

Ing. Marco Appolloni

ALLEGATO N.9

Attestato di Prestazione Energetica

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

(ai sensi del D.L. 04 giugno 2013 n. 63)

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	Macerata:#2014-43847/E783/0/55/243/13/	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Foglio 55 - Particella 243 - Sub 13		
Indirizzo edificio	Macerata (MC) - Borgo Santa Croce, 52 - 62100 Macerata (MC)		
Nuova costruzione <input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà <input checked="" type="checkbox"/>	Riquilificazione energetica <input type="checkbox"/>	
Proprietà		Telefono	
Indirizzo	Borgo Santa Croce, 52	E-mail	

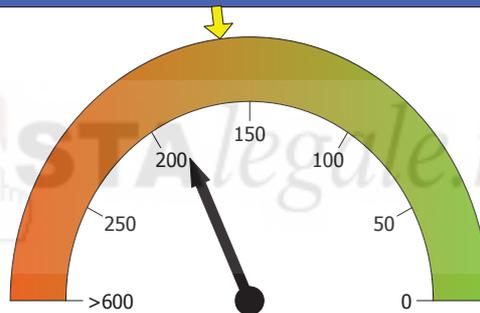
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: F

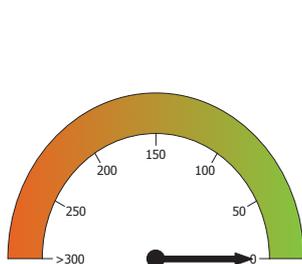
3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂
37,5 kgCO₂/m²anno

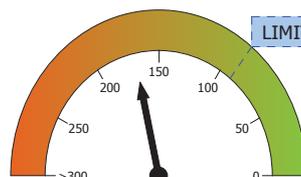
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE
160,7 kWh/m²anno



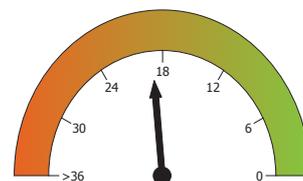
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE
187,6 kWh/m²anno



PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO
0,0 kWh/m²anno



PRESTAZIONE RISCALDAMENTO
168,7 kWh/m²anno



PRESTAZIONE ACQUA CALDA
18,9 kWh/m²anno

4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I **II** **III** **IV** **V**

5. Metodologie di calcolo adottate

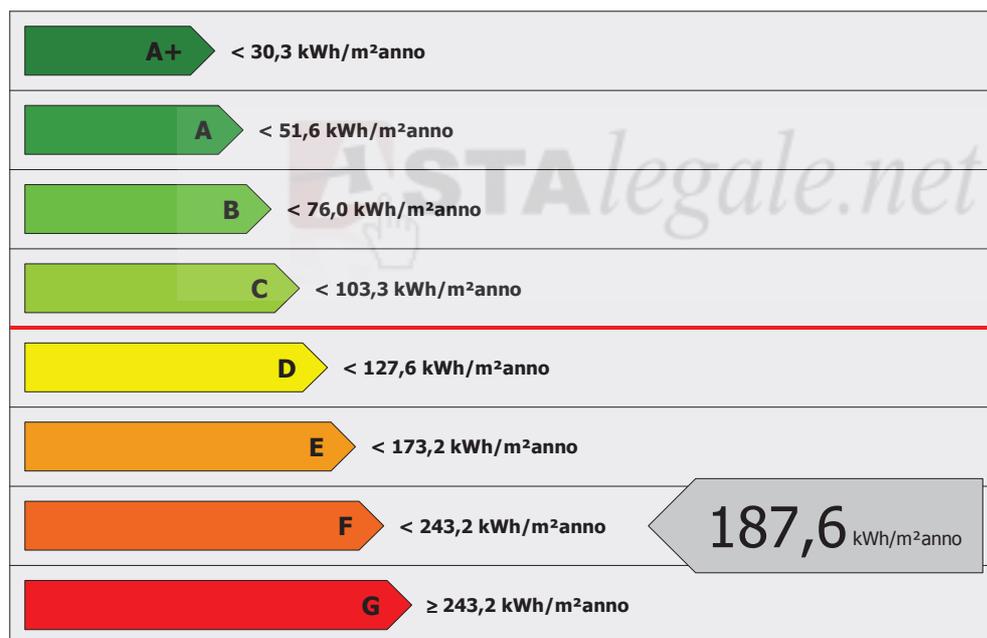
Norme UNI/TS 11300
D.M. 26/06/2009 - Allegato A - paragrafo 6.1

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
Sostituzione generatore di calore	160,7 kWh/m ² anno / E	5
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	160,7 kWh/m²anno / E	5

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento		Raffrescamento		Acqua calda sanitaria	
		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>



Rif. legislativo = 103,3 kWh/m²anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EP _e)	0,0	Indice energia primaria (EP _i)	168,7	Indice energia primaria (EP _{acs})	18,9
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (D.Lgs. 192/05)	85,3	Indice energia primaria limite di legge	
Indice involucro (EP _{e, invol})	22,1	Indice involucro (EP _{i, invol})	122,9	Indice involucro	
Rendimento impianto	---	Rendimento medio stagionale impianto (η _g)	72,9%	Rendimento impianto	
Fonti rinnovabili	0,0	Fonti rinnovabili	0,0	Fonti rinnovabili	0,0

9. NOTE

VALIDITA' TEMPORALE & AGGIORNAMENTO (art. 6)

L'Attestato di Prestazione Energetica:

- ha una validità massima di 10 anni, a condizione che siano rispettate le prescrizioni vigenti in tema di controlli (v. operazioni di controllo di efficienza energetica degli impianti di climatizzazione). Nel caso di mancato rispetto delle predette disposizioni l'Attestato di Prestazione decade il 31 dicembre dell'anno successivo a quello in cui è prevista la prima scadenza non rispettata per le predette operazioni di controllo di efficienza energetica.

- deve essere aggiornato:

- ad ogni intervento migliorativo della prestazione energetica a seguito di interventi di riqualificazione che riguardino almeno il 25% della superficie esterna dell'immobile;

- ad ogni intervento migliorativo della prestazione energetica a seguito di interventi di riqualificazione degli impianti di climatizzazione e di produzione di acqua calda sanitaria che prevedono l'installazione di sistemi di produzione con rendimenti più alti di almeno 5 punti percentuali rispetto ai sistemi preesistenti;

- ad ogni intervento di ristrutturazione impiantistica o di sostituzione di componenti o apparecchi che, fermo restando il rispetto delle norme vigenti, possa ridurre la prestazione energetica dell'edificio.

Al fine di migliorare le prestazioni energetiche del fabbricato si propongono i seguenti interventi:

- Sostituzione del generatore di calore con caldaia a condensazione ed installazione di valvole termostatiche.

La realizzazione di tali interventi apporterà un miglioramento del comfort abitativo.

Il tempo di ritorno degli interventi di risparmio non tiene conto degli incentivi vigenti.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Palazzina plurifamiliare		
Tipologia costruttiva	Telaio in c.a., solaio in laterocemento, tamponatura a cassa vuota isolata		
Anno di costruzione	2004	Numero di appartamenti	3
Volume lordo riscaldato V (m ³)	486,319	Superficie utile (m ²)	117,924
Superficie disperdente S (m ²)	444,489	Zona climatica/GG	D/2005
Rapporto S/V	0,914	Destinazione d'uso	E.1(1)

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	2004	Tipologia	Generatore a combustione
	Potenza nominale (kW)	26,5	Combustibile	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2004	Tipologia	Generatore a combustione
	Potenza nominale (kW)	26,5	Combustibile	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _i)	0	Combustibile	

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	Dato non rilevabile		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	Dato non rilevabile		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	Dato non rilevabile		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	Dato non rilevabile		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico <input type="checkbox"/>	Tecnico abilitato <input checked="" type="checkbox"/>	Energy manager <input type="checkbox"/>	Organismo / Società <input type="checkbox"/>
Nome e cognome / Denominazione	Ing. Marco Appolloni		
Indirizzo	Via Prezzolini 9 - 62100 Macerata (MC)	Telefono/e-mail	0733850055 studioappolloni@gmail.com
Titolo	Ingegnere	Ordine/Iscrizione	Ordine Ingegneri Macerata n. 885
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto, consapevole delle responsabilità penali per false dichiarazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara l'assenza di interessi ai sensi del comma 3 dell'Allegato III del D.Lgs. n. 115 del 30/05/2008.		
Informazioni aggiuntive	Attestato eseguito ai fini di una esecuzione immobiliare del Tribunale di Macerata.		

15. SOPRALLUOGHI

1) 31/01/2014
2)
3)

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico <input type="checkbox"/>	Rilievo sull'edificio <input checked="" type="checkbox"/>
Provenienza e responsabilità	Dati depositati e reperiti in luogo durante il rilievo.

17. SOFTWARE

Denominazione	MC11300	Produttore	Aermec Spa
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornito dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI).			
Certificato di conformità alle norme UNI/TS 11300 parte 1 e parte 2 n° 003 del 31/08/2009 e alla norma UNI/TS 11300 parte 4 n° 029 del 26/07/2012 in base al regolamento di applicazione fornito dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI).			

Data emissione: 23/04/2014

Firma del tecnico