

The image features a dark blue background with several large, bright yellow geometric shapes. On the left, there is a vertical rectangle. In the center, a large 'T' shape is formed by a horizontal bar at the top and a vertical stem extending downwards. To the right of the 'T' stem, there is another vertical rectangle. In the top right corner, there is a solid yellow circle.

capitolato

! Tirana24

IT

t i r a n a 2 4 . i t

n u o v o
s p a z i o
a l l a b e l l e z z a





MARAZZI 

Negli appartamenti saranno fornite e posate piastrelle di gres porcellanato incollate, posa fugata. Le dimensioni delle piastrelle saranno indicativamente cm. 30x60, 60x60. Le piastrelle saranno scelte dagli acquirenti, su una campionatura di diversi tipi e modelli posti in visione di Marazzi Group Srl, selezionati dalla D.L.

p a v i m e n t i
p a v i m e n t i



Appeal

Gres porcellanato effetto cemento spatolato



Sand



White



Taupe



Grey



Anthracite





Stream

Gres porcellanato effetto pietra



Ivory



White



Beige



Grey



Anthracite



Homy

Gres porcellanato effetto legno



Beige



Dark



Grey



Natural



Taupe



White

Il nuovo gres porcellanato Homy richiama l'aspetto del legno più classico, con una texture ricca di nodi e segni naturali. Realizzata nel formato 15,5x60,5 cm ed in 6 colori è una collezione versatile, permette di creare atmosfere calde ed ambienti eleganti.





p a r q u e t

Ad eccezione dei locali bagno e cucina, negli appartamenti sarà posato un pavimento in listelli di legno prefinito, con strato nobile in essenza rovere, dimensioni indicative cm 6/7 x 40/80, posato a correre e incollato.



IT

MARAZZI 

Tutti i bagni saranno rivestiti, per un'altezza minima pari a cm 200/210 a seconda del formato scelto, in piastrelle monocottura o di gres porcellanato incollato, posa fugate dimensioni indicativamente cm 20x50 o 30x60. Le piastrelle potranno essere scelte da una campionatura, di diversi modelli e differenti colorazioni di Marazzi Group Srl, selezionata dalla D.L.

r i v e s t i m e n t i
r i v e s t i m e n t i



Appeal

Gres porcellanato effetto cemento spatolato



Sand



White



Taupe



Grey



Anthracite

Stream

Gres porcellanato effetto pietra



Ivory



White



Beige



Grey





Paint

Pasta bianca effetto cemento



Ivory



Sand



Red



White



Grey



Blue



Cloud

Pasta bianca effetto maiolica smaltata



Ice



Ash



Sky



Shapphire



Cream



Curry



Ruby





IT

s a n i t a r i
r u b i n e t t e r i a

ST

Easy Evo



Lavabo

Lavabo 65 cm, colore bianco con foro centrale per la rubinetteria, installazione sospesa e sifone d'arredo a vista con finitura cromata.



Bidet

Bidet filoparete monoforo, colore bianco.

Vaso

Vaso filoparete, colore bianco completo di sedile in termoindurente a chiusura tradizionale.



Mod. Vernis Blend
Miscelatore lavabo
monocomando con
finitura cromata.



hansgrohe



Mod. Vernis Blend



Miscelatore bidet
monocomando con
finitura cromata.



Miscelatore doccia
monocomando con
finitura cromata,
corredato da soffione
fisso \varnothing 200 mm con
braccio di supporto a
parete.



Doccetta
 \varnothing 100 mm
a 2 funzioni
posizionata su
supporto fisso.
Mod. Crometta



Miscelatore vasca
monocomando con
finitura cromata,
corredato da doccetta
monofunzione, supporto
a muro e tubo flessibile.

r u b i n e t t e r i a

ST

Mod. Olympic

Piatto doccia in acrilico colore bianco lucido, dimensioni 80x80 / 70x90 cm, installazione sopra pavimento.



Mod. Calos 2.0

Vasca rettangolare 70x170 cm in acrilico colore bianco lucido, per installazione ad incasso.





i n t e r n e

Porte interne in laminato bianco, finitura liscia,
cerniere anuba e serratura meccanica.
Maniglia in alluminio con finitura cromo-satinato.





b l i n d a t i

Porte ingresso tipo blindato, classe di sicurezza 3, dimensione cm 90x210. Pannellatura interna colore bianco, esterna come da progetto. Serratura di sicurezza con cilindro europeo e cilindro di servizio, spioncino panoramico d'ispirazione. Lama para-aria. Maniglia interna ed esterna in alluminio con finitura cromosatinato.



s e r r a m e n t i

Serramenti esterni in pvc con avvolgibili in pvc motorizzati, colore e finitura come da progetto. Tutti i serramenti saranno dotati di vetro-camera basso emissivo. Cerniere e maniglie in alluminio con finitura cromo-satinato. Predisposizione per zanzariere.



BT

i m p i a n t o
e l e t t r i c o

Le apparecchiature di comando saranno del tipo modulare componibile, con supporti e placche in policarbonato autoestinguente. I frutti elettrici saranno di BTicino serie LIVINGLIGHT colore bianco.

Ogni unità abitativa sarà dotata di videocitofono interno con monitor a colori.

bticino





HT

All Rights Reserved.

Le informazioni e le immagini sono puramente indicative e non costituiscono alcun elemento contrattuale.

tirana24.it
02 48.95.84.16
info@tirana24.it

Un'iniziativa



**Borio
Mangiarotti**

Advisor & Broker

Abitare co.[®]

