

**Allegato 3.**

**Visure Catastali ed estratti di mappa**

Procedura esecutiva **NRG 141/2019**

**CTU:** Dott. Arch. Carpanini Federica





N=-43000

E=32200

1 Particella: 239

24-Mag-2021 14:45:51  
Prot. n. T259573/2021

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

Comune: FIORENZUOLA D'ARDA  
Foglio: 54

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FIORENZUOLA D'ARDA ( Codice: D611)</b>
	<b>Provincia di PIACENZA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 54 Particella: 239 Sub.: 1</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		54	239	1	1		A/4	4	5 vani	Totale: 156 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 149 m <sup>2</sup>	Euro 142,03	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/01/2018 protocollo n. PC0017597 in atti dal 31/01/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 13000.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		VIA VENTI SETTEMBRE n. 26 piano: 1-2-3;										
<b>Notifica</b>	7464/1999				<b>Partita</b>	-			<b>Mod.58</b>	93		

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FIORENZUOLA D'ARDA ( Codice: D611)</b>
	<b>Provincia di PIACENZA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 54 Particella: 239 Sub.: 2</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		54	239	2	1		C/1	8	64 m <sup>2</sup>	Totale: 83 m <sup>2</sup>	Euro 1.381,63	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/01/2018 protocollo n. PC0017598 in atti dal 31/01/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 13001.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		VIA VENTI SETTEMBRE n. 26 piano: T-S1;										
<b>Notifica</b>	7464/1999				<b>Partita</b>	-		<b>Mod.58</b>	93			

### INTESTATI

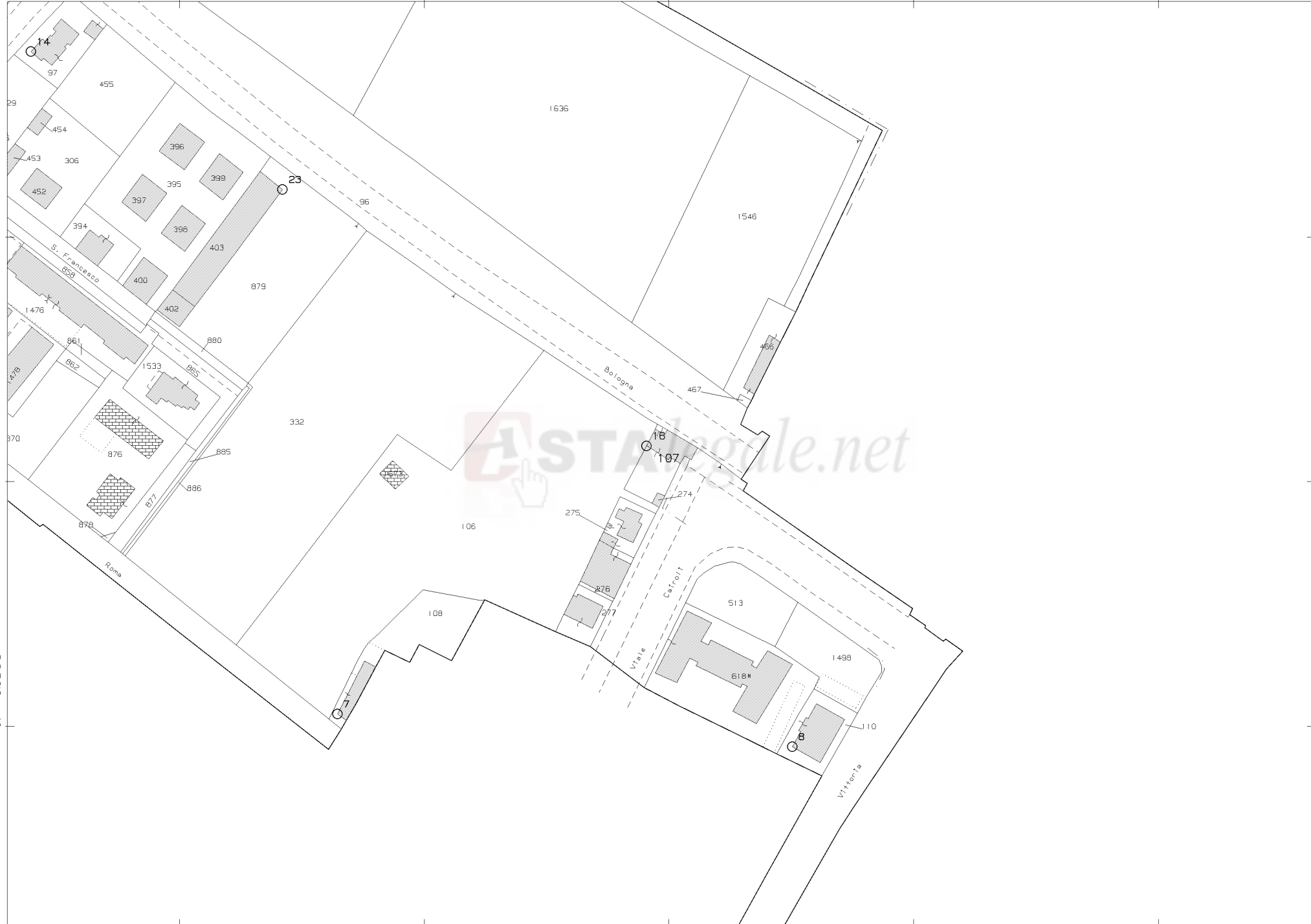
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



N=-42800

E=32400

1 Particella: 107

Comune: FIORENZUOLA D'ARDA  
 Foglio: 38  
 Scala originale: 1:2000  
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri  
 24-Mag-2021 14:46:36  
 Prot. n. T259975/2021

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 17.32.09

Visura n.: T371336 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FIORENZUOLA D'ARDA ( Codice: D611)</b>
	<b>Provincia di PIACENZA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 38 Particella: 107 Sub.: 10</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		38	107	10	1		C/1	6	65 m <sup>2</sup>	Totale: 85 m <sup>2</sup>	Euro 1.033,95	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2018 protocollo n. PC0009022 in atti dal 27/01/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 5274.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		VIALE FRATELLI CAIROLI n. 29 piano: T-S1;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 17.28.08 Fine

Visura n.: T368815 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FIORENZUOLA D'ARDA ( Codice: D611)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PIACENZA</b> <b>Foglio: 38 Particella: 107 Sub.: 9</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		38	107	9	1		C/1	6	56 m <sup>2</sup>	Totale: 72 m <sup>2</sup>	Euro 890,78	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2018 protocollo n. PC0009021 in atti dal 27/01/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 5273.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		VIALE FRATELLI CAIROLI n. 29 piano: T-S1;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune D611 - Sezione - Foglio 38 - Particella 107

Unità immobiliari n. 1                      Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FIORENZUOLA D'ARDA ( Codice: D611)</b>
	<b>Provincia di PIACENZA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 38 Particella: 107 Sub.: 8</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		38	107	8	1		A/3	2	2,5 vani	Totale: 50 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 50 m <sup>2</sup>	Euro 135,57	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2018 protocollo n. PC0008886 in atti dal 27/01/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 5138.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		VIALE FRATELLI CAIROLI n. 29 piano: 2-S1;										

**INTESTATI**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 17.34.53

Visura n.: T372939 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FIORENZUOLA D'ARDA ( Codice: D611)</b>
	<b>Provincia di PIACENZA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 38 Particella: 107 Sub.: 7</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		38	107	7	1		A/3	2	2,5 vani	Totale: 38 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 38 m <sup>2</sup>	Euro 135,57	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2018 protocollo n. PC0008885 in atti dal 27/01/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 5137.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		VIALE FRATELLI CAIROLI n. 29 piano: 2-S1;										

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FIORENZUOLA D'ARDA ( Codice: D611)</b>
	<b>Provincia di PIACENZA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 38 Particella: 107 Sub.: 4</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		38	107	4	1		A/3	3	5,5 vani	Totale: 107 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 103 m <sup>2</sup>	Euro 355,06	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2018 protocollo n. PC0008884 in atti dal 27/01/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 5136.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		VIALE FRATELLI CAIROLI n. 29 piano: 1-S1;										

**INTESTATI**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FIORENZUOLA D'ARDA ( Codice: D611)</b>
	<b>Provincia di PIACENZA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 38 Particella: 107</b>

### Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>38</b>	<b>107</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>04 80</b>				<b>Impianto meccanografico del 01/10/1975</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune D611 - Sezione - SezUrb - Foglio 38 - Particella 107

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica