

**TRIBUNALE DI RAGUSA**  
**SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI**

**PROCEDURA ESECUZIONE IMMOBILIARE**

**R.G. N° 137/2023**

**ALLEGATI**  
**RELAZIONE DI STIMA**  
**LOTTO 1**

**Giudice delle esecuzioni: Dott. Gilberto Orazio Rapisarda**

**Perito estimatore: Dott.ssa Arch. Valentina Occhipinti**

**Custode giudiziario: Dott. Antonio La Cognata**

**CREDITORE PROCEDENTE**

- **PONENTE SPV S.R.L.**, con sede legale in Roma, via Curtatone n.3, C.F.: **14572341007** e per essa quale mandataria **SPECIAL GARDANT S.p.A.** con sede legale in Via Curtatone n.3, C.F.: **15759561002**.

**DEBITORE ESECUTATO**

-

Modica, lì 20.02.2024

Dott.ssa Arch. Valentina Occhipinti



---

**ELENCO ALLEGATI – LOTTO 1**

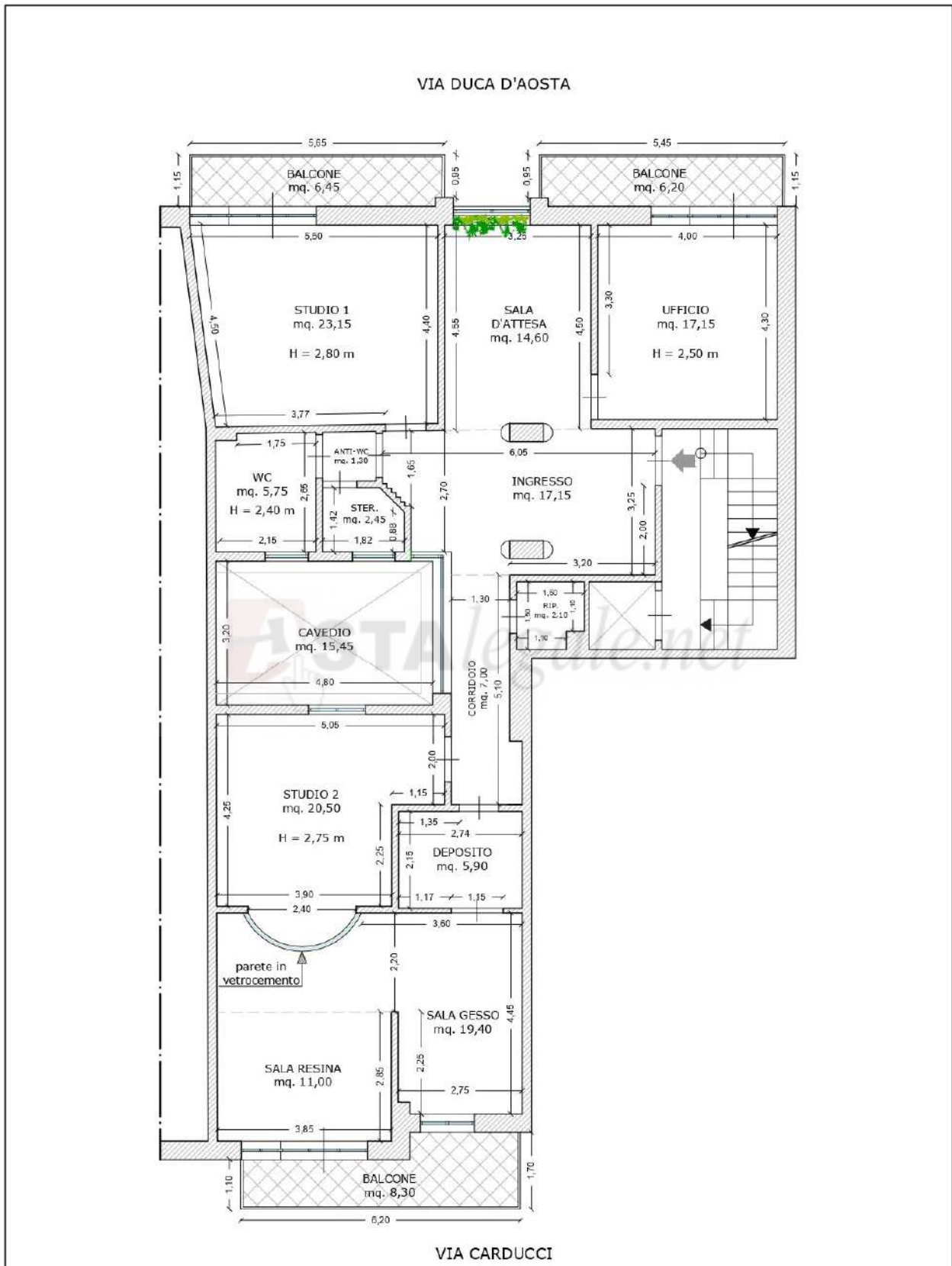
---

<b>ALLEGATO 4</b>	RESTITUZIONE GRAFICA COME DA SOPRALLUOGO EFFETTUATO IN DATA 16.10.2023
<b>ALLEGATO 8</b>	PROGETTO APPROVATO IN DATA 19.05.1967
<b>ALLEGATO 11a</b>	PLANIMETRIA CATASTALE IMMOBILE – Foglio 281 P.IIa 6537 sub 3
<b>ALLEGATO 14</b>	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

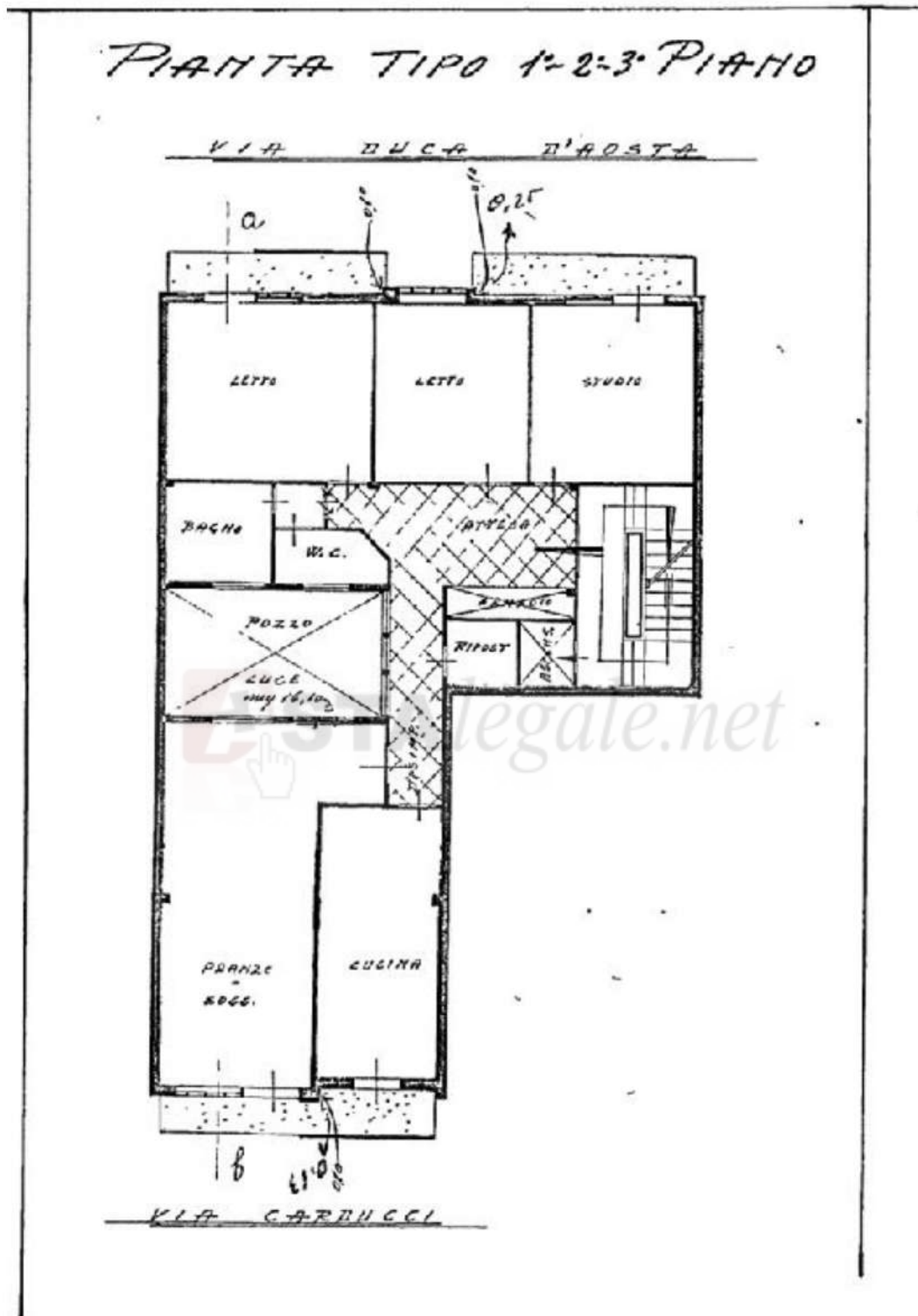
---



ALLEGATO 4 – RESTITUZIONE GRAFICA COME DA SOPRALLUOGO EFFETTUATO IN DATA 16.10.2023



PIANTA PIANO PRIMO scala 1: 100



**ALLEGATO 11a – PLANIMETRIA CATASTALE FOGLIO 281 P.LLA 6537 SUB 3**

Data presentazione: 25/08/1967 - Data: 02/10/2023 - n. T177023 - Richiedente: BLLNNN48B18F258C

MODULARIO  
F. - Cat. S. P. - 215



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

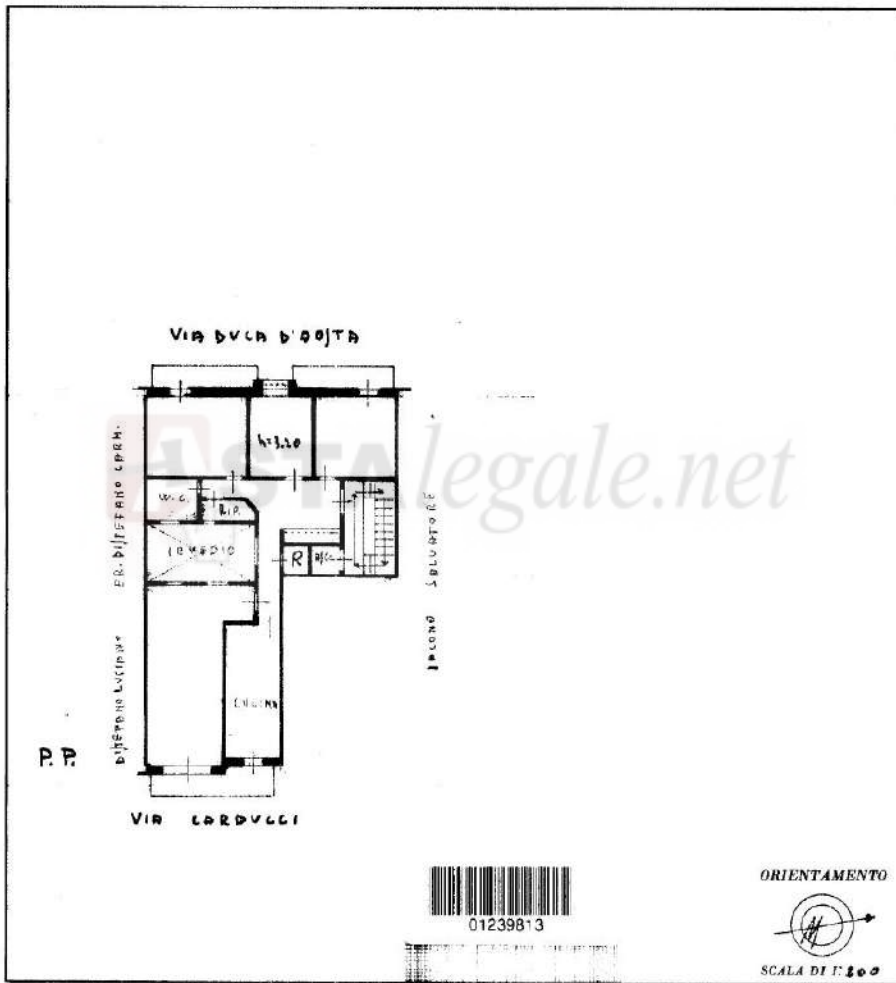
Lire  
20

**NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO**

(R. DECRETO-LEGGI 14 APRILE 1956, N. 953)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di RAGUSA Via DUCA D'AOSTA - 76

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di RAGUSA



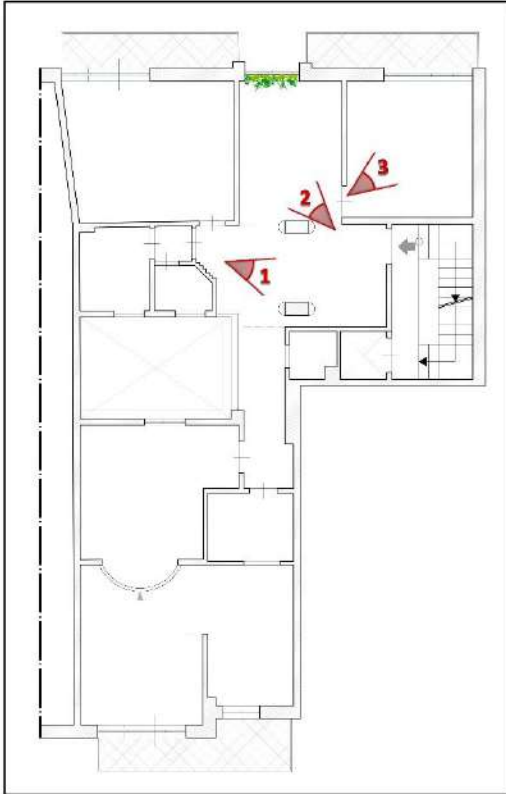
SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO		Compilato dal <u>ING. P. CILIA</u> <small>(Firma, nome e cognome del tecnico)</small>
DATA PROT. N°		Iscritto all'Albo de della Provincia di <u>RAGUSA</u>
		DATA Firma: <u>Ing. P. Cilia</u>

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 25/08/1967 - Data: 02/10/2023 - n. T177023 - Richiedente: BLLNNN48B18F258C  
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: fito standard (297X375) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/10/2023 - Comune di RAGUSA(CH163) - < Sez. urbana A - Foglio 281 - Particella 6537 - Subaltemo 3 >  
 VIA DUCA D' AOSTA n. 76 Piano 1

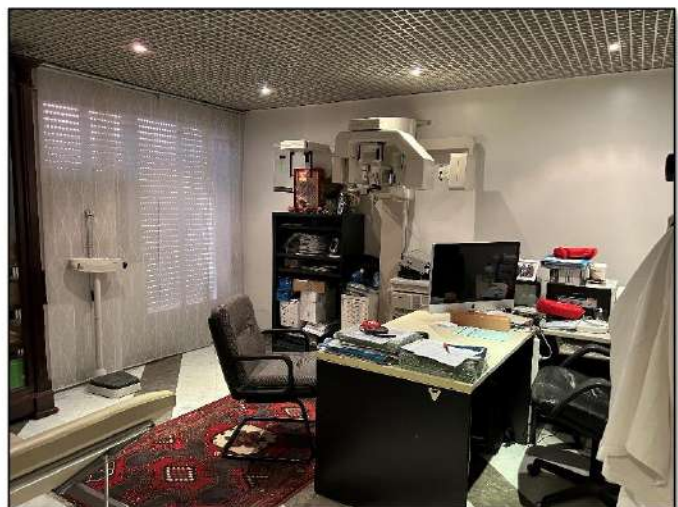
**ALLEGATO 14 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**FOTO 1**



**FOTO 2**



**FOTO 3**

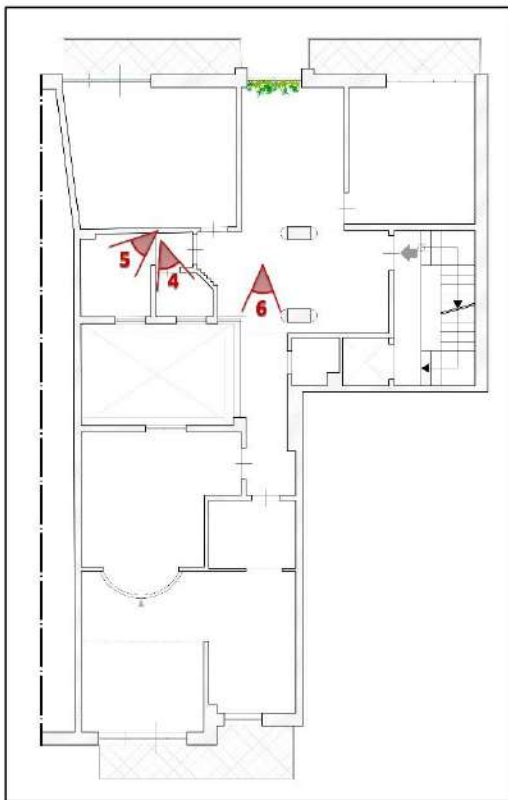


FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6

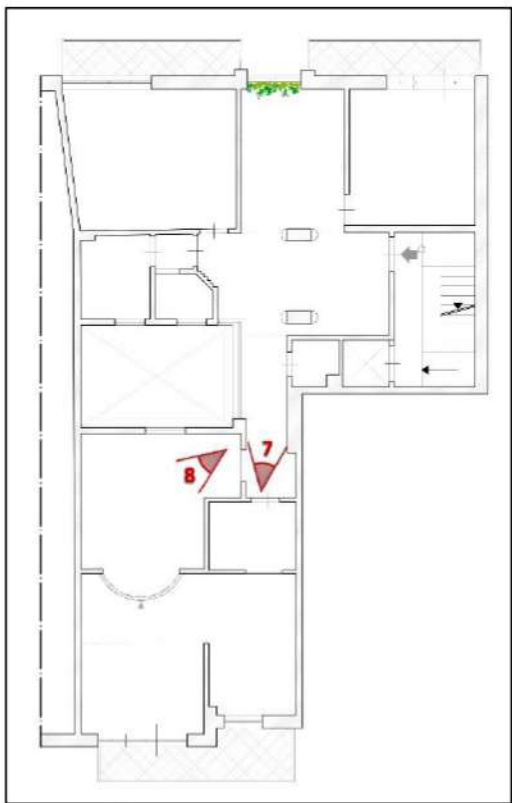


FOTO 7



FOTO 8



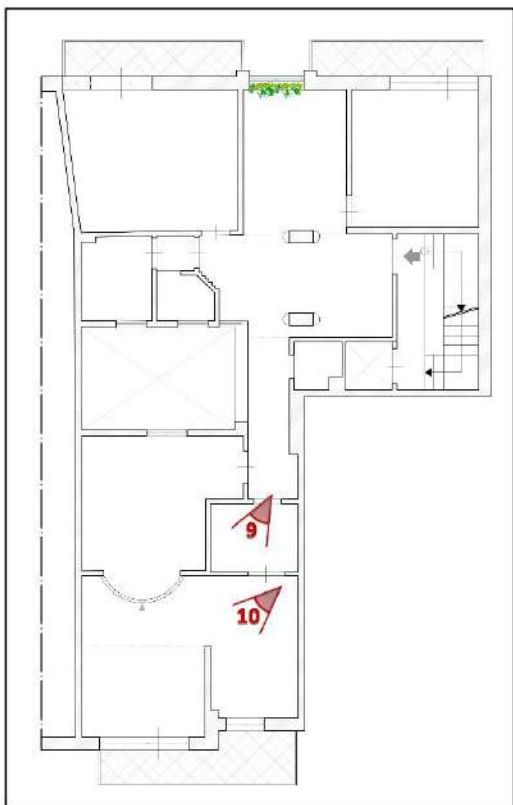


FOTO 9



FOTO 10