

TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedimento di esecuzione immobiliare n. 308 / 2021 E.I.

Giudice dell'esecuzione Dott. Ssa Ausiello Umberto

Prospetto riepilogativo ed identificativo immobile " ALLEGATO A "

LOTTO 2

Foglio 67 - Mappale 283

Comune di Castelfranco E. - Via Muzza Corona n. 1

Appartamento con cantina ed autorimessa

Superficie commerciale 105,91 mq. (Abitazione) e 10,00 mq. (Autorimessa)

Dati catastali:

✓ Foglio 67 - Map. 283 - Sub. 13

<i>Piano S1-T</i>	<i>Categoria A/2</i>	<i>Classe 3</i>	<i>Cons. 3,5 vani</i>	<i>Rendita</i>	<i>343,44 €</i>
-------------------	----------------------	-----------------	-----------------------	----------------	-----------------

✓ Foglio 67 - Map. 283 - Sub. 25

<i>Piano S1</i>	<i>Categoria C/6</i>	<i>Classe 6</i>	<i>Cons. 18 mq.</i>	<i>Rendita</i>	<i>52,99 €</i>
-----------------	----------------------	-----------------	---------------------	----------------	----------------

DIFFORMITA: Le unità presentano difformità.

CONFINI: Comune di Castelfranco Emilia: Foglio 67 mappale 283, subalterno 13 confina a nord con subalterno 12 e 14, a est e ovest, a sud con subalterno 11. Foglio 67 mappale 283, subalterno 25 confina a nord con subalterno 26, a est con corsello area di manovra comune, a ovest con corte comune, a sud con subalterno 24.

PROVENIENZA: I beni pignorati nel Comune di Castelfranco Emilia al Foglio 67, mappale 283, Subalterni 13 e 25 sono pervenuti all'esecutato in virtù di atto di compravendita dott. Ceserani Landini notaio in Castelfranco, Atto del 16.03.1998 - Repertorio n. 38889 - Compravendita Voltura n. 6299.1/1998 in atti dal 10.11.1998.

Situazione occupazionale: Occupate

Stima del bene: 156.000,00 € (centocinquanteseimilaeuro/00)

