



Alle porte dell'eccellenza urbana

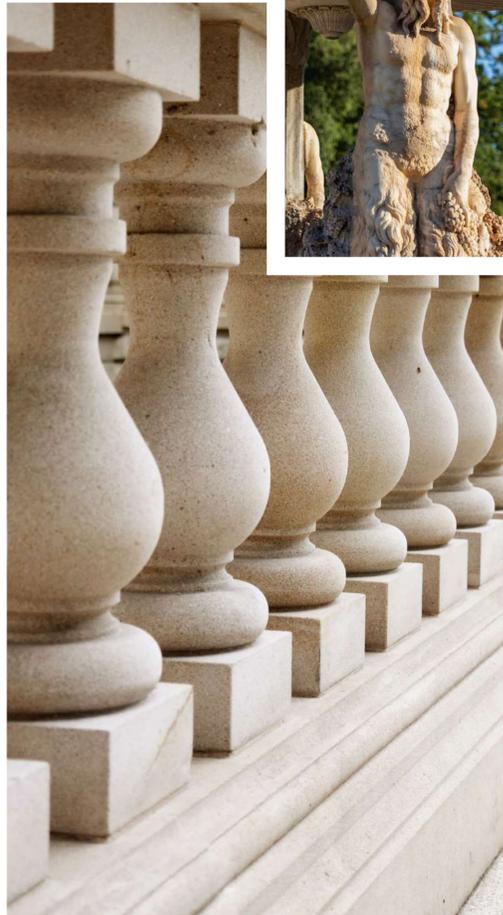
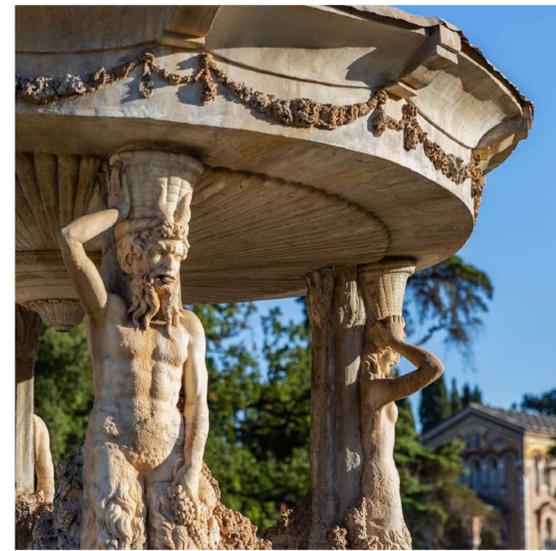
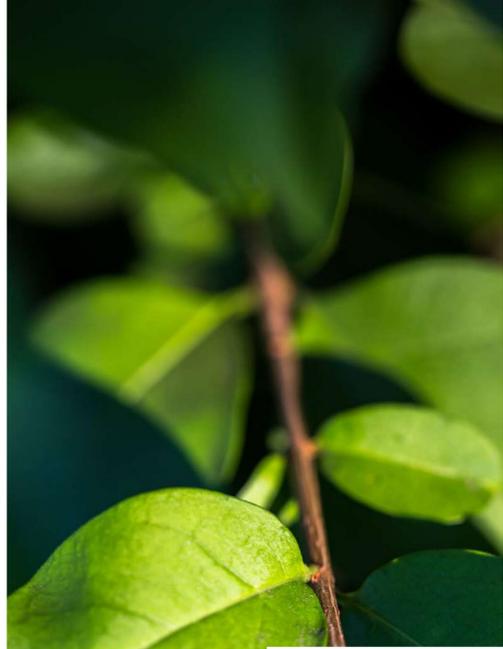
Aurelia New Living è situato a soli 20 minuti di auto dai vicoli pittoreschi di Trastevere e dalle magnificenze artistiche del Vaticano. Questa **vicinanza alle meraviglie storiche e artistiche della città eterna** offre un accesso privilegiato a una vita centrale, arricchita dalla cultura e dalla vita sociale romana.



Collegamenti senza confini

Vivere in Aurelia New Living significa **essere connessi** in modo fluido. Con la fermata dell'autobus a soli 50 metri di distanza e le stazioni della metropolitana di Baldo degli Ubaldi e Cornelia a 4 km, muoversi per Roma diventa un'esperienza senza contrattempi. La stazione ferroviaria di Aurelia, a soli 2 km, apre le porte all'opportunità di scoprire la città e altre destinazioni senza dover necessariamente raggiungere la Stazione Termini.





L'INVITO A UN VIAGGIO NEL TEMPO, DOVE
OGNI PASSO È UN TUFFO NELLA STORIA E
OGNI RESPIRO UN RITORNO ALLA NATURA.



L'ENERGIA DELLA CITTÀ INCONTRA LA
PASSIONE PER LO SPORT, ALIMENTANDO
LO SPIRITO E IL BENESSERE DEL CORPO.





AURELIA NEW LIVING: DOVE I
MOMENTI CONDIVISI SI TRASFORMANO
IN RICORDI INDIMENTICABILI.





L'architettura di Aurelia New Living si presenta come un'ode alla modernità, **intrecciando il ritmo del progresso della città con la delicatezza della natura**. La sua struttura lineare, adornata da terrazze soleggiate e dettagli raffinati, invita i suoi residenti a immergersi nella bellezza circostante di un contesto urbano che pone al centro il benessere e l'equilibrio con l'ambiente circostante.





Oasi di comfort e sicurezza

Aurelia New Living va oltre il concetto di semplice abitazione; rappresenta un' **esperienza residenziale a tutto tondo**. Qui, giorno dopo giorno, si vive un'esperienza unica e sempre diversa, arricchita da una gamma di servizi progettati per soddisfare qualsiasi aspetto della vita quotidiana. Ogni dettaglio è curato con passione per garantire il benessere psicofisico e la comodità, trasformando ciascun elemento aggiuntivo in un vantaggio riservato. Abitare in questa residenza significa vivere ogni giorno con passione e soddisfazione in un ambiente pronto ad accogliere e coccolare come nessun altro.



AREA GIOCHI

All'interno del giardino residenziale c'è uno spazio moderno e accogliente dedicato interamente ai più piccoli. Flessibile e colorata, l'area giochi è progettata per stimolare la creatività e la socializzazione in un ambiente sicuro e protetto.



PORTINERIA

Il tempo è un bene prezioso e il servizio di portineria è a disposizione per supportare i residenti nell'organizzazione della giornata, dalle prenotazioni ai trasporti, garantendo un supporto affidabile e discreto in ogni momento.



PERCORSO BENESSERE

Uno spazio equipaggiato da attrezzature moderne e specifiche per ogni tipo di attività fisica e pensato per soddisfare tutte le esigenze di coloro che amano prendersi cura di loro stessi. Qui si trova tutto il necessario per raggiungere gli obiettivi di salute e benessere.



VIDEOSORVEGLIANZA

Sicurezza e protezione non mancheranno mai grazie a telecamere ad alta definizione collocate strategicamente in tutta la struttura. I residenti godranno di una costante vigilanza e tranquillità, giorno e notte.

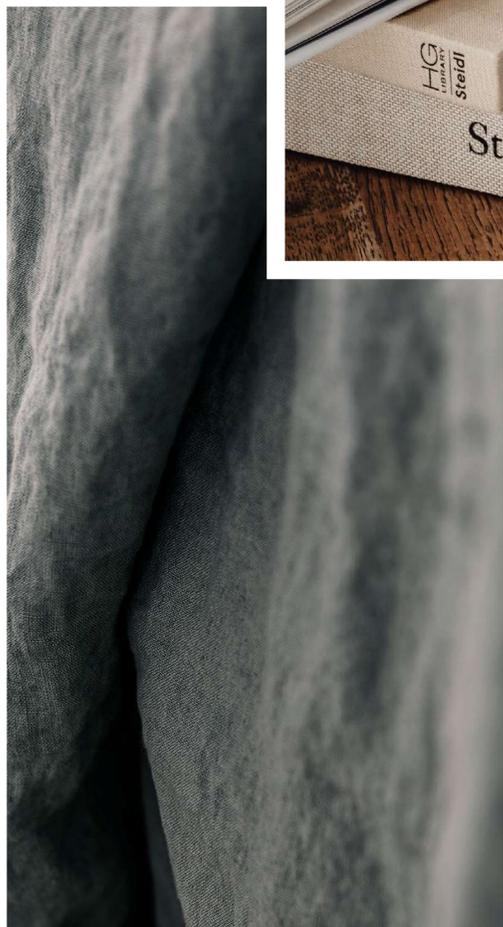
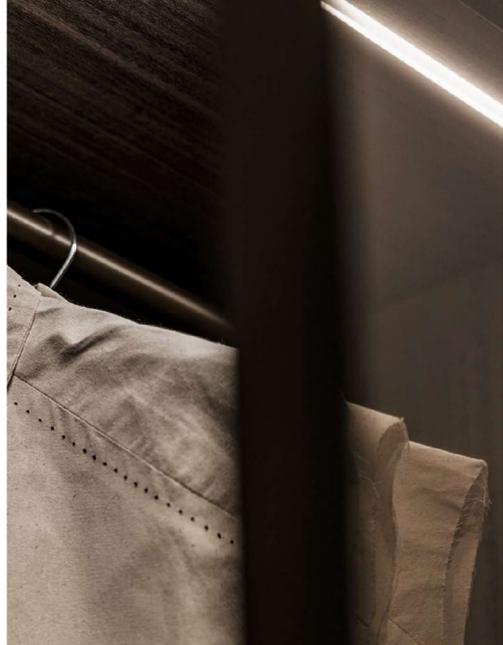




Tra testimonianze d'arte e natura

Aurelia New Living è più di una residenza; è un rifugio che sorge vicino alle verdi distese di Villa Pamphili dove gli amanti dello sport e della tranquillità trovano **un'oasi in cui la bellezza della storia si fonde con la pace della natura**. Qui, la vicinanza ai centri sportivi invita gli abitanti a una vita attiva e uno stile sano del vivere, fornendo uno spazio dove respirare profondamente, muoversi e vivere in salute a contatto con la natura, prossimi alla vita vibrante della città eterna.





Armonie domestiche totalmente personali

La cura dei dettagli si riflette nei materiali di alta qualità, come legno pregiato e gres, scelti per la loro solidità e bellezza, ma anche nell'armonia degli arredi, selezionati con cura per garantire stile e comfort. Gli ambienti sono progettati in modo da aprirsi l'uno nell'altro, creando **un flusso naturale che invita alla convivialità e alla distensione**. Ogni spazio è pensato per rispecchiare le esigenze e i gusti personali, realizzando un ambiente unico e accogliente, dove sentirsi veramente a casa.

Vita tra Natura e Metropoli

Qui, il battito della città incontra la quiete della natura, componendo una sinfonia di momenti sereni e panorami che catturano l'essenza di un vivere concepito per emozionare. Aurelia New Living **non è soltanto una residenza**: è lo scenario di una vita composta di istanti indimenticabili da vivere poco distanti dal cuore di Roma. Il risveglio in un luogo immerso nel verde e la possibilità di allenarsi nel parco, fare una passeggiata a piedi o in bici o fare yoga donano una sferzata di energia per affrontare gli impegni della giornata, con la consapevolezza che ci sarà spazio per una pausa immersi nel verde per un po' di esercizio fisico all'aperto al ritorno dal caos della città.





L'arte del vivere secondo Aurelia New Living

L'interno di ogni residenza di Aurelia New Living è un **ritratto di design contemporaneo**, l'attenzione per i dettagli si riflette in ogni angolo. Il legno pregiato e il gres caratterizzano le finiture, conferendo un'eleganza senza tempo ad ogni stanza. Nel living, spazioso e accogliente, i materiali di alta qualità si uniscono per creare un ambiente raffinato e confortevole, perfetto per rilassarsi e intrattenere gli ospiti. Ogni ambiente è progettato non solo per essere abitato, ma per essere vissuto appieno, offrendo un senso di calda accoglienza che invita i residenti a godere della vita quotidiana.



NEW LIVING

Ogni ambiente è stato concepito con l'obiettivo di plasmare un'atmosfera di tranquillità e armonia. Ogni momento trascorso in questo rifugio moderno è un'occasione per rigenerarsi, circondati da dettagli che trasformano **la routine quotidiana in un vero e proprio rituale di benessere esclusivo**. Ogni aspetto è studiato con la massima precisione al fine di garantire un'esperienza di vita unica.

