

PARCO EDEN

MURATURE

- Tompagni realizzati con blocchi in laterizio termoisolanti, ecosostenibili a massa alleggerita dello spessore di 35 tipo POROTON Eco MVI350
- Tramezzature interne in tavelline spessore 8 cm.
- Divisorio tra appartamenti con blocchi di ecolaterizio termoisolante, dello spessore di cm. 30, tipo POROTON Eco MVI300

COPERTURE

- Isolamento termico con massetto cellulare in cls ed idonei pannelli isolanti, massetto sottile, guaina, massetto sottopavimentazione, Mapelastick con bandelle di raccordo e pavimentazione con piastrelle in gres antigelivo.
- Pluviali in lamiera preverniciata.

IMPIANTI TECNOLOGICI

- Impianto idrico con tubazioni in polipropilene.
- Apparecchi igienici serie sospesa e rubinetteria di marca nota, box doccia con colonna idro
- Impianto di climatizzazione con unità esterna chiller e condizionatori interni per gli ambienti camere, soggiorno e cucina.

- Impianto termico autonomo con elementi in alluminio preverniciato nelle camere e termoarredi nei bagni secondo campionatura proposta

- Caldaia esterna a condensazione da 24000 Kcal di marca nota.

- Impianto elettrico sezionato, gruppo prese e gruppo interruttori della Bticino serie NOW.

- Impianto televisivo centralizzato terrestre e satellitare.

- Predisposizione impianto antintrusione volumetrico e perimetrale.

- Impianto videocitofonico.

INFISSI

- Infissi in PVC o alluminio con vetrocamera basso emissivo ad ante a ribalta.

- Persiane in ferro a lamelle fisse.

- Porte interne tamburate altezza standard a cerniere a scomparsa con chiusura a calamite

- Box con serranda del tipo sezionale con motore elettrico e telecomandato per l'apertura più punto acqua e corrente collegati alle singole utenze.

- Portoncino di ingresso blindato con cilindro europeo, pannelli decorati e spioncino a telecamera.

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI INTERNI

- Pavimenti camere in gres porcellanato a tinta unita o in alternativa alle camere da letto, Parquet secondo campionatura proposta

- Rivestimento bagni e cucina con decori di altezza 220 cm di marca nota

PITTURE E RIVESTIMENTI

- Tinteggiatura di pareti e soffitti esterni con pittura al quarzo idrorepellente e parti di facciata rivestita con ecopietra.

AREE ESTERNE

- Viale esterno attrezzato pavimentato in ecopietra o calcestruzzo stampato.

- Illuminazioni parti comuni, balconi e terrazzi con luci a led e segnapassi.

- Cassa scala comprendente impianto ascensore.