

Oggetto : **Giudizio di Stima immobili posti in Comune di Gropparello località La Valle.**

Catasto Terreni Foglio 14 Mappali 136, 39, 47, 79, 80.

**Committentie**

**Descrizione** Terreni agricoli sparsi, per una superficie totale di Ha 1.01.18, pari a 13,30 Pertiche Piacentine; sono in parte franosi, incolti e boschi, siti in Località La Valle in Comune di Gropparello.

Il sottoscritto, sulla base dei prezzi di mercato di immobili simili della zona ed all'esperienza maturata in oltre quarant'anni di attività tecnica svolta sul territorio, esprime un Giudizio di Stima del valore dei terreni sopradescritti pari a:

€/pertica piacentina 150,00

Valore totale terreni: pertiche piacentine 13,30 x € 150,00 = € 1.995,00

**TOTALE VALORE TERRENI € 1.995,00 (millenovecentonovantacinque/00)**

Gropparello li 16 novembre 2021

Il tecnico

*Erminio Marchioni*  
Collegio Geometri  
della Provincia di Piacenza  
N° 1076  
ERMINIO MARCHIONI

Oggetto : **Giudizio di Stima immobili posti in Comune di Gropparello località La Valle.**

Catasto Terreni Foglio 18 Mappali 405-406.

Committente **Dott. Andrea Fantini**  
(Liquidatore dei beni presso il Tribunale di Piacenza).

Intestazione

Descrizione Terreni agricoli, per una superficie totale di Ha 0.26.50,  
pari a 3.50 Pertiche Piacentine;  
sono seminativi siti in  
Località La Valle in Comune di Gropparello.

Il sottoscritto, sulla base dei prezzi di mercato di immobili simili della zona ed all'esperienza maturata in oltre quarant'anni di attività tecnica svolta sul territorio, esprime un Giudizio di Stima del valore dei terreni sopradescritti pari a:

€/pertica piacentina 200,00

Valore totale terreni: pertiche piacentine 3,50 x € 200,00 = € 700,00

**TOTALE VALORE TERRENI € 700,00 (settecento/00)**

Gropparello li 20 ottobre 2022

Il tecnico

*Erminio Marchioni*  
Collegio Geometri  
della Provincia di Piacenza  
N° 1076  
ERMINIO MARCHIONI