

TRIBUNALE ORDINARIO di PIACENZA

SEZIONE CIVILE

52/2023

PROCEDURA PROMOSSA DA:

MAKE YOUR CREDIT S.P.A.

DEBITORE:



ALLEGATO B

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

CTU

Arch. Tiziana Lange Consiglio



COMUNE DI MONTICELLI D'ONGINA
Provincia di Piacenza
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Prot. 3678

Monticelli d'Ongina li 18/10/2023

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI AL TERRITORIO

Vista la domanda pervenuta in data 04.10.2023 e protocollata al N. 9189/2023 da parte della sig.ra Lange Consiglio Tiziana (CTU), con la quale veniva richiesto il Certificato di Destinazione Urbanistica, di cui all'art. 30 del DPR 380/2001, relativo ai terreni siti nel Comune di Monticelli d'Ongina identificati catastalmente come segue:
foglio 40 mapp. 90

Premesso che

- il Comune di Monticelli d'Ongina è dotato di Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) approvato con Deliberazione consiglio Comunale n.14 del 17/07/2023 e in vigore dal 02/08/2023;

Ciò premesso, ai sensi e per effetti dell'art.30 del DPR 380/2001;

CERTIFICA

che i sopracitati mappali hanno la seguente destinazione urbanistica:

foglio 40 mapp. 90

RUE APPROVATO:

- ZONE DI VULNERABILITA' INTRINSECA DA PTC
- UNITA' DI PAESAGGIO COMUNALI 1A-2 AREE PERIFLUVIALI DI ISOLA SERAFINI
- TUTELA AMBIENTALE IN PARTE FASCE DI DEFLUSSO A2- ALVEO DI PIENA - IN PARTE FASCE DI DEFLUSSO A3 - ALVEO DI PIENA CON VALENZA NATURALISTICA
- TUTELA STORICA E CULTURALE - AMBITI DI GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO: PROGETTO DI TUTELA, RECUPERO E VALORIZZAZIONE - SITO NATURA 2000, SIC - TUTELA PAESAGGISTICA VINCOLI DERIVANTI DAL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO D.lgs 42/2004: TUTELA DI FIUMI TORRENTI E CORSI D'ACQUA PUBBLICI E RALITVA SPONDA (ART.142)
- ZONE E TERRITORIO A PREVALENTE DESTINAZIONE RURALE - AMBITI AGRICOLI DI RILIEVO PAESAGGISTICO E2 ART.65
- RISCHIO ALLUVIONI- R3 RISCHIO ELEVATO
- PROGETTO PO - H ALLUVIONI FREQUANTI ELEVATA PROBABILITA' RETICOLO PRINCIPALE DI PIANURA ALLUVIONI FREQUENTI ELEVATA PROBABILITA'

Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data di rilascio se non siano intervenute modificazioni agli strumenti urbanistici.

PER IL RESPONSABILE DEL SETTORE
IL VICESEGREARIO COMUNALE

