

ALLEGATO 1

PLANIMETRIE ATTUALI



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0079027 del 29/03/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Gioiosa Ionica

Contrada Ponzo

civ. 5

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 34

Particella: 346

Subalterno: 8

Compilata da:

Lecce Nicola Rocco

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Reggio Calabria

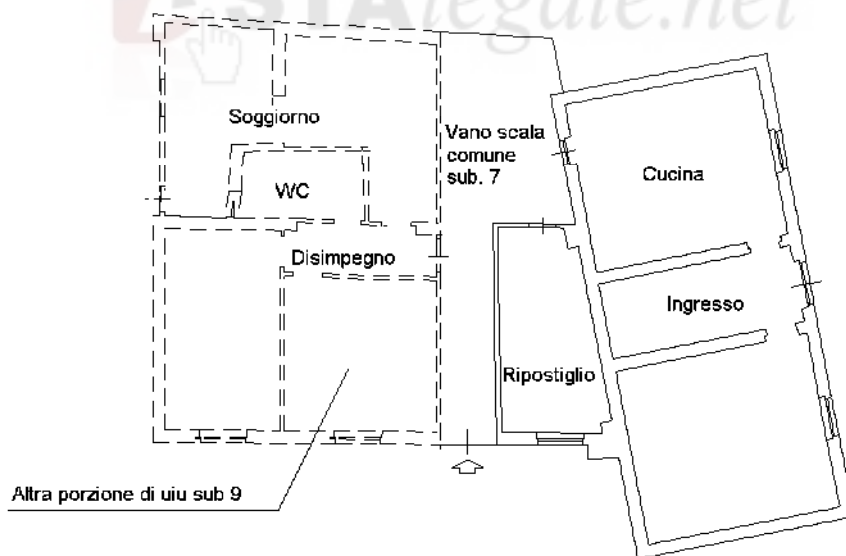
N. 1468

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano Terra

H= 3,00 mt



Ultima planimetria in atti

Data: 18/06/2021 - n. T351227 - Richiedente: MSLFPP76C25A780C

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/06/2021 - Comune di GIOIOSA IONICA (E044) - < Foglio: 34 - Particella: 346 - Subalterno: 8 >
CONTRADA PONZO n. 5 piano: T;

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0079027 del 29/03/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Gioiosa Ionica

Contrada Ponzo

civ. 5

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 34

Particella: 346

Subalterno: 13

Compilata da:

Lecce Nicola Rocco

Iscritto all'albo:

Geometri

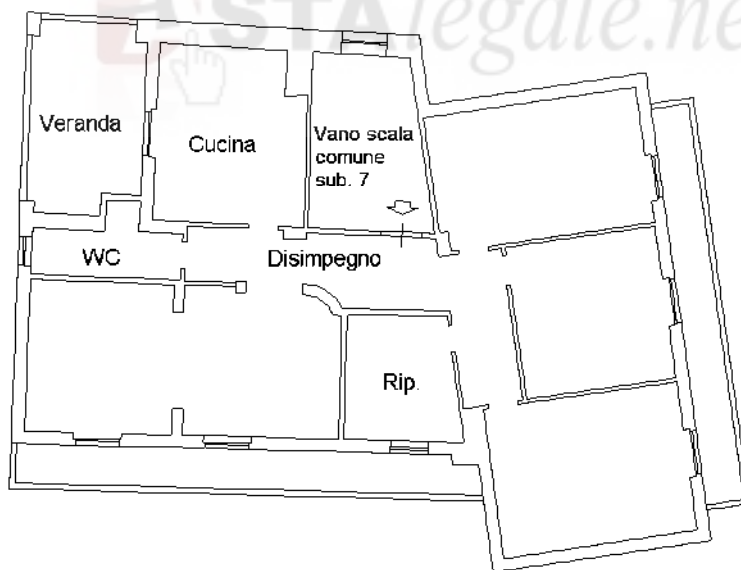
Prov. Reggio Calabria

N. 1468

Scheda n. 1

Scala 1:200

**Piano Secondo
H=2,97 mt**



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0077403 del 28/03/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Gioiosa Ionica

Contrada Ponzo

civ. 5

Identificativi Catastali:

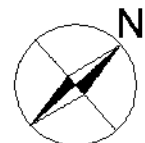
Sezione:
Foglio: 34
Particella: 346
Subalterno: 17

Compilata da:
Lecce Nicola Rocco
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria N. 1468

Scheda n. 1 Scala 1:200

Piano Terra
Hm=2,90 mt



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0079019 del 29/03/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Gioiosa Ionica

Contrada Ponzo

civ. 5

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 34

Particella: 346

Subalterno: 19

Compilata da:

Lecce Nicola Rocco

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Reggio Calabria

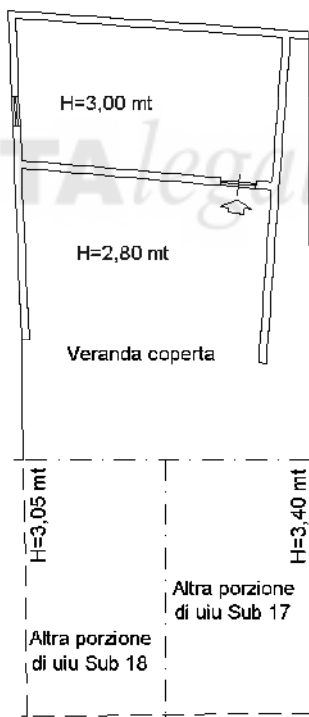
N. 1468

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano Terra

Hm=2,90 mt



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0087318 del 08/04/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Gioiosa Ionica

Contrada Ponzo

civ. SNC

Identificativi Catastali:

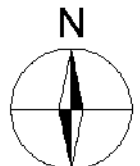
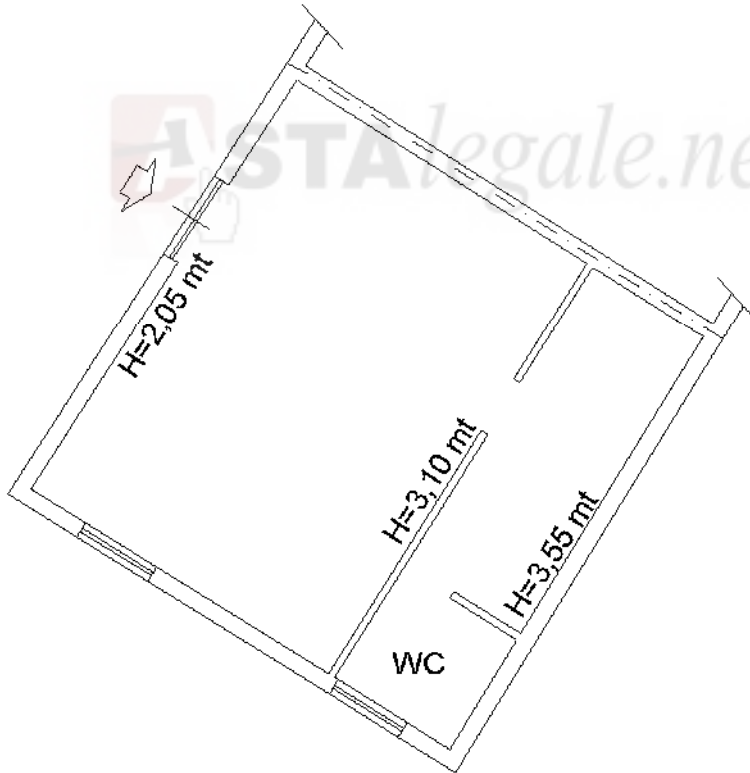
Sezione:
Foglio: 34
Particella: 3023
Subalterno: 3

Compilata da:
Lecce Nicola Rocco
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria N. 1468

Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Terra
Hmed= mt 2,80



Ultima planimetria in atti

Data: 18/06/2021 - n. T244101 - Richiedente: MSLFPP76C25A780C

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0087318 del 08/04/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Gioiosa Ionica

Contrada Ponzo

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 34

Particella: 3023

Subalterno: 4

Compilata da:

Lecce Nicola Rocco

Iscritto all'albo:

Geometri

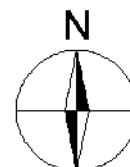
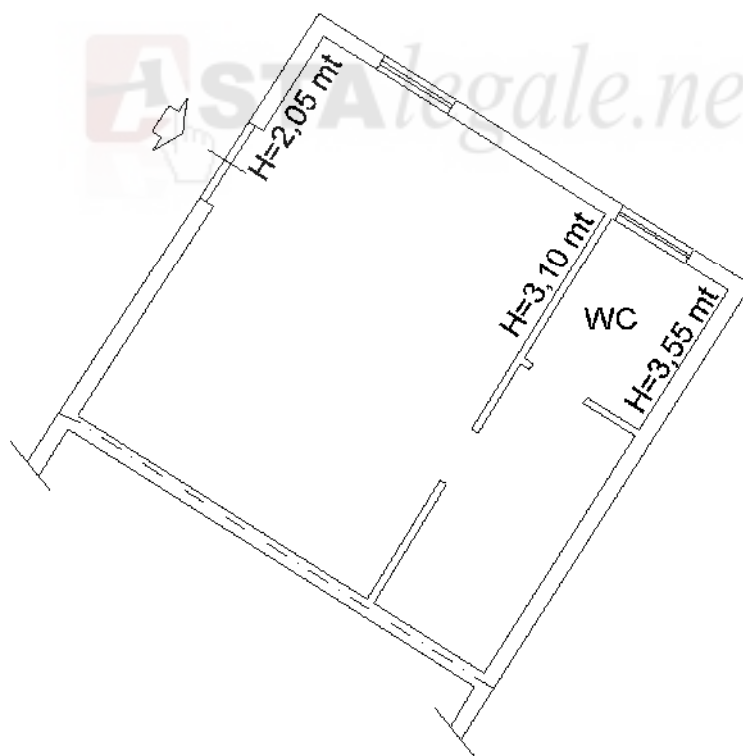
Prov. Reggio Calabria

N. 1468

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Terra
Hmed= mt 2,80



Ultima planimetria in atti

Data: 18/06/2021 - n. T244102 - Richiedente: MSLFPP76C25A780C

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/06/2021 - Comune di GIOIOSA IONICA (E044) - < Foglio: 34 - Particella: 3023 - Subalterno: 4 >
CONTRADA PONZO SNC piano: T;



Allegato 2



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/09/2021

Data: 09/09/2021 - Ora: 10.55.13 Segue

Visura n.: T115304 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GIOIOSA IONICA (Codice: E044)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Foglio: 34 Particella: 346 Sub.: 8

INTESTATI

1		(8) Usufrutto per 500/1000
2		(8) Usufrutto per 500/1000
3		(2) Nuda proprieta' per 1/1 bene personale

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	346	8			A/2	1	3 vani	Totale: 89 m ² Totale escluse aree scoperte**: 89 m ²	Euro 162,68	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA PONZO n. 5 piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94); di stadio: trattasi di porzione di uiu unita di fatto con il sub. 9 rendita catastale attribuita ai soli fini fiscali.										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E044 - Sezione - Foglio 34 - Particella 346

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/03/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	346	8			A/2	1	3 vani		Euro 162,68	VARIAZIONE del 06/03/2014 protocollo n. RC0045229 in atti dal 06/03/2014 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 10673.1/2014)
Indirizzo		, CONTRADA PONZO n. 5 piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94); di stadio: trattasi di porzione di uiu unita di fatto con il sub. 9 rendita catastale attribuita ai soli fini fiscali.										



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/09/2021

Data: 09/09/2021 - Ora: 10.55.13 Segue

Visura n.: T115304 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/03/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	346	8			A/2	1	3 vani		Euro 162,68	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2014 protocollo n. RC0042572 in atti dal 04/03/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9441.1/2014)
Indirizzo		, CONTRADA PONZO n. 5 piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/03/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	346	8			A/2	1	3 vani		Euro 162,68	ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 29/03/2013 protocollo n. RC0079027 in atti dal 29/03/2013 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 28138.1/2013)
Indirizzo		, CONTRADA PONZO n. 5 piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/01/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	346	8			in corso di costruz.					FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 29/01/2003 protocollo n. 22054 in atti dal 29/01/2003 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 532.1/2003)
Indirizzo		, CONTRADA PONZO n. 5 piano: T;										

Situazione degli intestati dal 17/04/2003

N.	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(8) Usufrutto per 500/1000
2			(8) Usufrutto per 500/1000
3			(2) Nuda proprietà per 1/1 bene personale



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 09/09/2021 - Ora: 10.55.13 Fine

Visura n.: T115304 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/09/2021

DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/04/2003 Trascrizione in atti dal 14/05/2003 Repertorio n.: 17599 Rogante: GIANNITTI ACHILE Sede: GIOIOSA IONICA Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 5632.1/2003)
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 29/01/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 17/04/2003
2			(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 17/04/2003

DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 29/01/2003 protocollo n. 22034 in atti dal 29/01/2003 Registrazione: FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 532.1/2003)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 34 particella 346 subalterno 2
- foglio 34 particella 346 subalterno 3
- foglio 34 particella 346 subalterno 4
- foglio 34 particella 346 subalterno 1
- foglio 34 particella 346 subalterno 5

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
 (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).





Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/01/2023 Ora: 11.57.38

Segue

Visura n.: T191889 Pag: 1

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 05/01/2023

Dati della richiesta	Comune di GIOIOSA IONICA (Codice:E044)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Foglio: 34 Particella: 346

Area di enti urbani e promiscui dal 19/12/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	34	346		-	ENTE URBANO	05 50				Tipo Mappale del 19/12/2012 Pratica n. RC0373461 in atti dal 19/12/2012 presentato il 19/12/2012 (n. 373461.1/2012)
Notifica					Partita		1			
Annotazioni					di immobile: PARTICELLA INTERESSATA DA IMMOBILE URBANO NON REGOLARIZZATO AI SENSI DEL DL 78/2010					

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune E044 - Foglio 34 - Particella 346/

Area di enti urbani e promiscui dal 20/03/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	34	346		-	ENTE URBANO	05 50				VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/03/2012 Pratica n. RC0069276 in atti dal 20/03/2012 (n. 1921.1/2012)
Notifica					Partita		1			
Annotazioni					di immobile: PARTICELLA INTERESSATA DA IMMOBILE URBANO NON REGOLARIZZATO AI SENSI DEL DL 78/2010					

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/01/2023

Area di enti urbani e promiscui dal 06/11/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	34	346		-	ENTE URBANO	05 50				VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 06/11/1995 (n. 22.3/1995)
Notifica					Partita		1			
Annotazioni					di immobile: COMPRENDE IL N.347 T.M.478/B/85					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:347 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	34	346		-	AGRUMETO 1	02 70	A3	L. 18.117	L. 6.750	Impianto meccanografico del 15/02/1976
Notifica					Partita		126			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 06/11/1995
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 06/11/1995
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 15/02/1976	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 09/01/2023 Ora: 18.16.02

Segue

Visura n.: T349157 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/01/2023

Dati della richiesta	Comune di GIOIOSA IONICA (Codice:E044)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Foglio: 34 Particella: 347

Numero di mappa soppresso dal 06/11/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	34	347		-	SOPPRESSO	00 00		Dominicale	Agrario	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 06/11/1995 (n. 22.3/1995)
Notifica				Partita						
Annotazioni		di immobile: UNITO AL N.346								

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili

Foglio 34 Particella 346 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	34	347		-	AGRUMETO 1	02 80	A3	L. 18.788	L. 7.000	Impianto meccanografico del 15/02/1976
Notifica				Partita		126				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 09/01/2023 Ora: 18.16.02

Fine

Visura n.: T349157 Pag: 2

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 09/01/2023

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 06/11/1995
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 06/11/1995
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 15/02/1976	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.





Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/01/2023 Ora: 11.48.35

Segue

Visura n.: T186925 Pag: 1

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 05/01/2023

Dati della richiesta	Comune di GIOIOSA IONICA (Codice:E044)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Foglio: 34 Particella: 3023

Area di enti urbani e promiscui dal 20/12/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	34	3023		-	ENTE URBANO	02 30				Tipo Mappale del 20/12/2012 Pratica n. RC0373684 in atti dal 20/12/2012 presentato il 20/12/2012 (n. 373684.1/2012)
Notifica						Partita	1			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:2371 ;

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune E044 - Foglio 34 - Particella 3023/

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 14/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	34	2371		-	FU D ACCERT	02 30				VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/12/2011 Pratica n. RC0372307 in atti dal 14/12/2011 (n. 12571.1/2011)
Notifica						Partita				
Annotazioni						di immobile: PARTICELLA INTERESSATA DA IMMOBILE URBANO NON ANCORA REGOLARIZZATO AI SENSI DEL DL 78/2010 - AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DEL TM DOVRA' ASSUMERE L'IDENTIFICATIVO GIA' UTILIZZATO AL CEU				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/01/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/03/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	34	2371		-	ORTO IRRIG U	02 30	A3	Euro 4,94	Euro 2,38	FRAZIONAMENTO del 21/03/2003 Pratica n. 79374 in atti dal 21/03/2003 (n. 79374.1/2003)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:1353 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:2370 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/04/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 bene personale fino al 20/12/2012
DATI DERIVANTI DA Atto del 17/04/2003 Pubblico ufficiale GIANNITTI ACHILLE Sede GIOIOSA IONICA (RC) Repertorio n. 17599 - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 5633.2/2003 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 14/05/2003			

Situazione degli intestati dal 17/04/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 bene personale fino al 20/12/2012
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 250/1000 in regime di comunione dei beni fino al 17/04/2003
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 250/1000 in regime di comunione dei beni fino al 17/04/2003
DATI DERIVANTI DA Atto del 17/04/2003 Pubblico ufficiale GIANNITTI ACHILLE Sede GIOIOSA IONICA (RC) Repertorio n. 17599 - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 5632.2/2003 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 14/05/2003			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/01/2023

Situazione degli intestati dal 21/03/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 17/04/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 17/04/2003
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 21/03/2003 Pratica n. 79374 in atti dal 21/03/2003 (n. 79374.1/2003)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 05/06/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	34	1353		-	ORTO IRRIG U	04 10	A3	Euro 8,81	Euro 4,23	FRAZIONAMENTO del 31/12/1999 Pratica n. 117706 in atti dal 05/06/2002 ISTANZA 114549/02 (n. 29.1/1999)
Notifica		Partita								
Annotazioni		di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU RICHIESTA DI PARTE.								

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:350 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 31/12/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 12/01/1982
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 12/01/1982
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 31/12/1999 Pratica n. 117706 in atti dal 05/06/2002 ISTANZA 114549/02 (n. 29.1/1999)			

Situazione degli intestati dal 12/01/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/03/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/03/2003
DATI DERIVANTI DA Atto del 12/01/1982 Pubblico ufficiale RAFFAELLA CAIAZZO Sede SIDERNO (RC) Repertorio n. 6425 - UR Sede LOCRI (RC) Registrazione Volume 177 n. 262 registrato in data 28/01/1982 - COMPRAV. Voltura n. 1977.1/1982 - Pratica n. 117709 in atti dal 05/06/2002			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/01/2023

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 15/05/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	34	350		-	ORTO IRRIG U	08 20	A3	Euro 17,62 L. 34.112	Euro 8,47 L. 16.400	
Notifica					Partita					
Annotazioni					di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU RICHIESTA DI PARTE.					

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	34	350		-	AGRUMETO 1	08 20	A3	L. 55.022	L. 20.500	
Notifica					Partita		1479			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/06/2002

N.	DIRITTI E ONERI REALI
1	(1) Proprieta' 1/2 fino al 12/01/1982
2	(1) Proprieta' 1/2 fino al 12/01/1982
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/06/2002 - ISTANZA 114561/02 ERR DV 1977/84 Voltura n. 972.1/2002 - Pratica n. 117703 in atti dal 05/06/2002	

Situazione degli intestati dal 12/01/1982

N.	DIRITTI E ONERI REALI
1	(1) Proprieta' 1/2 fino al 14/06/2002
2	(1) Proprieta' 1/2 fino al 14/06/2002



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/01/2023 Ora: 11.48.35

Fine

Visura n.: T186925 Pag: 5

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 05/01/2023

DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 12/01/1982 Pubblico ufficiale CAIAZZO R. Sede SIDERNO (RC) Repertorio n. 6425 - UR Sede LOCRI (RC) Registrazione n. 262 registrato in data 28/01/1982 - COMPRAV Voltura n. 1977.1/1982 - Pratica n. 117710 in atti dal 05/06/2002
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 12/01/1982

N.	DIRITTI E ONERI REALI
1	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 05/06/2002
2	(99) Da verificare frfrso46e46e212naria per 1/2 fino al 05/06/2002
DATI DERIVANTI DA	Atto del 12/01/1982 Pubblico ufficiale RAFFAELLA CAIAZZO Sede SIDERNO (RC) Repertorio n. 6425 Sede LOCRI (RC) Registrazione Volume 177 n. 262 registrato in data 28/01/1982 - n. 1977.2/1984 in atti dal 30/12/1996

Situazione degli intestati relativa ad atto del 04/02/1972 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DIRITTI E ONERI REALI
1	(1) Proprieta' 1/2 fino al 12/01/1982
2	(1) Proprieta' 1/2 fino al 12/01/1982
DATI DERIVANTI DA	Atto del 04/02/1972 Pubblico ufficiale AGOSTINO E Sede MARINA DI GIOIOSA IONICA (RC) Repertorio n. 6222 - UR Sede GIOIOSA IONICA (RC) Registrazione n. 48 registrato in data 07/02/1972 - Voltura n. 24686 in atti dal 18/03/1987

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DIRITTI E ONERI REALI
1	(99) Da verificare fino al 04/02/1972
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 15/02/1976

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/01/2023 Ora: 11.11.41

Segue

Visura n.: T165619 Pag: 1

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 05/01/2023

Dati della richiesta	Comune di GIOIOSA IONICA (Codice:E044)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Foglio: 34 Particella: 346 Sub.: 17

INTE

1		(8A) Usufrutto con diritto di accrescimento 1/2
2		(8A) Usufrutto con diritto di accrescimento 1/2
3		(2) Nuda proprieta' 1/2
4		(2) Nuda proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		34	346	17			C/2	2	26 m ²	Totale: 26 m ²	Euro 63,11	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		CONTRADA PONZO n. 5 Piano T											
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. RC0059186 del 19/03/2014					Partita		Mod.58				
Annotazioni		di immobile: porzione di uiu unita di fatto a quella della p.lla 346 sub.18 e 19 dichiarazione resa ai soli fini fiscali; di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94),											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E044 - Foglio 34 - Particella 346

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/03/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	346	17			C/2	2	26 m ²		Euro 63,11	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2014 Pratica n. RC0042579 in atti dal 04/03/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9448.1/2014)
Indirizzo		CONTRADA PONZO n. 5 Piano T										



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/01/2023 Ora: 11.11.41

Segue

Visura n.: T165619 Pag: 2

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 05/01/2023

Notifica	Notifica effettuata con protocollo n. RC0059186 del 19/03/2014	Partita		Mod.58	
Annotazioni	di immobile: porzione di uiu unita di fatto a quella della p.lla 346 sub.18 e 19 dichiarazione resa ai soli fini fiscali; di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94).				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E044 - Foglio 34 - Particella 346

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/03/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		34	346	17			C/2	1	26 m ²		Euro 53,71	VARIAZIONE del 28/03/2013 Pratica n. RC0078490 in atti dal 28/03/2013 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 27857.1/2013)	
Indirizzo		CONTRADA PONZO n. 5 Piano T											
Notifica				Partita			Mod.58						
Annotazioni	di immobile: porzione di uiu unita di fatto a quella della p.lla 346 sub.18 e 19 dichiarazione resa ai soli fini fiscali; classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/03/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		34	346	17			C/2	1	26 m ²		Euro 53,71	VARIAZIONE del 28/03/2013 Pratica n. RC0077403 in atti dal 28/03/2013 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 27721.1/2013)	
Indirizzo		CONTRADA PONZO n. 5 Piano T											
Notifica				Partita			Mod.58						
Annotazioni	classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/01/2023

Situazione degli intestati dal 06/09/2013

N.		DIRITTI E ONERI REALI
1		(8A) Usufrutto con diritto di accrescimento 1/2
2		(8A) Usufrutto con diritto di accrescimento 1/2
3		(2) Nuda proprieta' 1/2
4		(2) Nuda proprieta' 1/2

DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 06/09/2013 - RETT INT. IST 259803/13 Voltura n. 11855.1/2013 - Pratica n. RC0274968 in atti dal 06/09/2013

Situazione degli intestati dal 28/03/2013

N.		DIRITTI E ONERI REALI
1	PA	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/09/2013
2	TI	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/09/2013
3	TI	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/09/2013
4	TI	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/09/2013

DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 28/03/2013 Pratica n. RC0077403 in atti dal 28/03/2013 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 27721.1/2013)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 20/03/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		34	346	15			C/2	2	110 m ²		Euro 267,01	(ALTRE) del 20/03/2012 Pratica n. RC0069275 in atti dal 20/03/2012 ATTRIBUZIONE RENDITA PRESUNTA (n. 2144.1/2012)

Indirizzo CONTRADA PONZO Piano T

Notifica Pubblicazione all'albo pretorio comunale conclusa il 29/01/2013 (prot. n.RC0285511 del 2012) **Partita** **Mod.58**

Annotazioni di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

Riserve 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/03/2012

N.		DIRITTI E ONERI REALI
1		(1) Proprieta' 1/4 fino al 28/03/2013
2		(1) Proprieta' 1/4 fino al 28/03/2013
3		(1) Proprieta' 1/4 fino al 28/03/2013
4		(1) Proprieta' 1/4 fino al 28/03/2013



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/01/2023 Ora: 11.11.41

Fine

Visura n.: T165619 Pag: 4

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 05/01/2023

DATI DERIVANTI DA

{ALTRE} del 20/03/2012 Pratica n. RC0069275 in atti dal 20/03/2012 ATTRIBUZIONE RENDITA PRESUNTA (n. 2144.1/2012)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.





Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 20/04/2023 Ora: 10.49.24

Segue

Visura n.: T121740 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1901 al 20/04/2023

Dati della richiesta	Comune di GIOIOSA IONICA (Codice:E044)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Foglio: 34 Particella: 346 Sub.: 15

Unita' immobiliare soppressa dal 28/03/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		34	346	15									VARIAZIONE del 28/03/2013 Pratica n. RC0077403 in atti dal 28/03/2013 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 27721.1/2013)
Notifica						Partita		C		Mod.58			
Annotazioni		di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010											
Riserve		1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti											

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili

Foglio 34 Particella 346 Subalterno 17;

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/03/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		34	346	15			C/2	2	110 m²		Euro 267,01	(ALTRE) del 20/03/2012 Pratica n. RC0069275 in atti dal 20/03/2012 ATTRIBUZIONE RENDITA PRESUNTA (n. 2144.1/2012)	
Indirizzo		CONTRADA PONZO Piano T											
Notifica		Pubblicazione all'albo pretorio comunale conclusa il 29/01/2013 (prot. n.RC0285511 del 2012)				Partita				Mod.58			
Annotazioni		di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010											
Riserve		1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti											