

IMPEGNO DI RISERVATEZZA

www.astebook.it

La società CAL – Centro Agro-Alimentare e Logistica S.r.l., proprietaria dell'immobile "CENTRO DIREZIONALE UFFICI", sito in Strada dei Mercati, 9/B, Parma (PR), Emilia Romagna

REGOLA

la presentazione del seguente IMPEGNO DI RISERVATEZZA volto a consentire ai potenziali offerenti l'accesso alla VDR (Virtual Data Room) al fine di poter prendere visione della documentazione relativa l'immobile meglio descritto in Epigrafe;

IMPEGNO DI RISERVATEZZA

Il/la sottoscritto/a:

Nome: _____

Cognome: _____

in proprio

oppure

nella sua qualità di:

Presidente _____

Legale Rappresentante _____

Amministratore Unico _____

Amministratore Delegato _____

Altro _____

della Società: _____

Astebook S.r.l.

Via Larga 6
20122 Milano

Sede amministrativa

C.so Promessi Sposi, 25/B
23900 Lecco

Magazzino

Via Leonardo Da Vinci, 48
23891 Barzanò - LC

Contatti

mail@astebook.com
T +39 351 8115718

PREMESSO CHE

- A. Il/La sottoscritto/a richiede l'accesso alla VDR al fine della presentazione di un eventuale offerta irrevocabile riguardante l'Immobile Direzionale sito in Parma, Strada dei Mercati, 9/B ;
- B. L'accesso è consentito a tutti gli interessati all'acquisto del compendio immobiliare; previa sottoscrizione del presente impegno di riservatezza (di seguito "Impegno di Riservatezza").

L'impegno di Riservatezza è da inoltrare sottoscritto al seguente indirizzo PEC unitamente alla Carta d'identità e visura camerale (qualora si tratti di azienda) dei soggetti che ne hanno richiesto l'accesso.

offerte@pec.astebook.it

- C. I dati e le informazioni reperite in fase di visione hanno natura "confidenziale e riservata".
- D. In deroga al punto precedente, le "Informazioni Confidenziali" non includono quelle che: (a) sono note al pubblico o che diventano disponibili al pubblico per motivi diversi dalla violazione dell'Impegno di Riservatezza; (b) che al momento in cui vengono rese note siano già di pubblico dominio; (c) che dopo essere state rese note, diventino di pubblico dominio per causa che non costituisce inadempimento dell'Impegno di Riservatezza.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO COME PARTE INTEGRANTE DELL'IMPEGNO DI RISERVATEZZA, IL SOTTOSCRITTO ASSUME GLI OBBLIGHI QUI DI SEGUITO DESCRITTI:

1. Mantenere riservate le "Informazioni Confidenziali" astenendosi dal fornire alcuna di esse a terzi, ad eccezione dei propri Rappresentanti indicati espressamente nel presente impegno di riservatezza.
2. Mantenere confidenziali e preservare le "Informazioni Confidenziali" adoperando lo stesso grado di diligenza normalmente utilizzato per proteggere le proprie Informazioni riservate.
3. Garantire che ciascuno dei Rappresentanti di seguito espressamente indicati, al quale siano state rese note le "Informazioni Confidenziali", rispetti l'Impegno di Riservatezza, restando in ogni caso il sottoscritto responsabile del mancato rispetto dei termini dell'Impegno di Riservatezza da parte dei suoi Rappresentanti.
4. Astenersi - ora ed in futuro (da intendersi fino all'aggiudicazione dell'asta) - dall'utilizzare le "Informazioni Confidenziali" per fini diversi dalla loro analisi/valutazione per il presente scopo (i.e. presentazione offerta

Astebook S.r.l.

Via Larga 6
20122 Milano

Sede amministrativa

C.so Promessi Sposi, 25/B
23900 Lecco

Magazzino

Via Leonardo Da Vinci, 48
23891 Barzanò - LC

Contatti

mail@astebook.com
T +39 351 8115718

irrevocabile d'acquisto), nonché dall'utilizzare le "Informazioni Confidenziali" in modo tale che possano arrecare danno/pregiudizio **alla Proprietà**, e per ogni ed ulteriore altro scopo, di qualsiasi natura, rispetto al presente.

5. L'Impegno di Riservatezza è regolato dalla Legge italiana. Tutte le controversie derivanti dall'Impegno di Riservatezza, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, risoluzione ed inadempimento saranno devolute, in via esclusiva ed inderogabile, alla competenza del Tribunale di Parma.

Luogo e Data: _____

Nome e Cognome: _____

Qualifica: _____

Mail (Ordinaria): _____

Telefono: _____

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del codice civile, il sottoscritto approva specificamente le disposizioni di cui ai nn. 5 (divieto di utilizzo delle Informazioni Confidenziali) e 7 (Foro Esclusivo).

Luogo e Data: _____

Nome e Cognome: _____

Qualifica: _____

indicazione dei rappresentanti della Società _____ che

Oltre al sottoscritto firmatario del presente accordo avranno la disponibilità delle "Informazioni Confidenziali" i seguenti soggetti:

Astebook S.r.l.

Via Larga 6
20122 Milano

Sede amministrativa

C.so Promessi Sposi, 25/B
23900 Lecco

Magazzino

Via Leonardo Da Vinci, 48
23891 Barzanò - LC

Contatti

mail@astebook.com
T +39 351 8115718

Nominativo _____ , Indirizzo mail _____

Telefono _____

Astebook S.r.l.

Via Larga 6
20122 Milano

Sede amministrativa

C.so Promessi Sposi, 25/B
23900 Lecco

Magazzino

Via Leonardo Da Vinci, 48
23891 Barzanò - LC

Contatti

mail@astebook.com
T +39 351 8115718