

# TRIBUNALE DI MODENA

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

## Procedura Esecutiva

██████████  
contro  
████████████████████

N. Gen. Rep. **295/2022**

Giudice Dott.ssa **Roberta Vaccaro**

Tecnico Incaricato: arch. Stefano Diacci  
iscritto all'Ordine Architetti della provincia di Modena al n. 952  
CTU del Tribunale di Modena, n.1813  
C.F. DCCSFN82B14B819B - P.IVA 03378970366

con studio in Carpi – via G. Fassi n. 20  
telefono: 3489050241  
email: [info@studioazero.com](mailto:info@studioazero.com)  
pec: [stefano.diacci@archiworldpec.it](mailto:stefano.diacci@archiworldpec.it)



## LOTTO 2 - ALLEGATO A

### Ubicazione

Via Morandini 2, nel comune di Maranello (MO).

### Identificazione catastale

- **Comune di Maranello (MO) – Terreno N.C.E.U. foglio 20 mappale 182 Semin. Arbor., Classe 1, Sup. Ha 0.17.61, reddito dominicale € 14,55, Reddito Agrario € 14,55**

### Intestazione

- **Comune di Maranello (MO) – Terreno N.C.E.U. foglio 20 mappale 182 Semin. Arbor., Classe 1, Sup. Ha 0.17.61, reddito dominicale € 14,55, Reddito Agrario € 14,55**

Non risultano esservi contratti di locazione in essere in relazione a tutti i beni della presente Esecuzione, così come da comunicazione via Pec dell'Agenzia delle Entrate, ricevuta in data 19.09.2023 e a seguito allegata.

### Descrizione sintetica

Il bene di cui al Map. 182 consiste in un terreno di qualità semin. Arbor., posto all'incrocio tra Via Morandini e Via Montanara

