

TRIBUNALE DI RAGUSA
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

PROCEDURA ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G. N° 137/2023

ALLEGATI
RELAZIONE DI STIMA
LOTTO 2

Giudice delle esecuzioni: Dott. Gilberto Orazio Rapisarda

Perito estimatore: Dott.ssa Arch. Valentina Occhipinti

Custode giudiziario: Dott. Antonio La Cognata

CREDITORE PROCEDENTE

- **PONENTE SPV S.R.L.**, con sede legale in Roma, via Curtatone n.3, C.F.: **14572341007** e per essa quale mandataria **SPECIAL GARDANT S.p.A.** con sede legale in Via Curtatone n.3, C.F.: **15759561002**.

DEBITORE ESECUTATO

Modica, lì 21.02.2024

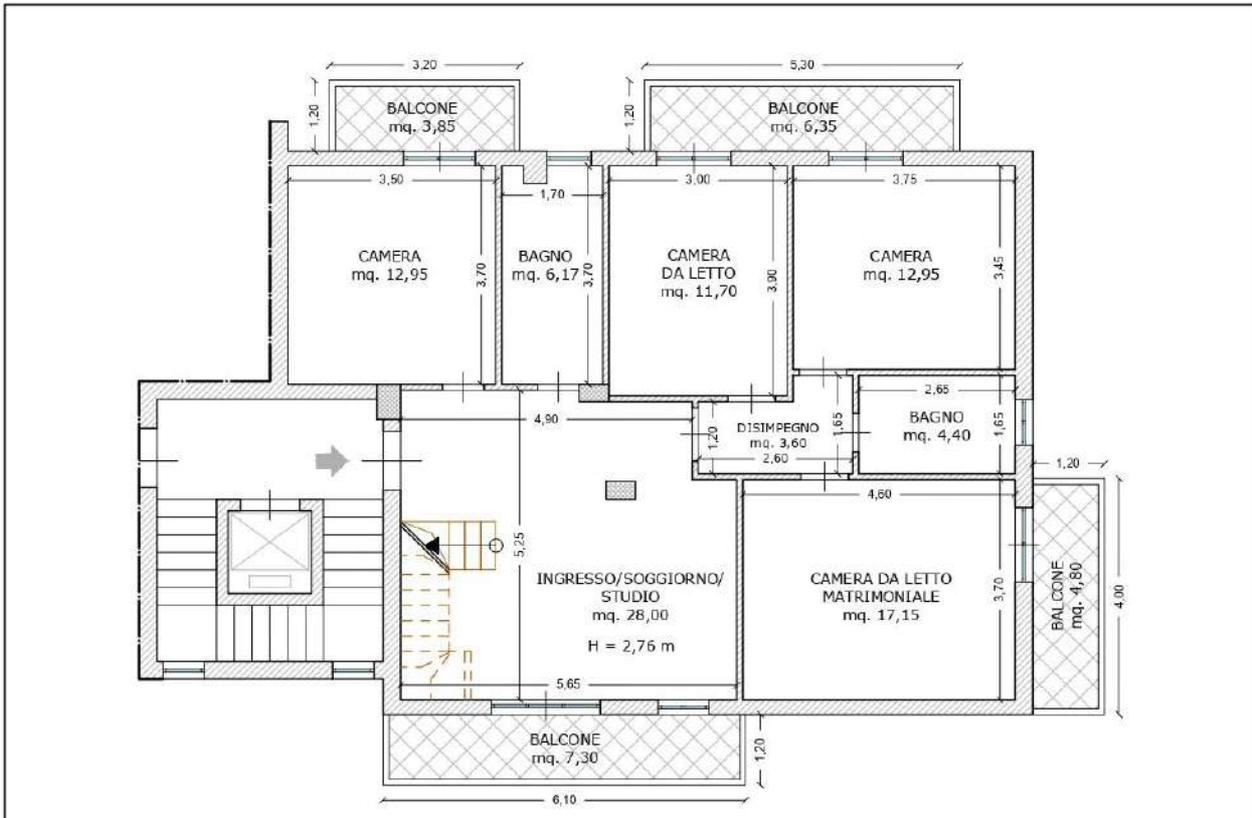
Dott.ssa Arch. Valentina Occhipinti


ELENCO ALLEGATI – LOTTO 2

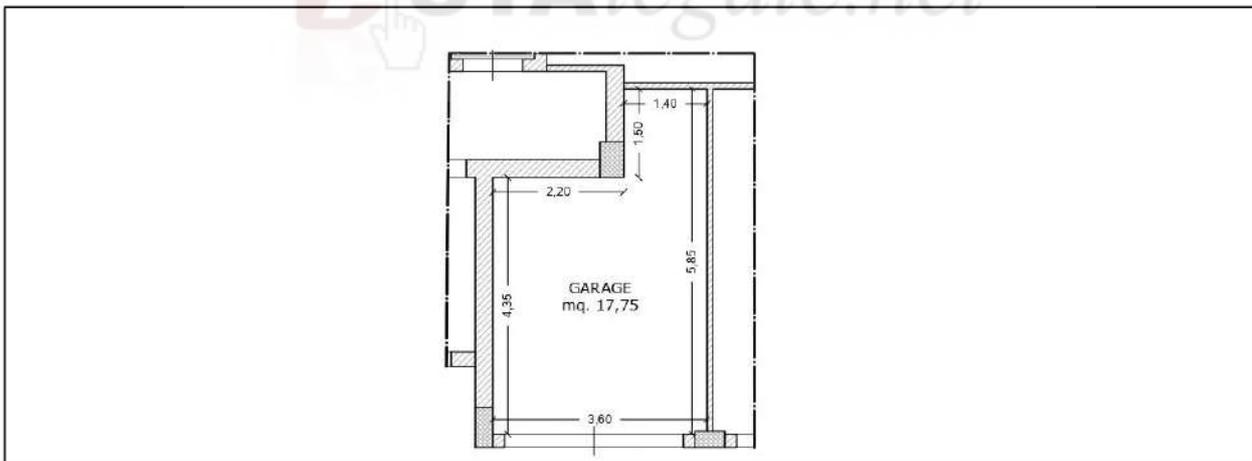
ALLEGATO 4	RESTITUZIONE GRAFICA COME DA SOPRALLUOGO EFFETTUATO IN DATA 16.10.2023
ALLEGATO 9	VARIANTE AL PROGETTO N. 51/77
ALLEGATO 14a	PLANIMETRIA CATASTALE IMMOBILE – Foglio 64 P.IIa 1517 sub 19
ALLEGATO 15a	PLANIMETRIA CATASTALE IMMOBILE – Foglio 64 P.IIa 1517 sub 7
ALLEGATO 17	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



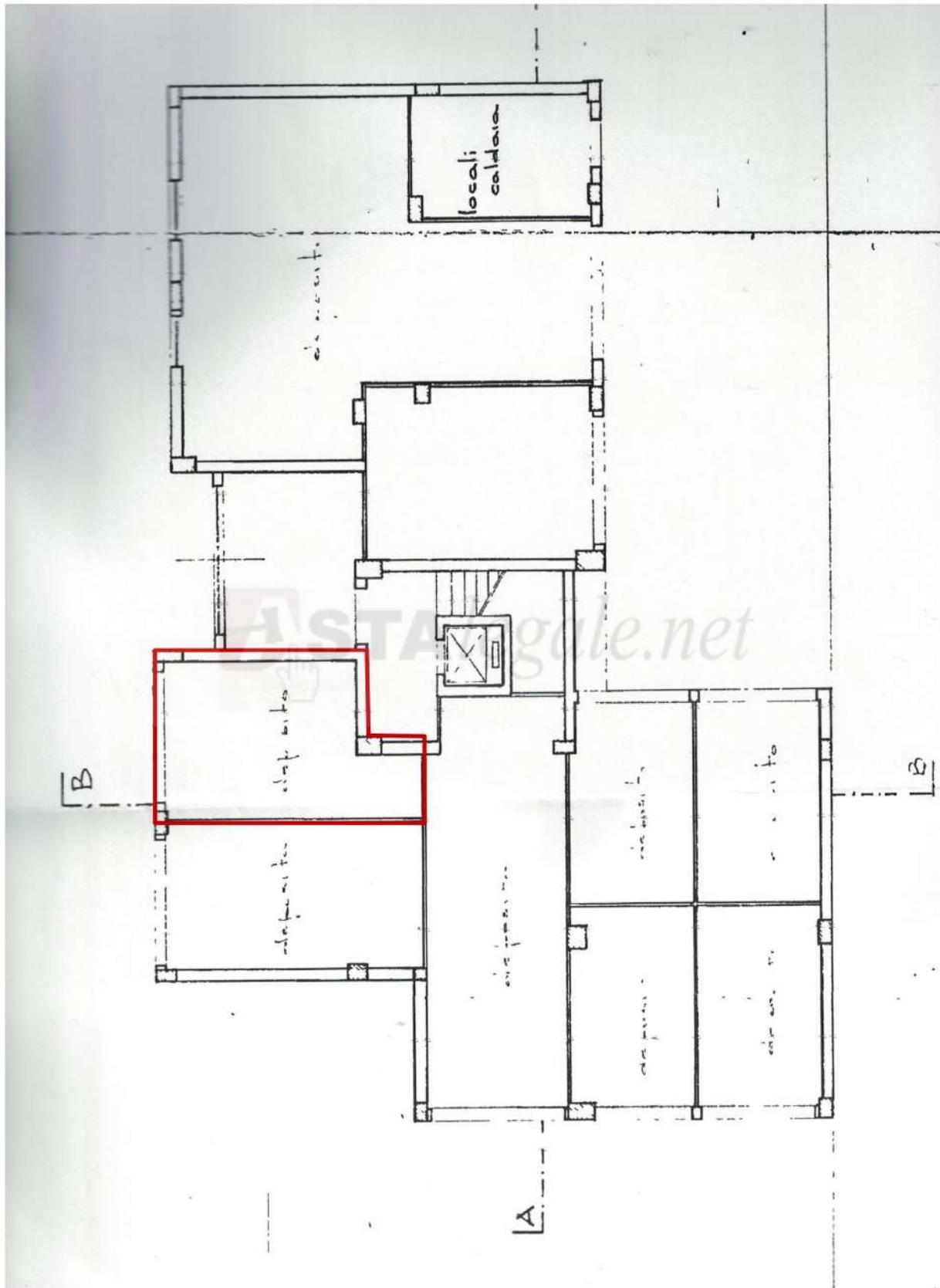
ALLEGATO 4 – RESTITUZIONE GRAFICA COME DA SOPRALLUOGO EFFETTUATO IN DATA 16.10.2023

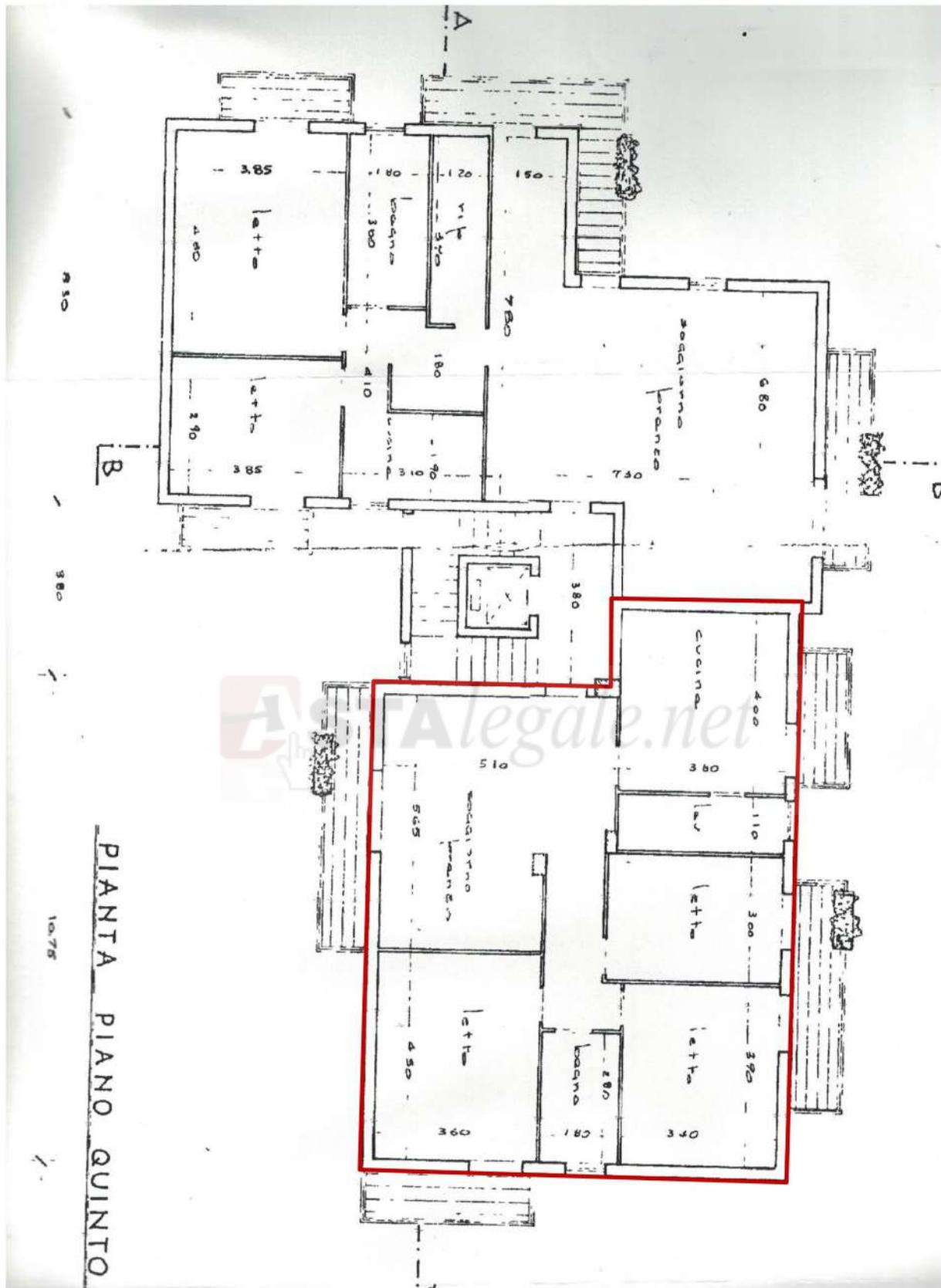


PIANTA APPARTAMENTO (ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO) scala 1: 100



PIANTA GARAGE (LOCALE AUTORIMESSA) scala 1: 100





ALLEGATO 14a – PLANIMETRIA CATASTALE IMMOBILE – Foglio 64 P.IIa 1517 sub 19

Data presentazione: 13/06/1979 - Data: 02/10/2023 - n. T177029 - Richiedente: BLLNNN48B18F258C

MODULARIO
F. - Cat. A. T. - 315



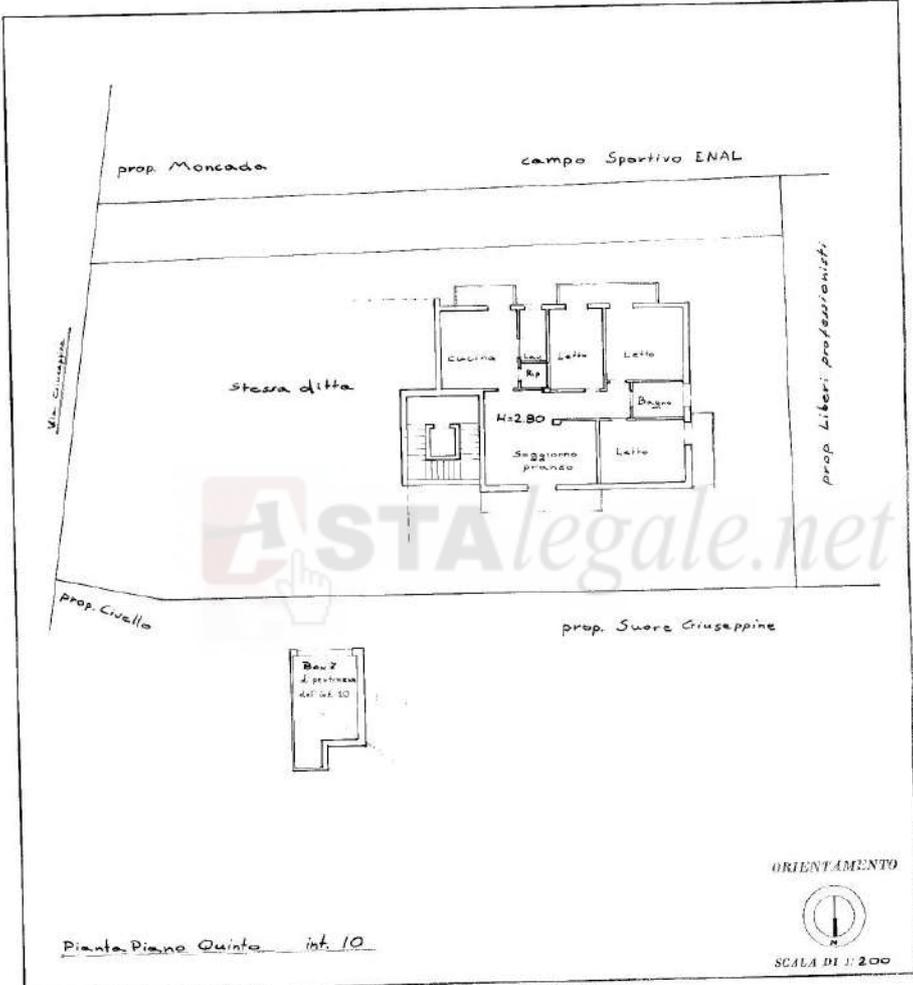
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
(D. DECRETI-LIBRO 11 APRILE 1970, N. 450)

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
50

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Ragusa Via Giuseppine 31



Pianta Piano Quinta int. 10

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	F. 64 n° 1408/13
PROT. N°	13/04

Compilato dal Dott. ing. Mario Spadola
(titolo in corso di rilascio)

Inscritto all'Albo degli ingegneri
della Provincia di Ragusa

DATA 2

Firma: Mario Spadola

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 13/06/1979 - Data: 02/10/2023 - n. T177029 - Richiedente: BLLNNN48B18F258C

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Simazione al 02/10/2023 - Comune di RAGUSA(H163) - < Sez. urbana A - Foglio 64 - Particella 1517 - Subalitemo 19 >
VIA GIUSEPPINE n. 31 Piano 5

ALLEGATO 15a - PLANIMETRIA CATASTALE IMMOBILE – Foglio 64 P.IIa 1517 sub 7

Data presentazione: 13/06/1979 - Data: 02/10/2023 - n. T177031 - Richiedente: BLLNNN48B18F258C

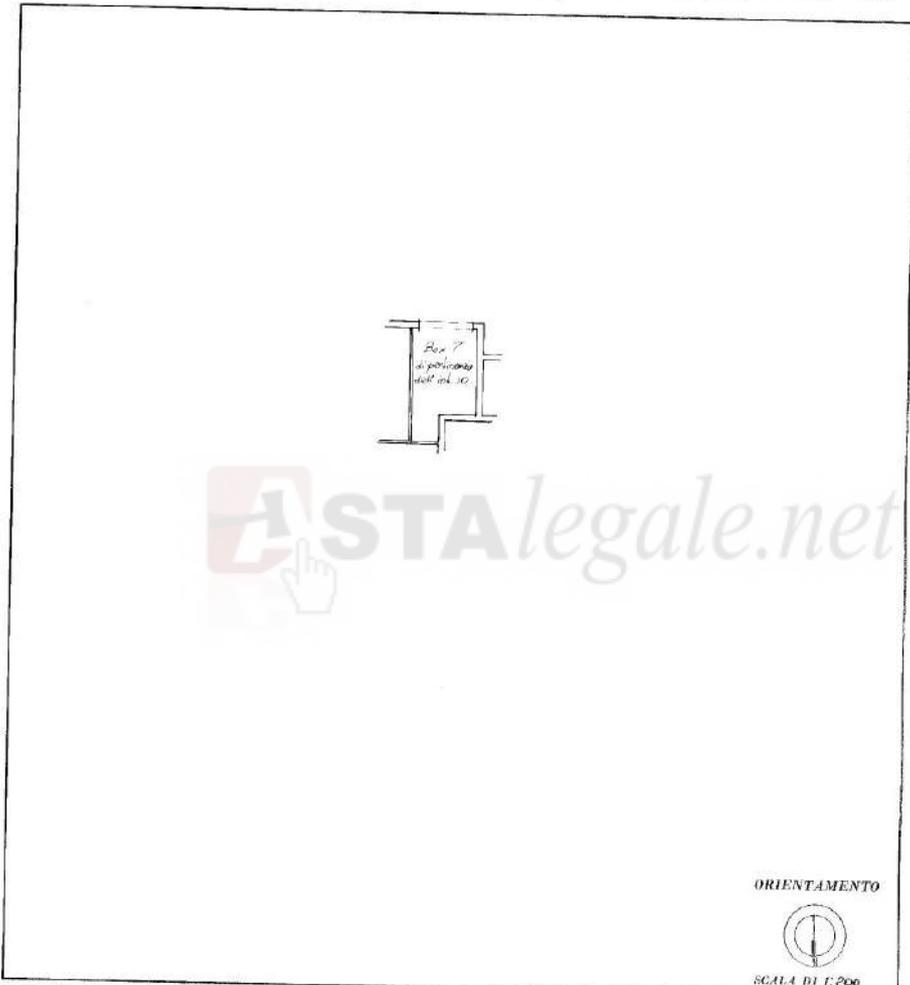
MODULARIO
P. - Cat. N. T. - 215

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
M01, B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
(R. DECRETO-LEGGE 23 APRILE 1999, N. 92)

Lire 50

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Regusa Via Giuseppe 71



Bozza di ripartizione dell'ed. 10

ASTAlegale.net

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

<p>DATA</p> <p>PROT. N°</p> <p>13/06/1979</p> <p>133294</p>	<p>Compilata dal Dott. ing. Mario Spadola (Firma, data e ragione del tecnico)</p> <p>Iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di <u>Regusa</u></p> <p>DATA 11-6-79</p> <p>Firma:</p> 
---	--

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 13/06/1979 - Data: 02/10/2023 - n. T177031 - Richiedente: BLLNNN48B18F258C
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Simazione al 02/10/2023 - Comune di RAGUSA(H163) - < Sez. urbana A - Foglio 64 - Particella 1517 - Subalitemo 7 >
VIA GIUSEPPINE n. 31 Piano I

ALLEGATO 17 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



FOTO 1



FOTO 3



FOTO 2



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6



FOTO 7



FOTO 8



FOTO 9

GARAGE

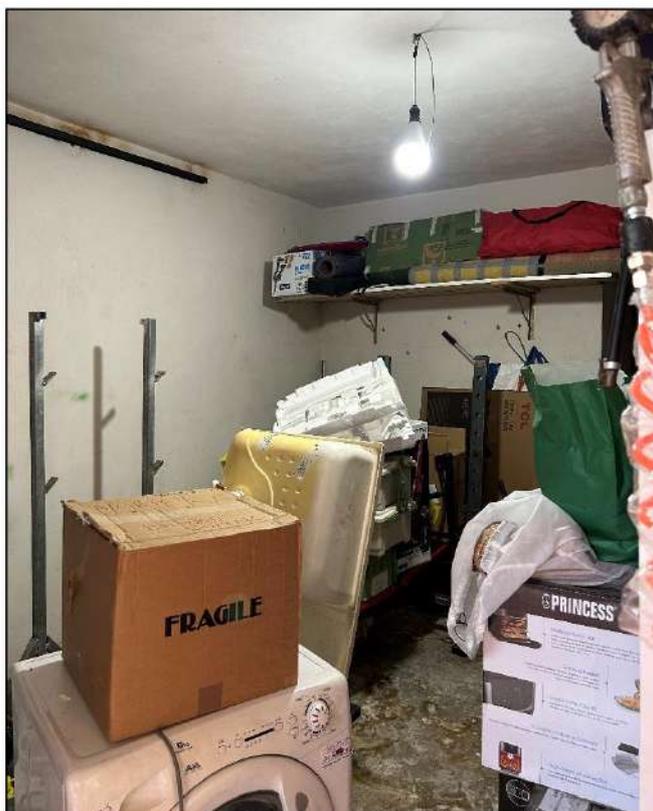
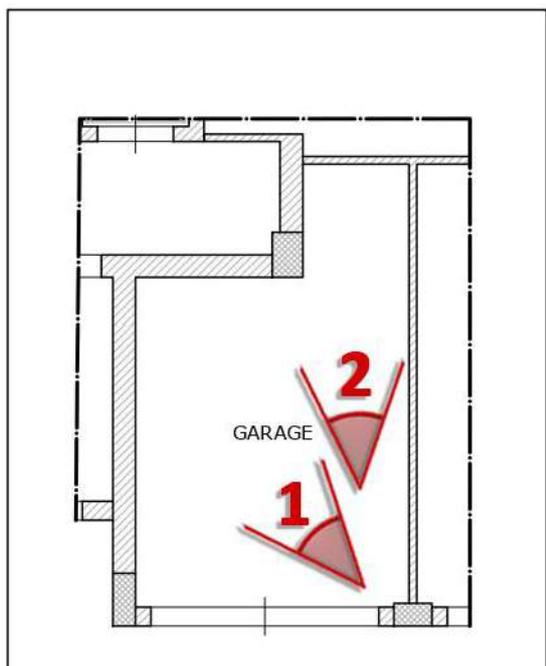


FOTO 1



FOTO 2