

Appartamento in vendita a Sciacca (AG)

€ 13.097

Cod. 361



78 mq | Bagni: 1 | Locali: 3

Appartamento panoramico con vista mare in vendita all'asta a Sciacca (AG)

Ubicato all'interno del quartiere arabo.

Primo piano, 78 mq, in stato di ristrutturazione.

Data prossima asta 03/07/2024

Contatta Expertise Re allo [095 8997334](tel:0958997334) o scrivi su WhatsApp al [353 4336649](tel:3534336649).

Riferimento annuncio 361.

Ideale per:

- Chi predilige i quartieri di interesse storico;
- Casa vacanze.

Superficie e distribuzione interna:

Superficie di circa 78 mq, balconi compresi, con gli spazi così distribuiti:

- Vano 1: di circa 11 mq da adibire a cucina. E' provvisto di piccolo balcone che dà su via Puleo al quale si accede mediante

porta finestra.

- Vano 2: Open space di circa 18 m;
- Vano 3: Camera da letto di circa 35 mq con piccolo balcone su cortile Cicala;
- Ripostiglio;
- Corridoio;

Altre informazioni:

- L'edificio risale agli anni 1940;
- Si trova attualmente in stato di ristrutturazione;
- La distribuzione interna degli spazi ha subito delle modifiche rispetto a quanto riportato in planimetria;
- Attualmente libero.

Ubicazione:

Ubicato nel centro storico di Sciacca all'interno del quartiere arabo considerato una delle attrazioni turistiche del paese.

Prezzo base d'asta € 16.371,39

Offerta minima € 13.097

Rialzo minimo € 1.000,00

Data prossima asta: 03/07/2024

Expertise RE su incarico del creditore, fornisce informazioni e consulenza per l'acquisto dell'immobile all'asta sopra descritto.

La finalità del presente annuncio è la promozione dell'asta immobiliare, questo non sostituisce pertanto i documenti ufficiali del tribunale di riferimento.

Per maggiori dettagli sulla presente Vendita e per visionare i documenti disponibili, contattaci allo 0958997334 o mandaci una richiesta su whatsapp al 353 4336649 o via mail a info@expertisere.it

Per visualizzare tutti i nostri immobili all'asta: [Clicca qui](#)

Chi siamo:

Expertise Re è un'agenzia immobiliare con sede a [Catania in Corso Sicilia 105](#), che opera principalmente a Palermo e Catania, anche per il tramite di una rete di agenti immobiliari selezionati, presenti capillarmente in Sicilia in Calabria, a Roma e Milano.

Expertise Re è un'agenzia immobiliare specializzata nella vendita e locazione di interi stabili, immobili a reddito, locali commerciali, capannoni industriali, uffici, edifici direzionali e immobili ricettivi e residenziali.

Ha inoltre le competenze nella valutazione di singoli asset e di portafogli immobiliari, e nello studio e nell'analisi di piani di intervento mirati alla dismissione e alla riqualificazione di immobili secondo specifiche esigenze e obiettivi.

Crediamo che soltanto partendo da specifiche esigenze si possano individuare le soluzioni di investimento immobiliare più adatte.

Se vuoi conoscerci meglio, seguici su [LinkedIn](#)

Certificazioni

Classe energetica: G

Caratteristiche

Codice: 361

Contratto: Vendita

Categoria: Appartamento

Indirizzo: Via Puleo, 14

CAP: 92019

Comune: Sciacca

Totale mq: 78 mq

Bagni: 1

Locali: 3

Stato conservazione: Da ristrutturare

Piano: 1

Anno di costruzione: 1940

Stato attuale: In costruzione







Via Puleo 14, Sciacca (AG) - Piano primo



Via Puleo, 14 Sciacca (AG) - Piano primo (allo stato di fatto)

