 1 : 100



unità **D**



superficie calpestabile 85.6 mq

superficie lorda 106.24 mq

superficie terrazzo + poggiolo 26.0 mq

1. zona giorno 31.8 mq

2. camera 14.1 mq

3. camera 10.2 mq

4. camera 9.3 mq

5. bagno 5.4 mq

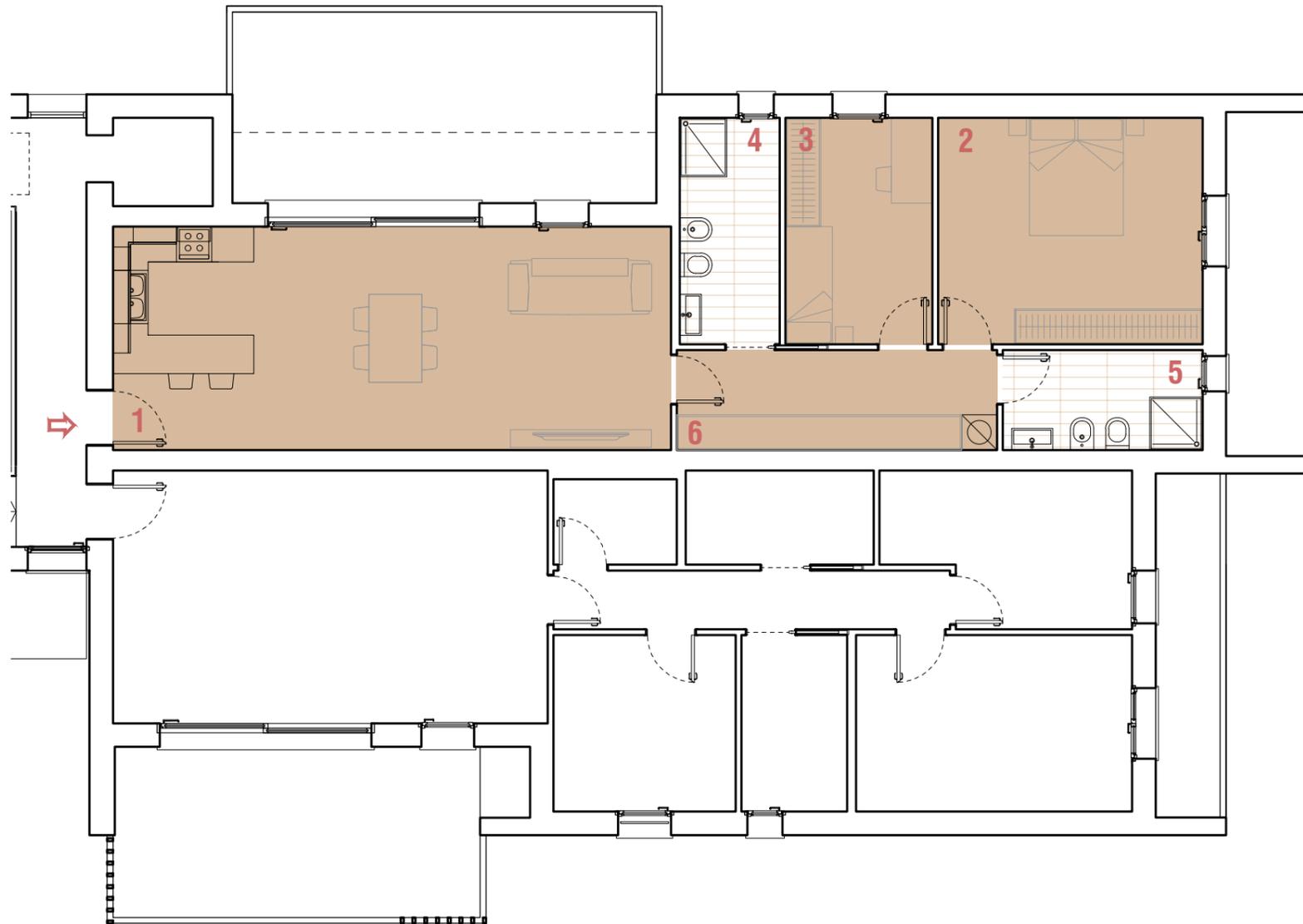
6. bagno 5.1 mq

7. ripostiglio 3.0 mq

8. disimpegno 6.7 mq

superficie commerciale 131.02 mq

unità **E**

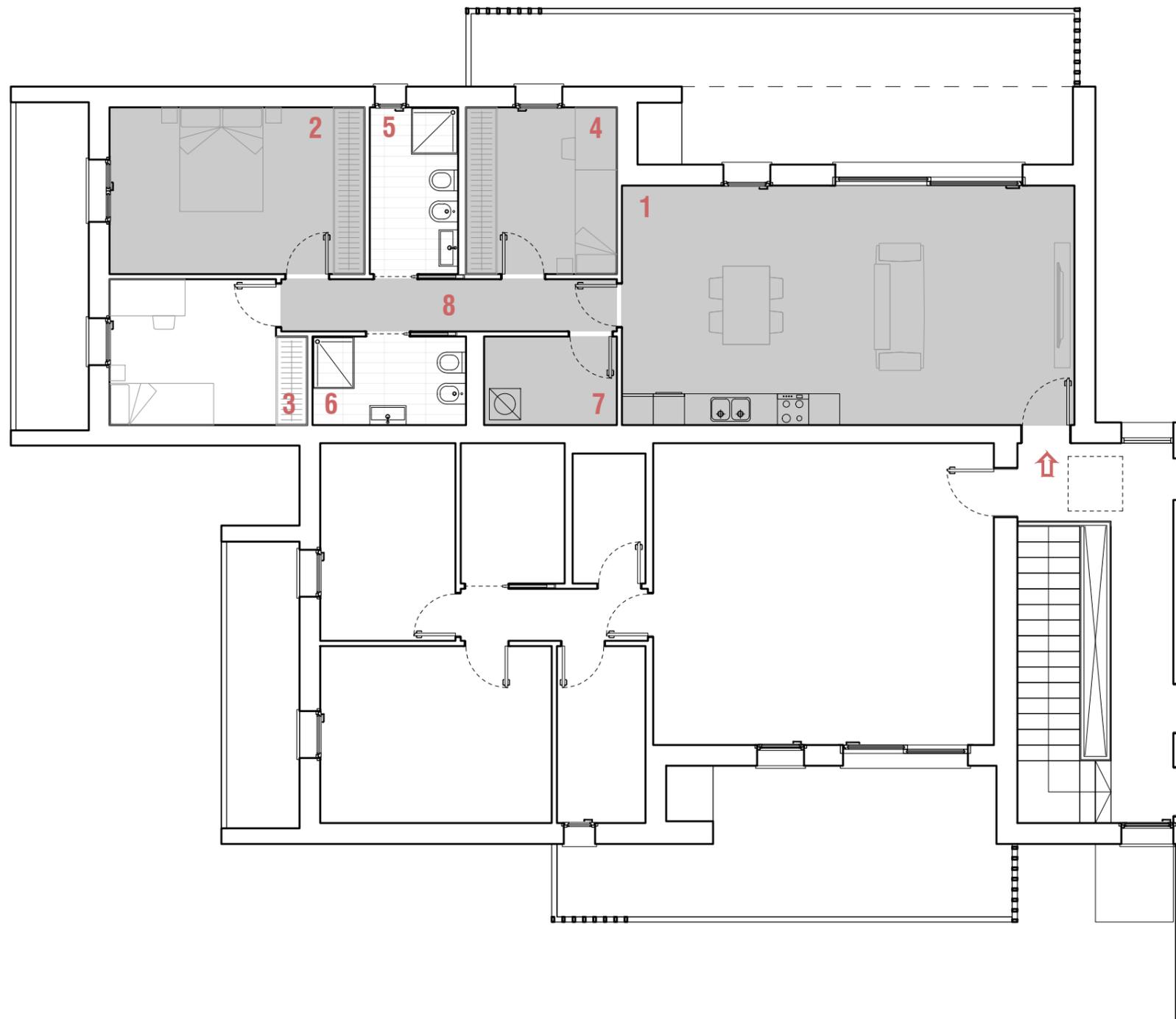


superficie calpestabile	84.5 mq
superficie lorda	104.54 mq
superficie terrazzo + poggiolo	32.0 mq

1. zona giorno	36.1 mq
2. camera	17.3 mq
3. camera	9.6 mq
4. bagno	6.5 mq
5. bagno	5.8 mq
6. disimpegno	9.2 mq

superficie commerciale	131.88 mq
------------------------	-----------

unità **F**



superficie calpestabile 96.3 mq

superficie lorda 117.84 mq

superficie terrazzo + poggiolo 38.4 mq

1. zona giorno 40.0 mq

2. camera 15.7 mq

3. camera 10.0 mq

4. camera 9.3 mq

5. bagno 5.5 mq

6. bagno 5.0 mq

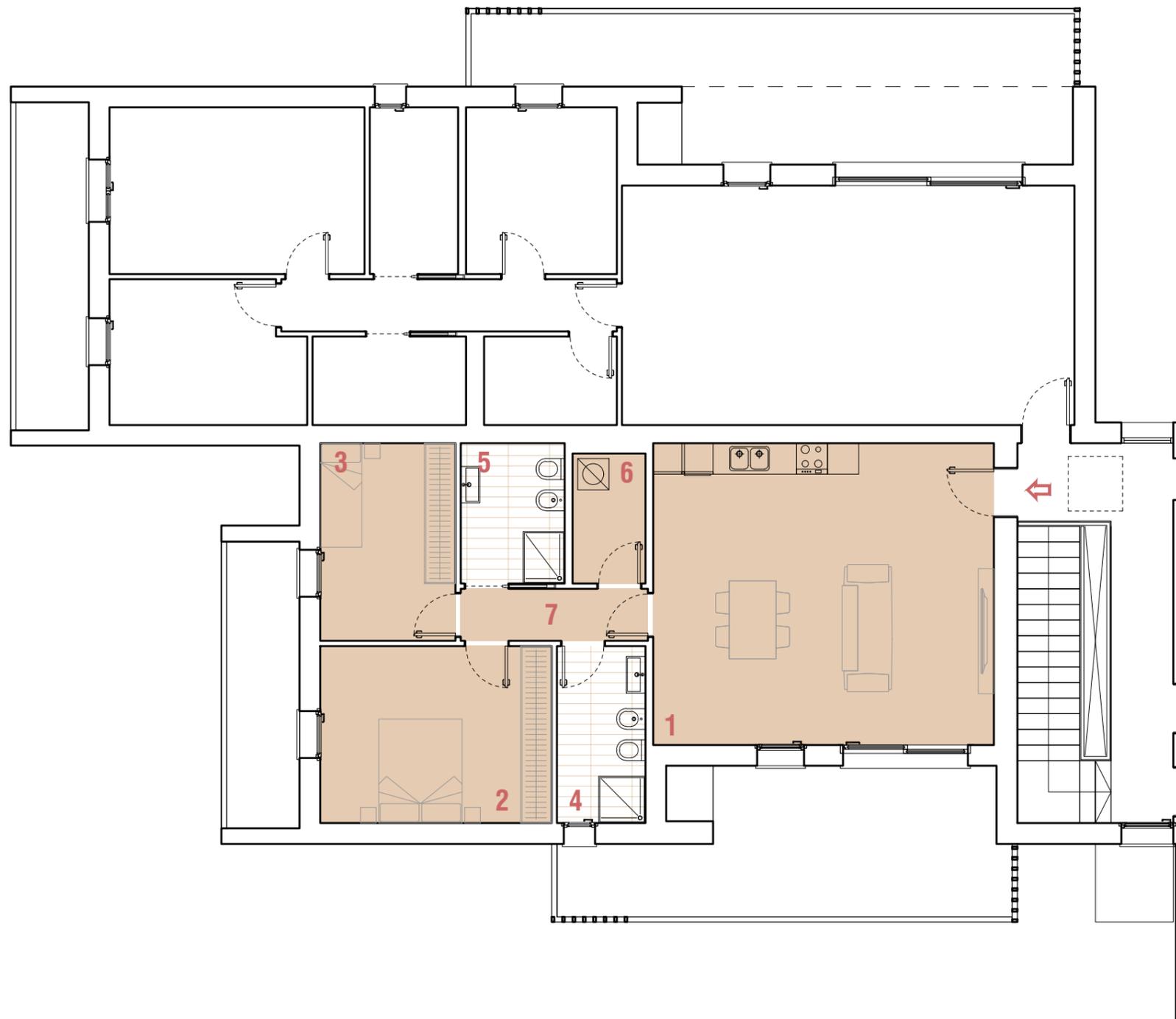
7. ripostiglio 4.3 mq

8. disimpegno 6.5 mq

superficie commerciale 148.15 mq



unità **G**



superficie calpestabile 81.3 mq

superficie lorda 99.60 mq

superficie terrazzo + poggolo 29.8 mq

1. zona giorno 38.0 mq

2. camera 15.1 mq

3. camera 9.9 mq

4. bagno 5.8 mq

5. bagno 5.4 mq

6. ripostiglio 3.5 mq

7. disimpegno 3.6 mq

superficie commerciale 125.87 mq

