

Tribunale di Massa
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da: **OMISSIS**

contro: **OMISSIS**

N.R.G. E.I. **8/2021**

data udienza:

Giudice Delle Esecuzioni: **Dott.ssa ELISA PINNA**

Custode Giudiziario: **Paolo Del Fiandra**

RAPPORTO DI VALUTAZIONE
Lotto 001

Esperto alla stima: Davide Tovani
Codice fiscale: TVNDVD75M30B832N
Email: dtovaniarch@gmail.com
Pec: davide.tovani@archiworldpec.it



Beni in **Filattiera (MS)**
Località/Frazione **Rottigliana**

INDICE

Lotto: 001

NESSUNA VOCE DI SOMMARIO TROVATA.



Beni in Filattiera (MS)
Località/Frazione **Rottigliana**

Lotto: 001

La documentazione ex art. 567 c.p.c. risulta completa? No

- Il creditore precedente non ha depositato: 1. il certificato di stato civile degli esecutati. 2. il certificato di matrimonio con annotazioni.

La trascrizione dei titoli di acquisto nel ventennio anteriore al pignoramento risulta completa? Si

1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:

Identificativo corpo: A.

Abitazione di tipo popolare [A4] sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Fabbricati:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni, foglio **23**, particella **214**, subalterno **2**, indirizzo VIA DOBBIANA ROTTIGLIANA , piano T-1-2, comune FILATTIERA, categoria A/4 , classe 4, consistenza 11 VANI, superficie TOTALE 269 MQ. Totale escluso aree scoperte 255 mq , rendita € 437,44

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con terreno (cortile BCNC) catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214, Sub 3; **OVEST**: con terreno (cortile BCNC) catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214, Sub 3; **EST**: con terreno (cortile BCNC) catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214, Sub 3; **SUD**: con altra U. I. catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214, Sub. 1;

Quota e tipologia del diritto

1/2 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

1/2 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: Lo stato di degrado e abbandono dei luoghi non ha consentito in sede di sopralluogo di accedere in sicurezza all'interno dell'unità immobiliare nella sua totalità. E' stato eseguito un'accesso parziale, limitato al piano primo. Non è possibile per lo scrivente constatare o meno la conformità catastale del bene.

Note generali: L'immobile catastalmente identificato da foglio 23 particella 214 subalterno 2 è parte di un edificio che comprende un'area esterna comune, cortile-giardino e classificata al catasto Terreni come Ente Urbano (identificato da foglio 23 particella 214), e al catasto Fabbricati come Bene Comune non Censibile (identificato da foglio 23 particella 214 subalterno 3) comune ai sub. 1,2,4,5. Allo stato attuale lo spazio esterno è privo di una propria effettiva autonomia ma legato al ben principale da un vincolo pertinenziale esclusivamente servente. A parere dello scrivente l'immobile oggetto di espropriazione (foglio 23 particella 214 subalterno 2) costitui-



sce con l'area esterna (foglio 23 particella 214 subalterno 3) un "unicum" inscindibile e che di fatto deve ritenersi compresa nel pignoramento anche se in assenza di una specifica menzione.

Identificativo corpo: B.

Magazzini e locali di deposito [C2] sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Fabbricati:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni, foglio **23**, particella **213**, subalterno **2**, indirizzo VIA DOBBIANA ROTTIGLIANA , piano 1, comune FILATTIERA, categoria C/2, classe 5, consistenza 68 MQ , superficie TOTALE 88 MQ. , rendita € 147,50

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con terreno (cortile BCNC) catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 213, Sub 3; **OVEST:** c con strada pubblica Via comunale di Rotigliana; **EST:** con terreno (cortile BCNC) catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 213 Sub 3; **SUD:** con terreno (cortile BCNC) catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 213, Sub 3;

Quota e tipologia del diritto

1/2 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

1/2 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Note generali: L'immobile catastalmente identificato da foglio 23 particella 213 subalterno 2 è parte di un fabbricato che comprende un'area esterna comune, cortile-giardino e classificata al catasto Terreni come Ente Urbano (identificato da foglio 23 particella 213) e al catasto Fabbricati come Bene Comune non Censibile (identificato da foglio 23 particella 213 subalterno 3) comune ai sub. 1,2. Allo stato attuale lo spazio esterno è privo di una propria effettiva autonomia ma legato al ben principale da un vincolo pertinenziale esclusivamente servente. A parere dello scrivente l'immobile oggetto di espropriazione (foglio 23 particella 213 subalterno 2) costituisce con l'area esterna (foglio 23 particella 213 subalterno 3) un "unicum" inscindibile e che di fatto deve ritenersi compresa nel pignoramento anche se in assenza di una specifica menzione.

Identificativo corpo: C.

Abitazione di tipo popolare [A4] sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Fabbricati:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni, foglio **23**, particella **214**, subalterno **1**, indirizzo VIA DOBBIANA ROTTIGLIANA , piano T-1-2, comune FILATTIERA, categoria A/4, classe 4, consistenza 16 VANI , superficie TOTALE 512 MQ. Totale escluso aree scoperte 504 mq , rendita € 636,27

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altra U. I. catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214, Sub. 2; **OVEST:** con terreno (cortile BCNC) catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214, Sub 3; **EST:** con terreno (cortile BCNC) catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214, Sub 3; **SUD:** con terreno (cortile BCNC) catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214, Sub 3;



Quota e tipologia del diritto**1/1 di OMISSIS - Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: Lo stato di degrado e abbandono dei luoghi non ha consentito in sede di sopralluogo di accedere in sicurezza all'interno dell'unità immobiliare nella sua totalità. Non è possibile per lo scrivente constatare o meno la conformità catastale del bene.

Note generali: L'immobile catastalmente identificato da foglio 23 particella 214 subalterno 1 è parte di un edificio che comprende un'area esterna comune, cortile-giardino e classificata al catasto Terreni come Ente Urbano (identificato da foglio 23 particella 214), e al catasto Fabbricati come Bene Comune non Censibile (identificato da foglio 23 particella 214 subalterno 3) comune ai sub. 1,2,4,5. Allo stato attuale lo spazio esterno è privo di una propria effettiva autonomia ma legato al ben principale da un vincolo pertinenziale esclusivamente servente. A parere dello scrivente l'immobile oggetto di espropriazione (foglio 23 particella 214 subalterno 1) costituisce con l'area esterna (foglio 23 particella 214 subalterno 3) un "unicum" inscindibile e che di fatto deve ritenersi compresa nel pignoramento anche se in assenza di una specifica menzione.

Identificativo corpo: D.**Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse [C6] sito in frazione: Rottigliana****Identificato al catasto Fabbricati:**

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni, foglio **23**, particella **213**, subalterno **1**, indirizzo VIA DOBBIANA ROTTIGLIANA , piano T, comune Filattiera, categoria C/6, classe 5, consistenza 59 mq, superficie 80 mq , rendita € 149,31

Derivante da: OMISSIS

Confini: NORD : con altra U. I. catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214, Sub. 2; OVEST: con terreno (cortile BCNC) catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214, Sub 3; EST: con terreno (cortile BCNC) catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214, Sub 3; SUD: con terreno (cortile BCNC) catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214, Sub 3;

Quota e tipologia del diritto**1/1 di OMISSIS - Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: Lo stato di degrado e abbandono dei luoghi non ha consentito in sede di sopralluogo di accedere in sicurezza all'interno dell'unità immobiliare nella sua totalità. E' stato eseguito un'accesso parziale, limitato al piano primo. Non è possibile per lo scrivente constatare o meno la conformità catastale del bene.

Note generali: L'immobile catastalmente identificato da foglio 23 particella 213 subalterno 1 è parte di un fabbricato che comprende un'area esterna comune, cortile-giardino e classificata al catasto Terreni come Ente Urbano (identificato da foglio 23 particella 213) e al catasto Fabbricati come Bene Comune non Censibile (identificato da foglio 23 particella 213 subalterno 3) comune ai sub. 1,2. Allo stato attuale lo spazio esterno è privo di una propria effettiva autonomia ma legato al ben principale da un vincolo pertinenziale esclusivamente servente. A parere dello scrivente l'immobile oggetto di espropriazione (foglio 23 particella 213 subalterno 1) costituisce con l'area esterna (foglio 23 particella 213 subalterno 3) un "unicum" inscindibile e che di fatto deve ritenersi compresa nel pignoramento anche se in assenza di una specifica menzione.



Identificativo corpo: 2.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **45**, qualità BOSCO CEDUO , classe 1, superficie catastale 2ha 64are 28ca, reddito dominicale: € 10,92 €, reddito agrario: € 8,19 €

Derivante da: Dati derivanti da OMISSIS

Confini: NORD : con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 42, 43, 28, 30; OVEST: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 45; EST: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 51, 50, 40, 44, 41; SUD: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 54, 51;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 3.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **46**, qualità CAST FRUTTO, classe 4, superficie catastale 3 ha 25 are 62 ca, reddito dominicale: € 8,41 €, reddito agrario: € 6,73 €

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 30; OVEST: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 24, Part. 245; EST: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 45, 54, 55; SUD: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 81, 83;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.



Identificativo corpo: 4.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **81**, qualità BOSCO CEDUO , classe 1, superficie catastale 38 are 40 ca, reddito dominicale: € 1.59 € / L. 3.072, reddito agrario: € 1.19 € / L.2.304

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 46; **OVEST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 83; **EST**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 79, 80; **SUD**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 82;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 5.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **83**, qualità CAST FRUTTO, classe 4, superficie catastale 2 ha 55 are 00 ca, reddito dominicale: € 6.58 € / L. 12.750, reddito agrario: € 5,27 € / L.10.200

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 46; **OVEST**: con strada pubblica, Via comunale di Montelusio; **EST**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 81, 82, 108; **SUD**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 114, 112, 113;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:



Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 6.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **84**, qualità PASCOLO ARB, classe 3, superficie catastale 73 are 00 ca, reddito dominicale: € 1,13 € / L. 2.190, reddito agrario: € 0,38 € / L.730

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 169; **OVEST**: con strada pubblica, Via comunale di Arnuzzola; **EST**: con strada pubblica, Via comunale di Monteluscio; **SUD**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 175;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 7.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **85**, qualità PASCOLO ARB, classe 4, superficie catastale 2 ha 15 are 80 ca, reddito dominicale: € 1,11 € / L. 2.158, reddito agrario: € 1,11 € / L. 2.158

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 247 e con corso d'acqua Canale della Valletta; **OVEST**: con corso d'acqua Canale della Valletta; **EST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 170; **SUD**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 122, 123, 124;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS



Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 8.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **108**, qualità PASCOLO ARB, classe 3, superficie catastale 2 ha 43 are 23 ca, reddito dominicale: € 3,77 € / L. 7.297, reddito agrario: € 1,26 € / L. 2.432

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 82; **OVEST**: con corso d'acqua Fosso di Rottigliana; **EST**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 103, 107, 106, 104; **SUD**: con corso d'acqua Fosso di Rottigliana;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 9.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **110**, qualità PASCOLO ARB, classe 2, superficie catastale 04 are 18 ca, reddito dominicale: € 0,17 € / L. 334, reddito agrario: € 0,09 € / L. 167

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con corso d'acqua Fosso di Rottigliana; **OVEST**: con corso d'acqua Fosso di Rottigliana; **EST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 115; **SUD**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 109;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS



Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 10.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **111**, qualità CAST FRUTTO, classe 2, superficie catastale 11 are 20 ca, reddito dominicale: € 0,98 € / L. 1.904, reddito agrario: € 0,40 € / L.784

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 83; **OVEST**: con corso d'acqua Fosso di Rottigliana; **EST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 114; **SUD**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 115;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 11.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **112**, qualità PRATO, classe 1, superficie catastale 21 are 84 ca, reddito dominicale: € 10,15 € / L. 19.656, reddito agrario: € 5,64 € / L.10.920

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 114; **OVEST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 114; **EST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 114; **SUD**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 115;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà



Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 12.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **113**, qualità ULIVETO, classe 3, superficie catastale 34 are 06 ca, reddito dominicale: € 2,11 € / L. 4.087, reddito agrario: € 7,04 € / L.13.624

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 83; **OVEST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 114; **EST**: con strada pubblica Via comunale di Monteluscio; **SUD**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 114;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 13.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **114**, qualità SEMIN ARBOR, classe 3, superficie catastale 63 are 43 ca, reddito dominicale: € 16,38 € / L. 31.715, reddito agrario: € 6,55 € / L.12.686

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 111, 83, 113; **OVEST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 113 e con strada pubblica Via comunale di Monteluscio; **EST**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 112, 111; **SUD**: con altra U. I. catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno



Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 14.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **115**, qualità SEMIN ARBOR, classe 4, superficie catastale 86 are 94 ca, reddito dominicale: € 13,47 € / L. 26.082, reddito agrario: € 7,18 € / L.13.910

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD : con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 112, 111; OVEST: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 112, 120; EST: con corso d'acqua Fosso di Rottigliana e con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 110; SUD: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 119;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 15.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **116**, qualità SEMIN ARBOR, classe 3, superficie catastale 01 are 80 ca, reddito dominicale: € 0,46 € / L. 900, reddito agrario: € 0,19 € / L.360

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD : con altra U. I. catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214; OVEST: con altra U. I. catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214; EST: con strada pubblica Via comunale di Monteluscio; SUD: con altra U. I. catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:



Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 16.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **119**, qualità PRAO, classe 1, superficie catastale 33 are 70 ca, reddito dominicale: € 15,66 € / L.30.330, reddito agrario: € 8,70 € / L. 16.850

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 115; OVEST: con strada pubblica Via comunale di Rotigliana; EST: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 120; SUD: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 120;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 17.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **120**, qualità SEMIN ARBOR, classe 3, superficie catastale 1 ha 40 are 10 ca, reddito dominicale: € 36,18 € / L.70.050, reddito agrario: € 14,47 € / L. 28.020

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD : con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 112, 114 e con altra U. I. catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 214; OVEST: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 119, 115; EST: con strada pubblica Via comunale di Rotigliana; SUD: con strada pubblica Via comunale di Rotigliana;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS



Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 18.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **122**, qualità SEMIN ARBOR, classe 4, superficie catastale 49 are 88 ca, reddito dominicale: € 7,73 € / L. 14.964, reddito agrario: € 4,12 € / L. 7.981

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD : con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 167, 85; OVEST: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 168; EST: con strada pubblica Via comunale di Rotigliana; SUD: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 126, 127;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 19.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **126**, qualità PRATO, classe 3, superficie catastale 09 are 81 ca, reddito dominicale: € 1,52 € / L. 2.94, reddito agrario: € 1,27 € / L. 2.453

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 125; OVEST: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 122, 127; EST: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 129; SUD: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 127;

Quota e tipologia del diritto



1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 20.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **127**, qualità SEMIN ARBOR, classe 3, superficie catastale 1 ha 17 are 50 ca, reddito dominicale: € 30,34 € / L. 58.750, reddito agrario: € 12.14 € / L.23.500

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 122, 126, 168, 129; **OVEST**: con altra U. I. catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 213 e con strada pubblica Via comunale di Monteluscio; **EST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 135; **SUD**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 130, 131, 135

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 21.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **128**, qualità PASCOLO ARB, classe 1, superficie catastale 43 are 91 ca, reddito dominicale: € 2,95 € / L. 5.708, reddito agrario: € 1,59 € / L.3.074

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 125, 124 e con corso d'acqua Canale della Valletta; **OVEST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 129; **EST**: con corso d'acqua Canale della Valletta; **SUD**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 129;



Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 22.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **130**, qualità SEMIN ARBOR, classe 3, superficie catastale 12 are 40 ca, reddito dominicale: € 3,20 € / L. 6.200, reddito agrario: € 1,28 € / L.2.480

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 127; **OVEST**: con strada pubblica Via comunale di Monteluscio; **EST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 131; **SUD**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 132;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 23.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **131**, qualità ULIVETO, classe 2, superficie catastale 14 are 30 ca, reddito dominicale: € 1,48 € / L. 2.860, reddito agrario: € 3,69 € / L.7.150

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 127; **OVEST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 130; **EST**: con altro terreno cata-



stalmente identificati da Foglio 23, Part. 135; SUD: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 135, 132;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 24.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **134**, qualità PASCOLO ARB, classe 2, superficie catastale 11 are 71 ca, reddito dominicale: € 0,48 € / L. 937, reddito agrario: € 0,24 € / L.468

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 133; OVEST: con strada pubblica Via comunale di Monteluscio; EST: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 133; SUD: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 30;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 25.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **135**, qualità SEMIN ARBOR, classe 3, superficie catastale 89 are 57 ca, reddito dominicale: € 23,13 € / L. 44.875, reddito agrario: € 9,25 € / L.17.914

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 129; OVEST: on



altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 127, 131, 132, 137; EST: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 133; SUD: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 136, 137;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 26.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **136**, qualità PASCOLO ARB, classe 1, superficie catastale 91 are 57 ca, reddito dominicale: € 6,15 € / L. 11.904, reddito agrario: € 3,31 € / L.6.410

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 129; **OVEST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 135; **EST**: con corso d'acqua Canale della Valletta; **SUD**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 136, e Foglio 30 , Part. 34;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 27.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **137**, qualità ULIVETO, classe 3, superficie catastale 86 are 37 ca, reddito dominicale: € 5,35 € / L. 10.364, reddito agrario: € 17,84 € / L. 34.548



Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD : con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 136, 135, 132;
OVEST: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 135, 134, 133; EST: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 136; SUD: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 30 , Part. 268, 34;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 28.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **167**, qualità PASCOLO ARB, classe 3, superficie catastale 00 are 80 ca, reddito dominicale: € 0,01 € / L. 24, reddito agrario: € 0,01 € / L. 8

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 170; OVEST: con strada pubblica Via comunale di Arnuzzola; EST: con strada pubblica Via comunale di Maceria; SUD: con strada pubblica Via comunale di Maceria e di Arnuzzola;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 29.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **168**, qualità PASCOLO ARB, classe 3, superficie catastale 07 are 90 ca, reddito dominicale: €



0,12 € / L. 237, reddito agrario: € 0,04 € / L. 79

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 85 OVEST: con strada pubblica Via comunale di Monteluscio; EST: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 122; SUD: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 175 e con con strada pubblica Via comunale di Monteluscio;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 30.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **169**, qualità PASCOLO ARB, classe 4, superficie catastale 53 are 90 ca, reddito dominicale: € 0,28 € / L. 539, reddito agrario: € 0,28 € / L. 539

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 24, Part. 326; OVEST: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 84; EST: con strada pubblica Via comunale di Arnuzzola; SUD: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 84;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 31.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella



170, qualità PASCOLO ARB, classe 4, superficie catastale 35 are 30 ca, reddito dominicale: € 0,18 € / L. 353, reddito agrario: € 0,18 € / L. 353

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 24, Part. 325; **OVEST**:con strada pubblica Via comunale di Arnuzzola; **EST**: con strada pubblica Via comunale di Maceria; **SUD**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 167;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 32.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella **175**, qualità SEMIN ARBOR, classe 3, superficie catastale 08 are 50 ca, reddito dominicale: € 2,19 € / L. 4.250, reddito agrario: € 0,88 € / L. 1.700

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23 Part. 84; **OVEST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 84; **EST**: con strada pubblica Via comunale di Arnuzzola; **SUD**: con strada pubblica Via comunale di Monteluscio;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 33.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **23**, particella



187, qualità PASCOLO ARB, classe 2, superficie catastale 02 are 41 ca, reddito dominicale: € 0,10 € / L. 193, reddito agrario: € 0,05 € / L. 96

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificato da Foglio 30, Part. 15; **OVEST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 186; **EST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 15; **SUD**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 189;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 34.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **24**, particella **245**, qualità PASCOLO ARB, classe 2, superficie catastale 3 ha 66 are 30 ca, reddito dominicale: € 15,13 € / L. 29.304, reddito agrario: € 7,57 € / L. 14.652

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 24, Part. 162, 161; **OVEST**: con strada pubblica Via comunale di Monteluscio; **EST**: con strada pubblica Via comunale di Arnuzzola; **SUD**: con strada pubblica Via comunale di Arnuzzola;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 35.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà



per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **24**, particella **246**, qualità BOSCO CEDUO , classe 2, superficie catastale 80 are 20 ca, reddito dominicale: € 2,07 € / L. 4.010, reddito agrario: € 2,49 € / L. 4.812

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificato da Foglio 24, Part. 213; **OVEST:** con strada pubblica Via comunale di Arnuzzola; **EST:** con strada pubblica Via comunale di Maceria; **SUD:** con altro terreno catastalmente identificato da Foglio 24, Part. 325;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 36.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **24**, particella **247**, qualità CAST FRUTTO, classe 4, superficie catastale 1 ha 16 are 80 ca, reddito dominicale: € 3,02 € / L. 5.840, reddito agrario: € 2,41 € / L. 4.672

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD:** con altro terreno catastalmente identificato da Foglio 24, Part. 324; **OVEST:** con corso d'acqua minore Canale di Carasco; **EST:** con strada pubblica Via comunale di Maceria; **SUD:** con altro terreno catastalmente identificato da Foglio 23, Part. 85;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 37.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà



per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **24**, particella **260**, qualità CAST FRUTTO, classe 4, superficie catastale 50 are 18 ca, reddito dominicale: € 1,30 € / L. 2.509, reddito agrario: € 1,04 € / L. 2.007

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD: con altro terreno catastalmente identificato da Foglio 24, Part. 259; OVEST: con corso d'acqua minore Canale di Carasco; EST: con altro terreno catastalmente identificato da Foglio 24, Part. 261; SUD: corso d'acqua minore Canale di Carasco

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 38.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **24**, particella **324**, qualità BOSCO CEDUO , classe 2, superficie catastale 12 are 20 ca, reddito dominicale: € 0,32 € / L. 610, reddito agrario: € 0,38 € / L. 732

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 24, Part. 259, 261; OVEST: con strada pubblica Via comunale di Maceria; EST: con corso d'acqua minore Canale di Carasco; SUD: con altro terreno catastalmente identificato da Foglio 24, Part. 247;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 39.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà



per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **24**, particella **325**, qualità CAST FRUTTO, classe 4, superficie catastale 98 are 80 ca, reddito dominicale: € 2,55 € / L. 4.940, reddito agrario: € 2,04 € / L. 3.952

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD:** con altro terreno catastalmente identificato da Foglio 24, Part. 246; **OVEST:** con strada pubblica Via comunale di Arnuzzola; **EST:** con strada pubblica Via comunale di Maceria; **SUD:** con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 169, 171;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 40.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **24**, particella **326**, qualità CAST FRUTTO, classe 4, superficie catastale 37 are 50 ca, reddito dominicale: € 0,97 € / L. 1.875, reddito agrario: € 0,77 € / L. 1.500

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD:** con altro terreno catastalmente identificato da Foglio 24, Part. 245; **OVEST:** con altro terreno catastalmente identificato da Foglio 24, Part. 245; **EST:** con strada pubblica Via comunale di Arnuzzola; **SUD:** con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 169, 84;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 41.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:



Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **30**, particella **15**, qualità PASCOLO ARB, classe 2, superficie catastale 12 are 40 ca, reddito dominicale: € 0,51 € / L. 992, reddito agrario: € 0,26 € / L. 496

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificato da Foglio 30, Part. 14; **OVEST**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 187, 189; **EST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 16; **SUD**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 12;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 42.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **30**, particella **24**, qualità PASCOLO CESPUG , classe U, superficie catastale 45 are 38 ca, reddito dominicale: € 1,41 € , reddito agrario: € 0,70 €

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con strada pubblica Via comunale di Rotigliana; **OVEST**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 23, 20, 1182; **EST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 25; **SUD**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 26;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 43.



agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **30**, particella **30**, qualità PASCOLO ARB, classe 2, superficie catastale 08 are 68 ca, reddito dominicale: € 0,36 € / L. 694, reddito agrario: € 0,18 € / L. 347

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 23, Part. 134; OVEST: con strada pubblica Via comunale di Monteluscio; EST: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 268; SUD: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 31;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 44.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **30**, particella **31**, qualità SEMIN ARBOR, classe 3, superficie catastale 51 are 61 ca, reddito dominicale: € 13,33 € / L. 28.805, reddito agrario: € 5,33 € / L. 10.322

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: NORD : con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 30, Part.30, 268; OVEST: con strada pubblica Via comunale di Monteluscio e con altro terreno catastalmente identificato da Foglio 30, Part. 73; EST: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 32, 33, 1076; SUD: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 1075, 1076;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.



Identificativo corpo: 45.**agricolo sito in frazione: Rottigliana****Identificato al catasto Terreni:**

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **30**, particella **34**, qualità CAST FRUTTO, classe 4, superficie catastale 82 are 05 ca, reddito dominicale: € 2.12 € / L. 4.103, reddito agrario: € 1,7 € / L. 3.282

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 23, Part.137, 136; **OVEST**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 268, 32; **EST**: con strada vicinale di Vallicella; **SUD**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 35, 36;

Quota e tipologia del diritto**1/4 di OMISSIS - Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS - Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 46.**agricolo sito in frazione: Rottigliana****Identificato al catasto Terreni:**

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **30**, particella **35**, qualità ULIVETO, classe 3, superficie catastale 52 are 14 ca, reddito dominicale: € 3.23 € / L. 6.257, reddito agrario: € 10,77 € / L. 20.856

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 34; **OVEST**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 32, 33, 1076; **EST**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 34,36, 37 ; **SUD**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 1076;

Quota e tipologia del diritto**1/4 di OMISSIS - Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS - Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.



Identificativo corpo: 47.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **30**, particella **37**, qualità PASCOLO ARB, classe 3, superficie catastale 51 are 02 ca, reddito dominicale: € 0,79 € / L. 1.531, reddito agrario: € 0,26 € / L. 510

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altri terreni catastalmente identificati da Foglio30 , Part. 35, 36; **OVEST**: con strada vicinale di Vallicella; **EST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 35; **SUD**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 79, 1076;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 48.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **30**, particella **45**, qualità BOSCO CEDUO , classe 1, superficie catastale 36 are 89 ca, reddito dominicale: € 1,52 € / L. 2.951, reddito agrario: € 1,14 € / L. 2.213

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 160; **OVEST**: con corso d'acqua minore Canale di Orzannella; **EST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 160; **SUD**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 160;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.



Identificativo corpo: 49.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **30**, particella **73**, qualità SEMIN ARBOR, classe 3, superficie catastale 27 are 09 ca, reddito dominicale: € 7,00 € / L. 13.545, reddito agrario: € 2,80 € / L. 5.418

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 31; **OVEST**: con altra UI catastalmente identificata da foglio 30, Part. 1072 e altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 1077 **EST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 31; **SUD**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 1075;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

Identificativo corpo: 50.

agricolo sito in frazione: Rottigliana

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione: OMISSIS Proprietà per 1/4 in regime di separazione dei beni OMISSIS Proprietà per 3/4 in regime di separazione dei beni , sezione censuaria FILATTIERA, foglio **30**, particella **268**, qualità CAST FRUTTO, classe 3, superficie catastale 30 are 50 ca, reddito dominicale: € 1,42€ / L. 2.745, reddito agrario: € 0,79 € / L.1.525

Derivante da: Dati derivanti da : OMISSIS

Confini: **NORD** : con altro terreno catastalmente identificati da Foglio23, Part. 137; **OVEST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 30 **EST**: con altro terreno catastalmente identificati da Foglio 30, Part. 34; **SUD**: con altri terreni catastalmente identificati da Foglio 30, Part.31, 32, 35;

Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS - Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno



Note sulla conformità catastale: il bene è catastalmente conforme.

1.2 BENI INDIVISI (art. 600 c.p.c.)

Non specificato

2. DESCRIZIONE GENERALE (QUARTIERE E ZONA):

I beni oggetto di stima sono collocati nella zona nord/nord-ovest del comune di Filattiera (provincia di Massa-Carrara) verso il confine con il comune di Pontremoli. La zona è collinare/montuosa e si caratterizza per un uso del suolo legato ad attività di tipo agricolo.

Caratteristiche zona: mista agricola/residenziale normale

Area urbanistica: agricola a traffico limitato con parcheggi inesistenti.

Servizi presenti nella zona: Non specificato

Servizi offerti dalla zona: Non specificato

Caratteristiche zone limitrofe: Non specificato

Importanti centri limitrofi: Non specificato

Attrazioni paesaggistiche: Non specificato

Attrazioni storiche: Non specificato

Principali collegamenti pubblici: Non specificato

3. STATO DI POSSESSO:

Identificativo corpo: A

**Abitazione di tipo popolare [A4] sito in Filattiera (MS),
Libero**

Identificativo corpo: B

**Magazzini e locali di deposito [C2] sito in Filattiera (MS),
Libero**

Identificativo corpo: C

**Abitazione di tipo popolare [A4] sito in Filattiera (MS),
Libero**

Identificativo corpo: D

**Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse [C6] sito in Filattiera (MS),
Libero**

Identificativo corpo: 2

**agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero**



Identificativo corpo: 3
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 4
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 5
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 6
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 7
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 8
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 9
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 10
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 11
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 12
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 13
agricolo sito in Filattiera (MS),



Libero

Identificativo corpo: 14
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 15
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 16
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 17
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 18
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 19
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 20
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 21
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 22
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 23
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero



Identificativo corpo: 24
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 25
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 26
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 27
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 28
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 29
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 30
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 31
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 32
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 33
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 34



agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 35
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 36
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 37
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 38
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 39
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 40
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 41
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 42
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 43
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 44
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero



Identificativo corpo: 45
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 46
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 47
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 48
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 49
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

Identificativo corpo: 50
agricolo sito in Filattiera (MS),
Libero

4. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI:

4.1 Vincoli ed oneri giuridici che resteranno a carico dell'acquirente:

4.1.1 Domande giudiziali o altre trascrizioni pregiudizievoli:

Nessuna.

4.1.2 Convenzioni matrimoniali e provv. d'assegnazione casa coniugale:

Nessuna.

4.1.3 Atti di asservimento urbanistico:

Nessuna.

4.1.4 Altre limitazioni d'uso:

Nessuna.

4.2 Vincoli ed oneri giuridici cancellati a cura e spese della procedura:



4.2.1 *Iscrizioni:*

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: A

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: A

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: B

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: B

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: C

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: C

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: D

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: D

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 2

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 2



- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 3

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 3

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 4

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 4

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 5

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 5

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 6

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 6

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 7

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 7

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A ro-



gito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 8

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 8

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 9

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 9

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 10

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 10

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 11

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 11

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 12

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 12

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147



Dati precedenti relativi ai corpi: 13

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 13

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 14

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 14

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 15

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 15

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 16

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 16

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 17

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 17

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 18



- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 18

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 19

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 19

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 20

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 20

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 21

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 21

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 22

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 22

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 23

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160



Dati precedenti relativi ai corpi: 23

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 24

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 24

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 25

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 25

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 26

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 26

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 27

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 27

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 28

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 28



- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 29

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 29

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 30

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 30

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 31

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 31

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 32

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 32

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 33

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 33

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A ro-



gito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 34

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 34

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 35

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 35

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 36

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 36

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 37

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 37

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 38

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 38

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147



Dati precedenti relativi ai corpi: 39

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 39

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 40

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 40

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 41

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 41

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 42

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 42

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 43

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 43

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 44

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 44

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 45

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 45

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 46

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 46

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 47

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 47

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 48

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 48

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 49

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160



Dati precedenti relativi ai corpi: 49

- **Ipoteca volontaria** attiva a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 1.050.000,00; Importo capitale: € 700.000,00 ; A rogito di Notaio Morichelli -Aulla MS- in data 30/09/2008 ai nn. 81081/18528 in data 10/10/2008 ai nn. 11431/2147

Dati precedenti relativi ai corpi: 50

- **Ipoteca legale** annotata a favore di OMISSIS; Derivante da: OMISSIS; Importo ipoteca: € 257.952,12; Importo capitale: € 514.104,24 ai nn. 1416/160

Dati precedenti relativi ai corpi: 50**4.2.2 Pignoramenti:**

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: A

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: B

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: C

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: D

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 2

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 3

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 4

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 5

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 6

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;



Dati precedenti relativi ai corpi: 7

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 8

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 9

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 10

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 11

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 12

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 13

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 14

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 15

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 16

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 17

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 18

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 19

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;



Dati precedenti relativi ai corpi: 20

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 21

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 22

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 23

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 24

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 25

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 26

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 27

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 28

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 29

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 30

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 31

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 32

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;



Dati precedenti relativi ai corpi: 33

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 34

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 35

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 36

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 37

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 38

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 39

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 40

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 41

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 42

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 43

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 44

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 45

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;



Dati precedenti relativi ai corpi: 46

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 47

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 48

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 49

- **Pignoramento** a favore di OMISSIS contro OMISSIS, OMISSIS; Derivante da: OMISSIS iscritto/trascritto a in data 15/02/2021 ai nn. 1286/1025;

Dati precedenti relativi ai corpi: 50

4.2.3 Altre trascrizioni:

Nessuna.

4.2.4 Aggiornamento della documentazione ipocatastale in atti:

Nessuna.

4.3 Misure Penali

Nessuna.

5. ALTRE INFORMAZIONI PER L'ACQUIRENTE:

Spese di gestione condominiale:

Identificativo corpo: A

sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: N.d

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna .

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Nessuna

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: N.d

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Nessuno

Avvertenze ulteriori: Nessuna

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:



Identificativo corpo: B
sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: N.d.
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: nessuna.
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: nessuno
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: n.d.
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: nessuno
Avvertenze ulteriori: nessuno

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: C
sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: n.d.
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: nessuna.
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: nessuno
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: n.d.
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: nessuno
Avvertenze ulteriori: nessuna

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: D
sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: n.d.
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: nessuna.
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: nessuno
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: n.d.
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: nessuno
Avvertenze ulteriori: nessuno

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 2
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: n.d



Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: nessuna.

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: nessuno

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: n.d.

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: nessuno

Avvertenze ulteriori: nessuna

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 3

agricolo sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: Non specificato

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato

Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 4

agricolo sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: Non specificato

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato

Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 5

agricolo sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato



Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 6
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 7
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 8
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato



Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 9

agricolo sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: Non specificato

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato

Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 10

agricolo sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: Non specificato

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato

Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 11

agricolo sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: Non specificato

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato

Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:



Identificativo corpo: 12
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 13
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 14
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 15
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna



Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: Non specificato

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato

Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 16

agricolo sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: Non specificato

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato

Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 17

agricolo sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: Non specificato

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato

Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 18

agricolo sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato



Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 19
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 20
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 21
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato



Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 22
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 23
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 24
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:



Identificativo corpo: 25
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 26
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 27
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 28
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna



Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: Non specificato

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato

Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 29

agricolo sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: Non specificato

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato

Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 30

agricolo sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: Non specificato

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato

Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 31

agricolo sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato



Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 32
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 33
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 34
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato



Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 35
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 36
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 37
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:



Identificativo corpo: 38
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 39
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 40
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 41
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna



Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: Non specificato

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato

Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 42

agricolo sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: Non specificato

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato

Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 43

agricolo sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato

Attestazione Prestazione Energetica: Non presente

Indice di prestazione energetica: Non specificato

Note Indice di prestazione energetica: Non specificato

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato

Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 44

agricolo sito in Filattiera (MS),

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato



Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 45
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 46
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 47
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato



Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 48
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 49
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:

Identificativo corpo: 50
agricolo sito in Filattiera (MS),
Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Non presente
Indice di prestazione energetica: Non specificato
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

5.1 Avvertenze per l'acquirente e maggiori oneri:



6. ATTUALI E PRECEDENTI PROPRIETARI:

6.1 ATTUALI PROPRIETARI

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: A

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: B

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: C

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: D

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 2

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 3

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 4

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.



Dati precedenti relativi ai corpi: 5

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 6

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 7

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 8

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 9

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 10

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 11

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 12

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.



Dati precedenti relativi ai corpi: 13

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 14

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 15

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 16

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 17

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 18

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 19

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 20

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 21



Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 22

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 23

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 24

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 25

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 26

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 27

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 28

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 29



Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 30

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 31

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 32

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 33

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 34

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 35

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 36

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 37



Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 38

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 39

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 40

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 41

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 42

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 43

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 44

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 45



Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 46

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 47

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 48

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 49

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 30/09/2008 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 50

6.2 PROPRIETARI PRECEDENTI

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: A

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-



05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: B

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: C

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: D

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.



Dati precedenti relativi ai corpi: 2

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al **10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 3

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al **10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 4

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al **10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 5

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al **10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e



dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 6

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006 . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 7

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006 . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 8

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006 . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 9

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006 . In forza di TITOLO



DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 10

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 11

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 12

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.



Dati precedenti relativi ai corpi: 13

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al **10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 14

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al **10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 15

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al **10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 16

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al **10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita -



a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 17

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 18

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 19

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 20

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara



che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 21

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 22

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 23

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 24

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .



Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 25

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al **10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 26

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al **10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 27

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al **10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 28



Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 29

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 30

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 31

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita -



a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 32

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 33

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 34

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 35

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara



che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 36

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 37

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 38

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 39

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .



Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 40

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006 . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 41

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006 . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 42

Titolare/Proprietario: OMISSIS proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006 . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 43



Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 44

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 45

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 46

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn.



OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 47

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 48

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 49

Titolare/Proprietario: OMISSIS **proprietario/i ante ventennio al 10/04/2006** . In forza di TITOLO DI POSSIDENZA .

Note: I beni oggetto erano pervenuti a OMISSIS per TITOLI DI POSSIDENZA anteriori al 30.06.1969 .Si riporta che nell'atto di compravendita del 10-04-2006 (a rogito presso OMISSIS, trascritto il 10-05-2006 presso la Conservatoria di Massa Carrara ai nn OMISSIS) la suddetta OMISSIS dichiara che: i beni oggetto di atto di vendita sono in sua esclusiva proprietà e disponibilità fin OMISSIS e dal notaio OMISSIS.

Titolare/Proprietario: OMISSIS dal 10/04/2006 al 30/09/2008 . In forza di atto di compravendita - a rogito di OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS; trascritto a OMISSIS, in data OMISSIS, ai nn. OMISSIS.

Dati precedenti relativi ai corpi: 50

7. PRATICHE EDILIZIE:

Magazzini e locali di deposito [C2] sito in frazione: Rottigliana

Numero pratica: 15/1993

Intestazione: OMISSIS



Tipo pratica: Concessione Edilizia

Per lavori: RISTRUTTURAZIONE TETTO . Sostituzione struttura lignea e del manto di copertura in tegole di laterizio (tipo marsigliesi)

Oggetto: Ristrutturazione di fabbricato esistente

Rilascio in data 20/04/1993 al n. di prot. 1387

Dati precedenti relativi ai corpi: B e D

7.1 Conformità edilizia:

Abitazione di tipo popolare [A4]

Nessuna.

Note sulla conformità edilizia: L'immobile è stato realizzato in data antecedente al 31 ottobre 1942, ovvero data dell'entrata in vigore della legge quadro urbanistica ovvero la n. 1150/42.

Da allora in base al suo articolo 31 la norma imponeva uniformemente a livello nazionale l'obbligo di licenza edilizia preventiva per chi intendesse eseguire nuove costruzioni, ampliamenti, modifiche di strutture o dell'aspetto nei

centri abitati: in tutti i comuni d'Italia sprovvisti di strumenti urbanistici; dentro le zone di espansione, ove esistesse il piano regolatore comunale.

La Legge Fondamentale dell'urbanistica ha infatti disciplinato la materia con valore cogente su tutto il territorio nazionale introducendo l'obbligo di preventivo titolo abilitativo limitatamente agli immobili ricadenti nei centri abitati e nelle zone di espansione previste nei soli PRG, normando per la prima volta istituzione e applicazione del principio della Legittimazione urbanistica nazionale.

Detto ciò, benché l'immobile risulti privo di un titolo edilizio specifico che ne autorizzi la costruzione, è legittimo e conforme.

Note generali sulla conformità: Si evidenzia che trattasi di fabbricato realizzato in data antecedente al 01.09.1967.

Dati precedenti relativi ai corpi: A

Magazzini e locali di deposito [C2]

Note sulla conformità edilizia: Sulla base delle ricerche effettuate presso il competente Ufficio Tecnico Comunale il ben risata conforme alla documentazione legittima depositata.

L'immobile è stato realizzato in data antecedente al 31 ottobre 1942, ovvero data dell'entrata in vigore della legge quadro urbanistica ovvero la n. 1150/42.

Da allora in base al suo articolo 31 la norma imponeva uniformemente a livello nazionale l'obbligo di licenza edilizia preventiva per chi intendesse eseguire nuove costruzioni, ampliamenti, modifiche di strutture o dell'aspetto nei

centri abitati: in tutti i comuni d'Italia sprovvisti di strumenti urbanistici; dentro le zone di espansione, ove esistesse il piano regolatore comunale.

La Legge Fondamentale del urbanistica ha infatti disciplinato la materia con valore cogente su tutto il territorio nazionale introducendo l'obbligo di preventivo titolo abilitativo limitatamente agli immobili ricadenti nei centri abitati e nelle zone di espansione previste nei soli PRG, normando per la prima volta istituzione e applicazione del principio della Legittimazione urbanistica nazionale.

Detto ciò, benché l'immobile risulti privo di un titolo edilizio specifico che ne autorizzi la costruzione, è legittimo e conforme.



Note generali sulla conformità: Si evidenzia che trattasi di fabbricato realizzato in data antecedente al 01.09.1967.

Dati precedenti relativi ai corpi: B

Abitazione di tipo popolare [A4]

Note sulla conformità edilizia: L'immobile è stato realizzato in data antecedente al 31 ottobre 1942, ovvero data dell'entrata in vigore della legge quadro urbanistica ovvero la n. 1150/42.

Da allora in base al suo articolo 31 la norma imponeva uniformemente a livello nazionale l'obbligo di licenza edilizia preventiva per chi intendesse eseguire nuove costruzioni, ampliamenti, modifiche di strutture o dell'aspetto nei

centri abitati: in tutti i comuni d'Italia sprovvisti di strumenti urbanistici; dentro le zone di espansione, ove esistesse il piano regolatore comunale.

La Legge Fondamentale del urbanistica ha infatti disciplinato la materia con valore cogente su tutto il territorio nazionale introducendo l'obbligo di preventivo titolo abilitativo limitatamente agli immobili ricadenti nei centri abitati e nelle zone di espansione previste nei soli PRG, normando per la prima volta istituzione e applicazione del principio della Legittimazione urbanistica nazionale.

Detto ciò, benché l'immobile risulti privo di un titolo edilizio specifico che ne autorizzi la costruzione, è legittimo e conforme.

Note generali sulla conformità: Si evidenzia che trattasi di fabbricato realizzato in data antecedente al 01.09.1967.

Dati precedenti relativi ai corpi: C

Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse [C6]

Note sulla conformità edilizia: Sulla base delle ricerche effettuate presso il competente Ufficio Tecnico Comunale il ben risata conforme alla documentazione legittima depositata.

L'immobile è stato realizzato in data antecedente al 31 ottobre 1942, ovvero data dell'entrata in vigore della legge quadro urbanistica ovvero la n. 1150/42.

Da allora in base al suo articolo 31 la norma imponeva uniformemente a livello nazionale l'obbligo di licenza edilizia preventiva per chi intendesse eseguire nuove costruzioni, ampliamenti, modifiche di strutture o dell'aspetto nei

centri abitati: in tutti i comuni d'Italia sprovvisti di strumenti urbanistici; dentro le zone di espansione, ove esistesse il piano regolatore comunale.

La Legge Fondamentale dell'urbanistica ha infatti disciplinato la materia con valore cogente su tutto il territorio nazionale introducendo l'obbligo di preventivo titolo abilitativo limitatamente agli immobili ricadenti nei centri abitati e nelle zone di espansione previste nei soli PRG, normando per la prima volta istituzione e applicazione del principio della Legittimazione urbanistica nazionale.

Detto ciò, benché l'immobile risulti privo di un titolo edilizio specifico che ne autorizzi la costruzione, è legittimo e conforme.

Note generali sulla conformità: Si evidenzia che trattasi di fabbricato realizzato in data antecedente al 01.09.1967.

Dati precedenti relativi ai corpi: D

agricolo



Dati precedenti relativi ai corpi: 2

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 3

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 4

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 5

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 6

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 7

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 8

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 9

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 10

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 11

agricolo



Dati precedenti relativi ai corpi: 12

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 13

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 14

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 15

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 16

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 17

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 18

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 19

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 20

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 21

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 22



agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 23

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 24

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 25

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 26

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 27

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 28

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 29

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 30

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 31

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 32

agricolo



Dati precedenti relativi ai corpi: 33

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 34

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 35

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 36

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 37

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 38

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 39

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 40

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 41

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 42

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 43



agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 44

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 45

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 46

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 47

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 48

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 49

agricolo

Dati precedenti relativi ai corpi: 50

7.2 Conformità urbanistica:

Abitazione di tipo popolare [A4]

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.



Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Altro:	Si evidenzia che l'immobile rientra negli immobili vincolati ai sensi della LRT n. 59 -1980 NORME PER GLI INTERVENIENTI PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE (con le modifiche apportate dalle LL.RR. 5/95, 64/95) art- 7 . Edifici categoria 3A Categorie d'intervento art. 5 Definizione delle categorie d'intervento art. 4
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Nessuna.

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: A

Magazzini e locali di deposito [C2]

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: B

Abitazione di tipo popolare [A4]

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI
Note:	Si evidenzia che l'immobile rientra negli immobili vincolati ai sensi della LRT n. 59 -1980 NORME PER GLI INTERVENIENTI PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE (con le modifiche apportate dalle LL.RR. 5/95, 64/95) art- 7 . Edifici categoria 3A Categorie d'intervento art. 5 Definizione delle categorie d'intervento art. 4

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: C

Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse [C6]

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.



Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: D

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Non specificato
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 2

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015



Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 3

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano



approvati (Regolamento Urbanistico).
Dati precedenti relativi ai corpi: 4

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 5

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO



Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 6

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 7

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.



Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 8

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 9

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015



Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 10

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano



approvati (Regolamento Urbanistico).
Dati precedenti relativi ai corpi: 11

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 12

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO



Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 13

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 14

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.



Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 15

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 16

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
----------------------------------	-------------------------



In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 17

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 18

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 19

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni	NO



particolari?	
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 20

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 21

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agri-



	colo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 22

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 23

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola



Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 24

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 25



agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 26

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 27



agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 28

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO



Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI
---	----

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 29

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 30

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO



stico:	
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	SI
Se si, quali?	Non specificato
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 31

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 32

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
----------------------------------	-------------------------



In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 33

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 34

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 35

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:



Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 36

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 37

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO



Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 38

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 39

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR



	64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 40

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 41



agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 42

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI



Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 43

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 44

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità:	NO



tà?	
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 45

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 46

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO



stico:	
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 47

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 48

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola



Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 49

agricolo

Strumento urbanistico Approvato:	Regolamento Urbanistico
In forza della delibera:	CC n.20 del 30.10.2015
Zona omogenea:	E1 Zona Agricola
Norme tecniche di attuazione:	Zone E- Aree ad esclusiva o prevalente funzione agricola sottopone confermate ex variante art.1 LR 64/95 DCC n.10 del 30.05.2002 E1 territorio agricolo generico. Articolo 37- Suddivisione in sottopone del territorio rurale.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Residua potenzialità edificatoria:	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Note generali sulla conformità: Allo stato attuale il bene è conforme e rispetta gli strumenti di Piano approvati (Regolamento Urbanistico).

Dati precedenti relativi ai corpi: 50



Descrizione: **Abitazione di tipo popolare [A4]** di cui al punto A

L'immobile oggetto di perizia è parte di un fabbricato facente parte di un complesso immobiliare di tipo agreste del quale non sia ha una data certa di costruzione. Sulla base delle informazioni reperite in loco, delle caratteristiche costruttive ed architettoniche e delle documentazioni disponibili visionate, è certa la presenza sull'area fin dalla seconda metà del XIX secolo. L'edificio, che nel passato è stato di proprietà di enti e fondazioni benefiche legate alla curia locale, oltre ad essere utilizzato per attività di tipo agricole, risulta fosse anche la residenza estiva della curia vescovile di Pontremoli e per un periodo ha ospitato varie famiglie bisognose del territorio prive di una propria abitazione.

Il fabbricato si sviluppa su tre livelli fuori terra, al piano terreno sono collocati i locali cantina deposito con accesso da ampio portico sul fronte ovest, tali ambienti sono collegati con il livello primo da scala interna. Al livello primo e secondo, collegati da scala interna, sono i locali ad uso residenziali (sala, cucina, camere, bagno, corridoi e disimpegni). La struttura portante verticale è realizzata in muratura mista di pietra, gli interni sono trattati ad intonaco civile con finitura chiara, gli esterni sono lasciati rustici con pietra a vista. Le aperture finestrate sono di forma quadrangolare regolare con cornice ed architrave in pietra squadrata di tonalità grigia. I soffitti interni al livello terreno sono voltati. La scala interna di collegamento dei tre livelli è stata realizzata in pietra. La copertura è con struttura portante lignea e manto di copertura in tegole (marsigliesi).

Si riporta che, lo stato di degrado e abbandono dei luoghi non ha consentito in sede di sopralluogo di accedere in sicurezza all'interno dell'unità immobiliare nella sua totalità. E' stato eseguito un'accesso parziale, limitato al piano primo.

1. Quota e tipologia del diritto

1/2 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

1/2 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **702,00**

E' posto al piano: Terra, primo, secondo

L'edificio è stato costruito nel: N.d.

L'edificio è stato ristrutturato nel: N.D.

L'unità immobiliare è identificata con il numero: S.n.c. ;

L'intero fabbricato è composto da n. tre piani complessivi di cui fuori terra n. tre e di cui interrati n. nessuno



Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato conservativo del fabbricato è pessimo, l'immobile è lasciato in una condizione totale di abbandono. Per il suo ripristino si rendono necessarie opere di conservazione e manutenzione equiparabile a una ristrutturazione totale del fabbricato.

Caratteristiche descrittive:

Caratteristiche strutturali:

Copertura tipologia: **a falde** materiale: **legno** condizioni: **da ristrutturare**

Scale tipologia: **a chiocciola** materiale: **pietra** ubicazione: **interna** servoscala: **assente** condizioni: **da ristrutturare**

Strutture verticali materiale: **muratura** condizioni: **da ristrutturare**

Componenti edilizie e costruttive:

Infissi esterni tipologia: **ante a battente e fissi** materiale: **legno** protezione: **scuretti** materiale protezione: **legno** condizioni: **pessime**

Infissi esterni tipologia: **doppia anta a battente** materiale: **legno** protezione: **scuretti** materiale protezione: **legno** condizioni: **pessime**

Infissi interni tipologia: **a battente** materiale: **legno** condizioni: **scarse**

Manto di copertura materiale: **Tegole** coibentazione: **inesistente** condizioni: **mediocri**

Pareti esterne materiale: **pietra mista** coibentazione: **inesistente** condizioni: **mediocri**

Pavim. Interna materiale: **ceramica** condizioni: **mediocri**

Portone di ingresso tipologia: **doppia anta a battente** materiale: **legno massello** condizioni: **scarse**

Scale posizione: **a chiocciola** rivestimento: **pietra** condizioni: **scarse**

Impianti:

Impianti (conformità e certificazioni)

Impianto elettrico:

Esiste impianto elettrico	SI
Epoca di realizzazione/adeguamento	N.d
Impianto a norma	NO
Esiste la dichiarazione di conformità L. 46/90 e	NO



successive	
Note	1. in sede di sopralluogo la documentazione di conformità non è stata esibita. Si evidenzia che visivamente l'impianto appare datato e non conforme.

Riscaldamento:

Esiste impianto di riscaldamento	NO
----------------------------------	----

Condizionamento e climatizzazione:

Esiste impianto di condizionamento o climatizzazione	NO
--	----

Impianto antincendio:

Esiste impianto antincendio	NO
-----------------------------	----

Ascensori montacarichi e carri ponte:

L'immobile dispone di ascensori o montacarichi	NO
Esistenza carri ponte	NO

Scarichi:

Esistono scarichi potenzialmente pericolosi	NO
---	----

Informazioni relative al calcolo della consistenza:

Il principio adottato per individuare la superficie commerciale fa riferimento al D.P.R. 23 marzo 1998, n. 138, che assume il metro quadrato di superficie catastale quale unità di misura della consistenza degli immobili urbani a destinazione ordinaria. Precisamente, la superficie commerciale è pari alla somma di:

1. superficie dei vani principali, comprensiva della quota occupata dai muri interni e perimetrali. I muri perimetrali esterni vengono computati per intero, fino ad uno spessore massimo di 50 cm. Eventuali muri in comunione tra due diverse destinazioni d'uso si considerano, nel tratto in comune, nella misura massima del 50% ciascuna e pertanto fino ad uno spessore massimo di cm. 25.
2. superficie omogeneizzata delle pertinenze di ornamento e di servizio a uso esclusivo - cantina comunicante direttamente con i vani principali (coeff. omogeneizzazione 50%); - balconi, terrazzi e similari (nella misura del 30% fino a metri quadrati 25, nella misura del 10% per la quota eccedente mq. 25)

Si riporta che lo stato di degrado e abbandono dei luoghi non ha consentito in sede di sopralluogo di accedere in sicurezza all'interno dell'unità immobiliare nella sua totalità. Le superfici riportate sono il risultato di misure effettuate a campione sui singoli vani a cui è stato possibile accedere durante il sopralluogo, e della successiva verifica eseguita sulle planimetrie catastali depositate presso l'Agenzia delle Entrate - Uffici provinciali del Territorio -

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Vani principali	sup lorda di pavimento	397,00	1,00	397,00



Pertinenza(cantina)	sup lorda di pavimento	195,00	0,50	97,50
Pertinenze 1 (balconi e sim.)	sup lorda di pavimento	25,00	0,25	6,25
Pertinenze 2 (balconi e sim.)	sup lorda di pavimento	85,00	0,10	8,50
		702,00		509,25

Criteri estimativi OMI (Osservatorio del Mercato Immobiliare)

Destinazione d'uso: Residenziale

Sottocategoria:

Valori relativi alla Agenzia del territorio

Periodo: Anno 2021 - Semestre 1

Zona: MASSA CARRARA Comune: FILATTIERA

Tipo di destinazione: Residenziale

Tipologia: Abitazione di tipo Economico

Superficie di riferimento: Lorda

Stato conservativo: Normale

Valore di mercato min (€/mq): 520

Valore di mercato max (€/mq): 780

Descrizione: Magazzini e locali di deposito [C2] di cui al punto B

L'immobile oggetto di perizia è parte di un fabbricato facente parte di un complesso immobiliare di tipo agreste del quale non sia ha una data certa di costruzione. Sulla base delle informazioni reperite in loco, delle caratteristiche costruttive ed architettoniche e delle documentazioni disponibili visionate, è certa la presenza sull'area fin dalla seconda metà del XIX secolo. L'unità immobiliare è parte di un fabbricato che si sviluppa 2 piani furi terra, è collocato al piano primo, lungo la strada comunale dalla quale risulta rialzato di circa 1 metro. L'accesso avviene da scala esterna tramite ballatoio, al quale si accede, tramite porta a copia anta, ai due ambienti distinti costituenti l'unità immobiliare.

L'utilizzo dei locali è a fini agricoli, quali stalla/deposito, sono assenti impianti gli elettrici, termici ed idraulici, le aperture sono prive di infissi.

1. Quota e tipologia del diritto**1/2 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

1/2 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **88,00**

E' posto al piano: 1

L'edificio è stato costruito nel: n.d.

L'unità immobiliare è identificata con il numero: Snc; ha un'altezza utile interna di circa m. 3.5 e di cui interrati n. nessuno

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato conservativo del fabbricato è scarso, l'immobile è lasciato in una condizione di abbandono. Per il suo ripristino si rendono necessarie opere di conservazione e manutenzione equiparabile a una ristrutturazione totale del fabbricato.

Caratteristiche descrittive:**Caratteristiche strutturali:**Copertura tipologia: **a falde** materiale: **legno** condizioni: **da ristrutturare**Strutture verticali materiale: **muratura** condizioni: **sufficienti****Componenti edilizie e costruttive:**Manto di copertura materiale: **tegole in cotto** coibentazione: **inesistente** condizioni: **da ristrutturare**Pareti esterne materiale: **pietra mista** coibentazione: **inesistente** rivestimento: **al rustico** condizioni: **sufficienti****Impianti:****Impianti (conformità e certificazioni)****Impianto elettrico:**

Esiste impianto elettrico	NO
---------------------------	----

Riscaldamento:

Esiste impianto di riscaldamento	NO
----------------------------------	----

Condizionamento e climatizzazione:

Esiste impianto di condizionamento o climatizzazione	NO
--	----

Impianto antincendio:

Esiste impianto antincendio	NO
-----------------------------	----



Ascensori montacarichi e carri ponte:

L'immobile dispone di ascensori o montacarichi	NO
Esistenza carri ponte	NO

Scarichi:

Esistono scarichi potenzialmente pericolosi	NO
---	----

Informazioni relative al calcolo della consistenza:

Il principio adottato per individuare la superficie commerciale fa riferimento al D.P.R. 23 marzo 1998, n. 138, che assume il metro quadrato di superficie catastale quale unità di misura della consistenza degli immobili urbani a destinazione ordinaria.

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Magazzino Deposito	sup lorda di pavimento	88,00	1,00	88,00
		88,00		88,00

Criteri estimativi OMI (Osservatorio del Mercato Immobiliare)

Destinazione d'uso: Autorimesse e box

Sottocategoria:

Descrizione: **Abitazione di tipo popolare [A4]** di cui al punto C

L'immobile oggetto di perizia è parte di un fabbricato facente parte di un complesso immobiliare di tipo agreste del quale non sia ha una data certa di costruzione. Sulla base delle informazioni reperite in loco, delle caratteristiche costruttive ed architettoniche e delle documentazioni disponibili visionate, è certa la presenza sull'area fin dalla seconda metà del XIX secolo. L'edificio, che nel passato è stato di proprietà di enti e fondazioni benefiche legate alla curia locale, oltre ad essere utilizzato per attività di tipo agricole, risulta fosse anche la residenza estiva della curia vescovile di Pontremoli e per un periodo ha ospitato varie famiglie bisognose del territorio prive di una propria abitazione.

Il fabbricato si sviluppa su tre livelli fuori terra, al piano terreno sono collocati i locali cantina deposito con ingresso indipendente sul fronte nord. Gli ambienti sono collegati al livello primo da scala esterna con accesso dal balcone. Al livello primo e secondo, collegati da scala interna, sono i locali ad uso residenziali (sala, cucina, camere, bagno, corridoi e disimpegni). La struttura portante verticale è realizzata in muratura mista di pietra, gli interni sono trattati ad intonaco civile con finitura chiara, gli esterni sono lasciati rustici con pietra a vista.



Le aperture finestrate sono di forma quadrangolare regolare con cornice ed architrave in pietra squadrata di tonalità grigia. I soffitti interni al livello terreno sono voltati. La scala interna di collegamento dei tre livelli è stata realizzata in pietra. La copertura è con struttura portante lignea e manto di copertura in tegole (marsigliesi).

1. Quota e tipologia del diritto

1/1 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **425,10**

E' posto al piano: Terra, primo, secondo

L'edificio è stato ristrutturato nel: n.d.

L'unità immobiliare è identificata con il numero: s.n.c.;

L'intero fabbricato è composto da n. tre piani complessivi di cui fuori terra n. tre e di cui interrati n. nessuno

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato conservativo del fabbricato è pessimo, l'immobile è lasciato in una condizione totale di abbandono. Per il suo ripristino si rendono necessarie opere di conservazione e manutenzione equiparabile a una ristrutturazione totale del fabbricato.

Caratteristiche descrittive:

Componenti edilizie e costruttive:

Infissi esterni tipologia: **anta singola a battente** materiale: **legno** protezione: **inesistente** materiale protezione: **legno** condizioni: **scarse**

Infissi esterni tipologia: **doppia anta a battente** materiale: **legno** protezione: **inesistente** condizioni: **scarse**

Manto di copertura materiale: **tegole in cotto** coibentazione: **inesistente** condizioni: **scarse**

Impianti:

Impianti (conformità e certificazioni)

Impianto elettrico:

Esiste impianto elettrico	SI
Esiste la dichiarazione di conformità L. 46/90 e successive	NO
Note	in sede di sopralluogo la documentazione di confor-



	mità non è stata esibita.
--	---------------------------

Riscaldamento:

Esiste impianto di riscaldamento	NO
----------------------------------	----

Condizionamento e climatizzazione:

Esiste impianto di condizionamento o climatizzazione	NO
--	----

Impianto antincendio:

Esiste impianto antincendio	NO
-----------------------------	----

Ascensori montacarichi e carri ponte:

L'immobile dispone di ascensori o montacarichi	NO
Esistenza carri ponte	NO

Scarichi:

Esistono scarichi potenzialmente pericolosi	NO
---	----

Informazioni relative al calcolo della consistenza:

Il principio adottato per individuare la superficie commerciale fa riferimento al D.P.R. 23 marzo 1998, n. 138, che assume il metro quadrato di superficie catastale quale unità di misura della consistenza degli immobili urbani a destinazione ordinaria. Precisamente, la superficie commerciale è pari alla somma di: 1. superficie dei vani principali, comprensiva della quota occupata dai muri interni e perimetrali. I muri perimetrali esterni vengono computati per intero, fino ad uno spessore massimo di 50 cm. Eventuali muri in comunione tra due diverse destinazioni d'uso si considerano, nel tratto in comune, nella misura massima del 50% ciascuna e pertanto fino ad uno spessore massimo di cm. 25. 2. superficie omogeneizzata delle pertinenze di ornamento e di servizio a uso esclusivo - cantina non comunicante direttamente con i vani principali (coeff. omogeneizzazione 25%); - balconi, terrazzi e similari (nella misura del 30% fino a metri quadrati 25, nella misura del 10% per la quota eccedente mq. 25) Si riporta che lo stato di degrado e abbandono dei luoghi non ha consentito in sede di sopralluogo di accedere in sicurezza all'interno dell'unità immobiliare nella sua totalità. Le superfici riportate sono il risultato di misure effettuate a campione sui singoli vani a cui è stato possibile accedere durante il sopralluogo, e della successiva verifica eseguita sulle planimetrie catastali depositate presso l'Agenzia delle Entrate - Uffici provinciali del Territorio -

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Vani principali	sup lorda di pavimento	215,00	1,00	215,00
Pertinenze_cantina)	sup lorda di pavimento	135,60	0,25	33,90



Pertinenze 1 _terrazzi/logge	sup lorda di pavi- mento	25,00	0,25	6,25
Pertinenze 2 _terrazzi/logge	sup lorda di pavi- mento	49,50	0,10	4,95
		425,10		260,10

Criteri estimativi OMI (Osservatorio del Mercato Immobiliare)

Destinazione d'uso: Residenziale

Sottocategoria:

Valori relativi alla Agenzia del territorio

Periodo: Anno 2021 - Semestre 1

Zona: MASSA CARRARA Comune: FILATTIERA

Tipo di destinazione: Residenziale

Tipologia: Abitazione di tipo Economico

Superficie di riferimento: Lorda

Stato conservativo: Normale

Valore di mercato min (€/mq): 520

Valore di mercato max (€/mq): 780

Descrizione: **Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse [C6]** di cui al punto **D**

L'immobile oggetto di perizia è parte di un fabbricato facente parte di un complesso immobiliare di tipo agreste del quale non sia ha una data certa di costruzione. Sulla base delle informazioni reperite in loco, delle caratteristiche costruttive ed architettoniche e delle documentazioni disponibili visionate, è certa la presenza sull'area fin dalla seconda metà del XIX secolo. L'unità immobiliare è parte di un fabbricato che si sviluppa 2 piani furi terra, è collocato al pianoterra, lungo la strada comunale verso Dobbiana. L'accesso agli ambienti interni avviene tramite due ingressi distinti collocati rispettivamente nei fronti est ed ovest del fabbricato, nel lato sud è presente un' apertura finestrata. L'utilizzo dei locali è a fini agricoli, quali deposito/fienile, è priva di ogni tipologia d'impianto (elettrico termico ed idraulico).

1. Quota e tipologia del diritto**1/1 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **80,00**

E' posto al piano: Terra

L'edificio è stato costruito nel: n.d.



L'unità immobiliare è identificata con il numero: sic; ha un'altezza utile interna di circa m. 3.5

L'intero fabbricato è composto da n. 2 piani complessivi di cui fuori terra n. 2 e di cui interrati n. nessuno

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato conservativo del fabbricato è scarso, l'immobile è lasciato in una condizione di abbandono. Per il suo ripristino si rendono necessarie opere di conservazione e manutenzione equiparabile a una ristrutturazione totale del fabbricato.

Caratteristiche descrittive:

Caratteristiche strutturali:

Copertura tipologia: **a falde** materiale: **legno** condizioni: **da ristrutturare**

Strutture verticali materiale: **muratura** condizioni: **mediocri**

Componenti edilizie e costruttive:

Manto di copertura materiale: **tegole in cotto** coibentazione: **inesistente** condizioni: **da ristrutturare**

Pareti esterne materiale: **pietra mista** coibentazione: **inesistente** rivestimento: **al rustico** condizioni: **mediocri**

Impianti:

Impianti (conformità e certificazioni)

Impianto elettrico:

Esiste impianto elettrico	NO
Impianto a norma	NO

Riscaldamento:

Esiste impianto di riscaldamento	NO
----------------------------------	----

Condizionamento e climatizzazione:

Esiste impianto di condizionamento o climatizzazione	NO
--	----

Impianto antincendio:

Esiste impianto antincendio	NO
-----------------------------	----

Scarichi:

Esistono scarichi potenzialmente pericolosi	NO
---	----



Informazioni relative al calcolo della consistenza:

Il principio adottato per individuare la superficie commerciale fa riferimento al D.P.R. 23 marzo 1998, n. 138, che assume il metro quadrato di superficie catastale quale unità di misura della consistenza degli immobili urbani a destinazione ordinaria. Si riporta che lo stato di degrado e abbandono dei luoghi non ha consentito in sede di sopralluogo di accedere in sicurezza all'interno dell'unità immobiliare nella sua totalità. Le superfici riportate sono il risultato di misure effettuate a campione sui singoli vani a cui è stato possibile accedere durante il sopralluogo, e della successiva verifica eseguita sulle planimetrie catastali depositate presso l'Agenzia delle Entrate - Uffici provinciali del Territorio -

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Deposito_fienile	sup lorda di pavimento	80,00	1,00	80,00
		80,00		80,00

Criteri estimativi OMI (Osservatorio del Mercato Immobiliare)

Destinazione d'uso: Autorimesse e box

Sottocategoria:

Descrizione: **agricolo** di cui al punto 2

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale del'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e ced

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:



Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto
3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **26.428,00**

il terreno risulta di forma irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente Argillosa

Sistemazioni agrarie nessuno

Sistemi irrigui presenti nessuno

Colture erbacee nessuno

Colture arboree nessuno

Selvicolture nessuno

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno - bosco ceduo-	sup lorda di pavimento	26.428,00	1,00	26.428,00
		26.428,00		26.428,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **3**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa.



Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e ced

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **35.562,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente Argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna

Sistemi irrigui presenti nessuno

Colture erbacee nessuna

Colture arboree nessuna

Selvicolture nessuna

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno- cast.frutto-	sup lorda di pavimento	35.562,00	1,00	35.562,00
		35.562,00		35.562,00



Descrizione: **agricolo** di cui al punto **4**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale del'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e ced

1. Quota e tipologia del diritto**1/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **3.840,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente Argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno-bosco ceduo-	sup lorda di pavimento	3.840,00	1,00	3.840,00
		3.840,00		3.840,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto 5

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale del'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e ced

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **25.500,00**



il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente Argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno-cast. frutto-	sup lorda di pavimento	25.500,00	1,00	25.500,00
		25.500,00		25.500,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto 6

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa.

Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona.

Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e ced



1. Quota e tipologia del diritto**1/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **7.300,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente Argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Tertreno-pascolo-	sup lorda di pavimento	7.300,00	1,00	7.300,00
		7.300,00		7.300,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **7**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale del'Apennino Tosco-Emiliano.



I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e ced

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **21.580,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente Argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno-pascolo-	sup lorda di pavi-mento	21.580,00	1,00	21.580,00



		21.580,00		21.580,00
--	--	------------------	--	------------------

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **8**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale del'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e ced

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **24.323,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente Argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso



Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno. -pascolo-	sup lorda di pavimento	24.323,00	1,00	24.323,00
		24.323,00		24.323,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto 9

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e ced

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto



3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **418,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente Argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno -pascolo-	sup lorda di pavimento	418,00	1,00	418,00
		418,00		418,00

Descrizione: agricolo di cui al punto 10

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale del'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irrego-



lari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e ced

1. Quota e tipologia del diritto**1/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **1.120,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente Argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno -cast. frutto-	sup lorda di pavimento	1.120,00	1,00	1.120,00
		1.120,00		1.120,00



Descrizione: **agricolo** di cui al punto **11**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale del'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e ced

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **2.184,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente Argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:



Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno- prato-	sup lorda di pavimento	2.184,00	1,00	2.184,00
		2.184,00		2.184,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **12**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **3.406,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente Argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o



Sistemi irrigui presenti nessuna/o
 Colture erbacee nessuna/o
 Colture arboree nessuna/o
 Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno -uliveto-	sup lorda di pavimento	3.406,00	1,00	3.406,00
		3.406,00		3.406,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto 13

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale del'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto 1/4 di OMISSIS- Piena proprietà



Cod. Fiscale: OMISSIS
 Eventuali comproprietari:
 Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS
 Eventuali comproprietari:
 Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **3.406,00**
 il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare
 Tessitura prevalente argillosa
 Sistemazioni agrarie nessuna/o
 Sistemi irrigui presenti nessuna/o
 Colture erbacee nessuna/o
 Colture arboree nessuna/o
 Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno - seminativo-	sup lorda di pavimento	3.406,00	1,00	3.406,00
		3.406,00		3.406,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **14**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale del'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di



acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **8.694,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno- seminativo-	sup lorda di pavimento	8.694,00	1,00	8.694,00
		8.694,00		8.694,00



Descrizione: **agricolo** di cui al punto **15**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale del'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto**1/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **180,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo



Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno - semin arb-	sup lorda di pavimento	180,00	1,00	180,00
		180,00		180,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **16**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto**1/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno



Superficie complessiva di circa mq **3.370,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno - prato-	sup lorda di pavimento	3.370,00	1,00	3.370,00
		3.370,00		3.370,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **17**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale del'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa.

Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona.

Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una



parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **11.010,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno - seminativo-	sup lorda di pavimento	11.010,00	1,00	11.010,00
		11.010,00		11.010,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **18**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classifica-



zioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale del'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **4.988,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:



Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno - seminativo-	sup lorda di pavimento	4.988,00	1,00	4.988,00
		4.988,00		4.988,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **19**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Appennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **981,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o



Colture arboree nessuna/o
Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno - prato-	sup lorda di pavimento	981,00	1,00	981,00
		981,00		981,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **20**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto
1/4 di OMISSIS- Piena proprietà
Cod. Fiscale: OMISSIS



Eventuali comproprietari:
Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto
3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS
Eventuali comproprietari:
Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **11.750,00**
il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare
Tessitura prevalente argillosa
Sistemazioni agrarie nessuna/o
Sistemi irrigui presenti nessuna/o
Colture erbacee nessuna/o
Colture arboree nessuna/o
Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno-seminativo-	sup lorda di pavimento	11.750,00	1,00	11.750,00
		11.750,00		11.750,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **21**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di



acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **4.391,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno- pascolo-	sup lorda di pavimento	4.391,00	1,00	4.391,00
		4.391,00		4.391,00



Descrizione: **agricolo** di cui al punto **22**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto**1/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **1.240,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.



Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno -seminativo-	sup lorda di pavimento	1.240,00	1,00	1.240,00
		1.240,00		1.240,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **23**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto**1/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:



Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **1.430,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio-uliveto-	sup lorda di pavimento	1.430,00	1,00	1.430,00
		1.430,00		1.430,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **24**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona.



Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **1.171,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno - pascolo-	sup lorda di pavimento	1.171,00	1,00	1.171,00
		1.171,00		1.171,00



Descrizione: **agricolo** di cui al punto **25**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **8.957,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:



Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
territorio - seminativo-	sup lorda di pavimento	8.957,00	1,00	8.957,00
		8.957,00		8.957,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **26**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **9.157,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o



Sistemi irrigui presenti nessuna/o
 Colture erbacee nessuna/o
 Colture arboree nessuna/o
 Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio -pascolo-	sup lorda di pavimento	9.157,00	1,00	9.157,00
		9.157,00		9.157,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **27**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa.

Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona.

Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto



1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **8.637,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreni - uliveto-	sup lorda di pavimento	8.637,00	1,00	8.637,00
		8.637,00		8.637,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **28**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Appennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori,



per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **80,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno -pascolo-	sup lorda di pavimento	80,00	1,00	80,00
		80,00		80,00



--	--	--	--	--

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **29**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **790,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e



si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio- pascolo-	sup lorda di pavimento	790,00	1,00	790,00
		790,00		790,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **30**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa.

Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona.

Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà



Cod. Fiscale: OMISSIS
 Eventuali comproprietari:
 Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **5.390,00**
 il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare
 Tessitura prevalente argillosa
 Sistemazioni agrarie nessuna/o
 Sistemi irrigui presenti nessuna/o
 Colture erbacee nessuna/o
 Colture arboree nessuna/o
 Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno - pascolo-	sup lorda di pavimento	5.390,00	1,00	5.390,00
		5.390,00		5.390,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **31**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irrego-



lari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **3.530,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio-pascolo-	sup lorda di pavimento	3.530,00	1,00	3.530,00
		3.530,00		3.530,00



Descrizione: **agricolo** di cui al punto **32**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto**1/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **850,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio	sup lorda di pavimento	850,00	1,00	850,00
		850,00		850,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **33**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **241,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa



Sistemazioni agrarie nessuna/o
 Sistemi irrigui presenti nessuna/o
 Colture erbacee nessuna/o
 Colture arboree nessuna/o
 Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio -pascolo-	sup lorda di pavimento	241,00	1,00	241,00
		241,00		241,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **34**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.



1. Quota e tipologia del diritto**1/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **36.300,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio - pascolo-	sup lorda di pavimento	36.300,00	1,00	36.300,00
		36.300,00		36.300,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **35**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.



I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **8.020,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno -bosco ceduo-	sup lorda di pavimento	8.020,00	1,00	8.020,00



		8.020,00		8.020,00
--	--	----------	--	----------

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **36**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **11.680,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso



Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno -cast. frutto-	sup lorda di pavimento	11.680,00	1,00	11.680,00
		11.680,00		11.680,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **37**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto



3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **5.018,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Terreno -cast. frutto-	sup lorda di pavimento	5.018,00	1,00	5.018,00
		5.018,00		5.018,00

Descrizione: agricolo di cui al punto 38

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consen-



tono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **1.220,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicoltura nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio -bosco ceduo-	sup lorda di pavimento	1.220,00	1,00	1.220,00
		1.220,00		1.220,00



Descrizione: **agricolo** di cui al punto **39**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto**1/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **9.880,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio -cast. frutto-	sup lorda di pavimento	9.880,00	1,00	9.880,00
		9.880,00		9.880,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **40**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **3.750,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa



Sistemazioni agrarie nessuna/o
 Sistemi irrigui presenti nessuna/o
 Colture erbacee nessuna/o
 Colture arboree nessuna/o
 Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio - bosco ceduo-	sup lorda di pavimento	3.750,00	1,00	3.750,00
		3.750,00		3.750,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **41**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.



1. Quota e tipologia del diritto**1/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **1.240,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio -pascolo-	sup lorda di pavimento	1.240,00	1,00	1.240,00
		1.240,00		1.240,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **42**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.



I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **4.538,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio -pascolo cesp. -	sup lorda di pavi- mento	4.538,00	1,00	4.538,00



		4.538,00		4.538,00
--	--	----------	--	----------

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **43**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **868,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso



Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio - pascolo-	sup lorda di pavimento	868,00	1,00	868,00
		868,00		868,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **44**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto



3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **5.161,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio - seminativo-	sup lorda di pavimento	5.161,00	1,00	5.161,00
		5.161,00		5.161,00

Descrizione: agricolo di cui al punto 45

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consen-



tono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **8.205,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio - cast. frutto-	sup lorda di pavimento	8.205,00	1,00	8.205,00
		8.205,00		8.205,00



Descrizione: **agricolo** di cui al punto **46**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto**1/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **5.214,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio -uliveto-	sup lorda di pavimento	5.214,00	1,00	5.214,00
		5.214,00		5.214,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **47**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **5.102,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare



Tessitura prevalente argillosa
 Sistemazioni agrarie nessuna/o
 Sistemi irrigui presenti nessuna/o
 Colture erbacee nessuna/o
 Colture arboree nessuna/o
 Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio -pascolo-	sup lorda di pavimento	5.102,00	1,00	5.102,00
		5.102,00		5.102,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **48**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Appennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.



1. Quota e tipologia del diritto**1/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto**3/4 di OMISSIS- Piena proprietà**

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **3.689,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio -bosco ceduo-	sup lorda di pavimento	3.689,00	1,00	3.689,00
		3.689,00		3.689,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **49**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale



dell'Apennino

Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **2.709,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selviculture nessuna/o

Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio - seminati-	sup lorda di pavi-	2.709,00	1,00	2.709,00



vo-	mento		
		2.709,00	2.709,00

Descrizione: **agricolo** di cui al punto **50**

I terreni che fanno parte del Lotto 1 oggetto di relazione sono tutti terreni agricoli, con differenti classificazioni qualitative alle quali, comunque, corrisponde parzialmente l'effettivo utilizzo, si trovano nell'area nord-est del Comune di Filattiera nella zona di Via Dobbiana Rottigliano all'interno del Parco Nazionale dell'Apennino Tosco-Emiliano.

I terreni si caratterizzano per una giacitura prevalentemente scoscesa del suolo, ciò implica costi maggiori, per consentire una migliore produttività, legati alla sistemazione e manutenzione dei fondi e alla possibilità di utilizzarli con molteplici qualità di cultura. Discreta è l'ubicazione rispetto ai locali mercati di vendita e di acquisto delle materie e dei prodotti necessari alla produzione, ciò agevola i costi e i tempi di trasporto e l'effettiva redditività della produzione stessa. Buona è l'esposizione, prevalentemente sufficiente la facilità di accesso ai fondi, che è garantita sia dalla viabilità principale (strada provinciale e comunale) sia tramite la percorrenza di strade minori che consentono l'accesso di svariati mezzi agricoli. La forma è variegata con una prevalenza di appezzamenti irregolari, varia è anche la ampiezza delle singole particelle con una preponderanza di medi appezzamenti in linea con quelle presenti nella zona. Allo stato attuale i terreni consentono un utilizzo di tipo agricolo con prevalenza a prato e seminativo, una parte è caratterizzata invece dalla presenza di bosco composto promiscuamente da piante ad alto fusto e cedui.

1. Quota e tipologia del diritto

1/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

3/4 di OMISSIS- Piena proprietà

Cod. Fiscale: OMISSIS

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **3.050,00**

il terreno risulta di forma poligonale irregolare ed orografia collinare

Tessitura prevalente argillosa

Sistemazioni agrarie nessuna/o

Sistemi irrigui presenti nessuna/o

Colture erbacee nessuna/o

Colture arboree nessuna/o

Selvicolture nessuna/o



Stato di manutenzione generale: scarso

Condizioni generali dell'immobile: Lo stato manutentivo si differenzia in base al utilizzo, ad oggi è scarso, e si caratterizza per la mancanza di manutenzione quali opere di potatura delle piante e pulitura del suolo.

Impianti:

Destinazione	Parametro	Superficie reale/potenziale	Coeff.	Superficie equivalente
Territorio -cast.frutto-	sup lorda di pavimento	3.050,00	1,00	3.050,00
		3.050,00		3.050,00

8. VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEL LOTTO:

8.1 Criterio di stima:

1. FABBRICATI.

Valutata la consistenza dell'immobile ed esaminato lo stato dei luoghi, al fine di pervenire a un plausibile valore di mercato del bene pignorato, sono state confrontate le informazioni ricavate da due diverse fonti:

1. fonti dirette, ricavate dal confronto con gli operatori immobiliari dell'area e inserzioni web relative a beni simil 8 (se esistenti) collocati nell'area in esame;
2. fonti indirette, ricavate dalla banca dati quotazioni immobiliari dell'Agenzia del Territorio e/o altri operatori immobiliari che forniscono quotazioni e andamento di mercato quali Borsino Immobiliare, Sole 24 ore...ecc.

TERRENI.

Valutata la consistenza del terreno ed esaminato lo stato dei luoghi, al fine di pervenire a un plausibile valore di mercato del bene sono state utilizzate le informazioni ricavate da:
Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

8.2 Fonti di informazione:

Catasto di Massa Carrara;

Conservatoria dei Registri Immobiliari di Massa Carrara;

Ufficio tecnico di Filattiera.

8.3 Valutazione corpi:



A. Abitazione di tipo popolare [A4]

Stima sintetica comparativa parametrica (semplificata) € 178.237,50.

Le informazioni acquisite dalle fonti dirette ed indirette sono state valutate sulla base di parametri tecnici comparativi (caratteristiche intrinseche ed estrinseche).

Ogni immobile, a parità di superficie commerciale e zona si distingue per le caratteristiche qualitative, età, stato manutentivo, posizione, esposizione e dotazioni impiantistiche.

Trattandosi poi di una vendita giudiziaria, è suggerito un criterio prudenziale di stima.

Questi elementi rappresentano la parte variabile che definisce la qualità dell'immobile per la determinazione del più probabile valore di mercato (in €/mq).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Vani principali	397,00	€ 350,00	€ 138.950,00
Pertinenza(cantina)	97,50	€ 350,00	€ 34.125,00
Pertinenze 1 (balconi e sim.)	6,25	€ 350,00	€ 2.187,50
Pertinenze 2 (balconi e sim.)	8,50	€ 350,00	€ 2.975,00
Stima sintetica comparativa parametrica del corpo			€ 178.237,50
Valore corpo			€ 178.237,50
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 178.237,50
Valore complessivo diritto e quota			€ 178.237,50

B. Magazzini e locali di deposito [C2]

Stima sintetica comparativa parametrica (semplificata) € 8.800,00.

Le informazioni acquisite dalle fonti dirette ed indirette sono state valutate sulla base di parametri tecnici comparativi (caratteristiche intrinseche ed estrinseche).

Ogni immobile, a parità di superficie commerciale e zona si distingue per le caratteristiche qualitative, età, stato manutentivo, posizione, esposizione e dotazioni impiantistiche.

Trattandosi poi di una vendita giudiziaria, è suggerito un criterio prudenziale di stima.

Questi elementi rappresentano la parte variabile che definisce la qualità dell'immobile per la determinazione del più probabile valore di mercato (in €/mq).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Magazzino Deposito	88,00	€ 100,00	€ 8.800,00
Stima sintetica comparativa parametrica del corpo			€ 8.800,00
Valore corpo			€ 8.800,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 8.800,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 8.800,00

C. Abitazione di tipo popolare [A4]

Stima sintetica comparativa parametrica (semplificata) € 91.035,00.

Le informazioni acquisite dalle fonti dirette ed indirette sono state valutate sulla base di parametri tecnici comparativi (caratteristiche intrinseche ed estrinseche).

Ogni immobile, a parità di superficie commerciale e zona si distingue per le caratteristiche qualitative, età, stato manutentivo, posizione, esposizione e dotazioni impiantistiche.

Trattandosi poi di una vendita giudiziaria, è suggerito un criterio prudenziale di stima.

Questi elementi rappresentano la parte variabile che definisce la qualità dell'immobile per la determinazione del più probabile valore di mercato (in €/mq).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
---------------------	-------------------------------	------------------------	---------------------------



Vani principali	215,00	€ 350,00	€ 75.250,00
Pertinenze_cantina)	33,90	€ 350,00	€ 11.865,00
Pertinenze 1 _terrazzi/logge	6,25	€ 350,00	€ 2.187,50
Pertinenze 2 _terrazzi/logge	4,95	€ 350,00	€ 1.732,50
Stima sintetica comparativa parametrica del corpo			€ 91.035,00
Valore corpo			€ 91.035,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 91.035,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 91.035,00

D. Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse [C6]

Stima sintetica comparativa parametrica (semplificata) € 8.000,00.

Le informazioni acquisite dalle fonti dirette ed indirette sono state valutate sulla base di parametri tecnici comparativi (caratteristiche intrinseche ed estrinseche).

Ogni immobile, a parità di superficie commerciale e zona si distingue per le caratteristiche qualitative, età, stato manutentivo, posizione, esposizione e dotazioni impiantistiche.

Trattandosi poi di una vendita giudiziaria, è suggerito un criterio prudenziale di stima.

Questi elementi rappresentano la parte variabile che definisce la qualità dell'immobile per la determinazione del più probabile valore di mercato (in €/mq).

Destinazione	Superficie Equivalente	Valore Unitario	Valore Complessivo
Deposito_fienile	80,00	€ 100,00	€ 8.000,00
Stima sintetica comparativa parametrica del corpo			€ 8.000,00
Valore corpo			€ 8.000,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 8.000,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 8.000,00

2. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

$$\bullet V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \dots \times K_n$$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).



<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno - bosco ceduo-	26.428,00	€ 0,25	€ 6.607,00
Valore corpo			€ 6.607,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 6.607,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 6.607,00

3. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{fondo} = V_{max} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno- cast.frutto-	35.562,00	€ 0,70	€ 24.893,40
Valore corpo			€ 22.794,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 22.794,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 22.794,00

4. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{fondo} = V_{max} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i



valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (Vfondo) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno-bosco ceduo-	3.840,00	€ 0,25	€ 960,00
Valore corpo			€ 960,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 960,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 960,00

5. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno-cast. frutto-	25.500,00	€ 0,70	€ 17.850,00
Valore corpo			€ 17.850,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 17.850,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 17.850,00

6. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{fondo} = V_{max} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (Vfondo) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno-pascolo-	7.300,00	€ 0,35	€ 2.555,00
Valore corpo			€ 2.555,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 2.555,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 2.555,00



7. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno-pascolo-	21.580,00	€ 0,35	€ 7.553,00
Valore corpo			€ 7.553,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 7.553,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 7.553,00

8. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno. -pascolo-	24.323,00	€ 0,35	€ 8.513,05



Valore corpo	€ 8.513,00
Valore Accessori	€ 0,00
Valore complessivo intero	€ 8.513,00
Valore complessivo diritto e quota	€ 8.513,00

9. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno -pascolo-	418,00	€ 0,35	€ 146,30
Valore corpo			€ 146,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 146,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 146,00

10. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i



valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (Vfondo) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno -cast. frutto-	1.120,00	€ 0,70	€ 784,00
Valore corpo			€ 784,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 784,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 784,00

11. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{fondo} = V_{max} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (Vfondo) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno- prato-	2.184,00	€ 1,00	€ 2.184,00
Valore corpo			€ 2.402,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 2.402,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 2.402,00

12. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:



- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno -uliveto-	3.406,00	€ 2,30	€ 7.833,80
Valore corpo			€ 7.834,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 7.834,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 7.834,00

13. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno - seminativo-	3.406,00	€ 1,00	€ 3.406,00
Valore corpo			€ 12.051,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 12.051,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 12.051,00

14. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).



I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno- seminativo-	8.694,00	€ 1,90	€ 16.518,60
Valore corpo			€ 16.518,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 16.518,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 16.518,00

15. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno - semin arb-	180,00	€ 1,90	€ 342,00
Valore corpo			€ 342,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 342,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 342,00

16. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;



- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (Vfondo) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno - prato-	3.370,00	€ 1,10	€ 3.707,00
Valore corpo			€ 3.707,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 3.707,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 3.707,00

17. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno - seminativo-	11.010,00	€ 1,90	€ 20.919,00
Valore corpo			€ 20.919,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 20.919,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 20.919,00

18. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{fondo} = V_{max} \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \dots \times K_n$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (Vfondo) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno - seminativo-	4.988,00	€ 1,90	€ 9.477,20
Valore corpo			€ 9.477,00



Valore Accessori	€ 0,00
Valore complessivo intero	€ 9.477,00
Valore complessivo diritto e quota	€ 9.477,00

19. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \dots \times K_n$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno - prato-	981,00	€ 1,10	€ 1.079,10
Valore corpo			€ 1.079,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 1.079,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 1.079,00

20. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \dots \times K_n$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.



Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno-seminativo-	11.750,00	€ 1,90	€ 22.325,00
Valore corpo			€ 22.325,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 22.325,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 22.325,00

21. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno- pascolo-	4.391,00	€ 0,35	€ 1.536,85
Valore corpo			€ 1.537,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 1.537,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 1.537,00

22. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$



Vmax = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- Ki = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (Vfondo) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno -seminativo-	1.240,00	€ 1,90	€ 2.356,00
Valore corpo			€ 2.356,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 2.356,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 2.356,00

23. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- Vfondo = Vmax x K1 x K2 x K3 x K4..... x Kn

Vmax = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- Ki = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (Vfondo) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio-uliveto-	1.430,00	€ 2,20	€ 3.146,00
Valore corpo			€ 3.146,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 3.146,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 3.146,00

24. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).



I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno - pascolo-	1.171,00	€ 0,35	€ 409,85
Valore corpo			€ 410,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 410,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 410,00

25. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
territorio - seminativo-	8.957,00	€ 1,90	€ 17.018,30
Valore corpo			€ 17.018,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 17.018,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 17.018,00



26. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio -pascolo-	9.157,00	€ 0,35	€ 3.204,95
Valore corpo			€ 3.205,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 3.205,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 3.205,00

27. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
---------------------	-------------------------------	------------------------	---------------------------



Terreni - uliveto-	8.637,00	€ 2,20	€ 19.001,40
Valore corpo			€ 19.000,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 19.000,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 19.000,00

28. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{fondo} = V_{max} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno -pascolo-	80,00	€ 0,30	€ 24,00
Valore corpo			€ 28,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 28,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 28,00

29. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{fondo} = V_{max} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i



valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (Vfondo) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio- pascolo-	790,00	€ 0,35	€ 276,50
Valore corpo			€ 276,50
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 276,50
Valore complessivo diritto e quota			€ 276,50

30. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \dots \times K_n$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (Vfondo) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terrano - pascolo-	5.390,00	€ 0,35	€ 1.886,50
Valore corpo			€ 1.886,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 1.886,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 1.886,00

31. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \dots \times K_n$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;



ne;

- Ki = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (Vfondo) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio-pascolo-	3.530,00	€ 0,35	€ 1.235,50
Valore corpo			€ 1.235,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 1.235,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 1.235,00

32. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- Vfondo = Vmax x K1 x K2 x K3 x K4..... x Kn

Vmax = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- Ki = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (Vfondo) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio	850,00	€ 1,90	€ 1.615,00
Valore corpo			€ 1.615,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 1.615,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 1.615,00

33. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).



I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio -pascolo-	241,00	€ 0,30	€ 72,30
Valore corpo			€ 72,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 72,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 72,00

34. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio - pascolo-	36.300,00	€ 0,35	€ 12.705,00
Valore corpo			€ 12.820,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 12.820,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 12.820,00



35. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{fondo} = V_{max} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno -bosco ceduo-	8.020,00	€ 0,25	€ 2.005,00
Valore corpo			€ 2.005,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 2.005,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 2.005,00

36. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{fondo} = V_{max} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
---------------------	-------------------------------	------------------------	---------------------------



Terreno -cast. frutto-	11.680,00	€ 0,70	€ 8.176,00
Valore corpo			€ 8.176,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 8.176,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 8.176,00

37. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{fondo} = V_{max} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Terreno -cast. frutto-	5.018,00	€ 0,70	€ 3.512,60
Valore corpo			€ 3.512,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 3.512,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 3.512,00

38. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio -bosco ceduo-	1.220,00	€ 0,25	€ 305,00
Valore corpo			€ 305,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 305,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 305,00

39. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).



I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \dots \times K_n$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio -cast. frutto-	9.880,00	€ 0,70	€ 6.916,00
Valore corpo			€ 6.916,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 6.916,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 6.916,00

40. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \dots \times K_n$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio - bosco ceduo-	3.750,00	€ 0,70	€ 2.625,00
Valore corpo			€ 2.625,00
Valore Accessori			€ 0,00



Valore complessivo intero	€ 2.625,00
Valore complessivo diritto e quota	€ 2.625,00

41. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio -pascolo-	1.240,00	€ 0,35	€ 434,00
Valore corpo			€ 434,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 434,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 434,00

42. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.



Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio - pascolo cesp. -	4.538,00	€ 0,30	€ 1.361,40
Valore corpo			€ 1.361,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 1.361,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 1.361,00

43. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{fondo} = V_{max} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio - pascolo-	868,00	€ 0,35	€ 303,80
Valore corpo			€ 304,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 304,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 304,00

44. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{fondo} = V_{max} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;



- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (Vfondo) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio - seminativo-	5.161,00	€ 1,90	€ 9.805,90
Valore corpo			€ 9.806,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 9.806,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 9.806,00

45. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{fondo} = V_{max} \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \dots \times K_n$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (Vfondo) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio - cast. frutto-	8.205,00	€ 0,70	€ 5.743,50
Valore corpo			€ 5.743,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 5.743,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 5.743,00

46. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie



del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio -uliveto-	5.214,00	€ 2,20	€ 11.470,80
Valore corpo			€ 11.471,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 11.471,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 11.471,00

47. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio -pascolo-	5.102,00	€ 0,35	€ 1.785,70
Valore corpo			€ 1.786,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 1.786,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 1.786,00

48. agricolo



Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio -bosco ceduo-	3.689,00	€ 0,25	€ 922,25
Valore corpo			€ 922,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 922,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 922,00

49. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{\text{fondo}} = V_{\text{max}} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio - seminativo-	2.709,00	€ 1,90	€ 5.147,10



Valore corpo	€ 5.147,00
Valore Accessori	€ 0,00
Valore complessivo intero	€ 5.147,00
Valore complessivo diritto e quota	€ 5.147,00

50. agricolo

Altro Metodo di Valorizzazione.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

I valori della banca dati OVA vengono utilizzati per eseguire il calcolo moltiplicativo per punti di merito. Con l'utilizzazione di opportuni parametri la Banca Dati ha definito l'intervallo delle quotazioni (massimo - minimo) in essa presenti per adeguarle alle caratteristiche tecniche proprie del terreno oggetto di stima.

L'algoritmo di calcolo assume come base il valore massimo delle suddette quotazioni, riferite a ciascuna qualità di coltura, utilizzando la seguente espressione:

- $V_{fondo} = V_{max} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \dots \times Kn$

V_{max} = valore massimo ordinariamente rilevato per una specifica coltura e per ciascun comune;

- K_i = coefficiente minore di 1,00 detto scala di variabilità.

La scala di variabilità dei parametri di stima, riguardano le specifiche caratteristiche del terreno. Dalle caratteristiche del terreno si può ricavare il valore più aderente alle sue qualità seguendo i valori riportati in specifiche Tabelle Parametriche.

Il suddetto valore unitario individuato (V_{fondo}) va moltiplicato per per la superficie del terreno per ottenere il valore complessivo del fondo.

Quotazioni desunte dall'Osservatorio Valori Agricoli (OVA).

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Territorio -cast.frutto-	3.050,00	€ 0,70	€ 2.135,00
Valore corpo			€ 2.135,00
Valore Accessori			€ 0,00
Valore complessivo intero			€ 2.135,00
Valore complessivo diritto e quota			€ 2.135,00

Riepilogo:

<i>ID</i>	<i>Immobile</i>	<i>Superficie Lorda</i>	<i>Valore intero medio ponderale</i>	<i>Valore diritto e quota</i>
A	Abitazione di tipo popolare [A4]	509,25	€ 178.237,50	€ 178.237,50
B	Magazzini e locali di deposito [C2]	88,00	€ 8.800,00	€ 8.800,00
C	Abitazione di tipo popolare [A4]	260,10	€ 91.035,00	€ 91.035,00
D	Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse [C6]	80,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00
2	agricolo	26.428,00	€ 6.607,00	€ 6.607,00
3	agricolo	35.562,00	€ 22.794,00	€ 22.794,00
4	agricolo	3.840,00	€ 960,00	€ 960,00
5	agricolo	25.500,00	€ 17.850,00	€ 17.850,00
6	agricolo	7.300,00	€ 2.555,00	€ 2.555,00
7	agricolo	21.580,00	€ 7.553,00	€ 7.553,00



Rapporto di stima Esecuzione Immobiliare - n. 8 / 2021

8	agricolo	24.323,00	€ 8.513,00	€ 8.513,00
9	agricolo	418,00	€ 146,00	€ 146,00
10	agricolo	1.120,00	€ 784,00	€ 784,00
11	agricolo	2.184,00	€ 2.402,00	€ 2.402,00
12	agricolo	3.406,00	€ 7.834,00	€ 7.834,00
13	agricolo	3.406,00	€ 12.051,00	€ 12.051,00
14	agricolo	8.694,00	€ 16.518,00	€ 16.518,00
15	agricolo	180,00	€ 342,00	€ 342,00
16	agricolo	3.370,00	€ 3.707,00	€ 3.707,00
17	agricolo	11.010,00	€ 20.919,00	€ 20.919,00
18	agricolo	4.988,00	€ 9.477,00	€ 9.477,00
19	agricolo	981,00	€ 1.079,00	€ 1.079,00
20	agricolo	11.750,00	€ 22.325,00	€ 22.325,00
21	agricolo	4.391,00	€ 1.537,00	€ 1.537,00
22	agricolo	1.240,00	€ 2.356,00	€ 2.356,00
23	agricolo	1.430,00	€ 3.146,00	€ 3.146,00
24	agricolo	1.171,00	€ 410,00	€ 410,00
25	agricolo	8.957,00	€ 17.018,00	€ 17.018,00
26	agricolo	9.157,00	€ 3.205,00	€ 3.205,00
27	agricolo	8.637,00	€ 19.000,00	€ 19.000,00
28	agricolo	80,00	€ 28,00	€ 28,00
29	agricolo	790,00	€ 276,50	€ 276,50
30	agricolo	5.390,00	€ 1.886,00	€ 1.886,00
31	agricolo	3.530,00	€ 1.235,00	€ 1.235,00
32	agricolo	850,00	€ 1.615,00	€ 1.615,00
33	agricolo	241,00	€ 72,00	€ 72,00
34	agricolo	36.300,00	€ 12.820,00	€ 12.820,00
35	agricolo	8.020,00	€ 2.005,00	€ 2.005,00
36	agricolo	11.680,00	€ 8.176,00	€ 8.176,00
37	agricolo	5.018,00	€ 3.512,00	€ 3.512,00
38	agricolo	1.220,00	€ 305,00	€ 305,00
39	agricolo	9.880,00	€ 6.916,00	€ 6.916,00
40	agricolo	3.750,00	€ 2.625,00	€ 2.625,00
41	agricolo	1.240,00	€ 434,00	€ 434,00
42	agricolo	4.538,00	€ 1.361,00	€ 1.361,00
43	agricolo	868,00	€ 304,00	€ 304,00
44	agricolo	5.161,00	€ 9.806,00	€ 9.806,00
45	agricolo	8.205,00	€ 5.743,00	€ 5.743,00
46	agricolo	5.214,00	€ 11.471,00	€ 11.471,00
47	agricolo	5.102,00	€ 1.786,00	€ 1.786,00
48	agricolo	3.689,00	€ 922,00	€ 922,00
49	agricolo	2.709,00	€ 5.147,00	€ 5.147,00
50	agricolo	3.050,00	€ 2.135,00	€ 2.135,00

8.4 Adeguamenti e correzioni della stima:

Riduzione del valore del 15%, dovuta all'immediatezza della vendita giudiziaria e per assenza di garanzia per vizi come da disp. del G.E. (min.15%)	€ 86.661,15
Spese tecniche di regolarizzazione urbanistica e/o catastale:	€ 0,00

Certificazione energetica d.lgs. 192 del 19-08-2005:

- A



Certificato energetico presente: NO
Indice di prestazione energetica: N.d

- B

Certificato energetico presente: NO
Indice di prestazione energetica: n.d.

- C

Certificato energetico presente: NO
Indice di prestazione energetica: n.d.

- D

Certificato energetico presente: NO
Indice di prestazione energetica: n.d.

- 2

Certificato energetico presente: NO
Indice di prestazione energetica: n.d.

- 3

Certificato energetico presente: NO

- 4

Certificato energetico presente: NO

- 5

Certificato energetico presente: NO

- 6

Certificato energetico presente: NO

- 7

Certificato energetico presente: NO

- 8

Certificato energetico presente: NO

- 9

Certificato energetico presente: NO

- 10

Certificato energetico presente: NO

- 11

Certificato energetico presente: NO

- 12

Certificato energetico presente: NO

- 13

Certificato energetico presente: NO



- 14
Certificato energetico presente: NO

- 15
Certificato energetico presente: NO

- 16
Certificato energetico presente: NO

- 17
Certificato energetico presente: NO

- 18
Certificato energetico presente: NO

- 19
Certificato energetico presente: NO

- 20
Certificato energetico presente: NO

- 21
Certificato energetico presente: NO

- 22
Certificato energetico presente: NO

- 23
Certificato energetico presente: NO

- 24
Certificato energetico presente: NO

- 25
Certificato energetico presente: NO

- 26
Certificato energetico presente: NO

- 27
Certificato energetico presente: NO

- 28
Certificato energetico presente: NO

- 29
Certificato energetico presente: NO

- 30
Certificato energetico presente: NO

- 31



Certificato energetico presente: NO

- 32

Certificato energetico presente: NO

- 33

Certificato energetico presente: NO

- 34

Certificato energetico presente: NO

- 35

Certificato energetico presente: NO

- 36

Certificato energetico presente: NO

- 37

Certificato energetico presente: NO

- 38

Certificato energetico presente: NO

- 39

Certificato energetico presente: NO

- 40

Certificato energetico presente: NO

- 41

Certificato energetico presente: NO

- 42

Certificato energetico presente: NO

- 43

Certificato energetico presente: NO

- 44

Certificato energetico presente: NO

- 45

Certificato energetico presente: NO

- 46

Certificato energetico presente: NO

- 47

Certificato energetico presente: NO

- 48

Certificato energetico presente: NO



- 49

Certificato energetico presente: NO

- 50

Certificato energetico presente: NO

Pendenze condominiali:

- A

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna

- B

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: nessuna

- C

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: nessuna

- D

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: nessuna

- 2

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: nessuna

- 3

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 4

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 5

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 6

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 7

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 8

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 9

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 10

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 11

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 12

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.



- 13

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 14

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 15

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 16

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 17

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 18

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 19

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 20

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 21

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 22

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 23

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 24

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 25

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 26

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 27

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 28

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 29

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 30

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.



- 31

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 32

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 33

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 34

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 35

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 36

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 37

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 38

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 39

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 40

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 41

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 42

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 43

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 44

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 45

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 46

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 47

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.

- 48

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Nessuna.



- 49

Spese condominiali scadute ed insolte alla data della perizia: Nessuna.

- 50

Spese condominiali scadute ed insolte alla data della perizia: Nessuna.

8.5 Prezzo base d'asta del lotto:

**Valore immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui
si trova: € 491.079,85**

Data generazione:
13-01-2022

L'Esperto alla stima
Davide Tovani

