

Residenze San Cristoforo Capitolato

La presente pubblicazione costituisce esclusivamente una base illustrativa e non contrattuale. Opere e materiali indicati possono subire modifiche e/o variazioni anche in base a differenti accordi contrattuali



IMMOBILIARE POLO s.r.l.
**RESIDENZE
SAN CRISTOFORO**
Appartamenti a Bughero

Sanitari e piatto doccia

Tutti gli apparecchi sanitari saranno sospesi della marca IDEAL STANDARD serie Tesi New. Le rubinetterie saranno della marca IDEAL STANDARD serie CeraplanIII finitura cromo. Il piatto doccia IDEAL STANDARD modello Ultraflat acrilico.



Portoncini blindati



Le unità immobiliari saranno dotate di portoncini blindati saldamente affrancati alla struttura muraria, della ditta Alias. Classe sicurezza "3"; prova ufficiale ANTIEFFRAZIONE: secondo norma UNI ENV 1627.

Porte interne



Le porte interne saranno della ditta VIEMME PORTE modello TECHNO 300, CLASSICA 100 e NATURA LEVEL. Ciascun modello sarà disponibile in diverse tonalità. Ciascuna porta sarà completa di falsi telai, coprifili, ferramenta, serratura e maniglia satinata della marca Sicma.

Pavimenti e rivestimenti

I pavimenti delle zone giorno, disimpegno, bagni, cucine e camere da letto sono in gres porcellanato a scelta tra un ampio capitolato di prestigiosi marchi, tra cui Marazzi. Di ciascun modello indicato è possibile scegliere tra i vari colori e formati proposti. Per tutti i locali dell'unità immobiliare, escluse le pareti dei bagni rivestite in piastrelle, è prevista la posa di uno zoccolino battiscopa con colore coordinato alle porte interne.



MARAZZI: COLLEZIONE TREVERKWAY, CM. 15 X 90,



CERAMICA EURO: COLLEZIONE HOME, CM. 20 X 120



CERAMICA EURO: COLLEZIONE PARQUET, CM. 20 X 120



CERAMICA EURO: COLLEZIONE COUNTRY, CM. 20 X 120



MARAZZI: COLLEZIONE APPEAL, CM. 30 X 60, CM. 60 X 60



MARAZZI: COLLEZIONE STREAM, CM. 30 X 60, CM. 60 X 60



MARAZZI: COLLEZIONE STONEWORK, CM. 30 X 60, CM. 60 X 60



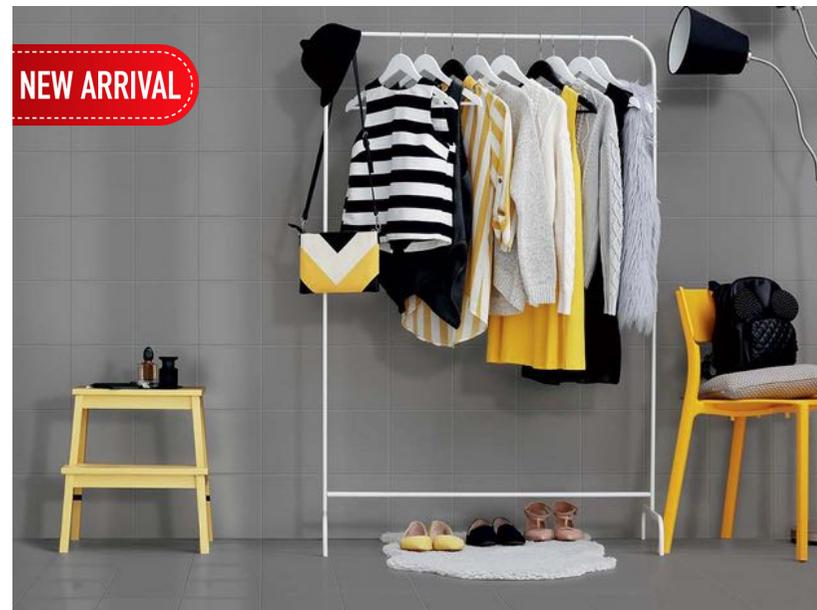
MARAZZI: COLLEZIONE APPEAL E COLLEZIONE STREAM, CM. 20 X 50



CERAMICA EURO: COLLEZIONE MOON E COLLEZIONE DOMUS, CM. 25 X 60



MARAZZI: COLLEZIONE SISTEM C CITTA', CM. 20 X 20



Bianco



Ghiaccio



Grigio



Cemento



Nero



Ocra



Perla



Blu

CERAMICA EURO: COLLEZIONE WALS 2,0, CM. 30 X 60, CM. 60 X 60



CERAMICA EURO: COLLEZIONE NORDSTONE, CM. 30 X 60, CM. 60 X 60



CERAMICA EURO: COLLEZIONE AREA, CM. 30 X 60, CM. 60 X 60



CERAMICA EURO: COLLEZIONE E.STONE, CM. 30 X 60, CM. 60 X 60



CERAMICA EURO: COLLEZIONE SPATULA, CM. 30 X 60, CM. 60 X 60



CERAMICA EURO: COLLEZIONE SOUL, CM. 30 X 60, CM. 60 X 60



PER TUTTI GLI APPARTAMENTI

Videocitofono

Il videocitofono sarà della marca Bticino Classe 100. Un'estetica moderna che combina spessore sottile, leggerezza e solidità. L'ampio display da 5 pollici, garantisce sempre un'ottima visibilità indipendentemente dal tipo di installazione, a parete o da tavolo



Frutti e placche

Frutti e placche saranno della Bticino serie LIVINGLIGHT AIR tasto nero o bianco e placca nera o bianca in polimero. Livinglight è il risultato dell'innovazione al servizio della vita quotidiana e della creatività personale: una linea che ti permette di personalizzare l'unione tra placca e comandi luce.



Impianto VMC

L'impianto di ventilazione meccanica controllata a semplice flusso inserito in ogni appartamento, serve per garantire il massimo benessere e salubrità degli ambienti. Le bocchette di estrazione sono previste nei bagni e nelle cucine.



PREDISPOSIZIONI

Impianto condizionamento

Per ciascun appartamento è prevista la predisposizione di un impianto di condizionamento autonomo del tipo multisplit. L'impianto sarà predisposto nel soggiorno e nelle camere da letto.



Impianto antintrusione

Per ciascun appartamento è prevista la predisposizione di un impianto antintrusione costituito da punto uscita sirena esterna e punti uscita per rilevatori volumetrici in soggiorno e nelle camere.



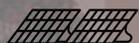
Punto di ricarica privato

Vista la rapida diffusione di veicoli elettrici quali monopattini, biciclette, moto e auto elettriche è stata inserita la predisposizione per ricaricare il proprio veicolo elettrico all'interno del box.





Pannelli solari



Termostato nei locali



Pannelli fotovoltaici



Fibra ottica

La presente pubblicazione costituisce esclusivamente una base illustrativa e non contrattuale. Opere e materiali indicati possono subire modifiche e/o variazioni anche in base a differenti accordi contrattuali