

PIANO TERRA
Scala 1:100

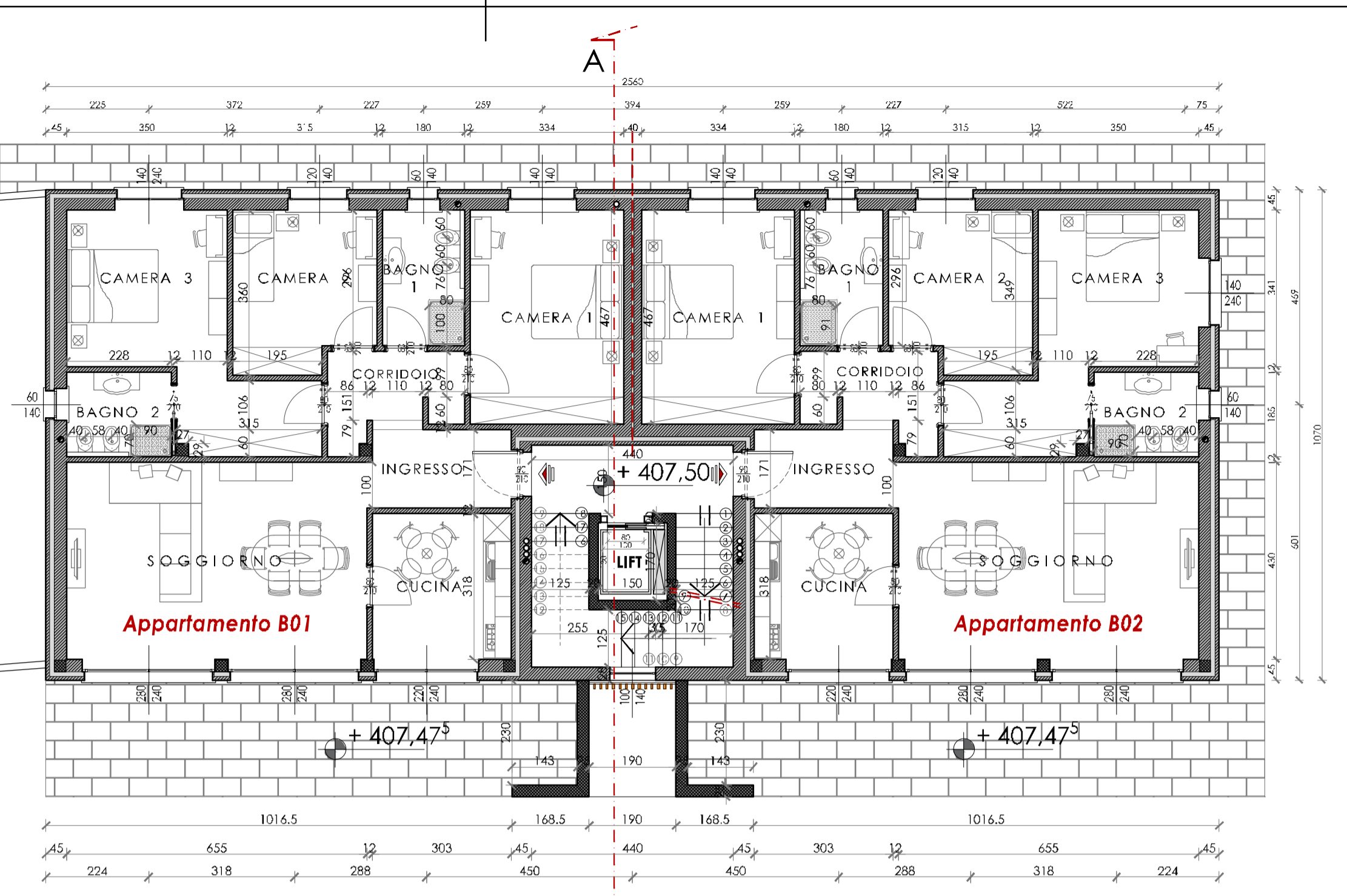
PALAZZINA A

PIANTA PIANO INTERRATO
Scala 1:100



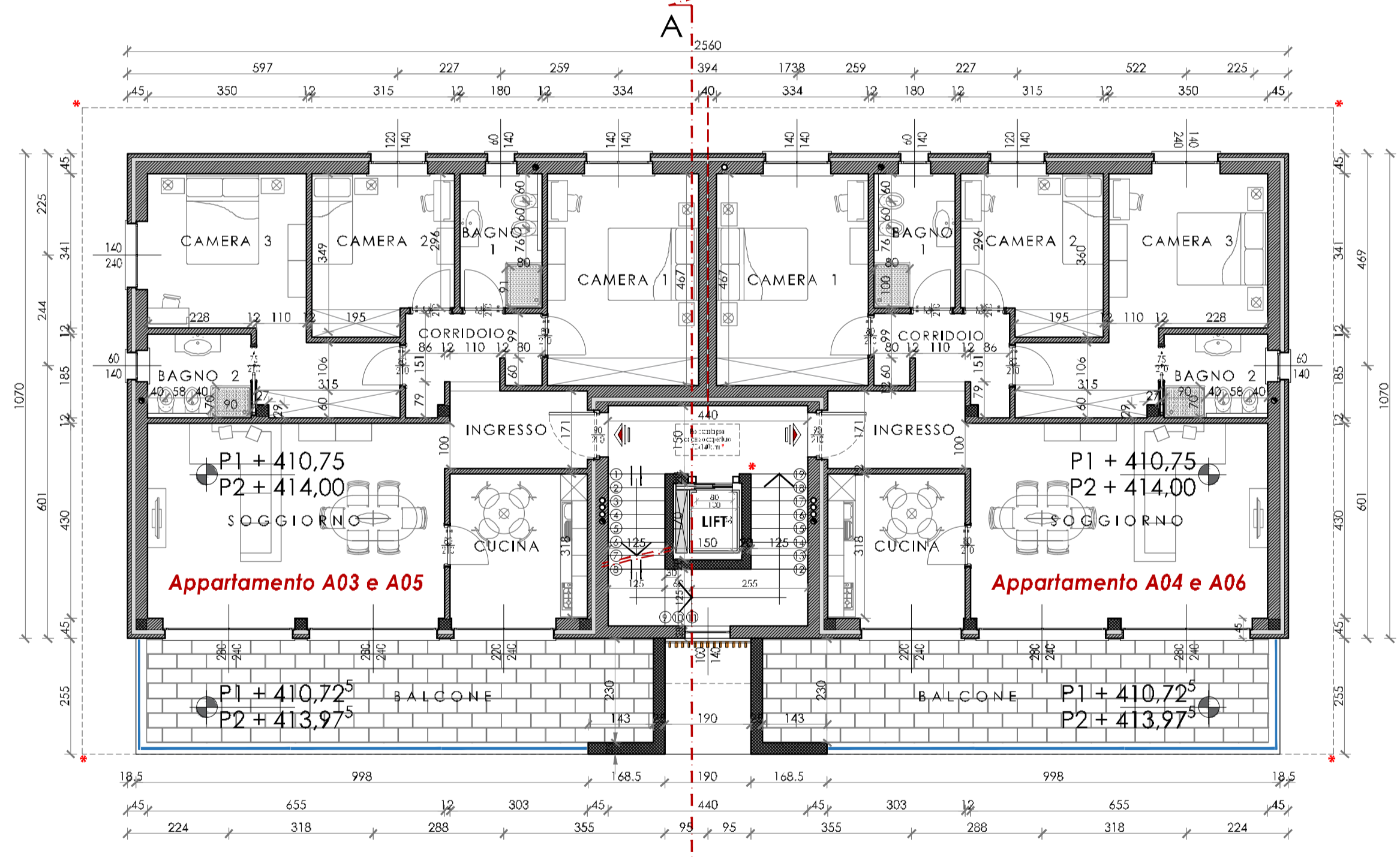
PIANTA PIANO INTERRATO - Palazzina B
SCALE: 1/18 (1/12)

PIANTA PIANO TIPO - Palazzina B
SCALE: 1/18 (1/12)



PIANO TERRA
Scala 1:100

PALAZZINA B

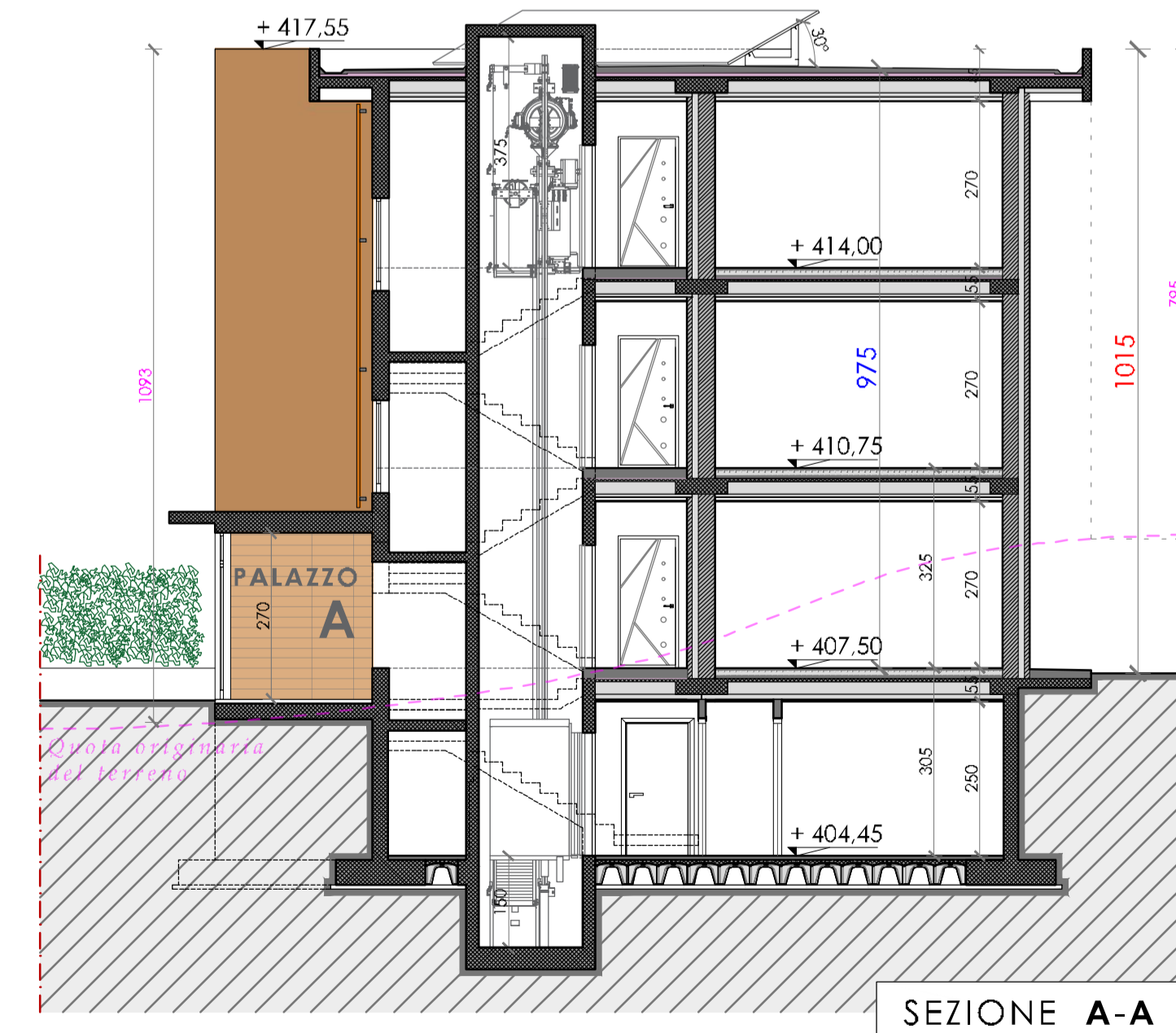


PIANO PRIMO E SECONDO
Scala 1:100

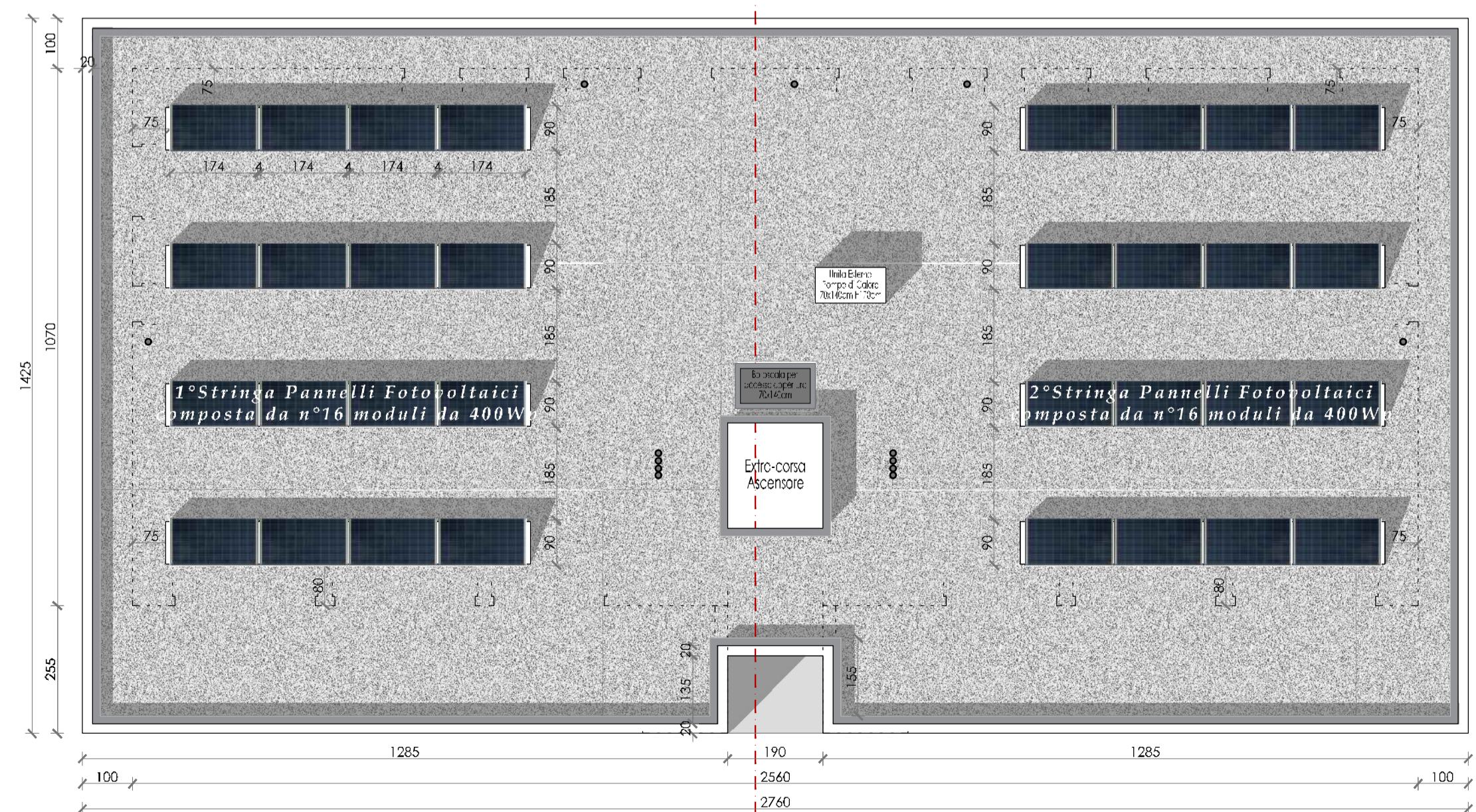
* Note: Gronda e Botola presenti solo al Secondo Piano.
La prosecuzione della scala è riferita al solo Piano Primo.

SCHEMA CALCOLO P.A.I. PIANI PIANO TERRA
LOCALE CUCINA (Fin. 1) e SOGGIORNO (Fin. 2 x 2)

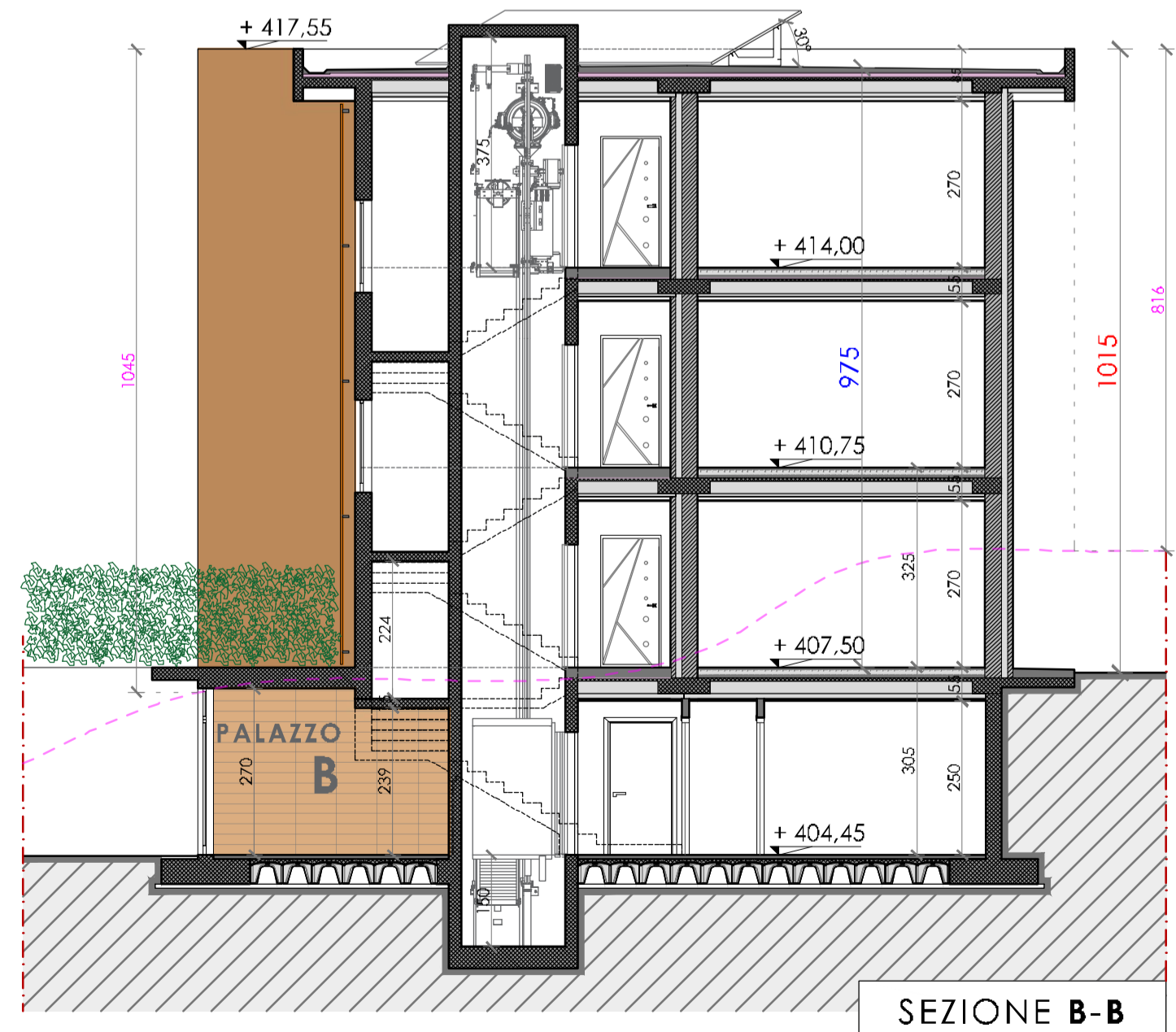
1/3	Fin. 1 = 2,20 x 0,98 x 1/3 = 0,72m²
1/1	Fin. 2 = 2,80 x 0,98 x 1/3 = 0,91m²
1/1	Fin. 1 = 2,20 x 0,82 x 1/1 = 1,80m²
1/1	Fin. 2 = 2,80 x 0,82 x 1/1 = 2,30m²



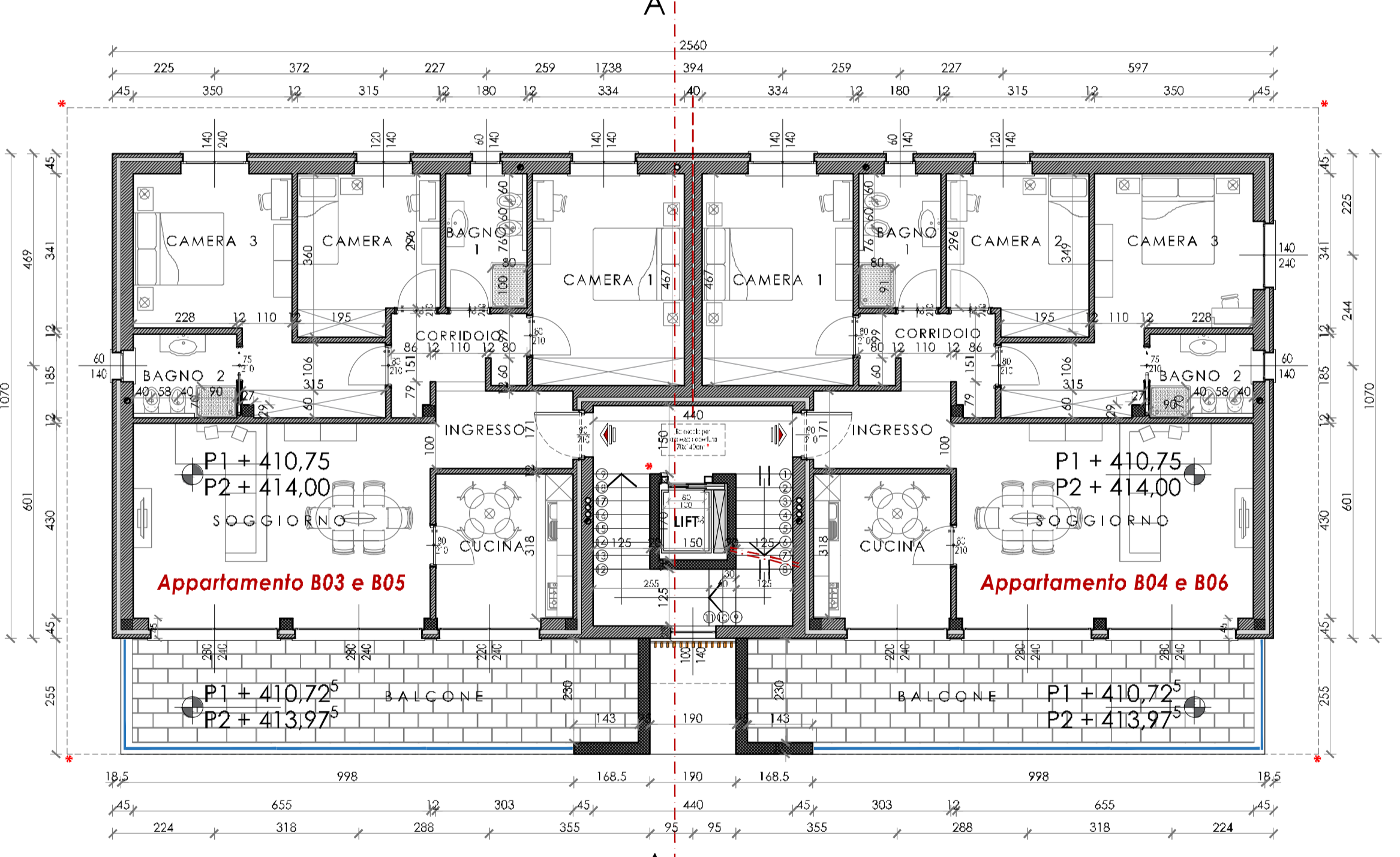
SEZIONE A-A
Scala 1:100



PIANTA COPERTURA TIPO
Scala 1:100



SEZIONE B-B



PIANO PRIMO E SECONDO
Scala 1:100

* Note: Gronda e Botola presenti solo al Secondo Piano.
La prosecuzione della scala è riferita al solo Piano Primo.

ALTIMESSE INTERATE ESTERNE AI FABBRICATI

LOCALE	Sup. Locale	Sup. Finestre	Ra:1/8 (1/12)
** BOX DOPPI	28,75 m²	/	> 1/30
** BOX DOPPI	28,45 m²	/	> 1/30
** BOX DOPPI	29,90 m²	/	> 1/30
** BOX	27,60 m²	/	> 1/30

Le altimesse saranno dotate di porta scorrevole automatizzata, con sistema integrato di aereazione naturale tale da soddisfare il requisito di 1/30 della superficie interessata.

PIANTA INTERRATO - Palazzina A

LOCALE	Sup. Locale	Sup. Finestre	Ra:1/8 (1/12)
DISIMPEGNO	5,30 m²	/	/
LOCALE TECNICO	13,86 m²	1,10 m²	0,079
SCALA	7,66 m²	/	/
VANO ACCINGORE	2,55 m²	/	/
SOTTOSCALA	7,04 m²	/	/
CORRIDOIO	17,70 m²	/	/
CANTINA 1	4,40 m²	/	/
CANTINA 2+3+4	3,85 m²	/	/
CANTINA	3,55 m²	/	> 1/30
** BOX DOPPIO	29,20 m²	/	> 1/30
** BOX DOPPIO	29,90 m²	/	> 1/30

PIANTA PIANO TIPO - Palazzina A

LOCALE	Sup. Locale	Sup. Finestre	Ra:1/8 (1/12)
HALL INGRESSO	6,95 m²	4,20 m²	0,470
SCALA CIVILE	17,51 m²	3,90 m²	0,219

APPARTAMENTO TIPO - Palazzina A

LOCALE	Sup. Locale	Sup. Finestre	Ra:1/8 (1/12)
INGRESSO	5,18 m²	/	/
SOGGIORNO	28,16 m²	6,42 m²	0,228 > 0,125
BALCONE	28,75 m²	/	/
CUCINA	9,64 m²	2,52 m²	0,261 > 0,125
CORRIDOIO	5,23 m²	/	/
CAMERA 1	15,60 m²	1,96 m²	0,126 > 0,125
BAGNO 1	5,33 m²	0,84 m²	0,84 m² > 0,20 m²
CAMERA 2	10,57 m²	1,68 m²	0,159 > 0,125
CAMERA 3	17,54 m²	2,52 m²	0,144 > 0,125
BAGNO 2	4,22 m²	0,84 m²	0,84 m² > 0,20 m²

I Locali SOGGIORNO e CUCINA, rispettano il requisito di P.A.I. per considerazione che gli esposti delle portinerie sono inferiori della presenza di oggetto superiore a 100cm (FARE RIFERIMENTO ALLO SCHEMA DI CALCOLO SOTTOSTANTE)

I Locali BOX, saranno dotati di porta scorrevole automatizzata, con sistema integrato di aereazione naturale tale da soddisfare il requisito di 1/30 della superficie interessata.

I Locali SOGGIORNO e CUCINA, rispettano il requisito di P.A.I. per considerazione che gli esposti delle portinerie sono inferiori della presenza di oggetto superiore a 100cm (FARE RIFERIMENTO ALLO SCHEMA DI CALCOLO SOTTOSTANTE)

I Locali BOX, saranno dotati di porta scorrevole automatizzata, con sistema integrato di aereazione naturale tale da soddisfare il requisito di 1/30 della superficie interessata.

SCHEMA CALCOLO P.A.I. PIANI PIANO TERRA
LOCALE CUCINA (Fin. 1) e SOGGIORNO (Fin. 2 x 2)

1/3	Fin. 1 = 2,20 x 0,98 x 1/3 = 0,72m²
1/1	Fin. 2 = 2,80 x 0,98 x 1/3 = 0,91m²
1/1	Fin. 1 = 2,20 x 0,82 x 1/1 = 1,80m²
1/1	Fin. 2 = 2,80 x 0,82 x 1/1 = 2,30m²

Il Progettista	Il Direttore dei Lavori	Il Proprietario	L'Impresa Esecutrice
		Sig. Andrea Franco	Da Definire
		epm@ingegneriafranco.it	
PROPRIETA': IMMOBILIARE ALFA S.R.L. - PIAZZA CARDUCCI, 6 - VARESE (VA)			
TAVOLA: 4 / 6	REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE PALAZZINE AD USO RESIDENZIALE CON BOX E AREE DI PERTINENZA	DATA: Luglio 2021	SCALE: 1:100
STUDIO: ARCH. ANDREA BENIGNA 21100 VARESE (VA) - VIA MONTE CANIN, 9			