

Via Borgo Borghetto - Padova
Ascolta l'eco di felicità.





Indirizzo

Via Roma, 151
35027 Noventa Padovana (PD)

Contatti

+39 3518152115
info@novadream.it



Indirizzo

Via Roma, 151
35027 Noventa Padovana (PD)



Indirizzo

Via Lungargine G. Rovetta, 4
35127 - Padova (PD)

Prescrizioni Generali

Le immagini ed i render riportati all'interno della presente brochure hanno il solo scopo di aumentare la comprensione del progetto, pertanto sono puramente indicative e non prescrittive e/o vincolanti, infatti quanto rappresentato non ha il potere di condizionare l'esecuzione di lavorazioni non previste o non valutate nel capitolato o nel preliminare di compravendita dell'immobile, solo perché viste sui render.

In caso di incongruenza in termini rappresentativi tra le immagini ed i render contenuti nella presente brochure, rispetto al progetto concesso da titolo autorizzativo, la validità assoluta viene attribuita al progetto architettonico.

INDICE

6	Introduzione
8	Localizzazione Intervento
10	Residenze al Borgo
24	Planimetria Generale
26	Planimetrie Unità A
36	Planimetrie Unità B

Introduzione

Residenze al Borgo - Ascolta l'eco di felicità.

Benvenuti a “Residenze al Borgo”, il vostro angolo accogliente a Padova dove il fascino moderno incontra la comodità. Questo complesso residenziale bifamiliare, con due invitanti unità, ha a disposizione ambienti spaziosissimi, accoglienti e pieni di luce!

Eccellenza architettonica:

la nostra architettura d'avanguardia è una testimonianza di design innovativo. Le linee eleganti e minimaliste dei nostri edifici si armonizzano con il paesaggio circostante, creando un'estetica sorprendente e complementare.

Smart Technology:

Residenze al Borgo è dotato di tecnologia all'avanguardia. Offriamo un'esperienza di vita fluida e sofisticata.

Vivere in modo Eco-Friendly:

ci impegniamo per la sostenibilità. Le nostre iniziative ecocompatibili includono elettrodomestici ad alta efficienza energetica, spazi verdi e materiali da costruzione sostenibili, riciclabili, rendendo Vega un rifugio moderno che si prende cura dell'ambiente tramite l'innovazione tecnologica risparmiando energia e per ridurre l'inquinamento atmosferico.

La tua casa ti aspetta!

Noi di Nova Dream ed Archinet, crediamo nella combinazione del fascino senza tempo, con la comodità e la raffinatezza della vita moderna. scegli Vega e inizia a vivere una vita unica e brillante proprio come la stella da cui la tua prossima casa prende il nome!
La tua nuova casa ti aspetta a Padova presso Via Borgo Borghetto: lo spazio senza confini, riesci a sentire l'eco!











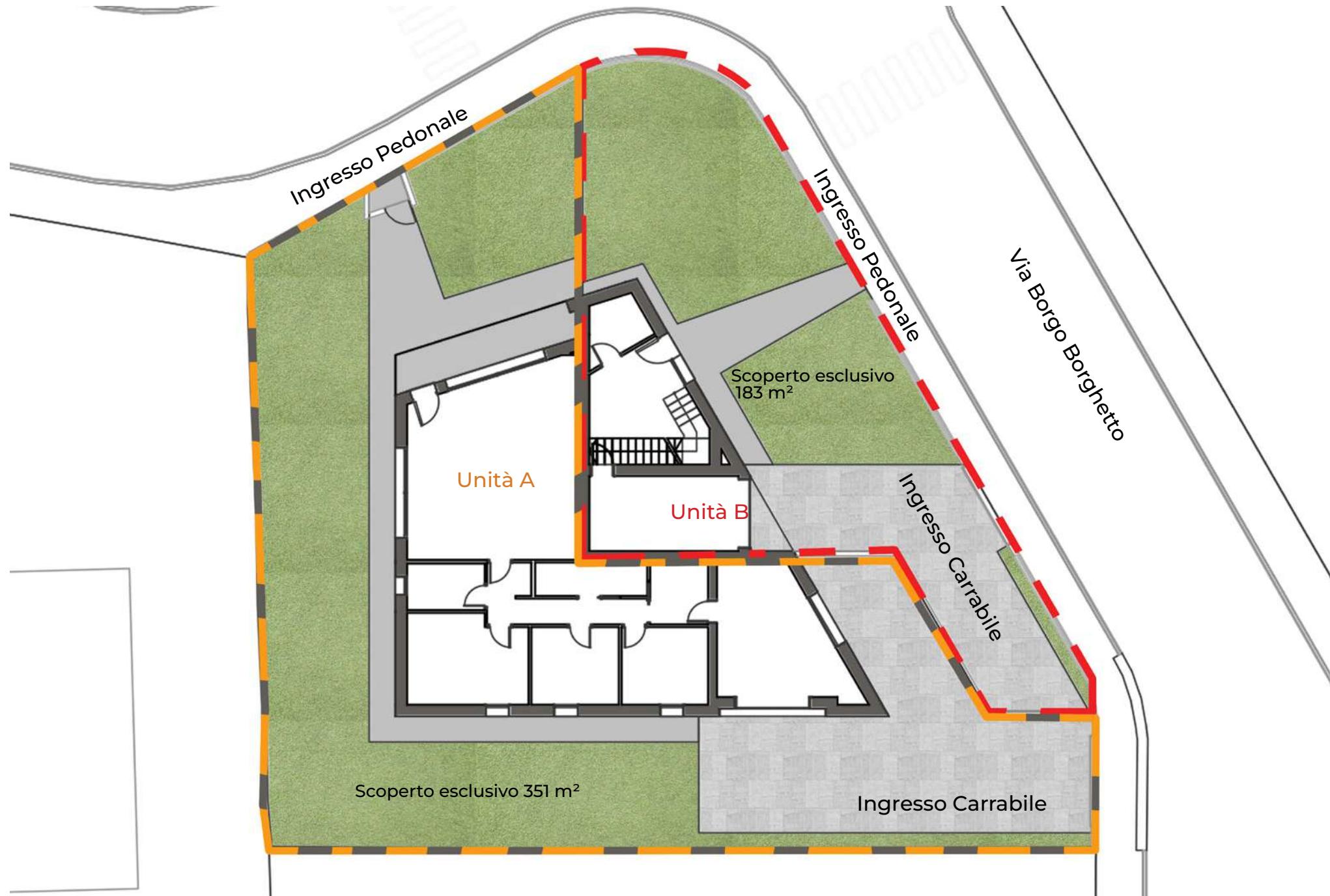






Planimetria Generale

Via Borgo Borghetto - Padova

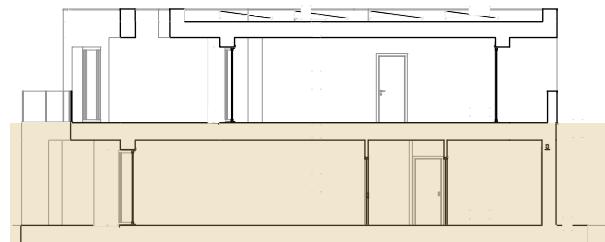


Planimetria - Unità A

Residenze al Borgo
Piano Terra



1. SOGGIORNO/CUCINA	46,58 m ²
2. DISIMPEGNO	8,52 m ²
3. BAGNO	5,66 m ²
4. BAGNO	5,40 m ²
5. CAMERA	15,75m ²
6. CAMERA	10,20 m ²
7. CAMERA	10,02 m ²
8. RIPOSTIGLIO	5,38 m ²
9. GARAGE	22,17 m ²
SUPERFICIE TOTALE NETTA	107,51 m ²
SCOPERTO ESCLUSIVO	351,00 m ²
SUPERFICIE COMMERCIALE	200,00 m ²











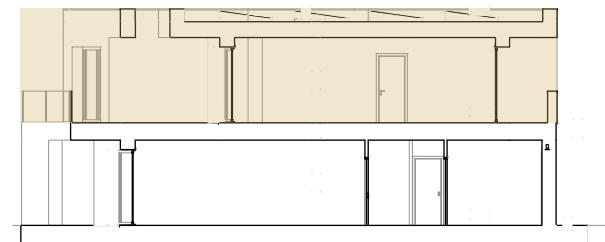
Planimetria - Unità B

Residenze al Borgo
Piano Terra - Secondo Piano



- 1. INGRESSO 17,47 m²
- 2. RIPOSTIGLIO 4,74 m²
- 3. GARAGE 16,76 m²
- 4. VANO SCALA 6,63 m²
- 5. SOGGIORNO/CUCINA 56,13 m²
- 6. STUDIO 16,89 m²
- 7. DISIMPEGNO 6,49 m²
- 8. BAGNO 5,60 m²
- 9. BAGNO 5,12 m²
- 10. CAMERA 16,67 m²
- 11. CAMERA 12,05 m²
- 12. CAMERA 10,17 m²
- 13. TERRAZZA 5,52 m²
- 14. TERRAZZA 5,87 m²
- 15. TERRAZZA 7,89 m²
- 16. TERRAZZA 31,31 m²

SCOPERTO TOTALE NETTA	157,96 m ²
SCOPERTO ESCLUSIVO	183,00 m ²
SUPERFICIE COMMERCIALE	252,00 m ²











Prescrizioni Generali

Le immagini ed i render riportati all'interno della presente brochure hanno il solo scopo di aumentare la comprensione del progetto, pertanto sono puramente indicative e non prescrittive e/o vincolanti, infatti quanto rappresentato non ha il potere di condizionare l'esecuzione di lavorazioni non previste o non valutate nel capitolato o nel preliminare di compravendita dell'immobile, solo perché viste sui render.

In caso di incongruenza in termini rappresentativi tra le immagini ed i render contenuti nella presente brochure, rispetto al progetto concessionato da titolo autorizzativo, la validità assoluta viene attribuita al progetto architettonico.



NOVA DREAM
Building Management

Real Estate ARCHINET



BARZON

impresa edile

