

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **113** Particella **89** Subalterno **502**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 580,86**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **163 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA CASALMAGGIORE n. 265-267-269 Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **190 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2022 Pratica n. CR0052430 in atti dal 08/08/2022 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 52430.1/2022)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **113** Particella **89** Subalterno **502**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **113** Particella **89**

VARIAZIONE del 10/07/2007 Pratica n. CR0082148 in atti dal 10/07/2007 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4492.1/2007)

> **Indirizzo**

VIA CASALMAGGIORE n. 265-267-269 Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2022 Pratica n. CR0052430 in atti dal 08/08/2022 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 52430.1/2022)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 580,86**  
Zona censuaria 2,  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe 1, Consistenza **163 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/07/2008  
Pratica n. CR0070290 in atti dal 10/07/2008  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6057.1/2008)  
**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **190 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
10/07/2007, prot. n. CR0082148

> **Intestazione attuale dell'immobile -**

>

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/09/2007 Pubblico ufficiale  
Sede CREMONA (CR)  
Repertorio n. 70076 - COMPRAVENDITA Nota  
presentata con Modello Unico n. 5674.1/2007 Reparto  
PI di CREMONA in atti dal 12/09/2007

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2023

**Dati identificativi:** Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **113** Particella **89** Subalterno **503**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 224,66**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/4<sup>9)</sup>**, Classe **1**, Consistenza **7,5 vani**

**Indirizzo:** VIA CASALMAGGIORE n. 265-267-269 Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **193 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>9)</sup>: **193 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2022 Pratica n. CR0052428 in atti dal 08/08/2022 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 52428.1/2022)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **113** Particella **89** Subalterno **503**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **113** Particella **89**

VARIAZIONE del 10/07/2007 Pratica n. CR0082148 in atti dal 10/07/2007 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4492.1/2007)

> **Indirizzo**

VIA CASALMAGGIORE n. 265-267-269 Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2022 Pratica n. CR0052428 in atti dal 08/08/2022 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 52428.1/2022)

Direzione Provinciale di Cremona  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 224,66**  
Zona censuaria **2**,  
Categoria **A/4<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **7,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/07/2008  
Pratica n. CR0070290 in atti dal 10/07/2008  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6057.1/2008)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **193 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **193 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
10/07/2007, prot. n. CR0082148

> **Intestazione attuale dell'immobile -**

>  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/09/2007 Pubblico ufficiale  
Sede CREMONA (CR)  
Hepertorio n. 70076 - COMPRAVENDITA Nota  
presentata con Modello Unico n. 5675.1/2007 Reparto  
PI di CREMONA in atti dal 12/09/2007

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

**Legenda**

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2023

**Dati identificativi:** Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **113** Particella **89** Subalterno **506**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 389,41**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/4<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **13 vani**

**Indirizzo:** VIA CASALMAGGIORE n. 265-267-269 Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **278 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **278 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2022 Pratica n. CR0052432 in atti dal 08/08/2022 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 52432.1/2022)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **113** Particella **89** Subalterno **506**

VARIAZIONE del 30/01/2014 Pratica n. CR0008041 in atti dal 30/01/2014 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 1501.1/2014)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **113** Particella **89**

> **Indirizzo**

VIA CASALMAGGIORE n. 265-267-269 Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2022 Pratica n. CR0052432 in atti dal 08/08/2022 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 52432.1/2022)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 389,41**  
Zona censuaria **2**,  
Categoria **A/4<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **13 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/01/2015  
Pratica n. CR0004912 in atti dal 30/01/2015  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 685.1/2015)  
**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **278 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **278 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
30/01/2014, prot. n. CR0008041

> **Intestazione attuale dell'immobile -**

>  
Diritto di: Proprieta'  
(deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/09/2007 Pubblico ufficiale  
Sede CREMONA (CR)  
Repertorio n. 70076 - COMPRAVENDITA Nota  
presentata con Modello Unico n. 5676.1/2007 Reparto  
PI di CREMONA in atti dal 12/09/2007

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CREMONA (D150) (CR)  
Foglio 113 Particella 89 Subalterno 504

>  
Diritto di: Proprieta'  
(deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2023

**Dati identificativi:** Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **112** Particella **121** Subalterno **501**

Foglio **113** Particella **89** Subalterno **505**

**Indirizzo:** VIA CASALMAGGIORE n. 265-267-269 Piano T

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/03/2018 Pratica n. CR0021024 in atti dal 22/03/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11456.1/2018)

> **Dati identificativi**

Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **112** Particella **121** Subalterno **501**

Foglio **113** Particella **89** Subalterno **505**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 30/01/2014 Pratica n. CR0008041 in  
atti dal 30/01/2014 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE  
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 1501.1/2014)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **112** Particella **121**

Foglio **113** Particella **89**

> **Indirizzo**

VIA CASALMAGGIORE n. 265-267-269 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/03/2018  
Pratica n. CR0021024 in atti dal 22/03/2018  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
11456.1/2018)

> **Dati di classamento**

Direzione Provinciale di Cremona  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **19/01/2023**  
Ora: **14:56:22**  
Numero Pratica: **T343723/2023**  
Pag: **2 - Fine**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/03/2018  
Pratica n. CR0021024 in atti dal 22/03/2018  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
11456.1/2018)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

