



(Provincia di Teramo)

Via V. Veneto 52; CAP 64027; TEL. 0861.818196; FAX 0861.88555; C.F. 82002660676; P.I. 00523850675

www.santomero.com URBANISTICA@COMUNE.SANT'OMERO.TE.IT

AREA N. 3

Sant'Omero, 09.04.2009

Prot. n° 4147 Tit. VI Cl 3

PERMESSO DI COSTRUIRE N° 13/2009

VARIANTE n. 1 al PdC n. 01/2006

IL RESPONSABILE DI AREA

Visto il permesso di costruire n. **01** del 09.02.2006, rilasciato alla XXX

XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX , per l'esecuzione dei lavori di
 "costruzione di n. 12 appartamenti con accessori" in via Capo di Fuori;

Presa in esame la richiesta prot. 2737 del 06.03.2009 di variante in corso d'opera avanzata dal titolare del permesso, in qualità di proprietario dell'immobile distinto all'NCT al foglio n° 10 con le partt. 635 - 389;

Accertato che la domanda è stata presentata prima della dichiarazione di ultimazione dei lavori:

Accertato, dall'esame dei documenti prodotti, che le varianti richieste:

- sono conformi agli strumenti urbanistici e al regolamento edilizio vigenti;
- non sono in contrasto con gli strumenti urbanistici e con il regolamento edilizio adottati;
- non comportano modifiche di rilevante consistenza rispetto al progetto originario;

Visti gli atti tecnici ed amministrativi;

Visto il D.P.R. 380/2001;

Visto il regolamento edilizio:

Visti gli strumenti urbanistici vigenti;

Viste le leggi 17.8.1942 n. 1150, 6.8.67 n. 765, 28.1.1977 n. 10 e 28.2.1985 n. 47 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la legge 9.01.1989, n. 13 come modificata dalla legge 27.02.1989, n. 62 ed il D.M. 14.06.1989, n. 236 sul superamento delle barriere architettoniche negli edifici privati;

Vista la legge 24.03.1989, n. 122;

Vista la legge 5.03.1990, n. 46 sulla sicurezza degli impianti tecnologici;

Vista la legge 19.03.1990, n. 55 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la legge 9.01.1991, n. 10 e relative norme attuative, sul contenimento del consumo energetico negli edifici;

Viste le leggi regionali in materia di urbanistica ed edilizia;

Dato atto che, ai fini della presente variante, la ditta interessata ha assolto agli obblighi di cui all'art. 16 del D.P.R. 380/2001 mediante:

- Versamento della somma di € 938,20, ricevuta P.T. 62/94 n. 0030 del 08.04.2009, quale maggior contributo commisurato al costo di costruzione;
- Versamento della somma di € 91,00 ed € 166,30, ricevuta suddetta, quale maggior contributo per oneri di urbanizzazione rispettivamente primaria e secondaria;

rilascia

Alla ditta XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

costruire n. 01/2006 rilasciato in data 09.02.2006 la variante per i lavori richiesti, come indicato negli elaborati progettuali allegati.

Restano ferme, anche per i lavori in variante, le condizioni tutte prescritte nel permesso di costruire originario, compreso il termine di ultimazione dei lavori, nonché quelle che di seguito si indicano.

Il Responsabile di Area
Ing. Gabriele Di Felice

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto/a dichiara che a tutt'oggi permangono tutte le condizioni di legittimazione ad ottenere il permesso di costruire contenute nell'attestazione allegata alla domanda e riportate all'inizio del presente atto (titolo di proprietà) e che non vi sono altri soggetti proprietari o usufruttuari aventi titolo.

Dichiara altresì di aver ricevuto l'originale del presente permesso di costruire con n. 3 allegati del progetto architettonico (relazioni e tavole) e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio del permesso è stato subordinato e in particolare alle prescrizioni riportate in carattere grassetto nella presente facciata.

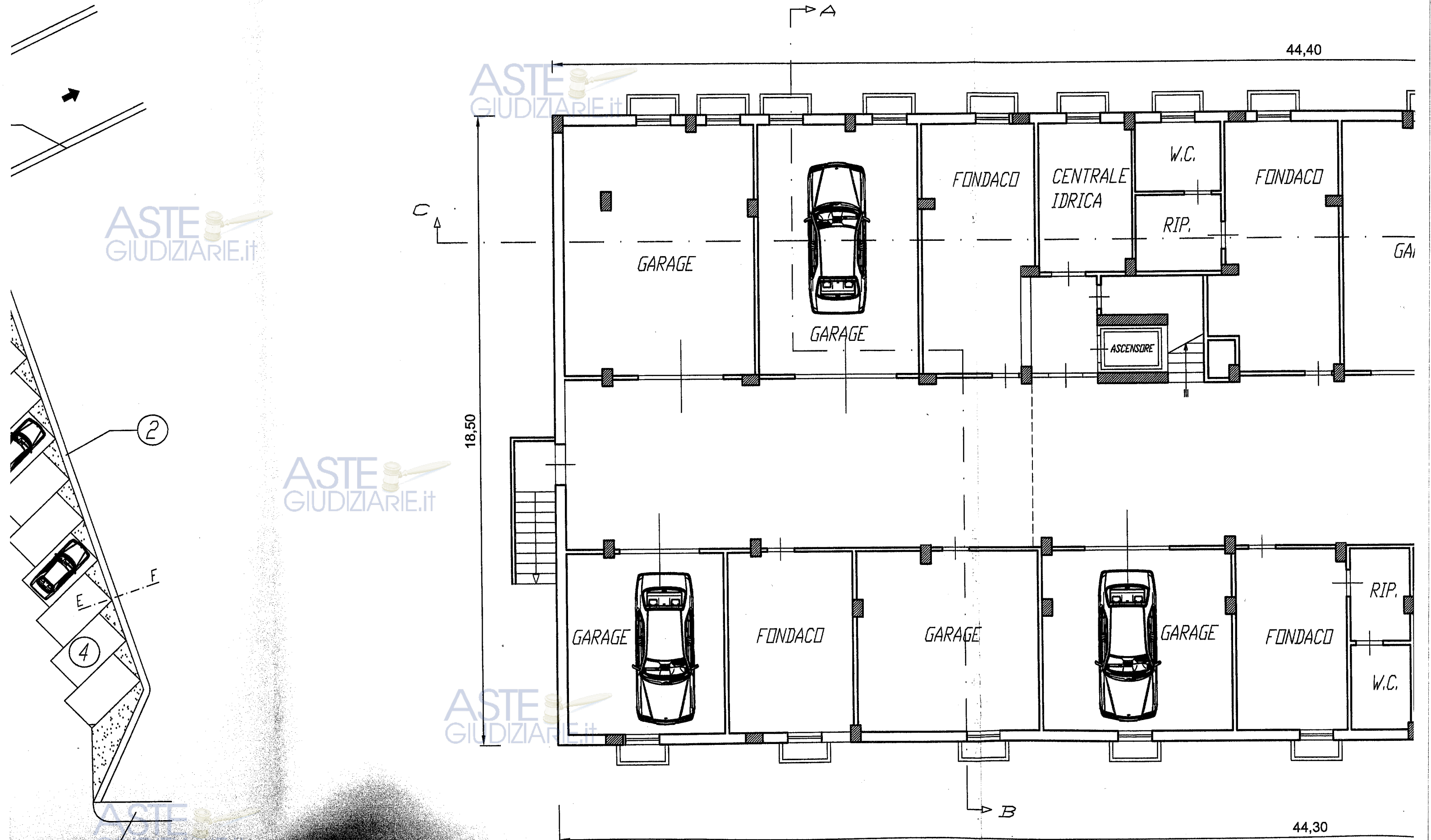
Sant'Omero, 09-04-2009

Il dichiarante (firma leggibile)

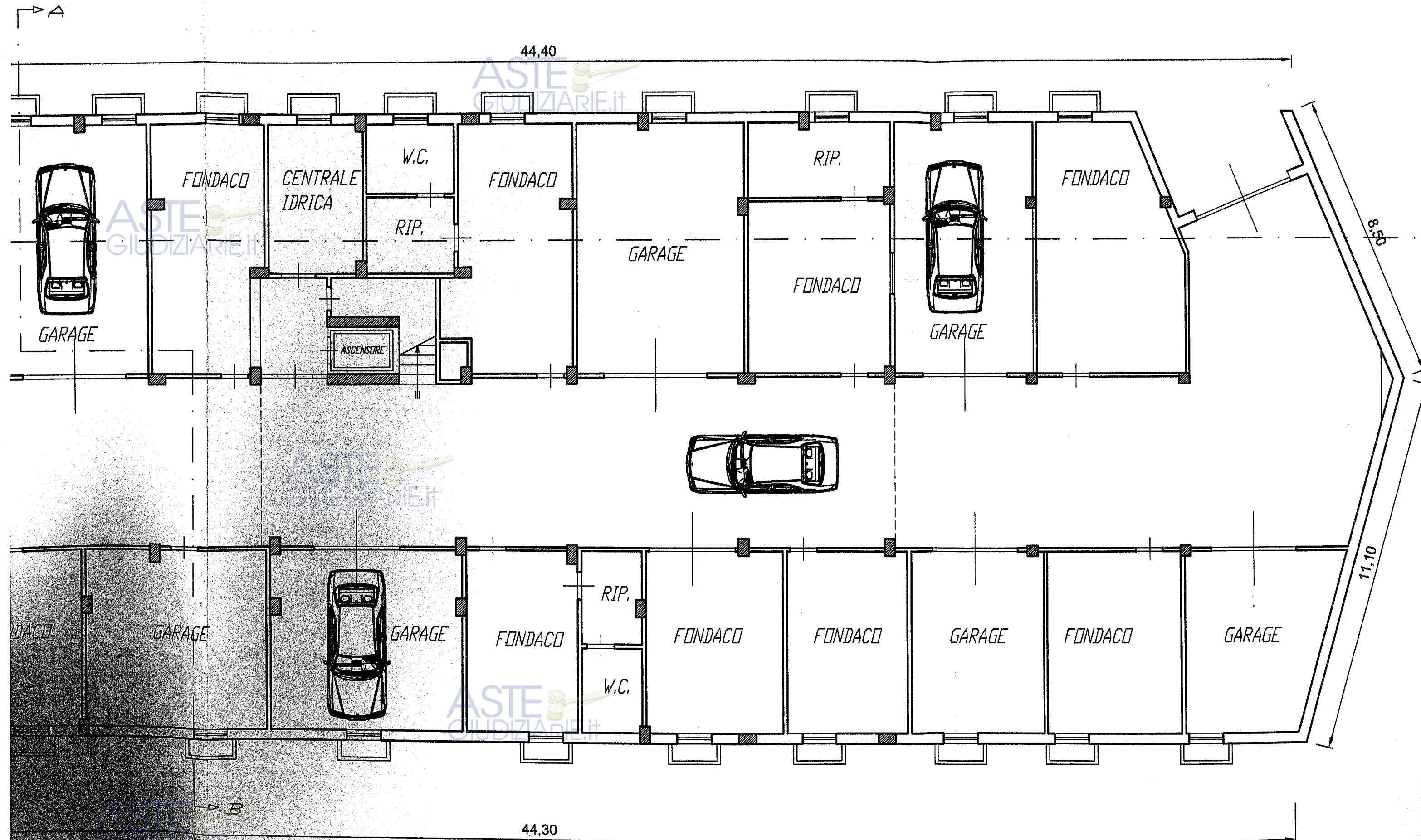
XXXXXX

ASTE
GIUDIZIARIE.it

PIANTA PIANO SEMINTERRA

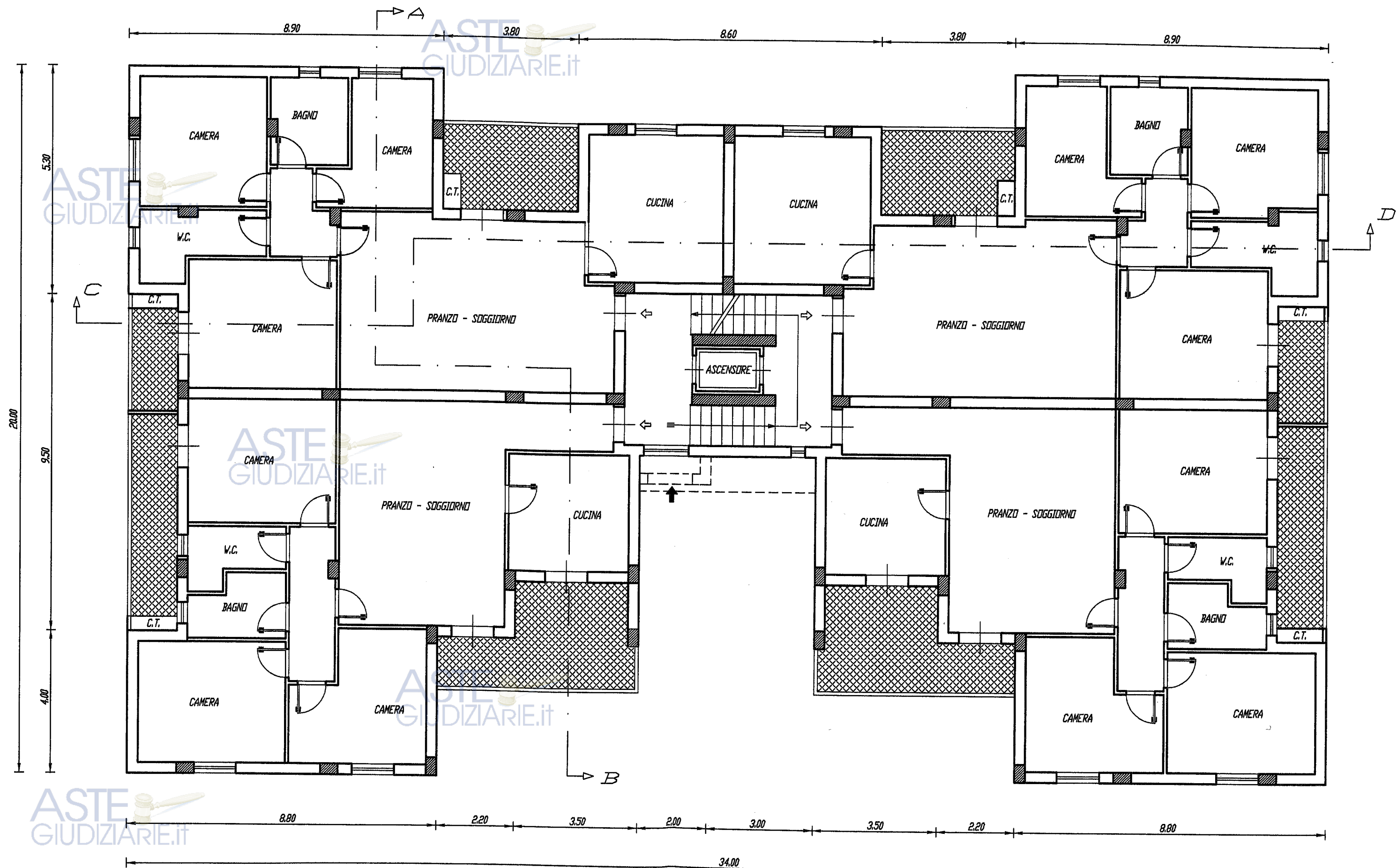


PIANTA PIANO SEMINTERRATO



PIANTA PIANO TIPO

(TERRA-PRIMO-SECONDO)



34,00

