



**Mercury
Auctions**

CATALOGO ASTA

**IMMOBILI E TERRENI IN SARDEGNA,
PIEMONTE E LOMBARDIA**

- 81/2023 R.G.

Termine registrazione
17 Settembre 2024
12:00

Inizio
18 Settembre 2024
16:00

Termine
19 Settembre 2024
16:00

Info: [+39 3513433112](tel:+393513433112) - [+39 030 7751645](tel:+390307751645) - immobiliare@mercury-auctions.com / info@mercury-auctions.com

APPARTAMENTI, BOX E TERRENI IN SANTA TERESA DI GALLURA (SS)



Descrizione

Lotto unico che comprende i Lotti **A.1 / A.2 / A.3 / A.4 / A.5 / A.6 / A.7 / A.8 / A.9 / A.10 / A.11 / A.12 / A.13 / A.14 / A.15 / A.16 / A.17**, di seguito dettagliati:

- **Lotto A.1:** piena proprietà di n.3 box/posti auto in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.2:** piena proprietà di n.2 box/magazzino in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.3:** piena proprietà di n.2 locali commerciali e n.1 box/posto auto in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.4:** piena proprietà di n.2 box/posti auto in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.5:** piena proprietà di n.4 box/posti auto e n.2 area urbana in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.6:** piena proprietà di n. 1 appartamento e n.1 box/posto auto in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.7:** piena proprietà di n.6 appartamenti, n. 19 box/posto auto e n. 2 aree in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.8:** piena proprietà di n.1 locale commerciale in Santa Teresa di Gallura (SS)



[*SEGUE..*]

diritti d'asta + IVA di legge + oneri accessori

APPARTAMENTI, BOX E TERRENI IN SANTA TERESA DI GALLURA (SS)



Descrizione

- **Lotto A.9:** piena proprietà di n.32 box/posto auto, n.6 cantina e n. 4 aree urbane in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.10:** piena proprietà di n.8 box/posto auto e n.1 area urbana in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.11:** piena proprietà di n. 22 appartamenti e n. 48 box/posto auto in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.12:** piena proprietà di n. 17 appartamenti, n. 19 box/posto auto, n.3 uffici, n. 2 cantine, n. 4 aree urbane (giardino) e n. 1 area urbana (strada)
- **Lotto A.13:** piena proprietà di n.1 ristorante, n. 2 locali commerciali, n. 1 magazzino
- **Lotto A.15:** piena proprietà di n.6 terreni in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.16:** piena proprietà di n.1 terreno in Santa Teresa di Gallura (SS)
- **Lotto A.17:** piena proprietà di n.16 terreni in Santa Teresa di Gallura (SS), oltre a quota di 1 /4 di proprietà di 1 terreno in Santa Teresa di Gallura (SS)

Note

Il tutto identificato catastalmente come da bando e perizia.



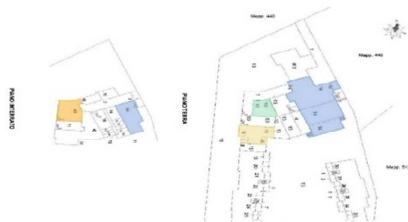
[SEGUE..]

diritti d'asta + IVA di legge + oneri accessori

LOTTO

A

APPARTAMENTI, BOX E TERRENI IN SANTA TERESA DI GALLURA (SS)



Descrizione

VALORI DEI SINGOLI LOTTI:

LOTTO	VALORE BASE D'ASTA	OFFERTA MINIMA
A.1	€ 55.000,00	€ 41.250,00
A.2	€ 74.000,00	€ 55.500,00
A.3	€ 417.000,00	€ 312.750,00
A.4	€ 8.000,00	€ 6.000,00
A.5	€ 5.000,00	€ 3.750,00
A.6	€ 77.000,00	€ 57.750,00
A.7	€ 517.000,00	€ 387.750,00
A.8	€ 278.000,00	€ 208.500,00
A.9	€ 141.500,00	€ 106.125,00
A.10	€ 49.000,00	€ 36.750,00
A.11	€ 1.273.000,00	€ 954.750,00
A.12	€ 1.165.000,00	€ 873.750,00
A.13	€ 562.000,00	€ 421.500,00
A.15	€ 10.000,00	€ 7.500,00
A.16	€ 499.000,00	€ 374.250,00
A.17	€ 6.000,00	€ 4.500,00

Note

Offerta minima Lotto 1 (riduzione pari al 25% della base d'asta):
€ 3.675.000,00.

BASE D'ASTA **€ 4.900.000,00**

RILANCIO MINIMO **€ 20.000,00**

030/7751645
 mercury-auctions.com



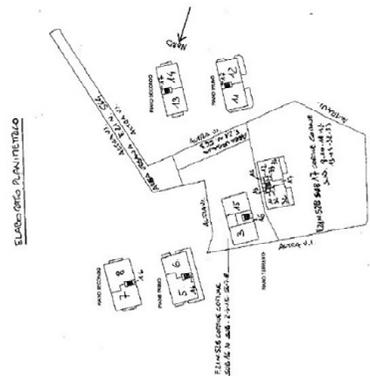
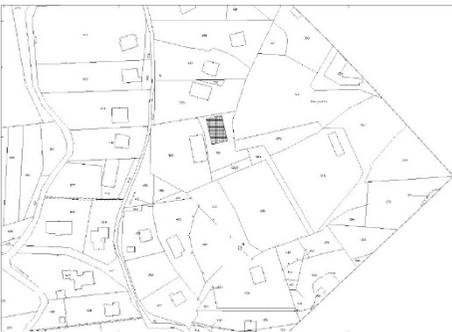
APPARTAMENTO E AREA URBANA IN CAVAGNOLO (TO)

Descrizione

- Piena proprietà di N.1 Appartamento in Comune di Cavagnolo (TO)
- Quota di 6/36 di area in Comune di Cavagnolo (TO)
- Quota di 3/36 di area in Comune di Cavagnolo (TO)

Note

- Il tutto identificato catastalmente come da bando e perizia.
- Offerta minima (riduzione pari al 25% della base d'asta):
€ 29.250,00.



diritti d'asta + IVA di legge + oneri accessori

BASE
D'ASTA

€ 39.000,00

RILANCIO
MINIMO € 1.000,00

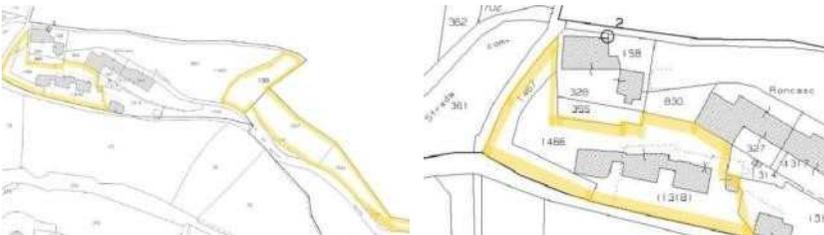
030/7751645
mercury-auctions.com



APPARTAMENTI E AREE DI PERTINENZA IN COMO (CO)

Descrizione Piena proprietà di n.2 appartamenti, N.10 box/posti auto, n.1 area urbana e n.3 terreni in Comune di Como (CO).

- Note**
- Il tutto identificato catastalmente come da bando e perizia.
 - Offerta minima (riduzione pari al 25% della base d'asta): **€157.500,00.**



diritti d'asta + IVA di legge + oneri accessori

BASE
D'ASTA

€ 210.000,00

RILANCIO
MINIMO € 10.000,00

030/7751645
mercury-auctions.com

LOTTO

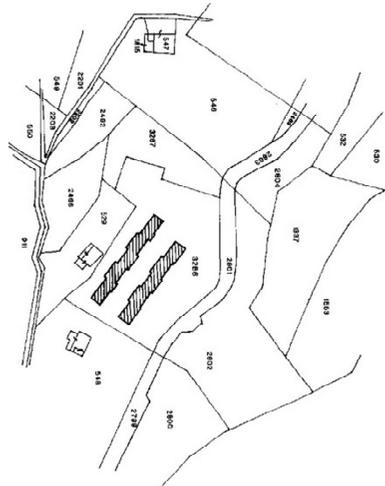
D



APPARTAMENTO E BOX IN COMUNE DI ONETA (BG)

Descrizione Piena proprietà di N.1 Appartamento e n.1 box auto in Comune di Oneta (BG).

- Note
- Il tutto identificato catastalmente come da bando e perizia.
 - Offerta minima (riduzione pari al 25% della base d'asta):
€ 26.250,00.



diritti d'asta + IVA di legge + oneri accessori

BASE
D'ASTA **€ 35.000,00**

RILANCIO
MINIMO **€ 1.000,00**

030/7751645
mercury-auctions.com



BOX/POSTI AUTO IN MISSAGLIA (LC)

Descrizione Piena proprietà di N.8 Box/posti auto in Comune di Missaglia (LC).

- Note
- Il tutto identificato catastalmente come da bando e perizia.
 - Offerta minima (riduzione pari al 25% della base d'asta:
€ 37.500,00.



diritti d'asta + IVA di legge + oneri accessori

BASE
D'ASTA **€ 50.000,00**

RILANCIO
MINIMO **€ 1.000,00**

030/7751645
mercury-auctions.com