



Figura 22- sottoscala PT



Figura 23- sottoscala PT



Figura 24 – camera su corte 1°P



Figura 25 camera su corte 1°P

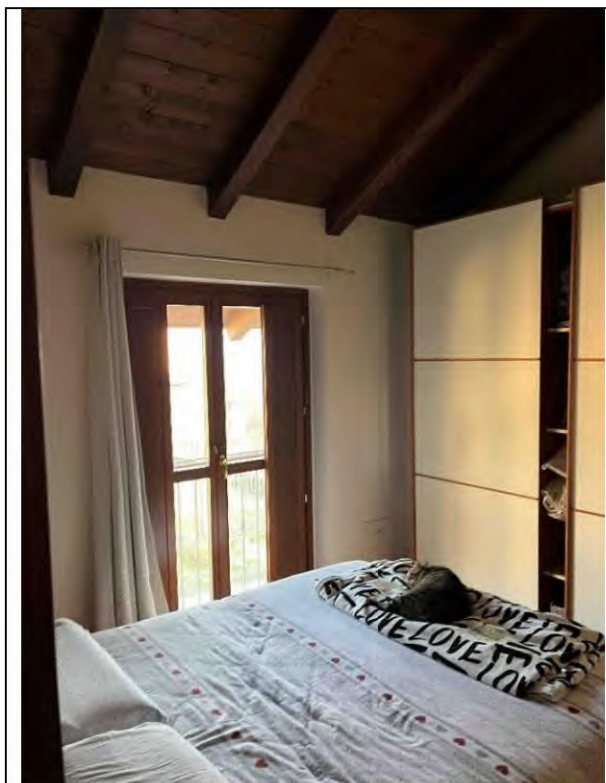


Figura 26 - camera 1°P su strada

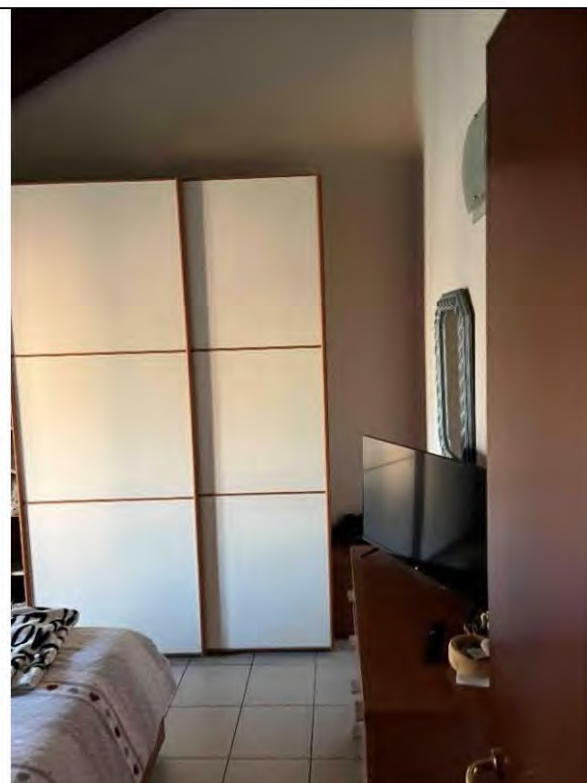


Figura 27 - camera 1°P su strada





Figura 28 bagno 1°P

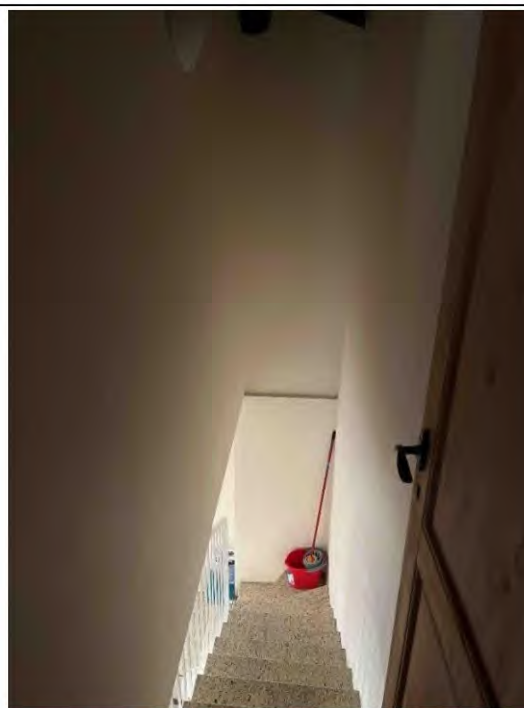


Figura 29 scala di collegamento PT e 1°P



Figura 30 dintorni dir. nord

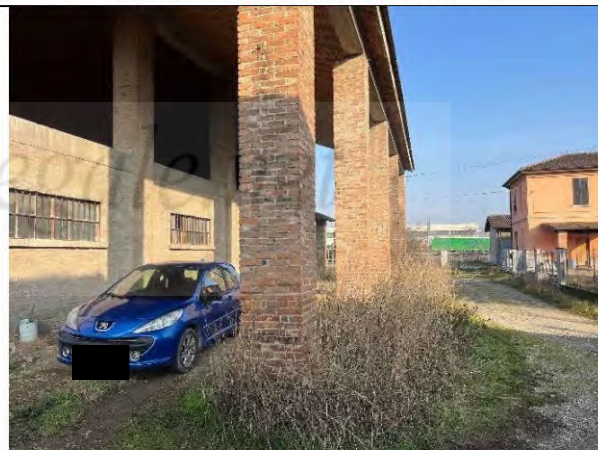


Figura 31 - dintorni dir. nord-ovest



Figura 32 - dintorni - dir. ovest



Figura 33 - dintorni dir. ovest



Figura 34 - dintorni dir. sud ovest



Figura 35 - dintorni dir. sud

Piacenza, 27 febbraio 2024

Il CTU
Ing. Gianluca Croce
(firmato digitalmente)



ALLEGATI

Si allega alla presente relazione la seguente documentazione:

1. Visure e planimetrie catastali;
2. Certificato di Destinazione Urbanistica;
3. Certificato di Agibilità.

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/01/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/01/2024

Dati identificativi: Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio **73** Particella **472** Subalterno **15**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio **73** Particella **472**

Classamento:

Rendita: **Euro 355,06**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Foglio **73** Particella **472** Subalterno **15**

Indirizzo: STRADA DELLA ROVINAGLIA n. SNC Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **103 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **97 m²**

> **Intestati catastali**

- ▶ **[REDACTED]**

[REDACTED]

[REDACTED]
- ▶ **[REDACTED]**

[REDACTED]

[REDACTED]

> **Dati identificativi**

📅 dal **09/07/1997** al **22/03/2007**

Immobile predecessore

Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio **73** Particella **472** Subalterno **1**

COSTITUZIONE del 09/07/1997 in atti dal 09/07/1997
(n. B01417.1/1997)



Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/01/2024
Ora: 13:57:19
Numero Pratica: T247159/2024
Pag: 2 - Segue

📅 dal 22/03/2007
Immobile attuale
Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**
Foglio 73 Particella 472 Subalterno 15

VARIAZIONE del 22/03/2007 Pratica n. PC0108605 in atti dal 22/03/2007 FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 3677.1/2007)

> Indirizzo

📅 dal 08/07/1997 al 21/07/1997
Immobile predecessore
Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**
Foglio 73 Particella 472 Subalterno 1
STRADA ROVINAGLIA Piano T
Partita: 1043494
Busta mod.58: 18733

CLASSAMENTO del 08/07/1997 in atti dal 09/07/1997 RETTIFICA DEL CLASSAMENTO PROPOSTO DALLA PARTE. (n. B01417.2/1997)

📅 dal 21/07/1997 al 22/03/2007
Immobile predecessore
Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**
Foglio 73 Particella 472 Subalterno 1
STRADA DELLA ROVINAGLIA Piano T
Partita: 1044172
Busta mod.58: 18733

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/07/1997 in atti dal 16/09/1997 COMPRAVENDITA (n. 4365.1/1997)

📅 dal 22/03/2007 al 23/09/2010
Immobile attuale
Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**
Foglio 73 Particella 472 Subalterno 15
STRADA DELLA ROVINAGLIA Piano T-1

VARIAZIONE del 22/03/2007 Pratica n. PC0108605 in atti dal 22/03/2007 FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 3677.1/2007)

📅 dal 23/09/2010
Immobile attuale
Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**
Foglio 73 Particella 472 Subalterno 15
STRADA DELLA ROVINAGLIA n. SNC Piano T-1

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 23/09/2010 Pratica n. PC0149843 in atti dal 23/09/2010 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 9275.1/2010)

> Dati di classamento

📅 dal 08/07/1997 al 09/07/1997
Immobile predecessore
Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**
Foglio 73 Particella 472 Subalterno 1
Rendita: **Lire 236.400**
Zona censuaria 2
Categoria **C/7^o**, Classe 2, Consistenza 197 m²

CLASSAMENTO del 08/07/1997 in atti dal 09/07/1997 RETTIFICA DEL CLASSAMENTO PROPOSTO DALLA PARTE. (n. B01417.2/1997) Notifica in corso con protocollo n. 2046 del 12/07/1997



Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/01/2024
Ora: 13:57:19
Numero Pratica: T247159/2024
Pag: 3 - Segue

Partita: 1043494
Busta mod.58: 18733

📅 dal 09/07/1997 al 21/07/1997

Immobile predecessore

Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio 73 Particella 472 Subalterno 1

Rendita: **Lire 210.000**

Zona censuaria 2

Categoria C/7^e), Classe 2, Consistenza 175 m²

Partita: 1043494

Busta mod.58: 18733

COSTITUZIONE del 09/07/1997 in atti dal 09/07/1997
(n. B01417.1/1997)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 21/07/1997 al 22/03/2007

Immobile predecessore

Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio 73 Particella 472 Subalterno 1

Rendita: **Euro 122,09**

Rendita: **Lire 236.400**

Zona censuaria 2

Categoria C/7^e), Classe 2, Consistenza 197 m²

Partita: 1044172

Busta mod.58: 18733

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/07/1997 in
atti dal 16/09/1997 COMPRAVENDITA (n. 4365.1/1997)

📅 dal 22/03/2007 al 22/03/2008

Immobile attuale

Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio 73 Particella 472 Subalterno 15

Rendita: **Euro 355,06**

Zona censuaria 2

Categoria A/2^a), Classe 3, Consistenza 5,5 vani

VARIAZIONE del 22/03/2007 Pratica n. PC0108605 in
atti dal 22/03/2007 FRAZ. CON CAMBIO DI
DESTINAZIONE (n. 3677.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 22/03/2008 al 23/09/2010

Immobile attuale

Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio 73 Particella 472 Subalterno 15

Rendita: **Euro 355,06**

Zona censuaria 2

Categoria A/2^a), Classe 3, Consistenza 5,5 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/03/2008
Pratica n. PC0043542 in atti dal 22/03/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2242.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal 23/09/2010 al 23/09/2011

Immobile attuale

Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio 73 Particella 472 Subalterno 15

Rendita: **Euro 355,06**

Zona censuaria 2

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
23/09/2010 Pratica n. PC0149843 in atti dal 23/09/2010
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
9275.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)



Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/01/2024
Ora: 13:57:19
Numero Pratica: T247159/2024
Pag: 4 - Segue

Categoria A/2^a), Classe 3, Consistenza 5,5 vani

📅 dal 23/09/2011

Immobile attuale

Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio **73** Particella **472** Subalterno **15**

Rendita: **Euro 355,06**

Zona censuaria **2**

Categoria A/2^a), Classe 3, Consistenza 5,5 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/09/2011
Pratica n. PC0189397 in atti dal 23/09/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 67980.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio **73** Particella **472** Subalterno **15**

Totale: **103 m²**

Totale escluse aree scoperte : **97 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
23/09/2010, prot. n. PC0149843

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIACENZA (G535)(PC) Foglio 73 Particella 472 Sub. 1

➤ [REDACTED]

1. COSTITUZIONE del 09/07/1997 in atti dal 09/07/1997 (n. B01417.1/1997)

📅 [REDACTED]

➤ [REDACTED]

2. Atto del 21/07/1997 Pubblico ufficiale BRUNETTI Sede CARPANETO PIACENTINO (PC) Repertorio n. 6530 - COMPRAVENDITA Voltura n. 4365.1/1997 in atti dal 16/09/1997

📅 [REDACTED]

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PIACENZA (G535)(PC) Foglio 73 Particella 472 Sub. 15

➤ [REDACTED]

3. Atto del 21/07/1997 Pubblico ufficiale BRUNETTI Sede CARPANETO PIACENTINO (PC) Repertorio n. 6530 - COMPRAVENDITA Voltura n. 4365.1/1997 in atti dal 16/09/1997

📅 [REDACTED]

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PIACENZA (G535) (PC)
Foglio **73** Particella **472** Subalterno **1**

➤ [REDACTED]

4. Atto del 27/10/2010 Pubblico ufficiale ANNUNZIATA GRAZIA Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC) Repertorio n. 17511 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10305.1/2010 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 29/10/2010



Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/01/2024
Ora: 13:57:19
Numero Pratica: T247159/2024
Pag: 5 - Fine

█
█
█
█
█
█
█

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) C/7: Tettoie chiuse o aperte

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/01/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/01/2024

Dati identificativi: Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio **73** Particella **472** Subalterno **19**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio **73** Particella **472**

Classamento:

Rendita: **Euro 26,34**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **15 m²**

Foglio **73** Particella **472** Subalterno **19**

Indirizzo: STRADA DELLA ROVINAGLIA n. SNC Piano T

Dati di superficie: Totale: **15 m²**

> **Intestati catastali**

- [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
- [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

> **Dati identificativi**

📅 dal **23/09/2010**

Immobile attuale

Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio **73** Particella **472** Subalterno **19**

(ALTRE) del 23/09/2010 Pratica n. PC0149848 in atti dal 23/09/2010 STRALCIO DI POSTI AUTO DA BCNC (n. 3015.1/2010)



Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/01/2024
Ora: 14:02:09
Numero Pratica: T248611/2024
Pag: 2 - Segue

> Indirizzo

📅 dal 23/09/2010

Immobile attuale

Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio **73** Particella **472** Subalterno **19**

STRADA DELLA ROVINAGLIA n. SNC Piano T

(ALTRE) del 23/09/2010 Pratica n. PC0149848 in atti dal 23/09/2010 STRALCIO DI POSTI AUTO DA BCNC (n. 3015.1/2010)

> Dati di classamento

📅 dal 23/09/2010 al 23/09/2011

Immobile attuale

Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio **73** Particella **472** Subalterno **19**

Rendita: **Euro 26,34**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **15 m²**

(ALTRE) del 23/09/2010 Pratica n. PC0149848 in atti dal 23/09/2010 STRALCIO DI POSTI AUTO DA BCNC (n. 3015.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 23/09/2011

Immobile attuale

Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio **73** Particella **472** Subalterno **19**

Rendita: **Euro 26,34**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **15 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/09/2011 Pratica n. PC0189397 in atti dal 23/09/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 67980.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **PIACENZA (G535) (PC)**

Foglio **73** Particella **472** Subalterno **19**

Totale: **15 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 23/09/2010, prot. n. PC0149848



Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/01/2024
Ora: 14:02:09
Numero Pratica: T248611/2024
Pag: 3 - Fine

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PIACENZA (G535)(PC) Foglio 73 Particella 472 Sub. 19

<p>▼ [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]</p> <p>☐ [REDACTED] [REDACTED]</p>	<p>1. (ALTRE) del 23/09/2010 Pratica n. PC0149848 in atti dal 23/09/2010 STRALCIO DI POSTI AUTO DA BCNC (n. 3015.1/2010)</p>
<p>▼ [REDACTED] [REDACTED]</p> <p>☐ [REDACTED] [REDACTED]</p>	<p>2. Atto del 27/10/2010 Pubblico ufficiale ANNUNZIATA GRAZIA Sede FIOREZZUOLA D'ARDA (PC) Repertorio n. 17511 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10305.1/2010 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 29/10/2010</p>
<p>▼ [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]</p> <p>☐ [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]</p>	

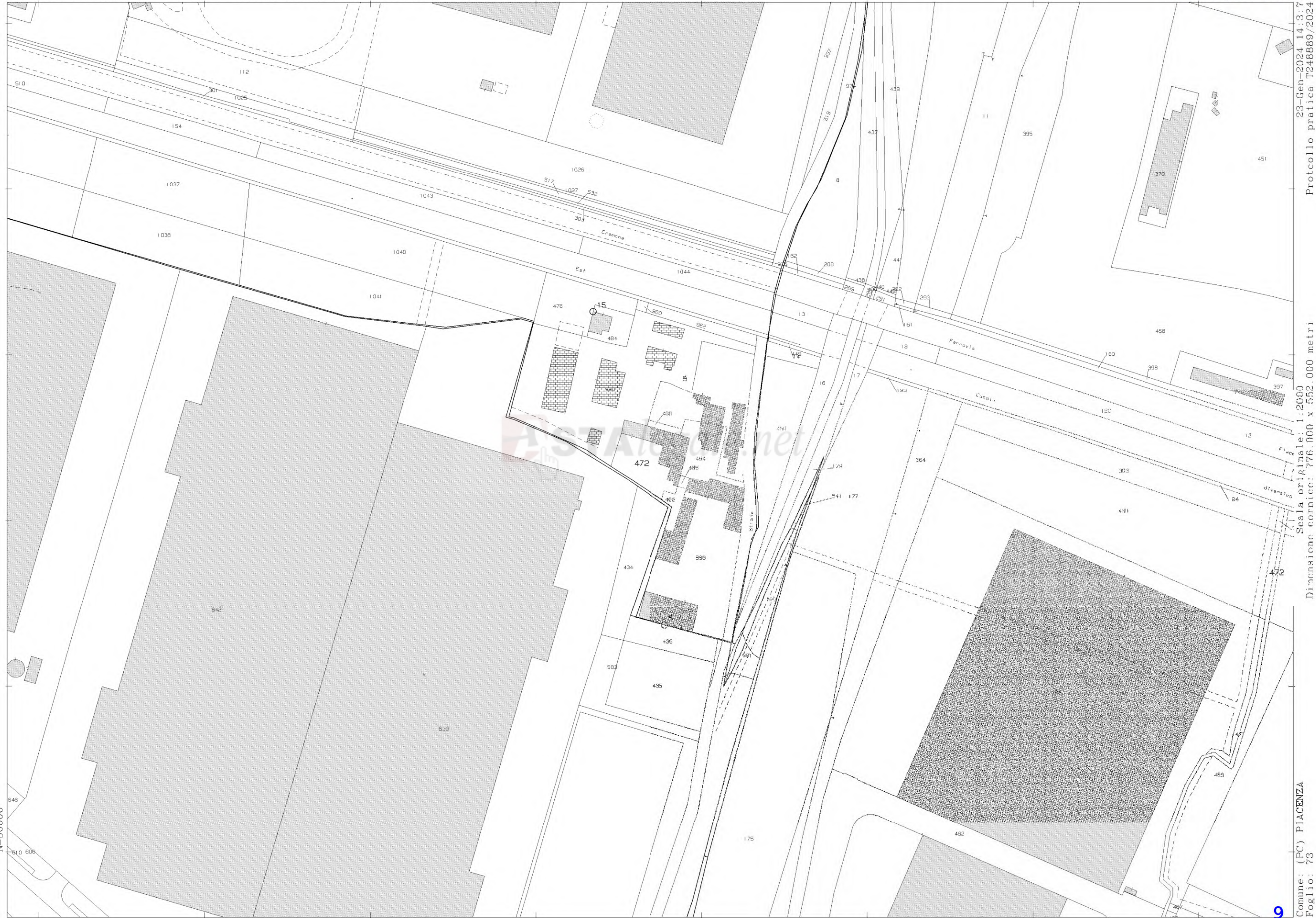
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse



N=30600

E=-14200

23-Jan-2024 14:3:7
Protocollo pratica T248889/2024

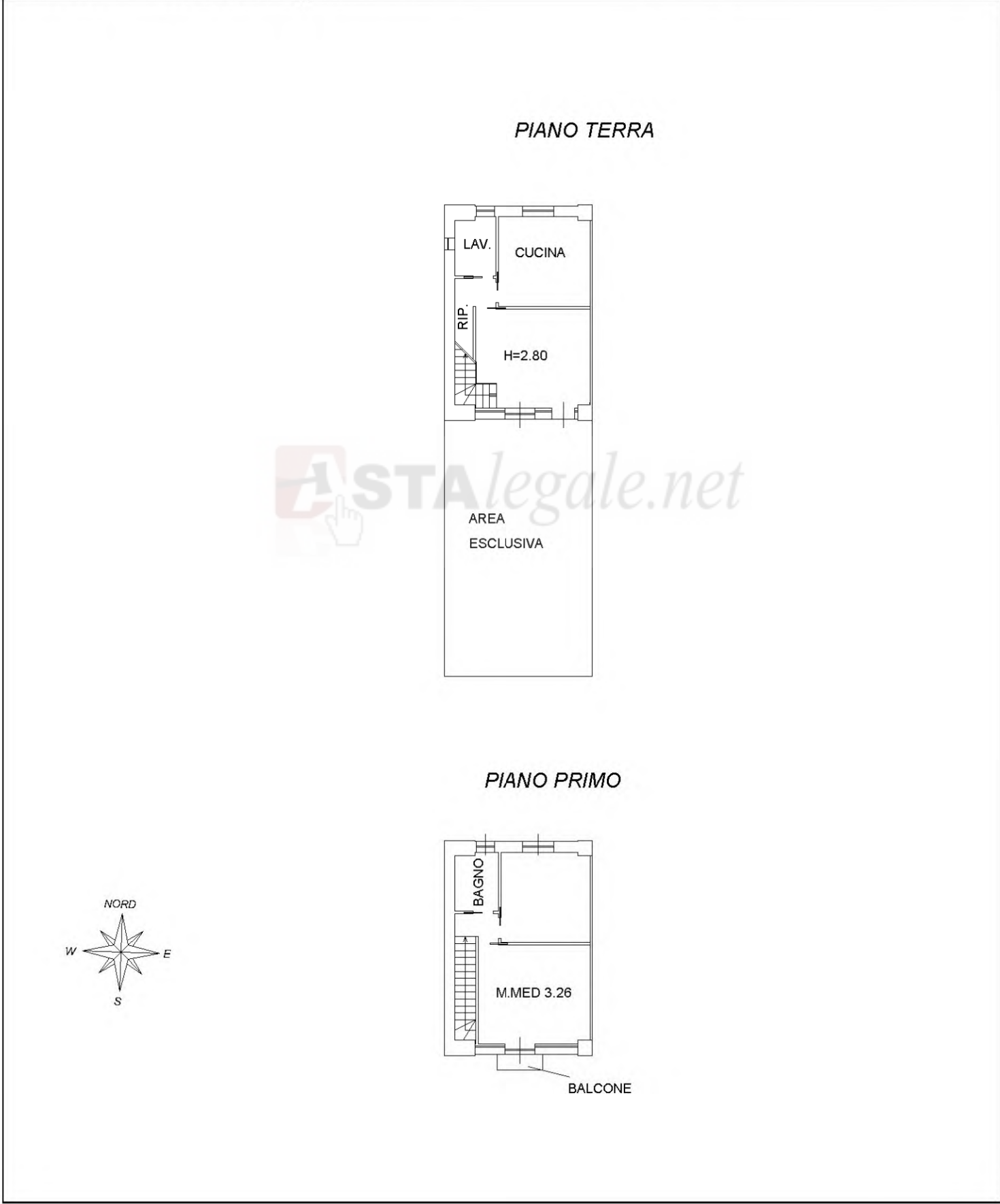
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: (PC) PIACENZA
Foglio: 73

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Piacenza**

Dichiarazione protocollo n. PC0149843 del 23/09/2010	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Piacenza	
Strada Della Rovinaglia	civ. SNC
Identificativi Catastali:	
Sezione:	Compilata da: Fiorani Mauro
Foglio: 73	Iscritto all'albo: Geometri
Particella: 472	Prov. Piacenza
Subalterno: 15	N. 1136

Scheda n. 1 Scala 1:200



inm 01

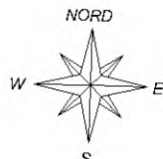
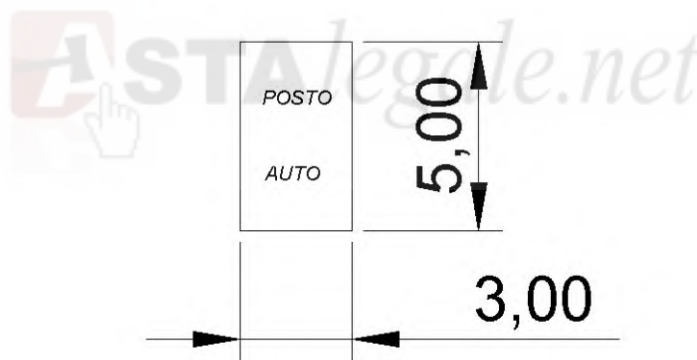
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/01/2024 - Comune di PIACENZA(G535) - < Foglio 73 - Particella 472 - Subalterno 15 >
STRADA DELLA ROVINAGLIA n. SNC Piano T-1

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Piacenza**

Dichiarazione protocollo n° PC0149848 del 23/09/2010	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Piacenza	
Strada Della Rovinaglia	civ. SNC
Identificativi Catastali:	
Sezione:	Compilata da: Fiorani Mauro
Foglio: 73	Iscritto all'albo: Geometri
Particella: 472	Prov. Piacenza
Subalterno: 19	N. 1136

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRA



inm 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/01/2024 - Comune di PIACENZA(G535) - < Foglio 73 - Particella 472 - Subalterno 19 >
STRADA DELLA ROVINAGLIA n. SNC Piano T

Comune di Piacenza

Settore Pianificazione Strategica

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Prot. N. 22115-2024

IL DIRIGENTE

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. h) e 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il Prot. Gen. n. 87814/2023 di attribuzione dell'incarico di dirigente del Settore Pianificazione Strategica;
- l'art. 30, comma 2 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380;
- la L.R. 21/12/2017, n. 24 e in particolare l'art. 4;
- il vigente Piano Strutturale Comunale (P.S.C.), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 06/06/2016, n. 23, efficace ai sensi di legge;
- il vigente Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 06/06/2016, n. 24, efficace ai sensi di legge, come da ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Comunale 03/06/2019, n. 24, efficace a far data dal 24/07/2019.

Richiamate:

- la richiesta presentata in data 08/02/2024 e assunta al prot. gen. del Comune di Piacenza al n. 22115 da [REDACTED], con la quale viene richiesto il certificato di destinazione urbanistica di cui all'art. 30 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380, relativo ai terreni censiti al Nuovo Catasto Terreni e contraddistinti al Foglio **73** mappale **472**.

Considerato che:

- per l'istanza è stato assolto l'obbligo di evasione dell'imposta di bollo – ID 01191873967201 di € 16,00;

Ritenuto di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di certificazione predisposta dal tecnico istruttore;

CERTIFICA

- che l'area sotto indicata risulta avere la seguente destinazione:

Fg.	Mapp.	R.U.E. (Tavola P 2.00)
73	472	“INSEDIAMENTI DI CARATTERE STORICO-RURALE” art. 70 del RUE

Fg.	Mapp.	P.S.C. Tavola dei Vincoli (Tavole Aspetti Condizionanti - Tutele - Rispetti)
73	472	“ZONE DI TUTELA DEI CORPI IDRICI SUPERFICIALI E SOTTERRANEI” art. 5.20 del PSC “ZONE DI PROTEZIONE DELLE ACQUE SOTTERRANEE – SETTORE DI RICARICA DI TIPO B – RICARICA INDIRETTA” art. 6.5 del PSC

il tutto fatta salva migliore individuazione dei confini con strumenti di precisione in quanto la presente certificazione è derivata dalla sovrapposizione tra la mappa catastale e il P.S.C. - R.U.E. redatti su base aerofotogrammetrica.

Si rilascia in bollo, marca ID 01191873967212 di € 16,00, su richiesta dell'interessato, esclusivamente ai fini urbanistici per gli usi consentiti dalla Legge, significando che:

- la validità del presente certificato è di un anno dalla data di rilascio, purché al momento dell'uso esso sia accompagnato da apposita dichiarazione dell'alienante attestante che non siano intervenute modifiche agli strumenti urbanistici dalla data del rilascio a quella della sua utilizzazione;
- non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o gestori di pubblici servizi.

Piacenza, lì 26/02/2024

sb/

il Dirigente del Settore Pianificazione Strategica

[REDACTED]
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)





Comune di Piacenza
Direzione Operativa Riqualificazione e Sviluppo Territorio
 Staff Amministrativo Contabile Riqualificazione e Sviluppo del Territorio
 SUEAP

Piacenza, 06/07/2010

CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA'

Art 21 Legge R.25-11-2002 N. 31

IL DIRIGENTE

Vista la domanda in data **08/06/2009** Prot. Gen. **39555/2009** inoltrata da **CAMPO DEI FIORI SRL** nella sua qualità di titolare della D.I.A. n. 650/2006 e successive varianti, per ottenere il certificato di conformità edilizia ed agibilità dei locali posti in **STRADA DELLA ROVINAGLIA** ad uso : residenziale.

PRESO ATTO

- che il Tecnico incaricato [REDACTED] ha presentato la scheda tecnica descrittiva delle opere eseguite e delle destinazioni d'uso previste dal progetto approvato con D.I.A n. 650/2006 e successive varianti;
- che è stato acquisito il verbale di idoneità statica delle strutture redatto in data: 20.05.2009 dal tecnico [REDACTED];
- che è stata acquisita la dichiarazione presentata per l'iscrizione al catasto dell'immobile;

Visto il parere tecnico del S.U.E.A.P. in data : 06.07.2010

ATTESTA

La conformità edilizia e l'agibilità dei locali posti in Piacenza, **STRADA DELLA ROVINAGLIA** identificato al N.C.E.U. al foglio 73 mapp. 472 sub. 12-13-14-15 (si allega planimetria catastale).

IL DIRIGENTE
 (Dott. Daniela Grippo)



ISTRUTTORIA DI RISCONTRO PER ABITABILITA'/AGIBILITA'

- Domanda del Prot. Gen. **39555** destinazione d'uso:RESIDENZIALE
-
- Richiedente: [REDACTED]
- Ubicazione dell'intervento: **STRADA DELLA ROVINAGLIA**
- Conc.Edil./autorizz./permesso di costruire n. D.I.A. N. 650/2006 E SUCCESSIVE VARIANTI
- Inizio lavori del : ALLEGATO
- Fine lavori del : ALLEGATO
- Autorizzazione allo scarico acque reflue del vedi: ALLEGATO
- Contratto allaccio rete idrica n. del
- Contratto allaccio rete gasdotto n. del vedi
- Contratto E.N.E.L. n. del
-
- Tecnico incaricato compilazione scheda descrittiva: [REDACTED]
- Le opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica sono state regolarmente collaudate dal tecnico : [REDACTED] in data : 20.05.2009
- Verbale di idoneità statica delle strutture (nel caso in cui non è previsto collaudo) con l'osservanza delle vigenti disposizioni e con l'adozione dei criteri e degli accorgimenti atti a garantire la loro stabilità ed uso a firma del tecnico abilitato in data
- La dichiarazione C.E. di conformità dell'impianto ascensore – montacarichi, piattaforme elevatrici per disabili è stata rilasciata in data :
- Dichiarazione di conformità impianto elettrico in data , impiantista:ALLEGATO ,
- Dichiarazione di conformità impianto riscaldante in data , impiantista: idraulica: ALLEGATO

CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI

- Autocertificazione del titolare, attestante il possesso del certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Piacenza. In alternativa, è possibile presentare copia del CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI, rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.
Oppure
- Dichiarazione del titolare attestante che il certificato di prevenzione incendi è già stato depositato
Oppure
- Copia della Denuncia di inizio attività presentata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
Oppure
- Dichiarazione di un tecnico abilitato che il fabbricato o l'attività non sono soggetti alle norme antincendio.

L. 10/91

- Progetto dell'impianto tecnico di cui alle previsioni della L. 10/91 è stato presentato in data : ALLEGATO

ACCATAMENTO

- Autocertificazione con la quale il titolare attesta di avere presentato la dichiarazione per l'iscrizione al catasto dell'immobile.

Oppure

Via Scalabrini , 11 - 29121 Piacenza – Web : www.comune.piacenza.it
tel 0523.4921 – fax 0523.492249 – e-mail edilizia@comune.piacenza.it

- e' possibile presentare copia della dichiarazione per l'iscrizione al catasto dell'immobile, restituita dagli uffici catastali con l'attestazione di avvenuta presentazione, SI ALLEGA PLANIMETRIA CATASTALE.

oppure

- copia della planimetria catastale.

BARRIERE ARCHITETTONICHE

- Dichiarazione con la quale un Tecnico abilitato assevera che le opere sono state realizzate nel rispetto delle norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche, di cui alla Legge 9/1/1989 n. 13, all'art. 11 del Decreto Ministero LL.PP. 14/6/1989 n. 236 e all'art. 24 comma 4 della Legge 5.02.1992 n. 104. SI ALLEGA.

Oppure

- Dichiarazione con la quale un tecnico abilitato assevera che le opere realizzate non sono soggette ad obbligo di adeguamento alla Legge 13/1989 ed alla Legge 104/1992.

PARERE AUSL

- Autorizzazione AUSL in data :

Oppure

- dichiarazione di un tecnico abilitato che l'attività non è soggetta.

IL TECNICO: GEOM. MERLI STEFANO
IL RESP. DEL PROCEDIMENTO:

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Piacenza, 06.07.2010



Le autocertificazioni sono rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 N. 445, con la consapevolezza della responsabilità penale, cui si può andare incontro, in caso di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del d.p.r. 28/12/2000 n. 445.

Il sottoscrittore allega all'autocertificazione, la FOTOCOPIA SEMPLICE di un documento di identificazione valido.

21 LUG. 2010

