

Allegato 3.

Visure Catastali ed estratti di mappa

Procedura esecutiva **NRG 141/2019**

CTU: Dott. Arch. Carpanini Federica





Comune: FIORENZUOLA D'ARDA
Foglio: 54
Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri
24-Mag-2021 14:45:51
Prot. n. T259573/2021

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2021

Data: 24/05/2021 - Ora: 16.03.40

Visura n.: T312142 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FIORENZUOLA D'ARDA (Codice: D611)
Catasto Fabbricati	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 54 Particella: 239 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		54	239	1	1		A/4	4	5 vani	Totale: 156 m² Totale escluse aree scoperte**: 149 m²	Euro 142,03	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/01/2018 protocollo n. PC0017597 in atti dal 31/01/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 13000.1/2018)
Indirizzo				VIA VENTI SETTEMBRE n. 26 piano: 1-2-3;								
Notifica		7464/1999					Partita		-		Mod.58	93

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2021

Data: 24/05/2021 - Ora: 16.05.05

Visura n.: T313142 Pag: 1

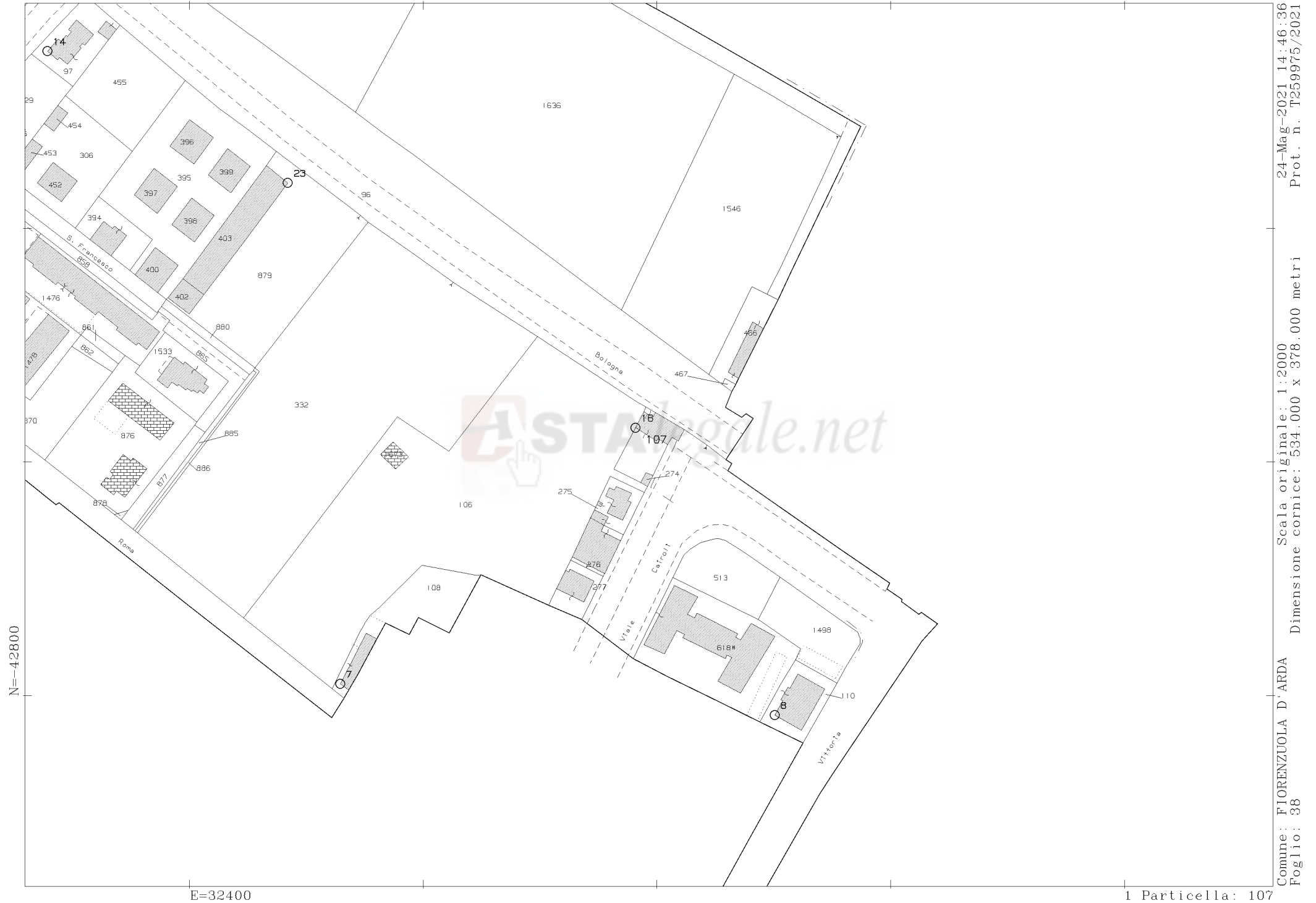
Dati della richiesta	Comune di FIORENZUOLA D'ARDA (Codice: D611)
Catasto Fabbricati	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 54 Particella: 239 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		54	239	2	1		C/1	8	64 m²	Totale: 83 m²	Euro 1.381,63	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/01/2018 protocollo n. PC0017598 in atti dal 31/01/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 13001.1/2018)	
Indirizzo				VIA VENTI SETTEMBRE n. 26 piano: T-S1;									
Notifica		7464/1999					Partita		-		Mod.58		93

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 17.32.09

Visura n.: T371336 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FIORENZUOLA D'ARDA (Codice: D611)
Catasto Fabbricati	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 38 Particella: 107 Sub.: 10

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		38	107	10	1		C/1	6	65 m²	Totale: 85 m²	Euro 1.033,95	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2018 protocollo n. PC0009022 in atti dal 27/01/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 5274.1/2018)
Indirizzo				VIALE FRATELLI CAIROLI n. 29 piano: T-S1;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 17.28.08 Fine

Visura n.: T368815 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FIORENZUOLA D'ARDA (Codice: D611)
Catasto Fabbricati	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 38 Particella: 107 Sub.: 9

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		38	107	9	1		C/1	6	56 m²	Totale: 72 m²	Euro 890,78	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2018 protocollo n. PC0009021 in atti dal 27/01/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 5273.1/2018)
Indirizzo				VIALE FRATELLI CAIROLI n. 29 piano: T-S1;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D611 - Sezione - Foglio 38 - Particella 107

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2021

Unità immobiliare

INTESTATI

[illegible]

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2021

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		38	107	7	1		A/3	2	2,5 vani	Totale: 38 m ² Totale escluse aree scoperte**: 38 m ²	Euro 135,57	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2018 protocollo n. PC0008885 in atti dal 27/01/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 5137.1/2018)
Indirizzo				VIALE FRATELLI CAIROLI n. 29 piano: 2-S1:								

INTESTATI

[illegible]

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2021

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		38	107	4	1		A/3	3	5,5 vani	Totale: 107 m² Totale escluse aree scoperte**: 103 m²	Euro 355,06	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2018 protocollo n. PC0008884 in atti dal 27/01/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 5136.1/2018)
Indirizzo				VIALE FRATELLI CAIROLI n. 29 piano: 1-S1:								

INTESTATI

[illegible]

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2021

Data: 26/05/2021 - Ora: 12.16.04 Fine

Visura n.: T180425 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FIORENZUOLA D'ARDA (Codice: D611)
Catasto Terreni	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 38 Particella: 107

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	38	107		-	ENTE URBANO	04 80				Impianto meccanografico del 01/10/1975	
Notifica						Partita	1				

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune D611 - Sezione - SezUrb - Foglio 38 - Particella 107

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica