

Visto si autorizza
In data: 28/08/2024

Ist. n. 107 dep. 26/08/2024

ISTANZA N. 156
26/08/2024

Descrizione: vendita dei beni immobili via Crocerossa

Procedura: Mitab di Arturo De Angeli E C. Sas e del socio
De Angeli Arturo 127/2019 Nr

Tipologia Procedura: Fallimento

Giudice Delegato: Dott.ssa Paola Rossi

Curatore: Dott. Gianluca Vindigni

Comitato creditori: MARTE SPV SRL
NALESSO SUSANNA
STUDIO LEGALE GTA

Firmato Da: Gianluca Vindigni Emesso Da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3 Serial#: 14eaf78



Firmato Da: ROSSI PAOLA Emesso Da: ARUBAPEC PER CA DI FIRMA QUALIFICATA Serial#: 7d94577c4a3d7b8dca6e31f01370da8



TRIBUNALE DI PADOVA

sezione fallimentare

Fallimento: **Mitab di Arturo De Angeli E C. Sas e del socio De Angeli Arturo** n° 127 anno: 2019

Giudice Delegato: **Dott.ssa Paola Rossi**

Curatore: **Dott. Gianluca Vindigni**

Istanza per autorizzazione alla vendita ex aft. 107 l.f., 1 comma conforma al programma di liquidazione

Ill.mo Signor Giudice Delegato,

il sottoscritto Dott. Gianluca Vindigni, Curatore del Fallimento in epigrafe,

Espone

che, come noto, la procedura ha appreso due unità immobiliari destinate alla vendita siti in Via Croce Rossa n. 118 a Padova (PD);

- che in data 30.12.2021 era stato approvato dal Sig. Giudice Delegato, in sostituzione al Comitato dei Creditori, il programma di liquidazione predisposto dal curatore di cui si allega copia alla presente istanza (all. 1);
- che nel programma di liquidazione è previsto che la vendita dei beni immobili sarebbe proceduta ai sensi dell'art. 107 l.f.;
- che il perito Ing. Anna Bonanno ha valutato il lotto n. 2 euro 48.900,00 e il lotto n. 3 in 90.000,00 (all. 2 perizia);
- che il bando di vendita, qui allegato in bozza prevede l'esperimento ex art. 107 ss l.f. con modalita' sincrona mista da condurre presso Edicom spa, Via Berchet n. 9 in PADOVA, previa pubblicità di 30 giorni sui siti specializzati (all. 3) e raccolta delle offerte presso lo studio della curatela;

Alla luce di quanto sopra esposto, il sottoscritto

Fa Istanza

perché la S.V., verificata la conformità della procedura di liquidazione a quanto approvato nel programma redatto ai sensi dell'art. 104 ter l. fall., **autorizzi** il curatore a procedere alla vendita del compendio immobiliare di via Croce Rossa n. 118 di cui alla perizia dell'Ing. Anna Bonanno Lotto nn. 2 e 3 secondo quanto previsto dal bando di vendita, qui allegato in bozza.

Con osservanza

Padova, 26/08/2024

Il Curatore
Dott. Gianluca Vindigni

