



Qualità della vita.
Benessere quotidiano. **Nova.**





sviluppo

Giemme

via Borgonuovo, 4
20121 - Milano

Ufficio vendite

Via Roma, 12
20063 | Cernusco s/N - Milano

tel (+39) 02 92111839

fax (+39) 02 9232820

ufficiovendite@giemmecostruzioni.it

info@giemmecostruzioni.it

giemmecostruzioni.com



vendita

Knight Frank Italia

via Borgonuovo, 9
20121 - Milano

tel (+39) 02 45377310

fax (+39) 02 4537 7311

ufficio.milano@it.knightfrank.com

knightfrank.com/it

[SCANDURRA]

progetto

Scandurra Studio Architettura

viale Stelvio, 66
20159 - Milano

tel +39 02 29002261

fax +39 02 84046573

segreteria@scandurrastudio.com

scandurrastudio.com



abitare **nova**

Un nuovo modo di vivere la casa in città: uno spazio vitale accogliente, all'avanguardia, dotato di tutte le comodità necessarie, fuori dal caos ma a pochi passi dal centro. Un abitare orientato alla qualità della vita e al benessere dei residenti.

posizione

Posizionati tra via Val Gardena e via Val Camonica, nella parte nord del Comune di Milano, i **nova apartments** godono di un'area tranquilla e riservata ma in dialogo con la città il cui cuore pulsante è sempre a portata di mano. Poco lontano dall'asse viario di viale Monza, il complesso è servito a 2 minuti a piedi dai bus 51 e 86 e a 10 minuti a piedi dalle fermate Metro Linea 1 di Precotto e Gorla.

servizi

Comoda ai trasporti urbani, l'area residenziale è ricca di punti di interesse: aree verdi, cinema, scuole, uffici postali, palestre, negozi, ristoranti, ospedale, impianti sportivi e tanto altro. Tutto raggiungibile a piedi in pochi minuti.

dotazioni

Il complesso residenziale è concepito per il comfort esclusivo e la serenità dei residenti. Aree comuni, appartamenti tecnologicamente evoluti e dotazioni di ultima generazione garantiscono uno stile di vita proiettato alla qualità della vita quotidiana in ogni dettaglio progettuale e costruttivo.



dotazioni appartamenti

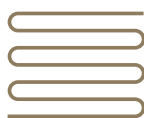
residenza
in **Classe A**



impianto
smart



serramenti
a tutta altezza



riscaldamento
a pavimento



raffrescamento
autonomo



altezza interna
grezza 2,90 m



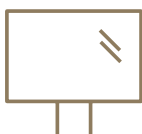
parco
privato



orti
privati



sala comune
con cucina



co-working
space



deposito
bici

0

parco e aree comuni

01

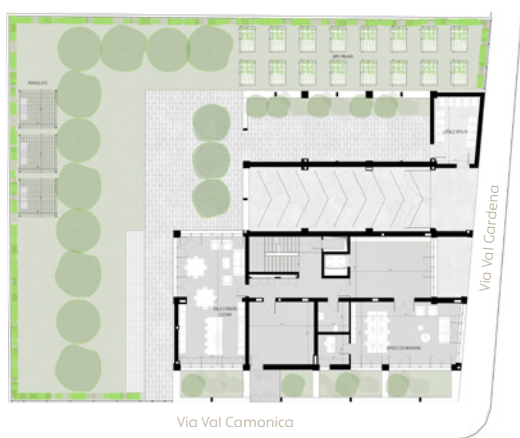
sala comune / cucina

02

spazio co-working

03

locale rifiuti



1

primo piano

01.2.1
bilocale

01.2.4
bilocale

01.2.2
bilocale

01.2.5
bilocale

01.2.3
bilocale



2

secondo piano

02.2.1
bilocale

02.2.4
bilocale

02.2.2
bilocale

02.2.5
bilocale

02.2.3
bilocale



3

terzo piano

03.4.1

quadrilocale

03.3.2

trilocale

03.3.3

trilocale



4

quarto piano

04.4.1

quadrilocale

04.3.2

trilocale



5

quinto piano

05.4.1

quadrilocale



