

# **GECOM s.r.l.**

## **ADDENDUM AL CAPITOLATO SPECIALE**



### **NUOVA COSTRUZIONE**

**Complesso residenziale distribuito su 2 fabbricati per  
complessivi 21 appartamenti  
Via Leoncavallo - Montemurlo (PO)**

**1. FOGNATURA DUALE**

1.1. Realizzazione di fognatura duale mediante fornitura e posa in opera di tubazioni in p.v.c. d. 200, dedicata alla LINEA DUALE

**2. SOVRADIMENSIONAMENTO FOGNATURE PER ACCUMOLO ACQUE**

2.1. Fornitura e posa in opera di tubazioni in p.v.c. d. 600, da eseguire durante la realizzazione del piano di fondazione, posati con le giuste pendenze, opportunamente fermati all'armatura per scarico linea posta negli interrati compreso curve, braghe,riduzioni ed innesto ai pozzetti, compreso ogni onere per dare titolo finito all' opera.

2.2. Sovraprezzo per la Fornitura e posa in opera di tubazioni in p.v.c. d. 800, in sostituzione della fogna Ø 315 per sovradimensionamento con funzione di accumulo

**3. VASCHE ACCUMOLO**

3.1. Realizzazione di numero 2 vasche in cemento armato opportunamente impermeabilizzate con funzione di accumulo acqua ricavate nel piano interrato.

**4. IMPERMEABILIZZAZIONE INTRADOSSO PLATEA DI FONDAZIONE**

4.1. F.p.o di membrana Preprufe® 800 PA impermeabilizzante autoadesiva, applicabile a freddo, composta da un robusto film in polietilene incrociato ad alta densità (HDPE), impermeabile ad acqua, vapore e gas radon, accoppiato a uno speciale adesivo sintetico non bituminoso ad alte prestazioni.

**5. RECINZIONE SU TRE LATI**

5.1. Fornitura e posa in opera cordonato in cls spessore cm 12 completo di fondazione in calcestruzzo posto alla base della recinzione in pali di acciaio e rete a maglia sciolta da realizzarsi sui tre lati del lotto a delimitazione dei giardini privati del piano terra.

**6. RIQUADRI FINESTRE SU PROSPETTI ESTERNI**

6.1. Porte e finestre verranno riquadrate mediante posa in opera di Profili in Polistirene Eps 200 a norma UNI EN 13163 con resistenza al fuoco certificata classe E e marchio CE. Gli stessi sono rivestiti con ciclo spalmato in Graniglie di marmo e silicio unito a speciali emulsioni di resine pregiate ad alta adesione e resistenza. Gli elementi dovranno essere applicati su un fondo pulito asciutto e ben ancorato. L'applicazione avviene mediante stesura con spatola dentata di Collante sul dorso degli elementi Ogni giunto di testata dovrà essere incollato con Colla per Giunti da porre tramite cartuccia su tutta la superficie del giunto. Per elementi di dimensioni a partire da cm.30 su un lato, bisognerà utilizzare l'apposita Guida in alluminio e tasselli meccanici ogni metro. Gli elementi e profili hanno una conducibilità termica dichiarata Lambda d pari a 0,036 W/mK.

**7. INFISSI INTERNI**

7.1. Fornitura e posa in opera di porte interne a scomparsa tipo " Scrigno" complete di Controtelaio metallico in lamiera aluzinc avente sede interna di mm 134 per parete interna divisoria formata da laterizi con spessore cm10 idoneo per l'alloggiamento all'interno di una porta scorrevole, a scomparsa,.Dimensioni luci di passaggio: cm 80 x cm 210, Come indicato nelle planimetrie di progetto;

**8. PIANTUMAZIONE A VERDE**

Fornitura e messa a dimora alberi come indicato nelle planimetrie degli appartamenti a piano terra con PIANTE IN CONTENITORE: Nel caso non sia specificato il nome della specie il titolo si intende comprenda le varie specie più diffuse in ambito urbano appartenenti al genere indicato. Populus, A, specie alba, nigra, nome comune pioppo, circonferenza 14/16cm