

TRIBUNALE CIVILE DI PIACENZA

Nella procedura esecutiva immobiliare R.G.E. n. 84/2023 promossa da:

BANCA NAZIONALE DEL LAVORO S.P.A.

contro



Allegato n. 1

dott. Ingegnere Francesco Cavalli – Chiostrì del Duomo, 17 – 29121 Piacenza

MODULARIO
F. rig. rend. 487



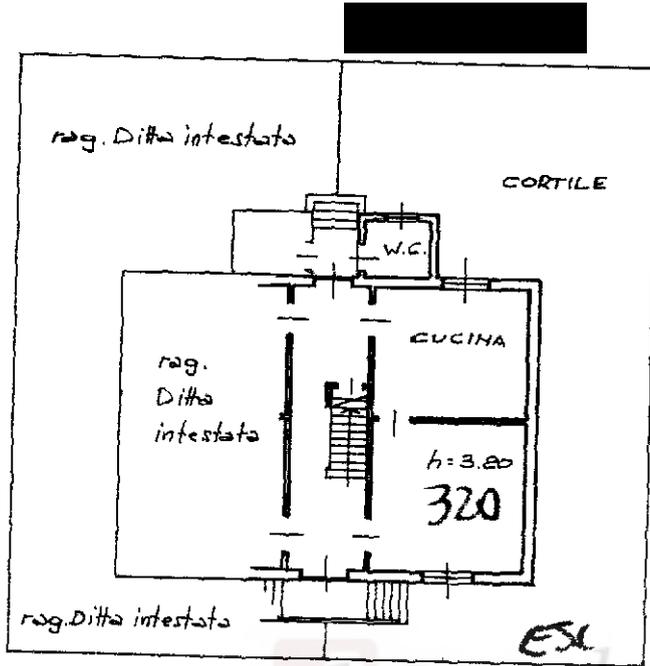
1993
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

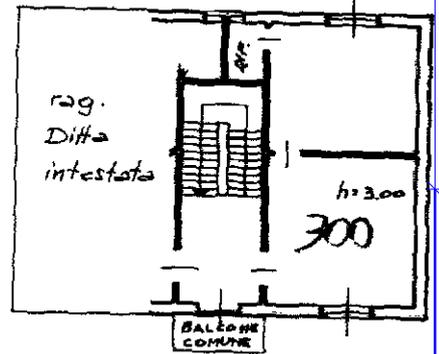
LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di..... via..... civ.....

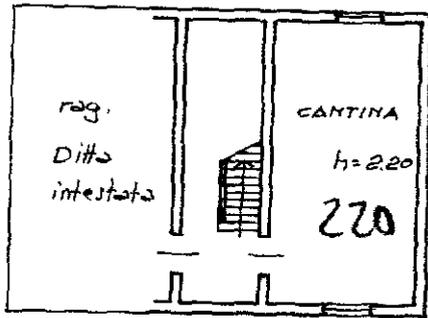
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO INTERRATO



RIF. TIPO MAPPALE

N. 579 DEL 14/1/1993

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal geometra

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria in atti
Identificativi catastali
Data presentazione: 03/03/1993 - Data: 16/02/2024 - n. T27401 - Richiedente: CVLLRD44C15B812G
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (10/10) - Provincia: Mantova - Comune: A4 (10/10)

Iscritto all'albo dei geometri
Disegnata da
data 2/3/1993 Firma [Signature]

3 MAR 1993

422

inattu 01
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 16/02/2024 - Comune di PIACENZA (G535) - < Foglio 23 - Particella 271 - Subalterno 4 >
Firmato Digitalmente con ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 3917a89b10ad17895564a07c78b8e5b

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2024

Dati della richiesta	Comune di PIACENZA (Codice:G535)
Catasto Terreni	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 23 Particella: 271

Area di enti urbani e promiscui dal 02/05/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	23	271		-	ENTE URBANO	03 20				Tipo Mappale del 02/05/2005 Pratica n. PC0035427 in atti dal 02/05/2005 (n. 35427.1/2005)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni		di immobile: GEOMETRIA DA VERIFICARE								

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G535 - Foglio 23 - Particella 271/

Area di enti urbani e promiscui dal 10/04/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	23	271		-	ENTE URBANO	03 20				Tipo Mappale del 10/04/2003 Pratica n. 579 in atti dal 10/04/2003 (n. 2617.1/2003)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni		di immobile: GEOMETRIA DA VERIFICARE								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:23 Particella:118 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	23	118		-	ENTE URBANO	03 20				Impianto meccanografico del 01/05/1977
Notifica						Partita	1			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2024

Dati della richiesta	Comune di PIACENZA (Codice:G535)
Catasto Fabbricati	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 23 Particella: 271 Sub.: 4

INTESTATO

1			
---	--	--	--

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	271	4	2		A/3	4	5 vani	Totale: 90 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 83 m ²	Euro 309,87	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA VEZZENO n. 3 Piano S1/T - 1										
Notifica						Partita	1039479		Mod.58	6409		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G535 - Foglio 23 - Particella 271

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/03/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	271	4	2		A/3	4	5 vani		Euro 309,87 L. 600.000	VARIAZIONE del 03/03/1993 in atti dal 06/10/1995 ATTRIBUZIONE DI AREA ESCLUSIVA (n. 422.1/1993)
Indirizzo		VIA VEZZENO n. 3 Piano S1/T - 1										
Notifica						Partita	1039479		Mod.58	6409		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G535 - Foglio 23 - Particella 271

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/09/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA Atto del 01/09/2015 Pubblico ufficiale ONORATO MARIO Sede CASTEL SAN GIOVANNI (PC) Repertorio n. 83612 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8812.1/2015 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 25/09/2015			

Situazione degli intestati dal 16/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/07/2001 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 322 n. 2595 registrato in data 18/12/2001 - [REDACTED]			

Situazione degli intestati dal 24/03/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/03/1996 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 317 n. 649 registrato in data 16/04/1996 - [REDACTED]			

Situazione degli intestati dal 06/04/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA Atto del 06/04/1993 Pubblico ufficiale TOSCANI MASSIMO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 88890 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione n. 1245 registrato in data 22/04/1993 - DIVISIONE Voltura n. 2870.1/1993 in atti dal 06/10/1995			

Situazione degli intestati dal 03/03/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2024

DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 03/03/1993 in atti dal 06/10/1995 ATTRIBUZIONE DI AREA ESCLUSIVA (n. 422.1/1993)
--------------------------	---

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 23 Particella 271 Subalterno 1; Foglio 23 Particella 271 Subalterno 2;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

