COMUNE DI CESENA

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

ALLEGATO 47°

P.G.n° 149703

Su richiesta presentata il 26/10/2022, prot. Settore n° 4166

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Visto l'articolo 42 dello Statuto

CERTIFICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, comma 2°, della Legge n° 47/85 che il terreno sito in questo Comune, località / via /, distinto al nuovo Catasto Terreni al foglio n° 42 con particelle n° 512-522

della superficie complessiva di mq. 6382, identificato dalla perimetrazione rossa:

A ☒ nella planimetria di zonizzazione PRG, approvato con Delibera di Giunta Provinciale n° 55283/348 del 29-07-2003, e successive modificazioni che si allega sotto A);

B ☒ nell'estratto di mappa catastale che si allega sotto B);

ha la seguente destinazione urbanistica :

DESTINAZIONE URBANISTICA

1 ☐ ZONA A - **Storica – artistica – ambientale** (Città storica, nuclei, case coloniche e ville)

2 ☐ ZONA B - **Residenziale parzialmente o totalmente edificata** (Città consolidata)

3 ☒ ZONA C - **Residenziale destinata a nuovi insediamenti** (Città da trasformare – città da riqualificare)

4 ☐ ZONA D - **Produttivo di completamento o per nuovi insediamenti** (Città consolidata – città da trasformare – città da riqualificare)

5 ☐ ZONA E - **Agricola** (Territorio rurale)

6 ☐ ZONA F/G - **Attrezzature pubbliche di interesse generale e di quartiere** (Sistema dei servizi e della qualità ambientale)

7 ☐ - **Infrastrutture ferroviarie e per la viabilità** (Sistema dei servizi e della qualità ambientale)

NOTE:

- AREA DI TRASFORMAZIONE DI CINTURA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE (ART. 65 Ndac) 12/C9 AT3 -
- RETE GAS ITALIA
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE (ART. 58 Ndac)

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

ADOZIONE - SALVAGUARDIA – PRG 2000

☐

ADOZIONE PUG 2021 – DELIBERA DI C.C. N° 23 DEL 07/04/2022

☒ AREE CON PIANI / PROGETTI IN CORSO DI ATTUAZIONE (ART. 5.13)

ASTALegale.net

La destinazione urbanistica e degli strumenti attuativi come sopra indicati a l n° 3 di pag.1 sono certificati visti gli atti d'ufficio e non comprendono eventuali ulteriori vincoli o prescrizioni derivanti da disposizioni di leggi regionali o nazionali.

Cesena 03.07.2022

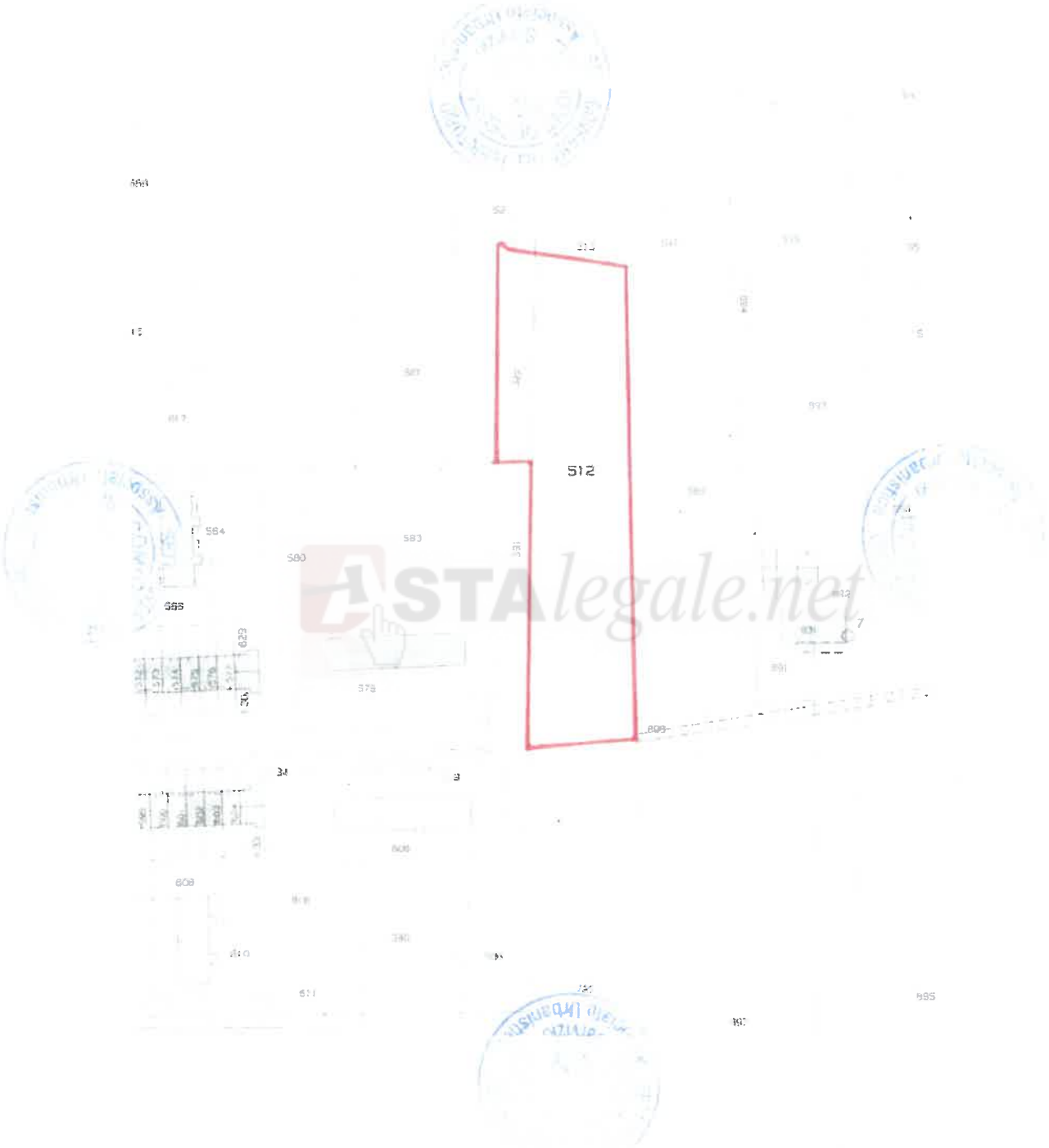
Il Responsabile di Servizio

* file firmato digitalmente

In riferimento all'art. 15 della L. n° 183 del 12.11.2011 il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

B) ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

A) STRALCIO DI P.R.G. APPROVATO

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009