



TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA

RGE n. 126 del 2018

Il giudice dell'esecuzione,

letta la comunicazione depositata dal professionista delegato in data 10.4.2024, con la quale si informa che l'aggiudicatario _____ non ha provveduto al versamento del saldo del prezzo di aggiudicazione dell'immobile pignorato nel termine stabilito;

P.Q.M.

visto l'art. 587 c.p.c.;

dichiara la decadenza dell'aggiudicatario;

dispone la perdita della cauzione dallo stesso versata, a titolo di multa;

ordina all'aggiudicatario che sia stato eventualmente immesso nel possesso di rilasciare l'immobile al custode;

manda al professionista delegato di provvedere con sollecitudine alla fissazione di nuova asta, senza abbattimento del prezzo base, con autorizzazione a prelevare le somme necessarie per le spese di pubblicità da quelle depositate sul conto della procedura.

visto l'art. 569 comma III c.p.c., fissa la cauzione per la vendita senza incanto nella misura del 20% del prezzo base .

Si comunichi al professionista delegato, che ne curerà la comunicazione all'aggiudicatario e alle altre parti.

Civitavecchia, 14/04/2024

Il Giudice dell'Esecuzione

Stefano Palmaccio