

TRIBUNALE DI RAGUSA
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

PROCEDURA ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G. N° 137/2023

ALLEGATI
RELAZIONE DI STIMA
LOTTO 2

Giudice delle esecuzioni: Dott. Gilberto Orazio Rapisarda

Perito estimatore: Dott.ssa Arch. Valentina Occhipinti

Custode giudiziario: Dott. Antonio La Cognata

CREDITORE PROCEDENTE

- **PONENTE SPV S.R.L.**, con sede legale in Roma, via Curtatone n.3, C.F.: **14572341007** e per essa quale mandataria **SPECIAL GARDANT S.p.A.** con sede legale in Via Curtatone n.3, C.F.: **15759561002**.

DEBITORE ESECUTATO

Modica, lì 21.02.2024

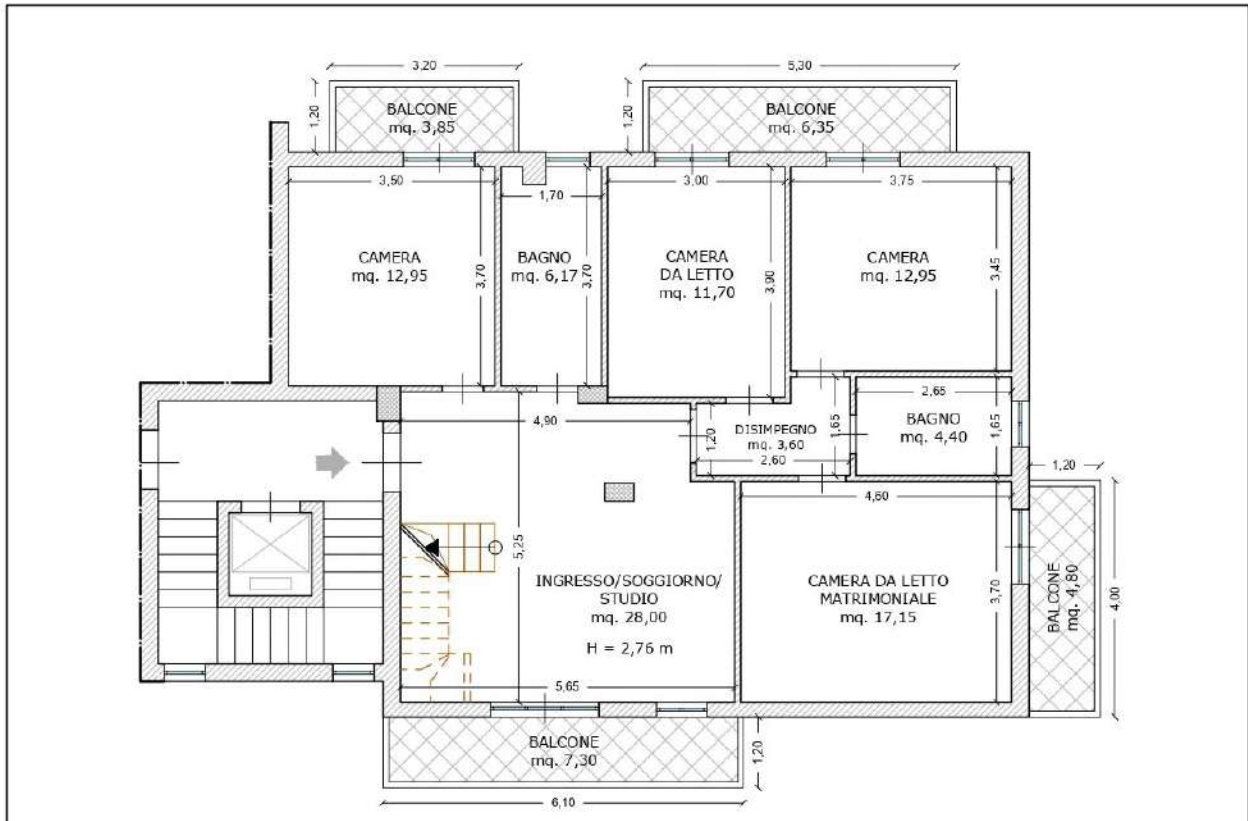
Dott.ssa Arch. Valentina Occhipinti


ELENCO ALLEGATI – LOTTO 2

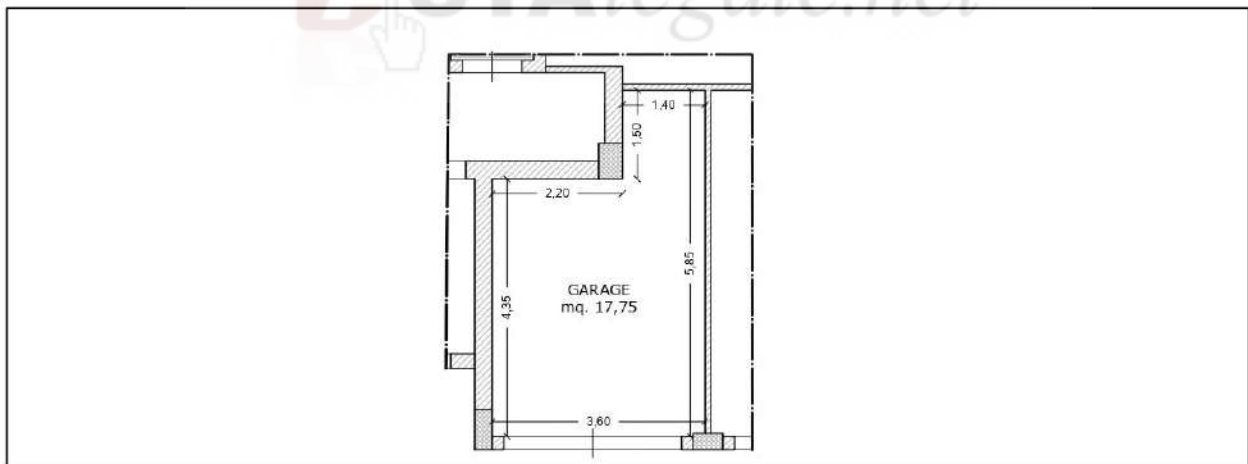
ALLEGATO 4	RESTITUZIONE GRAFICA COME DA SOPRALLUOGO EFFETTUATO IN DATA 16.10.2023
ALLEGATO 9	VARIANTE AL PROGETTO N. 51/77
ALLEGATO 14a	PLANIMETRIA CATASTALE IMMOBILE – Foglio 64 P.IIa 1517 sub 19
ALLEGATO 15a	PLANIMETRIA CATASTALE IMMOBILE – Foglio 64 P.IIa 1517 sub 7
ALLEGATO 17	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



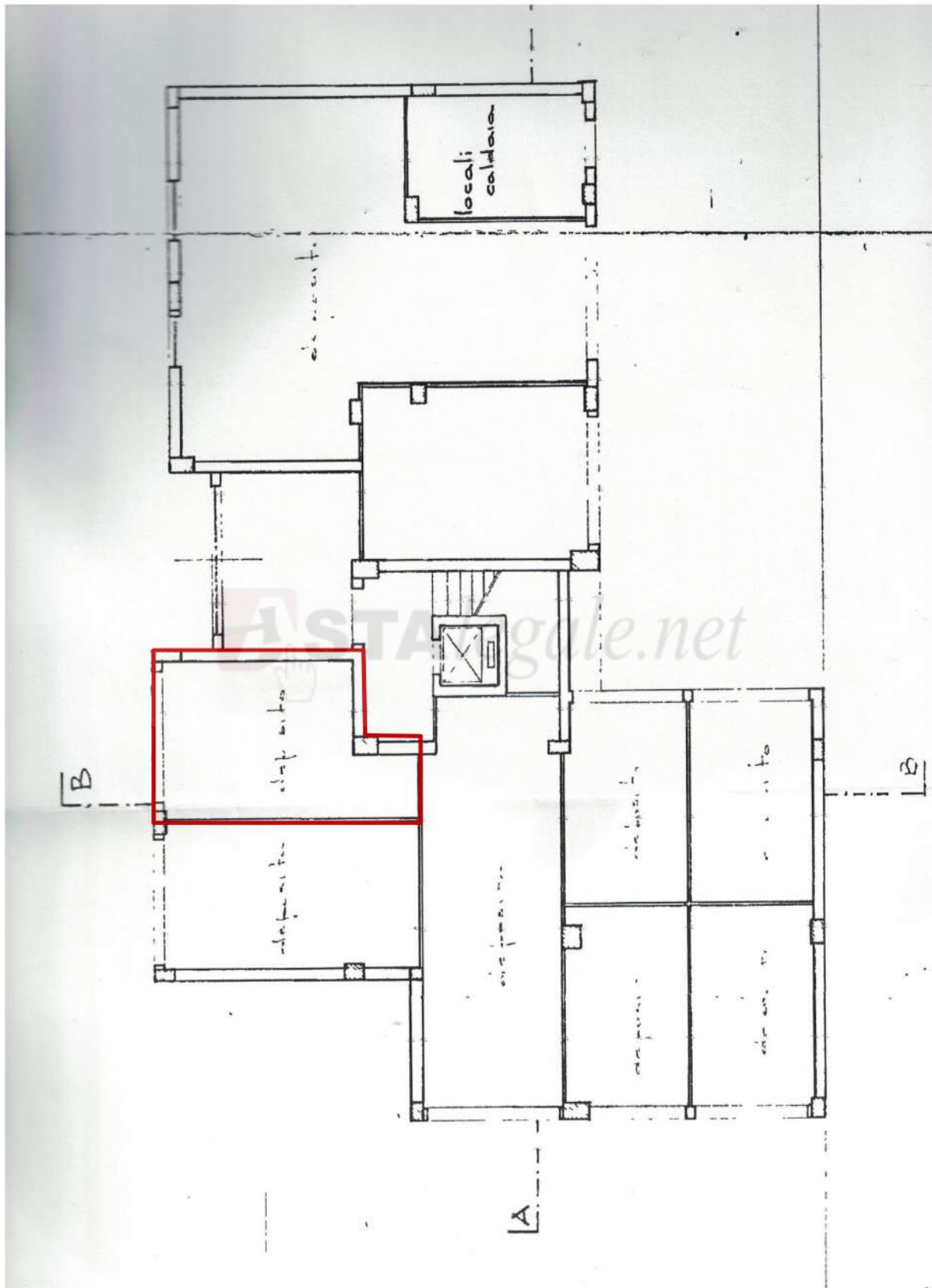
ALLEGATO 4 – RESTITUZIONE GRAFICA COME DA SOPRALLUOGO EFFETTUATO IN DATA 16.10.2023

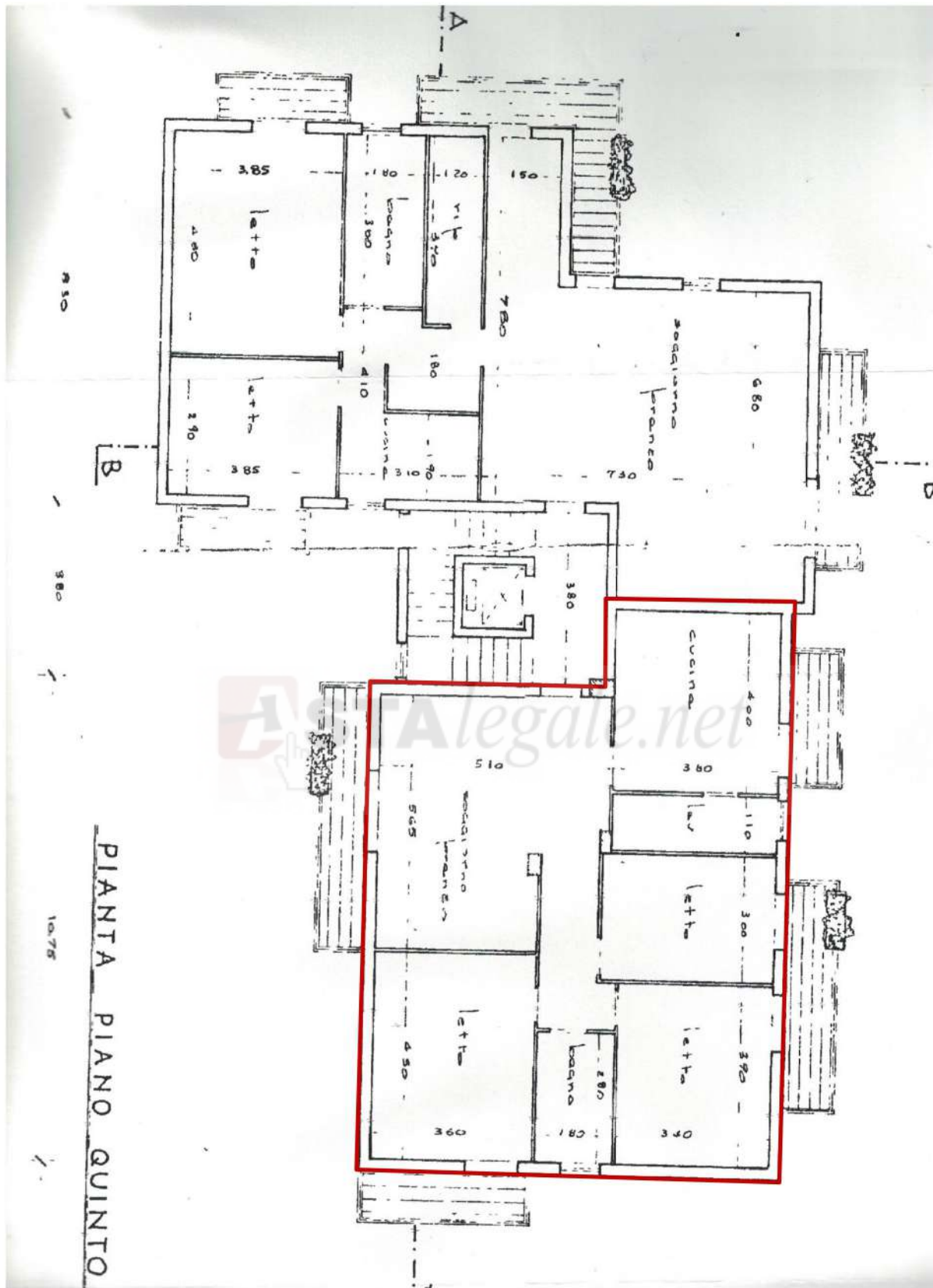


PIANTA APPARTAMENTO (ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO) scala 1: 100



PIANTA GARAGE (LOCALE AUTORIMESSA) scala 1: 100






ALLEGATO 14a – PLANIMETRIA CATASTALE IMMOBILE – Foglio 64 P.IIa 1517 sub 19

Data presentazione: 13/06/1979 - Data: 02/10/2023 - n. T177029 - Richiedente: BLLNNN48B18F258C

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

MODURARIO
F. - Cat. A. T. - 315

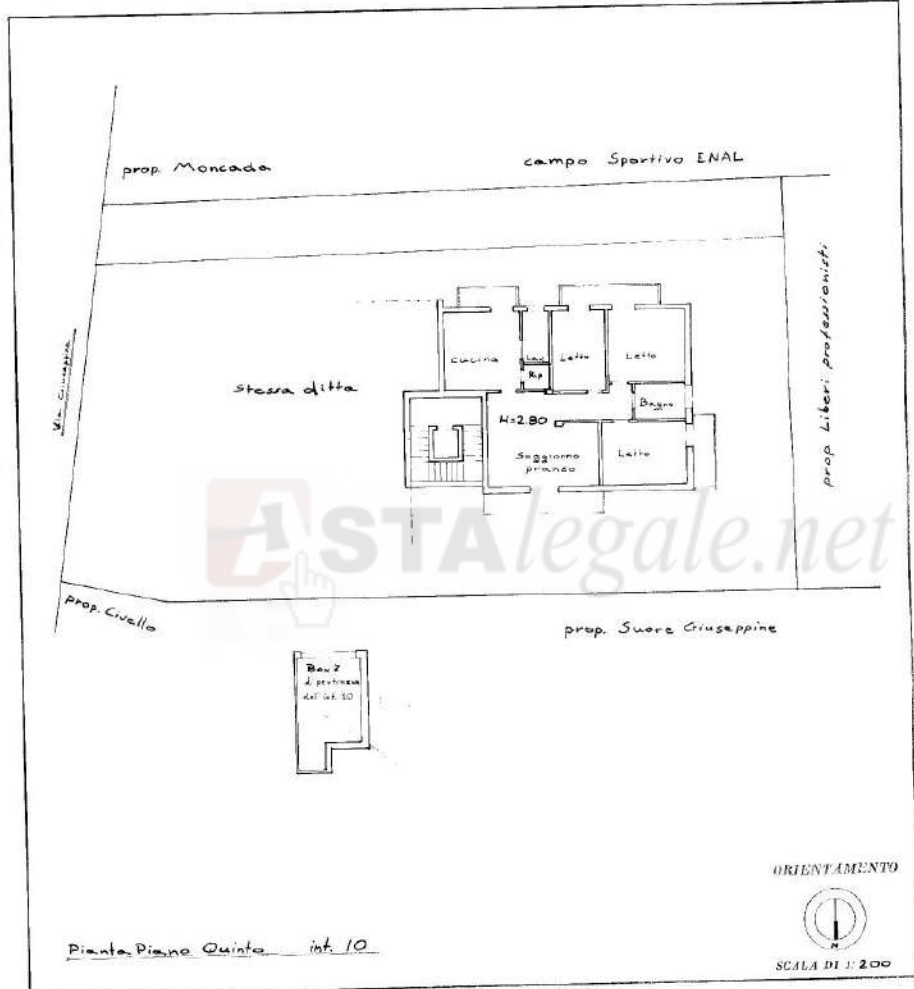


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
(D. DECRETI-LIBRO 11 APRILE 1970, N. 450)

Lire
50

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Ragusa Via Giuseppine 31



Pianta Piano Quinta int. 10

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	F. 64 n° 1408/13
PROT. N°	13/04

Compilato dal Dott. ing. Mario Spadola
(titolo in nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo degli ingegneri
della Provincia di Ragusa

DATA 2

Firma: Mario Spadola

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 13/06/1979 - Data: 02/10/2023 - n. T177029 - Richiedente: BLLNNN48B18F258C

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Simazione al 02/10/2023 - Comune di RAGUSA(H163) - < Sez. urbana A - Foglio 64 - Particella 1517 - Subalitemo 19 >
VIA GIUSEPPINE n. 31 Piano 5

ALLEGATO 15a - PLANIMETRIA CATASTALE IMMOBILE – Foglio 64 P.Ila 1517 sub 7

Data presentazione: 13/06/1979 - Data: 02/10/2023 - n. T177031 - Richiedente: BLLNNN48B18F258C

MODULARIO
P. - Col. N. T. - 215

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
(R. DECRETO-LEGGE 23 APRILE 1999, N. 92)

Mot. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire 50

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Regusa Via Giuseppe 71

Bozza di planimetria dell'ed. 10

ASTAlegale.net

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA		Completata dal Dott. ing. Mario Spadola <small>(Firma, data e ragione del tecnico)</small>
PROT. N°	13/06/1979	Iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di <u>Regusa</u>
	13/06/1979	DATA <u>11-6-79</u>
		Firma:

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 13/06/1979 - Data: 02/10/2023 - n. T177031 - Richiedente: BLLNNN48B18F258C
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Simazione al 02/10/2023 - Comune di RAGUSA(H163) - < Sez. urbana A - Foglio 64 - Particella 1517 - Subalitemo 7 >
VIA GIUSEPPINE n. 31 Piano I

ALLEGATO 17 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



FOTO 1



FOTO 3



FOTO 2



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6



FOTO 7



FOTO 8



FOTO 9

GARAGE

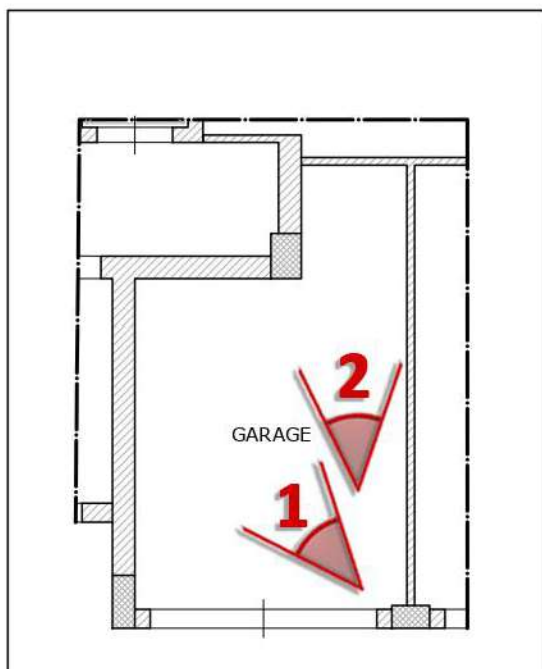


FOTO 1



FOTO 2