

CORPO	UNITÀ	piano	sup.abitazione lorda	sup.scale priv.	sup.area esterna	sup.box lorda	sup.port./terr.	sup.commerc.	prezzo
A									
	A0	piano terra	102		214	42	14	148,6	€ 285.000
	A1	piano 1	113	23	13	26	14	143	€ 280.000
B									
	B0	piano terra	105		294	30	18	154,8	€ 295.000
	B1	piano 1	105	23	13	26	18	136,2	€ 270.000
C									
	C0	piano terra	108		104	25		130,9	€ 260.000
	C1	piano 1	108	7		24	24	130,7	€ 258.000

calcolo superficie commerciale	
superficie lorda abitazione	100%
superficie lorda box	50%
superficie giardino	10%
superficie balc./terr./port.	30%

	detrazione 36% x € 96.000	prezzo dopo detrazione
A0	€ 34.000	€ 251.000
A1	€ 34.000	€ 246.000
B0	€ 34.000	€ 261.000
B1	€ 34.000	€ 236.000
C0	€ 34.000	€ 226.000
C1	€ 34.000	€ 224.000