



Abitare Contemporaneo
nel Rione Storico

**DOMUS
OSTIENSE**
A M GARBATELLA



APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE
IN VENDITA DIRETTA SENZA PROVVIGIONI

UNA INIZIATIVA



INFO: CAM STORE

LUNGOTEVERE S. PAOLO 10A - ROMA

☎ 06 43.83.855

☎ 348 235.13.19



www.domusostiense.it

© Copyright, all rights reserved - tutti i diritti sono riservati

Il quartiere ideale

Domus Ostiense è a pochi passi dalla metropolitana, nel quartiere di Garbatella Nuova.

Un moderno Lifestyle nello storico Rione che sta vivendo uno sviluppo e recupero urbano di grande qualità, unico nella capitale.

Informazioni, immagini e planimetrie qui esposte, pur presentando adeguatamente l'edificio, hanno natura meramente indicativa e non costituiscono né potranno costituire elemento contrattuale. Altri dettagli su www.domusostiense.it/note-legali-specifiche

RISPETTA LA NATURA - RICICLA QUESTO VOLANTINO NELLA CARTA



CAM GROUP
SOLIDITÀ SENZA TEMPO

NUOVO STILE DI VITA



Domus Ostiense non è solo un progetto edilizio: noi preferiamo definirlo Lifestyle Urbano, ovvero il miglior modo di abitare e vivere la città. Domus Ostiense è interesse per ciò che la circonda, è incontro ed agorà, è cultura e divertimento, è cibo e fitness, è l'arte del vivere bene a Roma.



PRINCIPALI DOTAZIONI

Elenco completo e campioni finiture visionabili presso il CAM STORE.



GRÈS O PARQUET

La praticità della ceramica o il calore del legno? Puoi scegliere l'opzione che preferisci tra le nostre proposte.



AVVOLGIBILI ELETTRICI

Tapparelle motorizzate di nuova generazione negli ambienti giorno e notte, comode, belle e funzionali.



PIÙ SICURI

Videosorveglianza nelle aree condominiali comuni con DVR e predisposizione per il collegamento remoto.



SEMPRE CONNESSI

Fibra ottica FTTH (con distribuzione prese in rame) per navigare ad alta velocità, anche in terrazza.



VIVI PLASTIC FREE

In dotazione gratuita un kit tipo everpure, per filtrare e mineralizzare l'acqua fredda potabile non decalcificata.



ACQUA PURA

Sistema centralizzato di decalcificazione dell'acqua calda, con filtri autopulenti anti calcare e anti batterici.



IL CLIMA OTTIMALE

Impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomo con moderni ventilconvettori che assicurano risparmio ed efficienza energetica: i bagni sono dotati di termoarredo di ultima generazione.



COMFORT E SALUTE

Un sistema attivo e regolabile di ventilazione assicura il ricambio d'aria anche con gli infissi chiusi, limitando la dispersione termica e abbattendo polveri sottili e pollini.



BOX & POSTI AUTO IN GARAGE

Disponibilità di Box Auto e Posti Auto Coperti, nei piani seminterrati e interrati.



RETE CELLULARE IN GARAGE

Estensione del segnale 4G per garantire la copertura telefonica nell'autorimessa.



PUNTO RITIRO E SPEDIZIONE PACCHI

È disponibile un Amazon Hub Locker per la consegna ed il ritiro dei vostri acquisti online.



CLASSE ENERGETICA "A"

Alto isolamento termico, pannelli fotovoltaici e impianti ad alta efficienza riducono consumi e spese.



PERFETTO PER TE

Ogni appartamento Domus Ostiense nasce pensando alle tue esigenze e ai tuoi desideri, con tante proposte tra cui scegliere lo Stile Unico adatto a te. Ambienti versatili ed accoglienti, ampie terrazze per i tuoi momenti di relax, dotazioni e finiture di alta qualità, che ti faranno sentire subito a casa.

ESEMPIO DI MINI APPARTAMENTO



ESEMPIO DI BILOCALE



ESEMPIO DI TRILOCALE



ESEMPIO DI QUADRILOCALE CON DOPPI SERVIZI



Tanti appartamenti tra cui scegliere

Uno o due bagni? Mini appartamento o maxi terrazza? Proponiamo numerose tipologie per soddisfare le tue necessità, da scoprire su appuntamento presso il CAM STORE.

Sono qui rappresentate solo alcune proposte, contattaci per visionare tutti i tagli ancora disponibili, come vari bilocali, esclusivi quadrilocali o gli attici con superattico.